

GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA

HOTĂRÎRE nr. _____
din „_____” _____ 2017
mun. Chișinău

**cu privire la modificarea și completarea Hotărîrii Guvernului nr.912
din 05 noiembrie 2014**

În conformitate cu art. 4 al Legii nr. 163 din 9 iulie 2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, pct. 14 la rubrica „Ministerul Afacerilor Interne” a nomenclatorului Legii nr. 160 din 22 iulie 2011 privind reglementarea prin autorizare a activității de întreprinzător, Guvernul **HOTĂRĂȘTE**:

Regulamentul privind crearea și funcționarea ghișeului unic pentru eliberarea actelor permise în domeniul apărării împotriva incendiilor, aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr. 912 din 05 noiembrie 2014 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2014, nr. 333-338, art. 980), cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează, după cum urmează:

1. Punctul 5 se completează cu litera e) cu următorul cuprins:

„e) avizul la schema de amplasare a imobilului/terenului și a rețelelor edilitare pentru obținerea certificatului de urbanism la proiectare”.

2. Se completează cu un capitol nou, III¹, cu următorul cuprins:

**„III¹. PROCEDURA DE AVIZARE A SCHEMEI DE AMPLASARE A
IMOBILULUI/TERENULUI ȘI A REȚELELOR EDILITARE PENTRU
OBȚINEREA CERTIFICATULUI DE URBANISM LA PROIECTARE**

26¹. Realizarea funcției de eliberare a certificatului de urbanism pentru proiectare în calitate de emitent îi revine autorităților publice locale, conform Hotărîrii Guvernului nr. 1469 din 30 decembrie 2016 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la crearea și funcționarea ghișeului unic de autorizare a lucrărilor de construcție”.

26². Organele supravegherii de stat a măsurilor contra incendiilor realizează funcția de entitate de avizare a schemei de amplasare a imobilului/terenului și a rețelelor edilitare în vederea obținerii certificatului de urbanism pentru proiectare.

26³. Certificatul de urbanism pentru proiectare se elaborează în baza documentației de urbanism și de amenajare a teritoriului de către organele locale de arhitectură și urbanism din cadrul administrației publice locale.

În cazul dat, emitentul certificatului de urbanism pentru proiectare (organele locale de arhitectură și urbanism din cadrul administrației publice locale) nu prezintă spre avizare schema de amplasare a imobilului/terenului și a rețelelor edilitare în adresa organelor supravegherii de stat a măsurilor contra incendiilor.

26⁴. În lipsa documentației de urbanism și de amenajare a teritoriului, emitentul certificatului de urbanism pentru proiectare este obligat să elaboreze, prin intermediul serviciilor sale abilitate, schema de amplasare a imobilului/terenului și a rețelelor edilitare, avizată de către arhitectul-șef.

26⁵. Cererile de solicitare a avizului la schema de amplasare a imobilului/terenului în vederea obținerii certificatului de urbanism pentru proiectare, remise de emitent, se recepționează de către ghișeul unic al organelor supravegherii de stat a măsurilor contra incendiilor, direct sau prin intermediul Sistemului informațional automatizat de gestionare și eliberare a actelor permissive (în continuare - SIA GEAP).

26⁶. În rezultatul examinării schemei de amplasare a imobilului/terenului și a rețelelor edilitare privind corespunderea acesteia cu cerințele normelor și regulilor de apărare împotriva incendiilor, organele supravegherii de stat a măsurilor contra incendiilor emit și eliberează gratuit aviz, direct sau prin intermediul SIA GEAP, în termen de cel mult 5 zile lucrătoare de la data la care emitentul a remis spre avizare schema de amplasare a imobilului/terenului și a rețelelor edilitare.

26⁷. În aviz organele supravegherii de stat a măsurilor contra incendiilor indică măsurile de apărare împotriva incendiilor obligatorii ce urmează a fi prevăzute în proiectul de execuție, întru realizarea exigenței esențiale C - siguranța la foc.

26⁸. În cazul în care schema de amplasare a imobilului/terenului a fost întocmită fără realizarea exigenței esențiale C - siguranță la foc, organele supravegherii de stat a măsurilor contra incendiilor întocmesc și remit în adresa emitentului aviz negativ, în care indică încălcările depistate cu referire la documentele normative în construcții.

26⁹. În cazul în care avizul nu este emis în termenul stabilit de prezentul Regulament, se consideră că organele supravegherii de stat a măsurilor contra incendiilor a emis aviz pozitiv, potrivit principiului aprobării tacite.”

Prim-ministru

Pavel FILIP

Contrasemnează:

Viceprim-ministru, ministrul economiei

Octavian Calmîc

Ministrul afacerilor interne

Alexandru Jizdan