



**LEGENDA**

1. Bloc locativ propus cu regim de inaltime S+D+P+9E+M
2. Delfinariu "Nemo"
3. Spitalul International Privat "Medpark"
4. Sala Polivalenta de Sport (Manej)

**SEMNE CONVENTIONALE**

- Linii rosii conform P.U.G.
- - - Linii rosii propuse
- - - Limita terenului care a generat P.U.Z.
- Bloc locativ propus
- Blocuri locative existente
- Obiectiv cu destinatie social-culturala existent
- Accese auto existente
- Accese auto propuse
- Accese pietonale propuse
- Spatii inverzite propuse

**INDICII TEHNICO-ECONOMICI DE BAZA**

SUPRAFATA TERENULUI	<b>0,65 ha</b>
SUPRAFATA CONSTRUITA	<b>2123 m.p.</b>
PROCENT DE OCUPARE A TERENULUI (POT)	<b>32,7 %</b>
COEFICIENT DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT)	<b>2,87</b>
SUPRAFATA FONDULUI LOCATIV	<b>16,98 mii m.p.</b>
NUMARUL DE LOCUITORI	<b>630 oameni</b>
NUMAR DE APARTAMENTE	<b>210 unitati</b>
NUMAR LOCURI AUTO IN PARCARI SUBTERANE	<b>180 locuri</b>
NUMAR LOCURI AUTO IN PARCARI DE ZI	<b>13 locuri</b>

**OBIECT nr.760-12-2016**

PLANUL URBANISTIC ZONAL (volum partial) PRIVIND AMPLASAREA UNUI BLOC LOCATIV CU OBIECTIVE COMERCIALE, PARCARI SUBTERANE DIN str. ANDREI DOGA 26, mun.CHISINAU (cu schimbarea codului zonal)

ASP	M. Karetki
Sef gr.	E. Vitiu
Sef gr.	M. Ilieva

PLAN DE DEZVOLTARE	Faza	Plansa	Planse
	PUZ	10	

SC 1:1000  
**IMP "CHISINAU PROIECT"**  
 Licenta: A MM II 026563  
 din. 21.11.2007 pana la 21.11.2017