



DECIZIE

nr. _____

din _____

Despre aprobarea Regulamentului
cu privire la desemnarea candidaților la
funcțiile de membri ai Comisiei consultative
pentru problemele locative a Consiliului
municipal Chișinău din partea
organizațiilor necomerciale

Ținând cont de prevederile art. 8 din Legea cu privire la locuințe nr. 75 din 30.04.2015 și pct. 8-9 din Regulamentul cu privire la evidența, modul de atribuire și folosire a locuințelor sociale, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 447 din 19.06.2017, în temeiul art. 13 (5), art. 14 (3) și art. 19 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, art. 6 din Legea nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, Consiliul municipal Chișinău **DECIDE**:

1. Se aprobă Regulamentul privind desemnarea candidaților la funcțiile de membri ai Comisiei consultative pentru problemele locative a Consiliului municipal Chișinău din partea organizațiilor necomerciale, conform anexei.
2. Direcția generală locativ-comunală și amenajare va propune Consiliului municipal Chișinău desemnarea membrilor Comisiei din partea organizațiilor necomerciale în cazul în care funcțiile respective devin vacante.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului general interimar al municipiului Chișinău, dl Nistor Grozavu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI

Regulamentul
cu privire la desemnarea candidaților la funcțiile de membri
ai Comisiei consultative pentru problemele locative a Consiliului
municipal Chișinău din partea organizațiilor necomerciale

1. Prezentul Regulament stabilește modul de selectare și aprobare a candidaților pentru funcția de membri ai Comisiei pentru problemele locative a Consiliului municipal Chișinău din partea organizațiilor necomerciale, inclusiv asociațiilor obștești ale persoanelor cu dizabilități.
2. În sensul prezentului Regulament sunt utilizate următoarele noțiuni:
 - „Candidat la funcția de membru al Comisiei consultative pentru problemele locative din partea organizațiilor necomerciale” (în continuare „candidat la funcția de membru”) - persoană fizică, membru al unei organizații necomerciale, selectată și desemnată în această calitate în conformitate cu prezentul Regulament;
 - „Organizație necomercială” – persoană juridică al cărei scop este altul decât obținerea de venit (art. 180 din Codul Civil al Republicii Moldova nr. 1107 din 06.06.2002);
 - „Persoană împuternicită pentru participarea la adunarea Organizațiilor necomerciale” (în continuare „persoană împuternicită”) – persoana împuternicită de către organul suprem al organizației necomerciale să reprezinte Organizația și să participe la toate activitățile ce țin de selectarea candidaților pentru funcția de membru;
 - „Comisia consultativă pentru domeniul locuințelor” – Comisia instituită de către Consiliul municipal Chișinău în vederea îndeplinirii obligațiilor stabilite în pct. 10 din Regulamentul cu privire la evidența, modul de atribuire și folosire a locuințelor sociale, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 447 din 19.06.2017;
 - „Adunarea organizațiilor necomerciale” – adunarea organizată de către Primăria municipiului Chișinău (DGLCA) în vederea selectării candidaților la funcția de membri la care participă persoanele împuternicite din municipiul Chișinău;
 - „Asociația obștească a persoanelor cu dizabilități” – Asociație obștească, care are ca scop statutar al activității sale apărarea sau realizarea drepturilor persoanelor cu dizabilități.

3. Candidații la funcția de membri se selectează de către adunarea organizațiilor necomerciale și se propun spre aprobare Consiliului municipal Chișinău în calitate de membri ai Comisiei consultative pentru problemele locative.

4. Adunarea organizațiilor necomerciale se convoacă și se petrece în modul după cum urmează:

4.1 Direcția generală locativ-comunală și amenajare și Primăria municipiului Chișinău, în termen de 3 luni înainte de data desfășurării adunării organizațiilor necomerciale, anunță public, prin publicarea pe paginile web oficiale a Primăriei municipiului Chișinău și a DGLCA despre data și locul petrecerii acesteia. În anunțul de petrecere a adunării organizațiilor necomerciale se indică numărul de funcții de membru al Comisiei consultative pentru problemele locative care urmează să fie aleși;

4.2 La adunarea organizațiilor necomerciale pot participa câte un reprezentant ai organizațiilor necomerciale, care au adresa juridică pe teritoriul orașului Chișinău;

4.3 Reprezentantul organizației necomerciale este desemnat la decizia organului suprem al acesteia.

4.4 Pentru înregistrarea ca participant la adunarea organizațiilor necomerciale, solicitantul prezintă la DGLCA:

- cererea de participare din partea organizației/asociației;
- copia actului de constituire a organizației/asociației;
- copia statutului organizației/asociației;
- procesul-verbal al organului suprem a organizației/asociației privind numirea în calitate de reprezentant al organizației necomerciale sau asociației persoanelor cu dizabilități;
- copia buletinului de identitate.

