

**GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA**

**HOTĂRÎRE nr.**  
**din \_\_\_\_\_**  
**Chişinău**

**privind aprobarea Programului cu privire la implementarea obligaţiei privind renovarea  
clădirilor autorităţilor administraţiei publice centrale de specialitate  
pentru anii 2024-2026**

-----

În temeiul art. 14 alin. (7) din Legea nr.139/2018 cu privire la eficienţa energetică (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2018, Nr. 309-320, art. 476) şi Art. II, alin. 1), lit. a) al Legii Nr. 113/2023 pentru modificarea Legii nr. 139/2018 cu privire la eficienţa energetică (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2023, Nr. 186-189, art. 311), Guvernul HOTĂRĂŞTE:

**1.** Se aprobă „Programul cu privire la implementarea obligaţiei privind renovarea clădirilor autorităţilor administraţiei publice centrale de specialitate pentru anii 2024-2026”, conform anexei;

**2.** Implementarea Programului se atribuie Ministerului Energiei, Agenţiei pentru Eficienţă Energetică, Unităţii Consolidate pentru Implementarea şi Monitorizarea proiectelor în domeniul Energeticii, Ministerului Sănătăţii şi Cancelariei de Stat/Direcţia Generală pentru administrarea clădirilor Guvernului Republicii Moldova, în calitate de autorităţi/ instituţii ale căror edificii sunt incluse în Program.

**3.** Cheltuielile necesare pentru implementarea măsurilor incluse în Program se acoperă din contul şi în limita bugetului proiectului ”Eficienţa Energetică în Republica Moldova” şi a Proiectului ”Producerea de energie ecologică şi eficienţa energetică” finanţat de kfW şi Uniunea Europeană, după cum este reflectat în legile bugetului de stat pentru anii respectivi. Modificările, în sensul creşterii justificate a costului intervenţiilor la obiectivele vizate de Program, vor fi înaintate şi promovate în conformitate cu legislaţia în vigoare.

**4.** Ministerul Energiei urmăreşte modul în care Programul asigură onorarea angajamentele asumate de către Republica Moldova în cadrul Tratatului de instituire a Comunităţii Energetice, notifică Secretariatul despre modul în care obiectivul stabilit pentru anul 2030 urmează a fi atins, inclusiv cu privire la mersul implementării Programului şi, la necesitate, propune modificarea Programului în vederea atingerii obiectivelor stabilite la art. 14, alin. (9) al Legii nr. 139/2018 cu privire la eficienţa energetică pentru perioada 2019-2030. Depăşirea obligaţiei de renovare a clădirilor autorităţilor administraţiei publice centrale de specialitate stabilită pentru perioada 2019-2026 din contul proiectelor investiţionale menţionate la pct. 3, va servi drept motiv pentru considerarea şi raportarea suprafeţelor respective în contul obligaţiei pentru perioada următoare.

5. Ministerul Energiei, cu suportul Agenției pentru Eficiență Energetică și Unității Consolidate pentru Implementarea și Monitorizarea proiectelor în domeniul Energeticii și cu participarea autorităților/instituțiilor publice responsabile de implementarea Programului în conformitate cu prevederile punctului 2, la etapele de elaborare a proiectelor Cadrului Bugetar pe Termen Mediu și legilor bugetare anuale pentru perioada respectivă, vor asigura bugetarea resurselor financiare necesare pentru realizarea prezentei hotărâri.

6. Agenția pentru Eficiență Energetică va oferi suportul tehnic necesar, în vederea implementării Programului, autorităților administrației publice centrale de specialitate menționate în prezenta hotărâre.

7. Controlul asupra executării prezentei hotărâri se pune în sarcina Ministerului Energiei.

8. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.

**Prim-ministru**

**Dorin RECEAN**

**Contrasemnează:**

**Ministru al Finanțelor**

**Petru ROTARU**

**Ministrul Energiei**

**Victor PARLICOV**

Nr. \_\_\_\_\_. Chișinău, 2023.

**PROGRAMUL**  
**cu privire la implementarea obligației privind renovarea clădirilor autorităților**  
**administrației publice centrale de specialitate pentru anii 2024-2026**

**CAPITOLUL I. IDENTIFICAREA PROBLEMEI**

Subiectul eficienței energetice este de o importanță majoră în agenda energetică a Guvernului Republicii Moldova, având în vedere că aceasta importă o proporție semnificativă (aproximativ 80%, atât în ceea ce privește consumul primar de energie, cât și consumul final de energie, conform datelor statistice oficiale valabile pentru anul 2022) din resursele energetice necesare. Prin transpunerea în Legea nr.139/2018 cu privire la eficiența energetică a Directivei 2012/27/UE<sup>1</sup> și Directivei 2018/2002<sup>2</sup>, autoritățile naționale au confirmat preocuparea față de eficientizarea consumului de resurse energetice în toate sectoarele economiei naționale și angajamentul punerii în aplicare a unor principii de dezvoltare durabilă.

Transpunerea directivelor europene în Legea nr.139/2018 a asigurat integrarea principiului „eficiența energetică înainte de toate” (EN ”*energy efficiency - first*” principle) în politicile naționale și, prin urmare, confirmă angajamentul ferm de promovare a eficienței energetice drept unul din pilonii de bază ai politicilor energetice naționale.

Legea nr.139/2018 cu privire la eficiența energetică instituie cadru juridic primar al cărui rol este promovarea consumului rațional de energie în toate sectoarele de consum a resurselor energetice, bazându-se pe piloni precum *i*) consolidarea cadrului instituțional responsabil de implementarea politicilor în domeniul eficienței energetice, *ii*) stabilirea premiselor legale naționale pentru aprobarea țintei de eficientizare a consumului pentru orizontul de timp 2030, *iii*) implementarea conceptului de „economii de energie anuale obligatorii”, *iv*) implementarea conceptului de „scheme de obligații de eficiență energetică”, *v*) elaborarea obligatorie a auditurilor energetice de către întreprinderile mari, în calitate de instrumente de conștientizare a importanței consumului rațional, dar și a oportunităților existente de raționalizare a acestuia, *vi*) fortificarea rolului autorităților publice locale în implementarea politicilor de eficiență energetică, implicit a managerilor energetici, *vii*) promovarea eficienței energetice în procedurile de achiziții publice, *viii*) promovarea contractelor de performanță energetică, în calitatea acestora de instrumente de piață de finanțare a domeniului și *ix*) consolidarea rolului exemplar al clădirilor publice deținute de către autorităților administrației publice centrale de specialitate.

