

Notă informativă/de fundamentare
la proiectul legii pentru modificarea anexei la Legea nr. 668/1995 pentru aprobarea
Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului

Proiectul legii pentru modificarea anexei la Legea nr. 668/1995 pentru aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului a fost elaborat de Ministerul Sănătății.

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite

Conform prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 599/2023, din administrarea Academiei de Științe a Moldovei a fost transferat în administrarea Ministerului Sănătății, (gestiunea IMSP Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească), construcția (clădirea administrativă cu două nivele) cu suprafața la sol de 577,1 m², amplasată pe terenul cu nr. cadastral 0100119.270, din str. Muncești 426, mun. Chișinău în scopul creării Centrului de mentenanță și reparație a autosanitarelor. Totodată pentru asigurarea unui mecanism eficient de menținere a transportului sanitar, inclusiv reparația, întreținerea și exploatarea tehnică a peste 430 autosanitare din dotare Centrului, IMSP CNAMUP intenționează efectuarea unor construcții accesorii (de tip garaje, boxe, depozite etc.) în imediata apropiere cu construcția existentă, pe terenul aferent cu suprafața de 0,5429 ha, nr. cadastral 0100119.270.

Având în vedere faptul că, în conformitate cu anexa la Legea nr. 668/1995, terenul respectiv face parte din terenurile publice cu destinație agricolă, atribuite în administrare Agenției Proprietății Publice, realizarea obiectivului sus-menționat este condiționată de modificarea anexei la Lege în sensul excluderii de sub incidența acesteia a suprafeței de teren necesare pentru construcția Centrului de mentenanță și reparație a autosanitarelor.

Crearea Centrului de mentenanță și reparație a autosanitarelor va aduce doar beneficii atât economice cât și de organizare a activității de bază:

- economia mijloacelor financiare la mentenanța și reparația autosanitarelor;
- se vor utiliza piese de schimb procurate prin licitații publice;
- nu vor aplica costuri și beneficii care acum sunt incluse în costurile serviciilor prestate de către agenții economici (costul serviciilor prestate de agenții economici la compartimentul dat în 2022 au constituit circa 45 mln. lei. O reducere din costul serviciilor cu doar 15% anual ar permite o economie de mijloace financiare în sumă de 6,75 mln. lei, care ar putea fi redirecționate către alte activități ale instituției).
- angajarea și perfecționarea continuă a personalului calificat implicat în efectuarea mentenanței și reparației curente;
- monitorizarea termenilor și calității lucrărilor efectuate;
- asigurarea cu transport funcțional a tuturor echipelor;
- asigurarea siguranței traficului rutier și sănătății membrilor echipei și pacienților.

3. Descrierea gradului de compatibilitate, pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene

Proiectul respectiv nu are scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene

4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

1. Excluderea terenului cu nr. cadastral cu suprafeței de 0,5429 ha din anexa la Legea nr. 668/1995;

2. Instituirea normei derogatorii de la prevederile art. 83 Cod funciar în procesul de schimbare a destinației, în contextul în care terenul agricol menționat este de calitate superioară.

Totodată se propune intrarea în vigoare a prezentei legi la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova, care rezidă pe rațiunile ce țin de sporirea previzibilității și aplicabilității prevederilor legii în contextul reconstrucției bunului imobil existent și

edificarea construcțiilor accesorii necesare Centrului unic auto de deservire a transportului sanitar.
5. Fundamentarea economico-financiară
Costul estimativ al construcției Centrului de mentenanță și reparație a autosanitarelor (reconstrucția clădirii existente, construcția boxelor pentru reparație, construcția unei spălătorii specializate, înzestrarea cu echipamente, etc.) constituie circa 52 mln. lei, inclusiv 20 mln. lei se preconizează a fi acoperite din sursele financiare ale fondurilor asigurării obligatorii de asistență medicală (FAOAM), ce reprezintă resurse proprii ale instituției medicale, obținute în temeiul legislației, conform contractelor încheiate cu CNAM și 32 mln. lei din alte surse care urmează a fi identificate, conform legislației.
6. Modul de încorporare a proiectului în sistemul actelor normative în vigoare
Prezentul proiect la moment nu prevede modificarea altor acte normative.
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului
În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional anunțul de inițiere a elaborării proiectului hotărârii și nota informativă vor fi publicate pentru consultări publice pe portalul guvernamental (www.particip.gov.md), precum și pe pagina – web oficială a Ministerului Sănătății (www.ms.gov.md) la compartimentul „Transparență decizională”.
8. Constatările expertizei anticorupție
Proiectul va fi supus expertizei anticorupție.
9. Constatările expertizei de compatibilitate
Proiectul nu are ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene.
10. Constatările expertizei juridice
Proiectul va fi supus expertizei juridice.
11. Constatările altor expertize
Proiectul nu conține prevederi de reglementare a activității de întreprinzător în sensul Legii nr. 235/2006 cu privire la principiile de bază de reglementare a activității de întreprinzător, astfel decăzând necesitatea examinării acestuia de către Grupul de lucru pentru reglementarea activității de întreprinzător. Proiectul nu conține factori de risc, care pot genera apariția riscurilor de corupție. De asemenea, proiectul nu cade sub incidența altor expertize necesare a fi efectuate în condițiile Legii nr. 100/2017.

Ministru

Ala NEMERENCO