4.5 Cererile de participare la adunarea generală se depun până la data stabilită pentru depunerea cererilor (cu o lună înaintea desfășurării adunării organizațiilor necomerciale);

4.6 După încheierea termenului de depunere a cererilor, DGLCA selectează reprezentanții organizațiilor necomerciale admiși la adunarea generală în baza actelor prezentate, în cazul prezentării actelor specificate în pct. 4.4 și corespunderii acestora criteriilor stabilite;

4.7 După selectarea reprezentanților organizațiilor necomerciale, în termen de 2 săptămâni până la desfășurarea Adunării generale a organizațiilor necomerciale, DGLCA și Primăria municipiului Chișinău publică pe pagina web oficială lista reprezentanților organizațiilor necomerciale (inclusiv a asociației obștești a persoanelor cu dizabilități) admiși la adunarea organizațiilor necomerciale;

4.8 Adunarea generală a organizațiilor necomerciale se organizează de către DGLCA la data și locul stabilit în anunțul privind organizarea adunării;

4.9 Adunarea generală a organizațiilor necomerciale este deliberativă dacă la aceasta s-au prezentat cel puțin trei reprezentanți ai organizațiilor obștești, inclusiv un reprezentant al asociațiilor obștești ale persoanelor cu dizabilități.

5. Procesul-verbal al adunării generale se întocmește de reprezentantul DGLCA și se semnează de acesta și Președintele adunării generale ales din rândul reprezentanților participanți.
6. Deciziile adunării organizațiilor necomerciale se aprobă cu majoritatea voturilor celor prezenți.
7. Pentru desfășurarea adunării organizațiilor necomerciale se alege un președinte și se aprobă ordinea de zi cu o singură chestiune – alegerea candidaților la funcția de membri.
8. Candidații la funcția de membri se propun din rândul participanților adunării organizațiilor necomerciale și se supun votului adunării.
9. Se numesc candidați la funcția de membri, reprezentanții organizațiilor necomerciale care au acumulat cele mai multe voturi, în ordinea descrescătoare în mărime de numărul de funcții de candidați propuși de a fi desemnați.
10. Se numește candidat la funcția de membru din partea Asociației obștești a persoanelor cu dizabilități, reprezentantul Asociației care a acumulat cele mai multe voturi.
11. În cazul când mai multe persoane au acumulat un număr egal de voturi și nu poate fi desemnat candidatul la funcția de membru, acesta se selectează în rezultatul votării repetate, la care se votează numai candidații care au acumulat un număr egal de voturi.
12. În cazul în care conform rezultatului votului nu s-a putut selecta candidații la funcția de membri sau adunarea reprezentanților organizațiilor necomerciale nu a avut numărul necesar de participanți, candidații la funcția de membri se numesc la propunerea DGLCA, luând în considerație analiza activității organizațiilor necomerciale în spațiul public.

SECRETAR INTERIMAR AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



DISPOZIȚIE

nr. 944-d

din 29 septembrie 2017

Cu privire la acțiunile de implementare a măsurilor ce țin de evidența, atribuirea și folosirea locuințelor sociale pe teritoriul municipiului Chișinău

Ținând cont de prevederile art. 8-20 din Legea cu privire la locuințe nr. 75 din 30.04.2015 și pct. 7-74 din Regulamentul cu privire la evidența, modul de atribuire și folosire a locuințelor sociale, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 447 din 19.06.2017, în temeiul art. 29 alin. (1) lit. m) și art. 32 alin. (1), art. 55 și art. 59 din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, art. 15-16 și art. 21 din Legea nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, mandatului judecătoresc nr. 1-1320/17 din 28.07.2017, emis de Judecătoria Chișinău, sediul Buiucani, primarul general interimar al municipiului Chișinău **DISPUNE:**