Obligația de renovare a 1% din suprafața clădirilor din domeniul public al statului în care își desfășoară activitatea autoritățile administrației publice centrale de specialitate, și de 3% începând cu 1 ianuarie 2024, și care se implementează în mod separat de schema de obligații de eficiență energetică, presupune conștientizarea, de către Guvern și autoritățile responsabile, a rolului important pe care îl au clădirile în formarea balanței energetice, precum și imperativul întreprinderii de acțiuni de eficientizare a consumului în cadrul edificiilor publice în vederea creșterii gradului de conștientizare a publicului larg asupra importanței problematicei respective.

---

<sup>1</sup> Directiva 2012/27/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 25 octombrie 2012 privind eficiența energetică, de modificare a Directivelor 2009/125/CE și 2010/30/UE și de abrogare a Directivelor 2004/8/CE și 2006/32/CE, publicată în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene L 315 din 14 noiembrie 2012, în varianta adaptată și aprobată prin Decizia Consiliului Ministerial al Comunității Energetice nr. D/2015/08/MC-EnC

<sup>2</sup> Directiva (UE) 2018/2002 a Parlamentului European și a Consiliului din 11 decembrie 2018 de modificare a Directivei 2012/27/UE privind eficiența energetică, în varianta adaptată și aprobată prin Decizia Consiliului ministerial al Comunității Energetice nr. 2021/14/MC-EnC

Mai mult decât atât, reabilitarea unor clădiri publice deținute sau utilizate de autoritățile publice centrale, sau care au o importanță socială incontestabilă, ar asigura implementarea unui principiu cheie al directivelor europene pe acest segment de politici conform cărora clădirile publice joacă un rol exemplar în promovarea eficienței energetice.

Astfel, îmbunătățirea eficienței energetice a fondului existent de clădiri din domeniul public, atingerea obiectivelor naționale referitoare la eficiența energetică și a obiectivelor de dezvoltare durabilă, a impulsionat elaborarea în anul 2020 a Programului cu privire la implementarea obligației privind renovarea clădirilor autorităților administrației publice centrale de specialitate (în continuare – Program) pentru anii 2022-2022, care a rezultat în reabilitarea unei clădiri. În același timp, în perioada anilor 2020-2023, organul central de specialitate al administrației publice în domeniul energiei, cu suportul Partenerilor de Dezvoltare, a asigurat elaborarea unor propuneri de proiect, promovarea lor în rândul instituțiilor și organizațiilor donatoare care, într-un final, a dus la mobilizarea unor resurse financiare impunătoare și decizia de renovare majoră (în sensul Legii nr. 282/2023 privind performanța energetică a clădirilor) a mai multor clădiri publice care sunt eligibile pentru includere în program pentru perioada 2024-2026 și chiar mai departe, i.e. până în anul 2030.

## **CAPITOLUL II. SCOPUL ȘI OBIECTIVELE SPECIFICE ALE PROGRAMULUI**

**1.** Programul cu privire la implementarea obligației privind renovarea clădirilor autorităților administrației publice centrale de specialitate pentru anii 2024-2026 are drept scop implementarea prevederilor Legii nr. 139/2018 cu privire la eficiența energetică aferente:

- a) obligației de renovare anuală pentru perioada 2019-2024 a unei rate de 1% din suprafața totală a clădirilor din domeniul public al statului, cu o suprafață totală utilă de peste 250 m<sup>2</sup>, cu excepția obligației onorate prin implementarea Programului aprobat pentru anii 2020-2022 ;
- b) obligației de renovare anuală, pentru perioada 2024-2026, a unei rate de 3% din suprafața totală a clădirilor din domeniul public al statului, cu o suprafață totală utilă de peste 250 m<sup>2</sup>.

**2.** Pentru realizarea scopului sunt stabilite următoarele obiectivele specifice ale Programului:

- a) stabilirea obiectului Programului, atât în termeni de suprafețe a fi reabilite, număr de instituții vizate, investiții a fi mobilizate, precum și în termen cantitativi, precum ar fi rezultate economico-financiare și reduceri a emisiilor de gaze cu efect de seră;
- b) identificarea beneficiarilor Programului și stabilirea rolului acestora în vederea implementării Programului;
- c) promovarea rolului exemplar al clădirilor din domeniul public al statului, în care își desfășoară activitatea autoritățile administrației publice centrale de specialitate, precum sunt Cancelaria de Stat, ministerele, alte autorități administrative centrale subordonate Guvernului și structurile organizaționale din sfera lor de competență, prevăzute de Legea nr. 98/2012 privind administrația publică centrală de specialitate (în continuare - *clădiri publice guvernamentale*);

**3.** Programul prevede realizarea, în perioada 2024-2026, a măsurilor ce se impun în vederea renovării anuale a unei rate de 3% din suprafața totală a clădirilor publice guvernamentale, precum și asigurarea faptului că la finele anului 2026 angajamentele Guvernului pentru perioada 2019-2026 sunt pe deplin onorate, prin intermediul următoarelor proiecte:

- a) ”Eficiența energetică în Republica Moldova” - implementat în baza Acordului de împrumut dintre Republica Moldova și Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare (ratificat prin Legea nr. 68/2022), Contractului de finanțare dintre Republica Moldova și Banca Europeană de

Investiții (ratificat prin Legea nr. 89/2022), și Acordului de grant dintre Republica Moldova și Banca Europeană de Investiții (ratificat prin Legea nr. 294/2022);

b) ”Producerea de energie ecologică și eficiența energetică” - aprobat prin Hotărârea Guvernului Nr. 316 din 24.05.2023 pentru inițierea negocierilor și aprobarea semnării Înțelegerii, întocmite prin schimb de note, dintre Guvernul Republicii Moldova și Guvernul Republicii Federale Germania privind cooperarea financiară („Producerea de energie ecologică și eficiența energetică” și „Alimentarea cu apă și evacuarea apelor uzate în raionul Cahul II”).

