

NOTA DE FUNDAMENTARE

la proiectul hotărârii de Guvern cu privire la înființarea întreprinderii administratoare a Parcului de Tehnologii Avansate „Moldova HiTech Park”

1. Denumirea sau numele autorului și, după caz, a/al participanților la elaborarea proiectului actului normativ
Proiectul hotărârii de Guvern cu privire la înființarea întreprinderii administratoare a Parcului de Tehnologii Avansate „Moldova HiTech Park” (în continuare – proiect) a fost elaborat de către Agenția Proprietății Publice de comun cu Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului actului normativ
2.1. Temeiul legal sau, după caz, sursa proiectului actului normativ
Proiectul hotărârii de Guvern este elaborat în conformitate cu prevederile art. 6 alin. (1) lit. (e ¹) din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2007, nr. 90-93, art. 401), art. 8, art. 11 alin. (2) din Legea nr. 206/2025 privind reglementarea regimului special de creare și funcționare a Parcului de Tehnologii Avansate „Moldova HiTech Park”.
2.2. Descrierea situației actuale și a problemelor care impun intervenția, inclusiv a cadrului normativ aplicabil și a deficiențelor/lacunelor normative
Republica Moldova se află într-un proces de transformare strategică orientat spre consolidarea unei economii bazate pe cunoaștere, digitalizare și inovare. Cu toate acestea, la etapa actuală, infrastructura necesară susținerii cercetării aplicate, atragerea investițiilor în tehnologii avansate și dezvoltarea de soluții inovatoare este fragmentată, slab interconectat și insuficient adaptat provocărilor și ritmului accelerat al tranziției tehnologice globale. În pofida unui potențial promițător în domenii precum tehnologiile informaționale, biotehnologiile, inteligența artificială sau sănătatea digitală, Moldova nu dispune la moment de un parc tehnologic național de excelență, capabil să mobilizeze resurse publice și private într-un cadru instituțional performant, dedicat inovării. Ecosistemul inovațional din Republica Moldova necesită spații pentru testare și scalare a ideilor, precum și mecanisme eficiente de interacțiune între cercetare, industrie și educație. La data de 10.07.2025 Parlamentul Republicii Moldova a adoptat Legea nr. 206/2025 privind reglementarea regimului special de creare și funcționare a Parcului de Tehnologii Avansate „Moldova HiTech Park” pentru a susține capacitatea autorităților publice centrale de a răspunde cu promptitudine la tendințele și oportunitățile internațională inclusiv predispunerea investitorilor care solicită o reacție rapidă și previzibilă din partea statului pe de o parte, precum și facilitarea interacțiunii dintre mediul academic și sectorul privat, abilitarea instituțiilor de învățământ superior cu profil tehnic cu suficiente instrumente pentru a-și valorifica potențialul în cadrul unor parteneriate de tip triple helix, crearea centrelor comune pentru testare, transfer tehnologic, incubare și dezvoltare de produse inovatoare în scopul crearea lanțurilor valorice. În acest context, crearea întreprinderii administratoare este indispensabilă pentru demararea procesului efectiv de creare a Parcului de Tehnologii Avansate „Moldova HiTech Park”, întrucât reprezintă cadrul instituțional prin care va fi realizată punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 206/2025 privind reglementarea regimului special de creare și funcționare a Parcului de Tehnologii Avansate „Moldova HiTech Park” și a Legii nr. 182/2010 cu privire la parcurile industriale. Societatea se înființează în scopul de a gestiona în calitate de întreprindere administratoare a Parcului de Tehnologii Avansate „Moldova HiTech Park”. Întreprinderea va avea rolul de a gestiona procesul de constituire a parcului, gestionarea terenurilor și dezvoltarea infrastructurii, până la elaborarea regulamentelor de funcționare și atragerea rezidenților, asigurarea activității continue și eficiente a parcului.

Aceasta va permite respectarea cerințelor legale privind regimul special instituit, inclusiv cele referitoare la constituirea capitalului social și exercitarea dreptului de administrare asupra patrimoniului destinat parcului. Totodată, întreprinderea va acționa ca entitate reprezentativă în raport cu autoritățile și partenerii, asigurând coordonarea inițiativelor și credibilitatea demersului în fața investitorilor.

