

GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA

H O T Ă R Ă R E nr. _____

din _____ 2025
Chișinău

**privind modificarea Regulamentului cu privire la conținutul
documentației cadastrului funciar aprobat prin Hotărârea Guvernului
nr. 940/2023**

În temeiul art. 5 lit. 1) și art. 55 alin. (2) din Codul funciar nr. 22/2024 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2024, nr. 93–95, art. 137), cu modificările ulterioare, Guvernul HOTĂRĂȘTE:

1. Hotărârea Guvernului nr. 940/2023 cu privire la aprobarea Regulamentului cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2027, nr. 13-16 art. 12), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1.1. în Regulament:

1.1.1. se completează cu punctul 10¹, cu următorul cuprins:

„10¹. Cadastrul funciar al unității administrativ-teritoriale de nivelul întâi se aprobă prin dispoziția primarului, iar în cazul municipiilor Chișinău și Bălți, aprobarea se efectuează prin dispoziția primarului general.”;

1.1.2. la pct. 14, textul „, Serviciile pentru reglementarea regimului proprietății funciare (subdiviziunea unității administrativ-teritoriale de nivelul al doilea) centralizează, la nivel de raion” se completează cu următorul text „și municipiu, cadastrul funciar, conform anexelor nr. 2 și nr. 4, până la 15 februarie a anului în curs, și îl prezintă autorității administrative centrale responsabile de implementarea politicilor în domeniul relațiilor funciare, cadastrului funciar și monitoringului funciar”;

1.1.3. la punctul 18, după textul existent se completează cu textul „conform modelului stabilit în anexa nr. 6”;

1.1.4. la pct. 21 subpunctul 2), textul „conform prevederilor anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr.707/1993 despre aprobarea regulamentelor privind terenurile destinate industriei, transportului, telecomunicațiilor, apărării și cu alte destinații speciale și privind clasarea terenurilor irigate și desecate în categoria celor neirigate și trecerea la pierderi a sistemelor de ameliorare” se substituie cu textul „conform prevederilor art. 42² din Legea nr. 171/2010 cu privire la asociațiile utilizatorilor de apă pentru irigații”;

1.1.5. la pct. 21 subpunctul 5) textul „conform funcțiilor stabilite în art. 71 din Codul funciar nr. 828/1991” se substituie cu textul „conform funcțiilor stabilite în art. 9 alin. (1) lit. b) din Codul funciar nr. 22/2024”;

1.1.6. în Anexa nr. 2 „Fișa cadastrală centralizatoare” la rubrica „Terenuri cu destinație specială” se introduce poziția 211¹, cu următorul cuprins: „Terenuri puncte de lansare a rachetelor Serviciului Special pentru Influențe Active asupra Proceselor Hidrometeorologice”;

1.1.7. Regulamentul se completează cu anexa nr. 6, cu următorul cuprins:

„Anexa nr. 6 la Regulamentul
cu privire la conținutul documentației
cadastrului funciar

EVIDENȚA TERENURILOR
la nivel național, pe unități administrativ-teritoriale, după categorii și moduri de
folosință la situația din _____20____

I. Terenuri cu destinație agricolă											
Nr./ord	Unitatea administrativă teritorială (UAT)	Total, fondul funciar (ha)	Total, ha	inclusiv							
				terenuri pentru obținerea producției agricole	terenuri pentru amplasarea infrastructurii agricole	terenuri pentru cultivarea culturilor de plante energetice lemnoase	terenuri pentru instalarea sistemelor fotovoltaice solare	terenuri pentru înființarea fâșiilor forestiere de protecție a câmpurilor	terenuri pentru amenajarea drumurilor tehnologice și de exploatare agricolă	terenuri pentru cultivarea loturilor pomicole în cadrul întovărășirilor pomicole	terenuri pentru ameliorarea terenurilor degradate
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

[illegible]

III. Terenuri destinate fondului apelor
--

[illegible]

[illegible]

V. Terenuri destinate transporturilor, rețelelor de comunicații electronice și exploatării miniere

[illegible]

2. Prezenta Hotărâre intră în vigoare la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.

PRIM-MINISTRU

Alexandru MUNTEANU

Contrasemnează:

**Ministrul agriculturii și
industriei alimentare**

Ludmila CATLABUGA