### **CAPITOLUL III. ACȚIUNILE CE URMEAZĂ A FI ÎNTEPRINSE ÎN VEDEREA REALIZĂRII PROGRAMULUI**

4. Programul stabilește, în baza informației oferite de către autoritățile administrației publice centrale de specialitate și inventarului realizat de către Agenția pentru Eficiență Energetică, că obligația de renovare anuală a unei rate de 3% din suprafața totală a clădirilor publice guvernamentale corespunde reabilitării termice a unei suprafețe de 29.033 m<sup>2</sup>, astfel încât acestea să corespundă cerințelor minime de performanță energetică stabilite în conformitate cu Legea nr. 282/2023 privind performanța energetică a clădirilor.

5. Suprafața cumulativă minimă aferentă obligației de renovare pentru anii 2024-2026 în cadrul Programului corespunde unei valori de 87.098 m<sup>2</sup>, iar suprafața totală a fi supusă reabilitării în perioada 2019-2026 (cu excepția suprafeței reabilitate în cadrul Programului anterior) constituie 106.095 m<sup>2</sup>.

6. Programul cu privire la implementarea obligației privind renovarea clădirilor autorităților administrației publice centrale de specialitate, datorită proiectelor investiționale menționate la pct. 3, prevede reabilitarea unei suprafețe de cca. 239.159 m<sup>2</sup> în perioada 2024-2026 (cu posibilitatea extinderii pentru anul 2027 inclusiv), ceea ce necesită mobilizarea unor investiții totale în lucrări estimate la cca. 79,5 milioane EUR, sau cca. 89,1 milioane EUR, care ar include contractarea altor servicii necesare.

#	Denumirea instituției, identificarea clădirii	Suprafața totală reabilitată	Investiție totală estimată*
		[m <sup>2</sup> ]	[EUR]
<b>Pachetul UNU de achiziții, realizat în perioada 2024-2025</b>			
1	IMSP "Institutul de Neurologie și Neurochirurgie" /blocul nr. 2/	2.191 m <sup>2</sup>	1.128.953
2	IMPS "Centrul Republican de Diagnosticare Medicală" și Laboratorul Institutul de Ftiziopulmonologie Ch. Draganiuc" /blocul central și clădirea laboratorului/	21.289 m <sup>2</sup>	9.485.224
3	IMSP "Institutul de Cardiologie" /blocul central și dispensarul/	21.070 m <sup>2</sup>	7.448.175
4	IMSP "Spitalul Clinic de Psihiatrie" /blocul central și unitatea pentru copii/	15.042 m <sup>2</sup>	5.925.262
<b>Pachetul DOI de achiziții, realizat în perioada 2025-2026</b>			
5	IMSP "Institutul Oncologic"	38.411 m <sup>2</sup>	12.278.375
6	IMSP "Spitalul Clinic Republican"	52.560 m <sup>2</sup>	19.261.736
7	IMSP "Institutul Mamei și Copilului" /blocul maternității și policlinica/	23.656 m <sup>2</sup>	8.291.580
8	IMSP Institutul de Medicina Urgenta /blocurile nr. 1, 2 și 3/	24.247 m <sup>2</sup>	9.865.484

<b>9</b>	IMSP „Spitalul Clinic Balti” /blocul central și blocul pediatric/	19.791 m <sup>2</sup>	7.645.680
<b>10</b>	Clădirea Guvernului	20.902 m <sup>2</sup>	cca. 6.846.400**
<b>TOTAL</b>		<b>239.159</b>	<b>cca. 89.100.000</b>

*Notă:* \* Investițiile au fost estimate în cadrul proiectului „Eficiența Energetică în Republica Moldova”, incluzând costurile cu elaborarea documentației tehnice, a lucrărilor de supraveghere tehnică, și sunt indicate fără TVA (scutite)<sup>3</sup>

\*\* - Reevaluarea rezultatelor investiției în clădirea Guvernului se va asigura la etapa elaborării auditului energetic

## 7. Instituțiile publice menționate la punctul 6, cât și fondatorii acestora:

a) vor beneficia de suportul tehnic, informațional și logistic al Agenției pentru Eficiență Energetică și Unității Consolidate pentru Implementarea și Monitorizarea Proiectelor în domeniul Energetic, la implementarea măsurilor planificate de respectivul Program;

b) vor oferi suportul necesar Agenției pentru Eficiență Energetică și Unității Consolidate pentru Implementarea și Monitorizarea Proiectelor în domeniul Energetic în vederea planificării în legea bugetului de stat anuală a resurselor financiare necesare pentru implementarea Programului și atingerea obiectivelor acestuia, precum și raportarea cu privire la executarea bugetelor alocate.

**8.** În sensul prevederii de la art. 14 alin. (13) al Legii nr.139/2018 cu privire la eficiența energetică, beneficiarii Programului pot aplica contracte de performanță energetică pentru realizarea măsurilor de eficiență energetică și de valorificare a surselor regenerabile de energie cu suportul autorității responsabile de implementarea politicilor în domeniul eficienței energetice.

