

**NOTĂ INFORMATIVĂ**  
**privind elaborarea amendamentului NCM G.04.04-2012/A3:2024 „Alimentare cu căldură pe apartamente a blocurilor de locuit cu termo-generatoare pe combustibil gazos”**

Documentul normativ în construcții, amendament NCM G.04.04-2012/A3:2024 „Alimentare cu căldură pe apartamente a blocurilor de locuit cu termo-generatoare pe combustibil gazos” stabilește modul de proiectare, construcție și exploatare a sistemelor de alimentare cu căldură pe apartamente cu turbogeneratoare (cazane), consumatoare de combustibil gazos, cu camere de ardere închise (etanșe), în începerile nelocuibile înglobate sau anexate la blocurile de locuit, cu destinație publică, în clădirile de locuit noi și reconstruite, cu înălțimea de până la 75 m, ceea ce nu a fost prevăzut până acum.

De asemenea în document sunt prevăzute măsuri pentru prevenirea formării unui mediu exploziv în începerea în care sunt instalate echipamente de gaze naturale, cum ar fi o instalație suplimentară de ventilație forțată, cu schimb de aer forțat, pentru încăperea cu o creștere a valorilor CH<sub>4</sub> și CO până la 10 % din LEL (Low Explosion Level); echiparea aparatelor de uz casnic (aragazelor) pe gaz cu un sistem-de control al gazului; asigurarea controlului concentrației excesive de gaze, prin instalarea detectoarelor de gaz cu semnalizare; instalarea dispozitivelor de semnalizare automată de incendiu, cu transmiterea semnalului la supapa (clapeta) de închidere, precum și oprirea automată a alimentării cu energie electrică a apartamentelor, în care a avut loc o scurgere de gaze.

Este prevăzută instalarea în încăperile cu aparate de gaze a supapelor (clapetelor) de închidere (electrovalve, în mod normal închise), precum și a supapelor de închidere (electrovalve), care opresc alimentarea cu gaze a unității în caz de avarii, inclusiv în caz de incendiu.

De asemenea, este prevăzută instalarea unui senzor seismic interblocaț, cu o supapă de închidere comună a unității în ansamblul său pe peretele exterior al clădirii (în mod normal închis), care oprește alimentarea cu gaze în cazul unui cutremur.

Documentele din Anexa A „Lista documentelor normative la care se fac referințe” au fost actualizate ca urmare a adoptării documentelor și amendamentelor noi, Hotărârii Guvernului nr. 847 din 07.12.2022 „pentru aprobarea Regulilor generale de apărare împotriva incendiilor în Republica Moldova”, înlocuirii СНиП-urilor depășite.