



Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru
a Republicii Moldova

Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile

Nr.01-03/3568/2024 din 26 februarie 2024

Ministerul Afacerilor Interne

bd. Ștefan cel Mare, 75, MD-2012, mun. Chișinău

Cu referire la proiectul hotărârii Guvernului cu privire la modificarea anexei nr. 18 a Hotărârii Guvernului nr. 351/2005, în limita competenței Instituției Publice Cadastrul Bunurilor Imobile, comunicăm următoarele.

În rezultatul examinării datelor din punctul 1 subpunctul 1) (Compartimentul 2. Inspectoratul General pentru Situații de Urgență) al proiectului s-a constatat că, datele despre construcțiile specificate în compartimentul 2 în mare parte coincid cu datele din cadastrul bunurilor imobile. Totuși, datele la unele poziții din compartimentul 2, nu corespund datelor din cadastrul bunurilor imobile.

Astfel, la poziția 2.1 sunt indicate 8 construcții, amplasate pe str. Gheorghe Asachi, -69, mun. Chișinău, cu numerele cadastrale: 0100214.115.01, 0100214.115.03 - 0100214.115.07, 0100214.115.10, 0100214.115.11. Suprafețele celor 4 construcții nu corespund datelor stabilite în rezultatul lucrărilor cadastrale de formare a bunurilor imobile executate în 2016:

0100214.115.01 – 651,5 m.p. în loc de 719,8 m.p.;

0100214.115.03 – 506,6 m.p. în loc de 506,2 m.p.;

0100214.115.04 – 24,6 m.p. în loc de 26,5 m.p.;

0100214.115.10 – 57,1 m.p. în loc de 60,8 m.p.

Propunem modificarea suprafețelor în corespundere cu datele cadastrale.

La poziția 2.72 este incorect indicată suprafața construcției cu numărul cadastral 1001204.015.03 de 194,8 m.p., conform materialelor de delimitare a proprietății publice perfectate în 2020, suprafața bunului imobil constituie de 195,7 m.p. Propunem modificarea suprafeței construcției menționate.

La poziția 2.108 este incorect indicată suprafața construcției cu numărul cadastral 4501206.035.01 de 307,8 m.p., conform planul geometric elaborat la 01.06.2020, suprafața bunului imobil constituie 315,4 m.p. Propunem modificarea suprafeței construcției menționate.

Este de menționat că, în cazul necorespunderii datelor din documentele prezentate spre înregistrare cu datele din cadastru, acest fapt vă putea servi temei pentru refuz în înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor, potrivit art. 33 al Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998.

Director interimar

Radu CHILARU

Svirina Liudmila, 022 20-76-19

MD-2005, mun. Chișinău, str. Aleksandr Pușkin, nr.47; tel. (022) 20-76-00

E-mail: info@ipcbi.gov.md

MINISTERUL AFACERILOR INTERNE al RM		
SERVICIUL NAȚIONAL DE DOCUMENTE ȘI PETIȚII		
Intrare Nr.	1998	
" 05 "	03	20 24