**9.** Programul prevede implementarea unui set de măsuri de eficientizare a consumului de energie în cadrul instituțiilor publice menționate în tabelul de la punctul 6, în vederea atingerii unui nivel minim de performanță energetică, și anume:

- a) izolarea pereților exteriori;
- b) izolarea acoperișului;
- c) izolarea soclului;
- d) înlocuirea tâmplăriei exterioare (geamuri și uși);
- e) modernizarea punctului termic individual, a sistemului intern de încălzire și, după caz, reconectarea la sistemul de alimentare centralizată cu energie termică;
- f) reabilitarea sistemului de alimentare cu apă caldă menajeră;
- g) modernizarea sistemului de ventilare mecanică, precum și introducerea sistemului de recuperare a căldurii;
- h) instalarea sistemului centralizat de condiționare;
- i) modernizarea sistemului intern de iluminat;
- j) lucrări de reabilitare a rețelei electrice interne
- k) instalarea sistemelor fotovoltaice;
- l) instalarea sistemului de management energetic al blocurilor, cu integrarea clădirilor în Sistemul Informațional privind Managementul Energetic (instituit de Agenția pentru Eficiență Energetică conform Legii nr. 139/2018);
- m) alte măsuri de consolidare a clădirilor (i.e. măsuri non-eficiență energetică)

**10.** Implementarea Programului în cadrul clădirilor listate în tabelul de la punctul 6 prevede atingerea unor economii de energie, în baza estimărilor efectuate, de cca. 26.423.608 kWh/an, după cum urmează:

<sup>3</sup> Legea nr. 377 din 29-12-2022 pentru modificarea articolului 4 din Legea nr. 89/2022 pentru ratificarea Contractului de finanțare dintre Republica Moldova și Banca Europeană de Investiții pentru realizarea Proiectului „Eficiența energetică în Republica Moldova”

#	Instituția	Resursă energetică	Consumul REAL (până la reabilitare)	Consum ESTIMAT (după renovare)	Economii de energie, REALE
			[kWh/an]	[kWh/an]	[kWh/an]
1.	IMSP "Institutul de Neurologie si Neurochirurgie" /blocul nr. 2/	Energie electrică și termică	276 404	194 468	81 936
		Performanță energetică, kWh/m <sup>2</sup>	137	97	
2.	IMPS "Centrul Republican de Diagnosticare Medicală" și Laboratorul Institutul de Ftiziopulmonologie Ch. Draganiuc" /blocul central și clădirea laboratorului/	Energie electrică și termică	3 010 845	2 540 893	164 781
		Performanță energetică, kWh/m <sup>2</sup>	148/170	132/69	
3.	IMSP "Institutul de Cardiologie" /blocul central și dispensarul/	Energie electrică și termică	2 789 863	1 602 721	1 187 142
		Performanță energetică, kWh/m <sup>2</sup>	116/206	56/128	
4.	IMSP "Spitalul Clinic de Psihiatrie" /blocul central și unitatea pentru copii/	Energie electrică și termică	1 623 911	1 183 028	440 883
		Performanță energetică, kWh/m <sup>2</sup>	109/189	86/39	
5.	IMSP "Institutul Oncologic"	Energie electrică și termică	5 892 682	3 572 715	2 319 967
		Performanță energetică, kWh/m <sup>2</sup>	163	99	
6.	IMSP "Spitalul Clinic Republican"	Energie electrică și termică	13 294 403	7 445 642	5 848 761
		Performanță energetică, kWh/m <sup>2</sup>	264	148	
7.	IMSP "Institutul Mamei si Copilului" /blocul maternității și policlinica/	Energie electrică și termică	3 639 759	2 017 925	1 621 834
		Performanță energetică, kWh/m <sup>2</sup>	163/161	90/90	
8	IMSP Institutul de Medicina Urgenta /blocurile nr. 1, 2 și 3/	Energie electrică și termică	4 962 661	3 092 649	1 870 012
		Performanță energetică, kWh/m <sup>2</sup>	242/210/218	185/130/122	
9	IMSP „Spitalul Clinic Balti” /blocul central și blocul pediatric/	Energie electrică și termică	5 433 305	2 348 793	3 084 512
		Performanță energetică, kWh/m <sup>2</sup>	310/245	136/102	
10	Clădirea Guvernului	Energie electrică și termică	4 109 785	2 424 774	1 685 011
		Performanță energetică, kWh/m <sup>2</sup>	240	141	
<b>TOTAL</b>			<b>45.033.618</b>	<b>26.423.608</b>	<b>18.610.010</b>

11. Programul include planificarea măsurilor preparatorii precum ar fi elaborarea auditului energetic detaliat, elaborarea documentației tehnice aferente intervențiilor planificate, procurarea serviciilor de supraveghere tehnică a lucrărilor, precum și implementarea nemijlocită a acestora, care se vor desfășura conform următorul calendar și vor include următoarele cheltuieli estimative:

	Activitate	Anul 2024	Anul 2025	Anul 2026
		[EUR]	[EUR]	[EUR]
<b>Pachetul UNU de achiziții (conf. pct. 6)</b>				
1	Elaborarea auditurilor energetice	<b>REALIZAT</b>		
2	Elaborarea documentației tehnice de proiect	1,5 milioane EUR		
3	Procurarea serviciilor de supraveghere tehnică a lucrărilor	1,1 milioane EUR		
4	Procurarea lucrărilor de construcție și executarea acestora	21,4 milioane EUR		
<b>Sub-TOTAL</b>		<b>24 milioane EUR</b>		
<b>Pachetul DOI de achiziții</b>				
5	Elaborarea auditurilor energetice	REALIZAT parțial*		

6	Elaborarea documentației tehnice de proiect	4,1 milioane EUR		
7	Procurarea serviciilor de supraveghere tehnică a lucrărilor	3,0 milioane EUR		
8	Procurarea lucrărilor de construcție și executarea acestora	<b>58,0 milioane EUR</b>		
<b>Sub-TOTAL</b>		<b>65,1 milioane EUR</b>		
<b>TOTAL</b>		<b>89,1 milioane EUR</b>		

**Notă:** \* Auditul energetic a fost realizat pentru toate clădirile incluse în proiectul "Eficiența energetică în Republica Moldova". Auditul energetic detaliat al clădirii Guvernului va fi realizat odată cu lansarea activităților de implementare a proiectului "Producerea de energie ecologică și eficiența energetică". Revizuirea datelor estimate în ceea ce privește efortul investițional și economiile de energie aferente clădirii Guvernului și care au fost incluse în respectivul Program, vor fi modificate doar în condițiile unui impact major al respectivelor valori asupra datelor cumulative aferente Programului și asupra indicatorilor săi economico-financiari

