

## NOTA DE FUNDAMENTARE

### la proiectul hotărârii Guvernului cu privire la transmiterea unei construcții din proprietatea statului în proprietatea orașului Cantemir

<b>1. Denumirea sau numele autorului și, după caz, a/al participanților la elaborarea proiectului actului normativ</b>
Proiectul hotărârii Guvernului cu privire la transmiterea unor bunuri din administrarea Cancelariei de Stat în proprietatea orașului Cantemir a fost elaborat de Cancelariei de Stat, la solicitarea I.P. „Agenția Servicii Publice”.
<b>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului actului normativ</b>
<b>2.1. Temeiul legal sau, după caz, sursa proiectului actului normativ</b>
Proiectul hotărârii Guvernului prenotat este elaborat, în temeiul art. 6 alin. (1) lit. a), art. 14 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deținatizarea proprietății publice și al art.8 alin. (2) din Legea nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale.
<b>2.2. Descrierea situației actuale și a problemelor care impun intervenția, inclusiv a cadrului normativ aplicabil și a deficiențelor/lacunelor normative</b>
Proiectul este elaborat în virtutea competenței Guvernului de administrare a proprietății publice și în vederea asigurării administrării eficiente a proprietății publice, aflată în administrarea Cancelariei de Stat și în gestiunea I.P. „Agenției Servicii Publice”. La caz, Primarul orașului Cantemir a solicitat transmiterea în proprietatea orașului Cantemir a construcției cu număr cadastral 2101102.089.01, situată în raionul Cantemir, orașul Cantemir, str. Ștefan-Vodă nr. 42, în legătura cu necesitatea realizării unor proiecte de menire socială. I.P. „Agenția Servicii Publice” (în continuare – ASP) a comunicat acceptul referitor la transmiterea din gestiunea sa a construcției, precum și a mijloacelor fixe încorporate și activelor materiale de utilitate. Astfel, prin Decizia nr. 03/02 din 08.05.2025, Consiliul Orășenesc Cantemir a acceptat preluarea construcției vizate și a mijloacelor fixe și activelor materiale în proprietatea locală. Totodată, mijloacele fixe încorporate necesită a fi transmise împreună cu imobilul or, demontarea acestora (cu referire la: sistem de semnalizare de incendiu și pază, contor electric, linie de alimentare cu energie electrică externă, ș.a.) ar fi greu de realizat deoarece au o destinație strict determinată, iar transportarea și depozitarea lor va generaliza cheltuieli financiare. Reieșind din cele expuse, inclusiv în vederea optimizării cheltuielilor administrative de întreținere gospodărească a imobilului, se consideră judicioasă transmiterea bunurilor enunțate în proprietatea orașului Cantemir.
<b>3. Obiectivele urmărite și soluțiile propuse</b>
<b>3.1. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi</b>
Proiectul prevede: - transmiterea, cu acordul Consiliului orășenesc Cantemir, din proprietatea publică a statului, administrarea Cancelariei de Stat (gestiunea ASP), în proprietatea orașului Cantemir, a construcției cu număr cadastral 2101102.089.01, amplasată în r-nul Cantemir, or. Cantemir str. Ștefan-Vodă nr.42, precum și a unor mijloace fixe și active materiale; - obligația comună a Cancelariei de Stat, ASP și Primarului orașului Cantemir de a institui comisia de transmitere a bunurilor și de a asigura transmiterea, în termen de 30 de zile, în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.901/2015; - dispoziția privind intrarea în vigoare a proiectului la data publicării în Monitorul Oficial pe rațiuni, ce țin de: - sporirea previzibilității și aplicabilității dispozițiilor hotărârii, - demararea imediată a procedurii de instituire a Comisiei de transmitere și de transmitere a bunurilor imobile.
<b>3.2. Opțiunile alternative analizate și motivele pentru care acestea nu au fost luate în considerare</b>
Nu au fost identificate/sesizate/comunicate.

<b>4. Analiza impactului de reglementare</b>
4.1. Impactul asupra sectorului public
Dispozițiile proiectului nu urmăresc stabilirea și realizarea acțiunilor de reformă structurală sau instituțională.
4.2. Impactul financiar și argumentarea costurilor estimative
Implementarea prevederilor proiectului nu implică cheltuieli financiare suplimentare de la bugetul de stat.
4.3. Impactul asupra sectorului privat
Proiectul actului normativ nu are impact asupra sectorului privat.
4.4. Impactul social
4.4.1. Impactul asupra datelor cu caracter personal
Implementarea dispozițiilor proiectului nu va avea un asemenea impact.
4.4.2. Impactul asupra echității și egalității de gen
Implementarea dispozițiilor proiectului nu va avea un asemenea impact.
4.5. Impactul asupra mediului
Proiectul actului normativ nu are impact asupra mediului.
4.6. Alte impacturi și informații relevante
Nu au fost identificate.
<b>5. Compatibilitatea proiectului actului normativ cu legislația UE</b>
5.1. Măsuri normative necesare pentru transpunerea actelor juridice ale UE în legislația națională
Dispozițiile proiectului și acțiunile de implementare a acestuia nu derivă din angajamentele RM de transpunere a legislației UE, precum și nu conțin/implică măsuri normative necesare pentru transpunerea actelor juridice ale UE în legislația națională.
5.2. Măsuri normative care urmăresc crearea cadrului juridic intern necesar pentru implementarea legislației UE
Dispozițiile proiectului și acțiunile de implementare a acestuia nu urmăresc crearea cadrului juridic intern pentru implementarea legislației UE.
<b>6. Avizarea și consultarea publică a proiectului actului normativ</b>
În scopul respectării prevederilor Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative și Legii nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional, pe pagina web a Cancelariei de Stat ( <a href="http://www.cancelaria.gov.md">www.cancelaria.gov.md</a> , secțiunea – Transparența decizională) s-a asigurat plasarea anunțului privind inițiativa de elaborare a proiectului, la următoarele link-uri de acces: <a href="https://particip.gov.md/ro/document/stages/*/14879">https://particip.gov.md/ro/document/stages/*/14879</a> , <a href="https://gov.md/node/991">https://gov.md/node/991</a> .
<b>7. Concluziile expertizelor</b>
Proiectul va fi supus expertizei juridice și expertizei anticorupție în conformitate cu art.34 alin.(3) din Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative.
<b>8. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ existent</b>
Proiectul de hotărâre a Guvernului se integrează organic în sistemul legislației. Astfel că, proiectul de act normativ este conform, corelat și întocmit pe baza actelor normative de nivel superior, și anume: pe dispozițiile art. 6 alin. (1) lit. a), art. 14 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deținatizarea proprietății publice și al art. 8 alin. (2) din Legea nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale. Adoptarea proiectului nu va implica aprobarea, modificarea sau abrogarea altor acte normative.
<b>9. Măsurile necesare pentru implementarea prevederilor proiectului actului normativ</b>
Implementarea dispozițiilor proiectului implică abordarea următoarelor măsuri: 1) instituirea Comisiei de transmitere a construcțiilor de către Cancelaria de Stat, ASP și Primarului orașului Cantemir de a institui Comisia de transmitere și de a asigura transmiterea construcțiilor și terenului aferent, în termen de 30 de zile din data intrării în vigoare a prezentei hotărâri;

2) participarea membrilor Comisiei de transmitere la faptul juridico-material, de transmitere a imobilelor, în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.901/2015;

3) concursul membrilor Comisiei de transmitere în vederea întocmirii, semnării și coordonării procesului-verbal de transmitere a imobilelor.

**Secretar de Stat al Guvernului**

/semnat electronic/

**Ana CALINICI**