1. Preturile de sector, la cererea persoanelor luate la evidență înainte de data de 29.11.2015, pentru îmbunătățirea condițiilor locative, conform prevederilor Codului cu privire la locuințe al R.S.S. Moldovenești, aprobat prin Legea R.S.S. Moldovenești nr. 2718-X din 3 iunie 1983, vor elibera o confirmare în scris a faptului includerii în lista de evidență pentru îmbunătățirea condițiilor locative, pentru a fi anexată la cererea de obținere a locuinței sociale în cazul unei astfel de solicitări.
2. Direcția generală locativ-comunală și amenajare a Consiliului municipal Chișinău:
 - 2.1. Va institui Registrul de evidență a persoanelor care necesită locuințe sociale conform prevederilor Regulamentului cu privire la evidența, modul de atribuire și folosire a locuințelor sociale, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 447 din 19.06.2017, compus din 6 cărți, după cum urmează:
 - a) Cartea nr. 1 – Persoanele care solicită locuințe sociale la modul general;
 - b) Cartea nr. 2 – Persoanele cu dizabilități severe care solicită locuințe sociale;
 - c) Cartea nr. 3 – Persoanele care solicită locuințe sociale din componența familiilor care întrețin minori cu dizabilități severe;

- d) Cartea nr. 4 – Persoanele care solicită locuințe sociale din componența familiilor tinere, în baza Legii cu privire la tineret nr. 215 din 29.07.2016, care nu dispun de o locuință;
- r) Cartea nr. 5 – Persoanele care solicită locuințe sociale din componența familiilor în care s-au născut tripleți, cvatrupleți și mai mulți copii simultan;
- f) Cartea nr. 6 – Persoanele care solicită locuințe sociale din componența familiilor tinerilor, cărora li s-a stabilit statut de copil rămas fără ocrotire părintească până la vârsta de 18 ani sau până la dobândirea/atribuirea capacității de exercițiu depline și care nu au beneficiat de locuință din partea statului.

2.2. Se numerotează, se șnuruiește și se aprobă prin semnătura șefului Direcției generale locativ-comunale și amenajare, fiecare Carte a Registrului de evidență a persoanelor care necesită locuințe sociale.

2.3. Va desemna prin Ordin:

- a) o persoană responsabilă de ținerea Registrului de evidență a persoanelor care necesită locuințe sociale;
- b) o persoană responsabilă de îndeplinire a lucrărilor de secretariat a Comisiei consultative pentru domeniul locuințelor a Consiliului municipal Chișinău;
- c) reprezentantul subdiviziunii responsabile de administrarea fondului locativ care urmează să fie inclus în componența Comisiei consultative pentru domeniul locuințelor a Consiliului municipal Chișinău.

2.4. Va asigura controlul asupra corectitudinii ținerii Registrului și a întocmirii Proceselor-verbale ale ședințelor Comisiei consultative pentru domeniul locuințelor a Consiliului municipal Chișinău;

2.5. Va pregăti proiectul Regulamentului privind modul de selectare a membrilor Comisiei consultative pentru domeniul locuințelor a Consiliului municipal Chișinău din partea organizațiilor necomerciale, inclusiv din partea unei Asociații obștești a persoanelor cu dizabilități și îl va expune consultărilor publice până la 01.11.2017;

2.6. Va pregăti proiectul Regulamentului de funcționare a Comisiei consultative pentru domeniul locuințelor a Consiliului municipal Chișinău și îl va expune consultărilor publice până la data de 01.12.2017;

2.7. Va iniția acțiuni în vederea procurării/construcției locuințelor sociale în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

3. Primăriile orașelor, comunelor/satelor din componența municipiului Chișinău se pot conduce de prevederile prezentei dispoziții la elaborarea acțiunilor proprii în vederea îndeplinirii prevederilor Legii cu privire la locuințe nr. 75 din 30.04.2015 și Regulamentului cu privire la evidența, modul de atribuire și folosire a locuințelor sociale, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 447 din 19.06.2017.

PRIMAR GENERAL INTERIMAR

Nistor GROZAVU

Anexă
la dispoziția primarului general interimar
al municipiului Chișinău
nr. 944-d din 29 septembrie 2017

Model

(Antet)

CONFIRMARE

Prin prezenta, Pretura sectorului _____, confirmă că cetățeanul/cetățenii _____ a/au fost inclus/incluși în evidența pentru îmbunătățirea condițiilor locative, în conformitate cu prevederile Codului cu privire la locuințe al R.S.S. Moldovenești, aprobat prin Legea R.S.S. Moldovenești nr. 2718-X din 3 iunie 1983, la data de _____, sub nr. _____, în baza deciziei/dispoziției _____ nr. _____ din data _____.

Confirmarea este eliberată pentru a fi anexată la cererea de solicitare a locuinței sociale.

Pretor

(numele, prenumele)

(semnătura)

SECRETAR INTERIMAR AL MUNICIPIULUI



Adrian TALMACI