#### **CAPITOLUL IV. INDICATORII DE PROGRES ȘI DE PERFORMANȚĂ**

**12.** Raportarea progresului implementării programului și monitorizarea indicatorilor de performanță aferenți acestuia implică urmărirea realizării calendarului orientativ prezentat în tabel, realizat cu periodicitate semestrială și include:

Activitatea monitorizată	Raportor	Instituția vizată de raport	Indicatorul de evaluare a finalității, % (pachet #1 și #2)
<b>Elaborarea auditului energetic detaliat</b>	Agenția pentru Eficiență Energetică/ Unitatea Consolidată pentru Implementarea și Monitorizarea Proiectelor în domeniul Energeticii	Ministerul Energiei	5%
<b>Elaborarea documentației tehnice (proiectul tehnic și devizul de cheltuieli)</b>			10%
<b>Procurarea serviciilor de supraveghere tehnică a lucrărilor</b>			13%
<b>Procurarea lucrărilor de construcție și semnarea contractului nemijlocit</b>			15%
<b>Executarea lucrărilor de reabilitare a clădirilor publice guvernamentale</b>			90%
<b>Punere în funcțiune/ darea în exploatare a lucrărilor asupra edificiului</b>			98%
<b>Raportarea post-implementare</b>			100%

**13.** Agenția pentru Eficiență Energetică monitorizează consumul de resurse energetice la beneficiarii Programului până și după implementarea măsurilor de eficiență energetică și le diseminează publicului larg.

#### **CAPITOLUL V. PROCEDURA DE RAPORTARE ȘI EVALUARE**

**14.** Beneficiarii Programului pun la dispoziția Agenției pentru Eficiență Energetică toată informația necesară pentru monitorizarea indicatorilor de performanță energetică aferenți clădirilor și asigură accesul publicului la informația relevantă.

**15.** Agenția pentru Eficiență Energetică și Unitatea Consolidată pentru Implementarea și Monitorizarea Proiectelor în domeniul Energeticii vor asigura procurarea serviciilor de eliberare a certificatului de performanță energetică pentru clădirile incluse în Program, elaborat în conformitate cu prevederile Legii nr. 282/2023 privind performanța energetică a clădirilor.



**16.** Anual, până la data de 1 aprilie a anului de gestiune, Agenția pentru Eficiență Energetică raportează organului central de specialitate al administrației publice în domeniul energiei, în baza informației aferente clădirilor obținute prin intermediul Sistemului Informațional de management energetic „SIME”.

**17.** Agenția pentru Eficiență Energetică actualizează anual lista clădirilor deținute și/ sau ocupate de către autoritățile publice centrale cu informații cu privire la suprafața totală, încălzită, performanța energetică a acestora, alți indicatori specifici de performanță, publică un extras din aceasta pe pagina web oficială și informează organul central de specialitate al administrației publice în domeniul energiei despre rezultatul exercițiului respectiv de actualizare.

**NOTĂ INFORMATIVĂ**  
**la proiectul hotărârii Guvernului privind aprobarea Programului cu privire la**  
**implementarea obligației privind renovarea clădirilor autorităților administrației**  
**publice centrale de specialitate pentru anii 2024-2026**

**1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului**

Proiectul hotărârii Guvernului privind aprobarea Programului cu privire la implementarea obligației privind renovarea clădirilor autorităților administrației publice centrale pentru anii 2024-2026, este elaborat de către Ministerul Energiei, cu suportul Agenției pentru Eficiență Energetică (AEE). Este de remarcat suportul Secretariatului Comunității Energetice (SCE) la elaborarea proiectului, oferit în cadrul proiectului EU4Energy.

De precizat că în scopul elaborării proiectului programului, care a impus efectuarea calculelor și elaborarea de scenarii cu privire la implementarea obligației stabilite la art. 14 al Legii nr. 139/2018 cu privire la eficiența energetică, AEE a instituit un grup de lucru în care au luat parte reprezentanții ambelor autorități, ai SCE, ai Misiunii Înaltilor Consilieri ai Uniunii Europene, experții Băncii Europene pentru Reconstrucție și Dezvoltare, reprezentanții proiectului Moldova Energy Security Activity (USAID), ai Universității Tehnice a Moldovei și ai Institutului Energetic.

**2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului actului normativ și finalitățile urmărite**

Condițiile ce au impus elaborarea proiectului actului normativ sunt determinate de prioritățile actuale ale statului îndreptate spre consolidarea și sporirea securității energetice a țării prin creșterea eficienței energetice, obiectiv strategic al politicii energetice a statului datorită contribuției majore pe care o are la îmbunătățirea siguranței alimentării cu energie și a competitivității, la dezvoltarea durabilă, la economisirea resurselor energetice primare și la reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră.

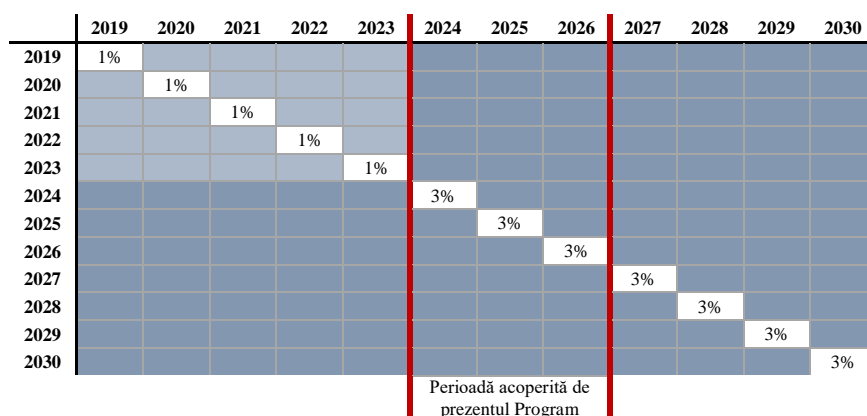
Proiectul Hotărârii Guvernului privind aprobarea Programului cu privire la implementarea obligației privind renovarea clădirilor autorităților administrației publice centrale de specialitate pentru anii 2024-2026 este elaborat în conformitate cu prevederile art.14 al Legii nr.139/2018 cu privire la eficiența energetică și are ca obiectiv principal renovarea anuală a unei anumite suprafețe a clădirilor din domeniul public al statului, încălzite și/sau răcite, astfel ca să fie îndeplinite cel puțin cerințele minime de performanță energetică prevăzute la art. 9 din Legea nr. 128/2014 privind performanța energetică a clădirilor. Sub incidența alin. (2) al articolului precizat, conform anexei 3 a Legii, intră autoritățile administrației publice centrale de specialitate, precum sunt Cancelaria de Stat, ministerele, alte autorități administrative centrale subordonate Guvernului și structurile organizaționale din sfera lor de competență, prevăzute de Legea nr. 98/2012 privind administrația publică centrală de specialitate.