Lipsa unei astfel de entități ar constitui o lacună în implementarea legii și ar face imposibilă constituirea parcului și operaționalizarea lui.

3. Obiectivele urmărite și soluțiile propuse

3.1. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

Proiectul Hotărârii Guvernului are drept obiectiv implementarea cadrului legal instituit prin Legea nr. 206/2025 privind reglementarea regimului special de creare și funcționare a Parcului de Tehnologii Avansate „Moldova HiTech Park”, prin constituirea întreprinderii administratoare sub forma unei societăți cu răspundere limitată, cu participarea statului reprezentat de Agenția Proprietății Publice, care va deține 55 % din capitalul social, Consiliul municipal Chișinău, care va deține 15 % din capitalul social, Consiliul orașenesc Stăuceni, care va deține 15% din capitalul social, Universitatea Tehnică din Moldova, care va deține 7,5 % din capitalul social și Universitatea de Stat de Medicină și Farmacie „Nicolae Testemițanu” care va deține 7,5% din capitalul social.

Adoptarea acestui act normativ urmărește:

- instituirea unui cadru instituțional funcțional pentru gestionarea procesului de creare efectivă a parcului;
- înregistrarea legală a întreprinderii administratoare, în conformitate cu cerințele prevăzute la art. 8 din Legea nr. 206/2025;
- crearea capacităților instituționale necesare pentru realizarea investițiilor inițiale, atragerea de rezidenți și gestionarea infrastructurii;
- coordonarea între autoritățile publice și mediul academic, în calitate de fondatori ai entității;
- asigurarea transparenței, legitimității și continuității proiectului strategic pe termen mediu și lung.

Proiectul Hotărârii Guvernului pune în sarcina Agenției Proprietății Publice coordonarea procesului de constituire, inclusiv elaborarea proiectului actului de constituire și convocarea adunării de constituire, inclusiv în scopul depunerii cotei sociale aferente statului.

Se propune ca prezenta hotărâre să intre în vigoare la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova, întrucât potrivit art. 11 alin. (2) din Legea 206/2025, sunt prevăzute termene concrete de implementare a legii nominalizate, ceea ce presupune întreprinderea măsurilor de rigoare în acest sens imediat de la data publicării acesteia.

3.2. Opțiunile alternative analizate și motivele pentru care acestea nu au fost luate în considerare

Proiectul Hotărârii Guvernului este elaborat în scopul implementării prevederilor art. 8, art. 11 alin. (2) din Legea nr. 206/2025 privind reglementarea regimului special de creare și funcționare a Parcului de Tehnologii Avansate „Moldova HiTech Park”.

4. Analiza impactului de reglementare

4.1. Impactul asupra sectorului public

Proiectul de hotărâre pune în aplicare regimul prevăzut de Legea nr. 206/2025 și consolidarea capacităților instituționale necesare pentru implementarea unui proiect național strategic în domeniul inovării și tehnologiilor avansate.

Crearea întreprinderii administratoare sub formă de societate cu răspundere limitată nu presupune modificări în structura sistemului administrației publice. Din punct de vedere instituțional, Agenția Proprietății Publice va exercita funcția de deținător al părților sociale

ale statului în cadrul societății comerciale nou create, fără a necesita înființarea unor structuri administrative suplimentare în cadrul Guvernului.

Pe termen scurt, se preconizează o mobilizare instituțională din partea Agenția Proprietății Publice, a autorității publice locale și a instituțiilor de învățământ superior implicate, în vederea elaborării documentelor statutare, înregistrării societății, constituirii organelor de conducere și control, precum și inițierea proceselor administrative aferente gestionării terenurilor și amenajării infrastructurii.

Pe termen mediu și lung, proiectul va contribui la modernizarea instrumentelor de intervenție ale statului în domeniul dezvoltării economice, în special îmbunătățirea capacității Guvernului de a reacționa rapid și eficient la oportunități strategice, în domeniile tehnologiei, cercetării aplicate și atragerii de investiții.

4.2. Impactul financiar și argumentarea costurilor estimative

Punerea în aplicare a proiectului hotărârii Guvernului privind înființarea întreprinderii administratoare a Parcului de Tehnologii Avansate „Moldova HiTech Park” nu presupune un impact financiar asupra bugetului de stat, deoarece capitalul social al societății, estimat la 3 mln. lei, va fi constituit din contribuțiile fiecărui fondator, care le-au prevăzut în bugetele sale. Respectiv, Agenția Proprietății Publice urmează să dețină 55% ce va reprezenta estimativ 1.650 mii lei.

