

GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA**HOTĂRÎRE nr. __**din _____
Chişinău**Cu privire la transmiterea unor imobile**

În temeiul art.8 alin.(2) din Legea nr. 523-XIV din 16 iulie 1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1999, nr.124-125, art.611), cu modificările și completările ulterioare, art.6 alin. (1) lit. a) și art. 14 alin. (1) lit. b) al Legii nr. 121- XVI din 04 mai 2007 privind administrarea și deetizarea proprietății publice (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2007, nr. 90-93, art. 401), cu modificările și completările ulterioare, Guvernul HOTĂRĂȘTE:

1. Se transmite, din proprietatea publică a statului, din gestiunea Ministerului Educației, în proprietatea publică a municipiului Bălți, bunurile imobile: clădirea căminului nr.4 al Școlii Profesionale nr.1 din mun. Bălți, cu suprafața la sol de 571,0 m², amplasată în mun. Bălți, str. I. Franco, 9/4, și clădirea căminului nr.2 al Colegiului de Industrie Ușoară din mun. Bălți, cu suprafața la sol de 562,96 m², amplasată în mun. Bălți, str. I. Franco, 17, pentru îmbunătățirea condițiilor de trai ale specialiștilor din domeniul învățământului din municipiului Bălți.

2. Ministerul Educației, în comun cu Primăria mun. Bălți, va constitui comisia de predare-primire și va asigura, în termen de o lună, transmiterea bunurilor imobile menționate în pct.1 al prezentei hotărâri, în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.901 din 31 decembrie 2015 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2016, nr.1, art.2).

3. Autoritățile administrației publice locale ale municipiului Bălți, în comun cu Agenția Relații Funciare și Cadastru, vor asigura înregistrarea dreptului de proprietate publică a mun. Bălți asupra bunurilor imobile respective, în conformitate cu legislația în vigoare.

4. Din anexa nr.22¹² la Hotărârea Guvernului nr.351 din 23 martie 2005 ”Cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile” (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2005, nr.129- 131, art.1072), cu modificările și completările ulterioare, se exclude poziția 178 și din punctul 47 se exclude poziția:

Căminul nr.2		570,0/5	
--------------	--	---------	--

PRIM-MINISTRU**PAVEL FILIP**

Contrasemnează:

Ministrul educației

Corina FUSU

Ministrul finanțelor

Octavian ARMAȘU

NOTĂ INFORMATIVĂ
la proiectul Hotărîrii Guvernului Republicii Moldova cu privire
la transmiterea unor imobile

Proiectul Hotărîrii Guvernului Republicii Moldova prevede transmiterea bunurilor imobile ale Școlii Profesionale nr.1 din mun. Bălți și Colegiului de Industrie Ușoară din mun. Bălți, din proprietatea publică a statului în proprietatea publică a municipiului Bălți.

Căminul nr.4 al Școlii Profesionale nr.1 din mun. Bălți a fost dat în exploatare în anul 1971. Costul inițial a fost de 1540545,00 lei, valoarea de uzură la 01.01.2016 constituie 920752,00 lei. Căminul nr.4 are suprafața totală de 2577,5 m² (80 de camere cu un număr total de 170 locuri). Clădirea nu este utilizată din anul 1998 și este în stare deplorabilă, la moment a rămas numai carcasa și acoperișul.

Căminul nr.2 al Colegiului de Industrie Ușoară din mun. Bălți a fost dat în exploatare în anul 1974. Costul inițial fiind de 1631387,66 lei, valoarea de uzură la 01.01.2016 constituie 774367,72 lei. Căminul nr.2 are o suprafața totală de 2814,8 m², în care sunt 95 camere cu un număr total de 200 locuri. Clădirea nu este utilizată din anul 2002 și pe parcursul anilor nu a fost reparată și nici exploatată, condițiile meteorologice și atîrnarea iresponsabilă au adus căminul într-o stare deplorabilă (lipsesc ușile și ferestrele, sistemul de încălzire și canalizare, pereții de la blocurile sanitare se macină și au căzut).

Din motivul reducerii efectivului de elevi, aceste cămine sunt nepopulate și se ruinează. Bugetele Școlii Profesionale nr.1 din mun. Bălți și a Colegiului de Industrie Ușoară din mun. Bălți nu prevăd mijloace financiare pentru întreținerea acestora. Pentru reparația capitală, renovarea și dotarea cu mobilier a acestor edificii sînt necesare circa 15,0 mln lei, dar instituțiile de învățămînt nu dispun de mijloace financiare și nu au nevoie de aceste cămine.

Transmiterea căminelor nominalizate în proprietatea municipiului Bălți va permite rezolvarea problemei asigurării cu locuințe a tinerilor specialiști care vin să lucreze în municipiului Bălți. Primăria mun. Bălți și-a asumat responsabilitatea de a identifica sursele necesare pentru renovarea și exploatarea clădirilor.

Avînd în vedere cele expuse, pentru a nu admite distrugerea în continuare a bunurilor imobile ale Școlii Profesionale nr.1 din mun. Bălți și Colegiului de Industrie Ușoară din mun. Bălți, se propune transmiterea acestora din proprietatea publică a statului în proprietatea publică a municipiului Bălți, pentru a fi reconstruită și afiliată ca spațiu locativ pentru tinerii specialiști cu acordarea cota-parte apartamentelor pentru profesorii Școlii Profesionale nr.1 din mun. Bălți și Colegiului de Industrie Ușoară din mun. Bălți.

Pentru implementarea prezentei hotărîri de Guvern nu sînt necesare mijloace financiare de la bugetul de stat.

Proiectul Hotărîrii a fost coordonat cu organele interesate. Toate obiecțiile și propunerile primite au fost luate în considerație la definivarea proiectului și au fost incluse în tabelul de divergențe la proiect. Totodată, în scopul respectării prevederilor Legii nr. 239 din 13.11.2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul a fost plasat pe pagina web a Ministerului Educației (directoriul "Transparența decizională").

Notă: Conform Hotărîrii Guvernului nr.351 din 23 martie 2005 "Cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile", Căminul nr.2 al Școlii Profesionale nr.1 din mun. Bălți are suprafața la sol de 570,0 m². La înregistrarea în Registrul bunurilor imobile, acestuia i-a fost atribuită suprafața la sol de 571,0 m².

Ministru al educației

Corina FUSU