Întru completarea detaliilor prezentate mai sus, precizăm că în conformitate cu art.14, alin. (5) al legii prenotate, organul central de specialitate al administrației publice în domeniul energiei este obligat să elaboreze, cu asistența autorității responsabile de implementarea politicilor în domeniul eficienței energetice, Programul cu privire la implementarea obligației privind renovarea clădirilor autorităților administrației publice centrale de specialitate, în care să includă, pentru următorii 3 ani, lista clădirilor care urmează să fie renovate, măsurile de eficiență energetică ce urmează să fie întreprinse pentru renovarea clădirilor respective și cheltuielile estimative necesare pentru realizarea acestor măsuri, inclusiv cele conexe indispensabile de consolidare a clădirii, rata anuală de renovare, precum și mărimea contribuțiilor necesare pentru efectuarea renovării.

Lista clădirilor care urmează să fie renovate va cuprinde informații cu privire la suprafața totală/încălzită în metri pătrați a fiecărei clădiri și cu privire la performanța energetică a acesteia sau alte date energetice

relevante. La întocmirea listei va fi acordată prioritate clădirilor cu performanța energetică cea mai scăzută, în limita posibilităților economice, ținând cont de raportul cost-beneficiu și de posibilitatea implementării în acest sens a contractelor de performanță energetică.

De asemenea, menționăm că, în conformitate cu prevederile art. 14, alin. (9) al Legii nr.139/2018 cu privire la eficiența energetică, aliniată prin Legea nr. 113/2023 la Directiva (UE) 2018/2002 a Parlamentului European și a Consiliului din 11 decembrie 2018 de modificare a Directivei 2012/27/UE privind eficiența energetică, în varianta adaptată și aprobată prin Decizia Consiliului ministerial al Comunității Energetice nr. 2021/14/MC-EnC, rata anuală de renovare a suprafeței totale a clădirilor din domeniul public al statului (i.e. cu o suprafață totală utilă de peste 250 m<sup>2</sup> și în care își desfășoară activitatea autoritățile administrației publice centrale de specialitate și care nu îndeplinesc, la data de 1 ianuarie a fiecărui an, cerințele minime de performanță energetică), a fost crescută de la 1% la 3%, începând cu 1 ianuarie 2024. Figura de mai jos prezintă într-un format ușor de înțeles respectiva modificare.



**Figura 1.** Evoluția obligației de renovare a clădirilor publice în perioada 2019-2030

Ca și regulă generală, în cazul în care suprafața clădirilor renovate pe parcursul unui an depășește 1%/3% din suprafața totală a clădirilor din domeniul public al statului, excedentul va fi luat în calcul la determinarea ratei anuale de renovare pentru oricare dintre cei 3 ani care preced sau urmează după anul respectiv. La determinarea ratei anuale de renovare pot fi luate în considerare clădirile noi din domeniul public al statului în care își desfășoară activitatea autoritățile administrației publice centrale de specialitate, care înlocuiesc clădirile demolate în oricare dintre ultimii 2 ani precedenți sau clădirile care au fost vândute, demolate ori scoase din uz în oricare dintre ultimii 2 ani precedenți, ca urmare a utilizării mai intensive a altor clădiri.

Întru prezentarea echivalentului în m<sup>2</sup> a obligației de mai sus, merită a fi menționat faptul că AEE a desfășurat 2 exerciții de inventariere a clădirilor publice eligibile, în anul 2019 și anul 2023, care au dus la următoarele rezultate:

**Tabelul 1.** Rezultatul exercițiilor de inventariere desfășurate de Agenția pentru Eficiență Energetică

#	Denumire activitate	Nr. de clădiri eligibile identificate	Suprafața totală
1.	Exercițiu de inventariere 2019	215	426.056 m <sup>2</sup>
2.	Exercițiu de inventariere 2023*	163	967.758 m <sup>2</sup>

*Notă:* În conformitate cu decizia Grupului de lucru instituit prin Ordinul directorului

Astfel, analiza de mai sus a permis stabilirea unor indicatori cantitativi – a se vedea figura 2 -- cu privire la suprafața totală a clădirilor autorităților administrației publice centrale de specialitate (e.g. Cancelaria de Stat, ministerele, alte autorități administrative centrale subordonate Guvernului), dar și a structurilor organizaționale din sfera lor de competență, prevăzute de Legea nr. 98/2012 privind administrația publică

centrală de specialitate, ce ar permite stabilirea echivalentului în m<sup>2</sup> a obligațiilor procentuale existente.

