

Tabelul comparativ

la proiectul Hotărârii Guvernului privind modificarea Regulamentului cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 940/2023

Nr./ord	Conținutul normei în vigoare	Modificarea propusă	Conținutul normei după modificare
1.		Hotărârea Guvernului nr. 940/2023 cu privire la aprobarea Regulamentului cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2027, nr. 13-16 art. 12) se modifică după cum urmează: în Regulament: se completează cu punctul 10 ¹ , cu următorul cuprins: „10 ¹ . Cadastrul funciar se aprobă prin decizia autorității administrației publice locale de nivelul întâi.”	10 ¹ . Cadastrul funciar se aprobă prin decizia autorității administrației publice locale de nivelul întâi.
2.	14. Serviciile pentru reglementarea regimului proprietății funciare (subdiviziunea unității administrativ-teritoriale de nivelul al doilea) centralizează, la nivel de raion, cadastrul funciar, conform anexelor nr. 2 și nr. 4, până la 15 februarie a anului în curs, și îl	La pct. 14 , textul „Serviciile pentru reglementarea regimului proprietății funciare (subdiviziunea unității administrativ-teritoriale de nivelul al doilea) centralizează, la nivel de raion” se completează cu următorul text: „ și municipiu cadastrul funciar, conform anexelor nr. 2 și nr. 4, până la	14. Serviciile pentru reglementarea regimului proprietății funciare (subdiviziunea unității administrativ-teritoriale de nivelul al doilea) centralizează, la nivel de raion și municipiu , cadastrul funciar, conform anexelor nr. 2 și nr. 4, până la 15 februarie a anului în curs, și îl prezintă autorității

	prezintă autorității administrative centrale responsabile de implementarea politicilor în domeniul relațiilor funciare, cadastrului funciar și monitoringului funciar.	15 februarie a anului în curs, și îl prezintă autorității administrative centrale responsabile de implementarea politicilor în domeniul relațiilor funciare, cadastrului funciar și monitoringului funciar.”	administrative centrale responsabile de implementarea politicilor în domeniul relațiilor funciare, cadastrului funciar și monitoringului funciar.
3.	Autoritatea administrativă centrală responsabilă de implementarea politicilor publice în domeniul relațiilor funciare, cadastrului funciar și monitoringului funciar sistematizează și aprobă, prin ordin al directorului general, anual, până la 30 martie, cadastrul funciar la nivel național, pe care îl va publica pe portalul guvernamental al datelor deschise.	La punctul 18 după textul existent „Autoritatea administrativă centrală responsabilă de implementarea politicilor publice în domeniul relațiilor funciare, cadastrului funciar și monitoringului funciar sistematizează și aprobă, prin ordin al directorului general, anual, până la 30 martie, cadastrul funciar la nivel național, pe care îl va publica pe portalul guvernamental al datelor deschise” se completează cu textul „ , conform modelului stabilit în anexa nr. 6”.	Autoritatea administrativă centrală responsabilă de implementarea politicilor publice în domeniul relațiilor funciare, cadastrului funciar și monitoringului funciar sistematizează și aprobă, prin ordin al directorului general, anual, până la 30 martie, cadastrul funciar la nivel național, pe care îl va publica pe portalul guvernamental al datelor deschise, conform modelului stabilit în anexa nr. 6.
4.	Fișa cadastrală centralizatoare privind terenurile irigate și desecate se întocmește conform informației privind clasarea terenurilor irigabile în	La pct. 21 subpunctul 2) textul „conform prevederilor anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr.707/1993 despre aprobarea regulamentelor privind terenurile destinate industriei,	Fișa cadastrală centralizatoare privind terenurile irigate și desecate se întocmește conform informației privind clasarea terenurilor irigabile în categoria celor neirigabile/desecate în baza