Aceste resurse urmează a fi utilizate din mijlocele financiare aprobate în bugetul Agenției Proprietății Publice pentru anul 2025.

Finanțarea contribuțiilor celorlalți fondatori – Consiliul municipal Chișinău (15%), Consiliul orașenesc Stăuceni (15%), Universitatea Tehnică a Moldovei (7,5%) și Universitatea de Stat de Medicină și Farmacie „Nicolae Testemițanu” (7,5%) – se va realiza din sursele proprii ale acestora, fără implicarea bugetului de stat.

Pe termen mediu, începând cu anul 2026, se preconizează atragerea resurselor financiare suplimentare pentru dezvoltarea infrastructurii parcului din surse externe oferite de partenerii de dezvoltare. În acest sens, întreprinderea administratoare va avea un rol activ în mobilizarea resurselor și elaborarea propunerilor de proiecte investiționale.

4.3. Impactul asupra sectorului privat

Proiectul hotărârii Guvernului privind înființarea întreprinderii administratoare a Parcului de Tehnologii Avansate „Moldova HiTech Park” va avea un impact pozitiv semnificativ asupra sectorului privat, în special asupra întreprinderilor mici și mijlocii (IMM), start-upurilor inovative, companiilor din domeniul tehnologiilor informaționale și comunicațiilor, industriei electronice, biotehnologiei și altor sectoare cu valoare adăugată înaltă.

Prin crearea întreprinderii administratoare, se creează premisele funcționale pentru lansarea operațională a parcului și pentru atragerea investițiilor private în infrastructură, cercetare aplicată și transfer tehnologic. Acest fapt va facilita accesul companiilor rezidente la servicii specializate, infrastructură de înaltă calitate, contribuind astfel la consolidarea ecosistemului inovațional.

4.4. Impactul social

4.4.1. Impactul asupra datelor cu caracter personal

4.4.2. Impactul asupra echității și egalității de gen

Proiectul hotărârii Guvernului nu are prevederi specifice

4.5. Impactul asupra mediului

Proiectul hotărârii Guvernului nu are prevederi specifice

4.6. Alte impacturi și informații relevante

5. Compatibilitatea proiectului actului normativ cu legislația UE

5.1. Măsuri normative necesare pentru transpunerea actelor juridice ale UE în legislația națională

5.2. Măsurile normative care urmăresc crearea cadrului juridic intern necesar pentru implementarea legislației UE
Prezentul proiect de hotărâre a Guvernului nu presupune armonizarea legislației Republicii Moldova la normele și directivele Uniunii Europene.
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului actului normativ
Anunțul de inițiere a procesului de elaborare a fost publicat pe pagina web oficială a Agenției Proprietății Publice la compartimentul <i>Transparența decizională</i> , directoriul <i>Anunțuri privind inițierea elaborării politicii</i> https://app.gov.md/proces-decizional/agentia-proprietatii-publice-anunta-despre-initierea-procedurii-de-elaborare-a-proiectului-hotararii-de-guvern-privind-fondarea-unei-societati-cu-raspundere-limitata și pe platforma guvernamentală https://particip.gov.md/ro/document/stages/*/14856
7. Concluziile expertizelor
Va fi inclusă urmare recepționării expertizelor juridice și anticorupție
8. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ existent
Hotărârea Guvernului va constitui actul de punere în aplicare a Legii nr. 206/2025.
9. Măsurile necesare pentru implementarea prevederilor proiectului actului normativ
Implementarea proiectului hotărârii Guvernului privind înființarea întreprinderii administratoare a Parcului de Tehnologii Avansate „Moldova HiTech Park” va fi realizată în principal de către Agenția Proprietății Publice, care este desemnată atât în calitate de fondator majoritar, cât și entitate responsabilă pentru elaborarea actului de constituire, convocarea și organizarea adunării de constituire a societății, precum și înregistrarea oficială a acesteia. Implementarea proiectului de constituire a societății comerciale nu va necesita resurse financiare din bugetul de stat.

Roman COJUHARI

Director General