	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
2019	4.261											
2020		4.261										
2021			4.261									
2022				4.261								
2023					4.261							
2024						29.033						
2025							29.033					
2026								29.033				
2027									29.033			
2028										29.033		
2029											29.033	
2030												29.033
S <sub>anual</sub>	4.261	4.261	4.261	4.261	4.261	29.033	29.033	29.033	29.033	29.033	29.033	29.033
S <sub>cumulativ</sub>	4.261	8.521	12.782	17.042	21.303	50.336	79.368	108.401	137.434	166.466	195.499	224.532

Perioadă acoperită de prezentul Program

**Figura 2.** Echivalentul în m<sup>2</sup> a obligațiilor procentuale anuale de reabilitare a clădirilor publice

Pentru a lua decizii cu privire la selectarea clădirilor a fi incluse în program, au fost luate în considerare următoarele criterii de selecție:

**Tabelul 2.** Criterii de evaluare a clădirilor publice în vederea includerii în Program

Nr.	Criteriu de evaluare	Comentariu	Magnitudinea criteriului
1	Consum specific de energie /energie livrată/	kWh/m <sup>2</sup>	Până la +30 puncte /în comparație cu toate clădirile analizate/
2	Consum total de energie /consum primar de energie/	kWh	Pînă la +10 p. /în comparație cu toate clădirile analizate/
3	Nesupusă reconstrucției și sau renovării (total sau a unor blocuri, în condițiile unui astfel de specific al instituției) în ultimii 5 ani	Dacă DA +10 p. Dacă NU -10 p.	+10 p. pentru DA -10 p. pentru NU
4	Rata de ocupare: Utilizare – 100% Arendă/ ocupată - nu mai mult de 21%	Ocupată în proporție de minim 79% de instituțiile APC	+10 p. pentru DA -50 p. pentru NU
5	Posibile schimbări în drepturile de proprietar asupra imobilului	Dacă DA 0 p. Dacă NU -100 p.	-100 p. pentru DA 0 p. pentru NU
6	Edificiu/instituție cu importanță socială majoră și deschisă/accesibilă vizitatorilor		+10 p. pentru DA -10 p. pentru NU
7	Disponibilitatea finanțării pentru renovare majoră (conform Legii nr. 128/2014)	Finanțarea ar urma să fie conformă cu următoarele principii stabilite de Legea nr. 139/2018 și Directiva UE 27/2018 cu privire la eficiența energetică: - materialitatea - adiționalitatea	+30 p. pentru DA 0 p. pentru NU
<b>TOTAL</b>			<b>max. 100 puncte</b>

Rezultatul inventarierii clădirilor publice sunt plasate pe pagina web a Agenției pentru Eficiență Energetică, atât pentru anul 2019<sup>1</sup>, cât și pentru anul 2023.<sup>2</sup>

În contextul informației prezentate mai sus, merită a fi menționat faptul că, în conformitate cu decizia

<sup>1</sup> <http://www.aee.md/en/home-page-ae/372-eficienta-energetica/instrumente-pentru-eficien-a-energetic/certificarea-performan-ei-energetice-a-cl-dirilor/556-inventarul-cl-dirilor-publice-de-inute-i-ocupate-de-c-tre-administra-ia-public-central>

<sup>2</sup> [www.aee.md](http://www.aee.md)

Grupului de lucru instituit prin Ordinul directorului Agenției pentru Eficiență Energetică nr. 35-AB din 2 august 2023<sup>3</sup>, două cele mai importante criterii utilizate la stabilirea clădirilor a fi incluse în program sunt:

- i. Consumului specific de energie (în kWh/m<sup>2</sup>) și consumul primar de energie (în kWh), conform prevederii de la art. 14, alin. (6);
- ii. Disponibilitatea finanțării pentru renovare majoră (conform Legii nr. 128/2014), care ar fi conformă principiului *materialității* și al *adiționalității*, după sunt stabilite de directivele EU pe segmentul politicilor de eficiență energetică.

În contextul criteriului *ii.* de mai sus, merită a fi precizat faptul că proiectul ”Eficiența energetică în Republica Moldova”<sup>4</sup> /EERM/ corespunde principiilor stabilite de Directivele UE și prin urmare, clădirile publice reabilitate major în cadrul acestuia vor fi incluse în Program, în special edificiile autoritățile administrației publice centrale de specialitate și al structurile organizaționale din sfera lor de competență. Totodată, Ministerul Energiei a avansat în dialogul cu banca kfW<sup>5</sup> pe subiectul reabilitării unor clădiri publice cu suportul financiar al Guvernului Germaniei, una dintre clădiri urmând să fie clădire Guvernului. Acest aspect permite includerea edificiului în lista scurtă a clădirilor publice vizate de Program.

Analiza multi-criterială a celor 163 de clădiri incluse în inventarul edificiilor eligibile pentru includere în Program a permis stabilirea următoarei liste scurte de edificii-beneficiare.

**Tabelul 1.** Rezultatele analizei multi-criteriale a clădirilor publice incluse în inventar

#	Denumire instituție	Autoritatea publică centrală - fondator	Scor obținut	Suprafața totală*
1.	IMSP "Spitalul Clinic Republican"	Ministerul Sănătății	86 pct.	52.560 m <sup>2</sup>
2.	IMSP Spitalul Clinic Balti	Ministerul Sănătății	81 pct.	19.791 m <sup>2</sup>
3.	IMSP Institutul de Medicina Urgenta	Ministerul Sănătății	76 pct.	47.561 m <sup>2</sup>
4.	IMSP "Institutul Oncologic"	Ministerul Sănătății	71 pct.	38.411 m <sup>2</sup>
5.	IMSP "Institutul Mamei și Copilului"	Ministerul Sănătății	70 pct.	23.656 m <sup>2</sup>
6.	IMSPa "Institutul de Cardiologie"	Ministerul Sănătății	70 pct.	21.070 m <sup>2</sup>
7.	IMSP "Centrul Republican de Diagnosticare Medicală"	Ministerul Sănătății	68 pct.	21.289 m <sup>2</sup>
8.	Casa Guvernului	DGACG	67 pct.	20.902 m <sup>2</sup>
9.	IMSP "Institutul de Neurologie și Neurochirurgie"	Ministerul Sănătății	66 pct.	2.191 m <sup>2</sup>
10.	IMSP "Spitalul Clinic de Psihiatrie"	Ministerul Sănătății	65 pct.	15.042 m <sup>2</sup>
11.	CNAS Aparatul Central	CNAS	51 pct.	4.288 m <sup>2</sup>
12.	CTAS s. Botanica	CNAS	49 pct.	2.877 m <sup>2</sup>
13.	CTAS s. Rîșcani	CNAS	46 pct.	451 m <sup>2</sup>

<sup>3</sup> Ordin nr. 35-AB din 2 august 2023 cu privire la instituirea Grupului de lucru responsabil de coordonarea activităților aferente dezvoltării Programului cu privire la implementarea obligației privind renovarea clădirilor autorităților administrației publice centrale de specialitate

<sup>4</sup> Implementarea proiectului „Eficiența energetică în Republica Moldova” este posibilă datorită unei finanțări în valoare sumară de 75 milioane EUR, unde câte 30 milioane EUR sunt oferite în baza Acordului de împrumut dintre Republica Moldova și Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare (ratificat prin Legea nr. 68/2022) și Contractului de finanțare dintre Republica Moldova și Banca Europeană de Investiții (ratificat prin Legea nr. 89/2022), iar un grant de 15 milioane EUR este oferit de Comisia Europeană în baza Acordului de grant dintre Republica Moldova și Banca Europeană de Investiții (ratificat prin Legea nr. 294/2022).