	categoria celor neirigabile/desecate în baza deciziilor consiliului local al unității administrativ-teritoriale de nivelul întâi, în temeiul cererii proprietarului, iar în cazul municipiului Chișinău – prin decizia Consiliului municipal Chișinău, conform prevederilor anexei nr.2 la Hotărârea Guvernului nr.707/1993 despre aprobarea regulamentelor privind terenurile destinate industriei, transportului, telecomunicațiilor, apărării și cu alte destinații speciale și privind clasarea terenurilor irigate și desecate în categoria celor neirigate și trecerea la pierderi a sistemelor de ameliorare	transportului, telecomunicațiilor, apărării și cu alte destinații speciale și privind clasarea terenurilor irigate și desecate în categoria celor neirigate și trecerea la pierderi a sistemelor de ameliorare” se substituie cu textul „conform prevederilor art. 42² din Legea nr. 171/2010 cu privire la asociațiile utilizatorilor de apă pentru irigații”	deciziilor consiliului local al unității administrativ-teritoriale de nivelul întâi, în temeiul cererii proprietarului, iar în cazul municipiului Chișinău – prin decizia Consiliului municipal Chișinău, conform prevederilor art. 42² din Legea nr. 171/2010 cu privire la asociațiile utilizatorilor de apă pentru irigații.
5.	Informația cu privire la modificările suprafețelor categoriilor de terenuri în hotarele unităților administrativ-teritoriale se întocmește în baza datelor deținute de către autoritățile publice de la deținătorii de terenuri și în baza deciziilor emise de către consiliile locale, conform	La pct. 21 subpunctul 5) textul „, conform funcțiilor stabilite în art. 71 din Codul funciar nr. 828/1991” se substituie cu textul „conform funcțiilor stabilite în art. 9 alin. (1) lit. b) din Codul funciar nr. 22/2024.”	Informația cu privire la modificările suprafețelor categoriilor de terenuri în hotarele unităților administrativ-teritoriale se întocmește în baza datelor deținute de către autoritățile publice de la deținătorii de terenuri și în baza deciziilor emise de către consiliile locale, conform funcțiilor stabilite în art. 9 alin. (1) lit. b) din Codul funciar nr. 22/2024.

	funcțiilor stabilite în art. 71 din Codul funciar nr. 828/1991.							
6.		În Anexa nr. 2, „Fișa cadastrală centralizatoare”, la rubrica „Terenuri cu destinație specială”, se introduce poziția 211¹, cu următorul cuprins: „Terenuri puncte de lansare a rachetelor Serviciului Special pentru Influențe Active asupra Proceselor Hidrometeorologice”.	Anexa nr. 2 la Regulamentul cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar FIȘA CADASTRALĂ CENTRALIZATOARE <table><tr><td>Terenuri cu destinație specială</td></tr><tr><td>inclusiv</td></tr><tr><td>Terenuri puncte de lansare a rachetelor Serviciului Special pentru Influențe Active asupra Proceselor Hidrometeorologice</td></tr><tr><td></td></tr><tr><td>211¹</td></tr></table>	Terenuri cu destinație specială	inclusiv	Terenuri puncte de lansare a rachetelor Serviciului Special pentru Influențe Active asupra Proceselor Hidrometeorologice		211 ¹
Terenuri cu destinație specială								
inclusiv								
Terenuri puncte de lansare a rachetelor Serviciului Special pentru Influențe Active asupra Proceselor Hidrometeorologice								
211 ¹								
7.		Se completează cu anexa nr. 6 cu următorul cuprins: „ Anexa nr. 6 la Regulamentul cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar EVIDENȚA TERENURILOR la nivel național pe unități administrativ- teritoriale, după categorii și moduri de folosință, la situația din _____ 20__ ” (tabelă)	Anexa nr. 6 la Regulamentul cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar EVIDENȚA TERENURILOR la nivel național pe unități administrativ- teritoriale, după categorii și moduri de folosință, la situația din _____ 20__ (tabelă)					