<sup>5</sup> Proiectul „Producerea de energie ecologică și eficiența energetică”, după cum a fost aprobat prin Hotărârea Guvernului Nr. 316 din 24.05.2023 pentru inițierea negocierilor și aprobarea semnării Înțelegerii, întocmite prin schimb de note, dintre Guvernul Republicii Moldova și Guvernul Republicii Federale Germania privind cooperarea financiară („Producerea de energie ecologică și eficiența energetică” și „Alimentarea cu apă și evacuarea apelor uzate în raionul Cahul II”)

14.	CTAS s. Ciocana	CNAS	46 pct.	1.098 m <sup>2</sup>
15.	Clădirea DGACG din str. Constantin Tănase, 9	DGACG	45 pct.	7.780 m <sup>2</sup>

Notă: \* Suprafața totală a clădirilor inclusă în Program (a nu se confunda cu S<sub>total</sub> a tuturor clădirilor instituției)

Prin urmare, conchidem asupra faptului că consumul specific de energie în instituțiile spitalicești, grație naturii acestora, este unul peste media pe țară, iar disponibilitatea de finanțare pentru reabilitarea acestor edificii în cadrul proiectului "Eficiența energetică în Republica Moldova", de altfel ca pentru clădirea Guvernului, a surclasat instituțiile respective peste alte clădiri publice.

### 3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

Reieșind din considerentul că elaborarea și aprobarea proiectului derivă din necesitatea implementării art.14, alin. (5) al Legii nr.139/2018 cu privire la eficiența energetică, principalele prevederi ale proiectului stabilesc următoarele:

- lista clădirilor care urmează să fie renovate;
- măsurile de eficiență energetică ce urmează să fie întreprinse pentru renovarea clădirilor respective;
- cheltuielile estimative necesare pentru realizarea acestor măsuri, inclusiv cele conexe indispensabile de consolidare a clădirii;
- rata anuală de renovare;
- mărimea contribuțiilor (investițiilor sumare) necesare pentru efectuarea renovărilor.

### 4. Fundamentarea economico-financiară

În urma aplicării criteriilor de evaluare prezentate în tabelul 2 asupra listei revizuite de clădiri publice eligibile pentru includere în Program și stabilirii unei liste scurte a acestora, precum și în urma efectuării auditurilor energetice a edificiilor respective, s-au obținut următoarele date:

**Tabelul 2.** Detalii tehnico-economice aferente clădirilor publice din lista scurtă a Programului

#	Denumire instituție	Suprafață totală instituție	Suprafață totală supusă reabilitării	Suprafață încălzită supusă reabilitării	Investiția sumară estimată*, EUR	Economii de energie**, kWh	Economii monetare, EUR
1	IMSP "Institutul de Neurologie și Neurochirurgie" /blocul nr. 2/	9.930 m <sup>2</sup>	2.191 m <sup>2</sup>	2.011 m <sup>2</sup>	1.128.953	81.936	14.098
2	IMPS"Centrul Republican de Diagnosticare Medicală" și Laboratorul Institutul de Ftiziopulmonologie Ch. Draganiuc" /blocul central și clădirea laboratorului/	20.058 m <sup>2</sup>	21.289 m <sup>2</sup>	20.058 m <sup>2</sup>	9.485.224	4.698.952	85.251
3	IMSP "Institutul de Cardiologie" /blocul central și dispensarul/	23.057 m <sup>2</sup>	21.070 m <sup>2</sup>	16.926 m <sup>2</sup>	7.448.175	1.187.142	198.901
4	IMSP "Spitalul Clinic de Psihiatrie" /blocul central și unitatea pentru copii/	72.569 m <sup>2</sup>	15.042 m <sup>2</sup>	14.221 m <sup>2</sup>	5.925.262	440.883	79.235
<i>Patru instituții incluse în pachetul I de achiziții al proiectului „EERM”</i>							
5	IMSP "Institutul Oncologic"	53.109 m <sup>2</sup>	38.411 m <sup>2</sup>	36.228 m <sup>2</sup>	12.278.375	2.319.967	347.914
6	IMSP "Spitalul Clinic Republican"	72.569 m <sup>2</sup>	52.560 m <sup>2</sup>	50.383 m <sup>2</sup>	19.261.736	5.848.761	919.278
7	IMSP "Institutul Mamei și Copilului" /blocul maternității și policlinica/	97.697 m <sup>2</sup>	23.656 m <sup>2</sup>	22.418 m <sup>2</sup>	8.291.580	1.621.834	255.098
8	IMSP Institutul de Medicina	47.561	24.247 m <sup>2</sup>	22.600	9.865.484	1.870.012	310.124

	Urgenta /blocurile nr. 1, 2 și 3/						
9	IMSP „Spitalul Clinic Balti” /blocul central și blocul pediatric/	79.710	19.791 m <sup>2</sup>	18.568	7.645.680	3.084.512	574.963
10	Clădirea Guvernului	20.902	20.902 m <sup>2</sup>	17.116	6.846.400*	1.685.011***	269.602***
<i>Cinci instituții incluse în pachetul I de achiziții al proiectului „EERM” și clădirea Guvernului (pachetul kfw)</i>							

Notă: \* Investițiile au fost estimate în cadrul proiectului „Eficiența Energetică în Republica Moldova”, includ costurile cu elaborarea documentației tehnice, a lucrărilor de supraveghere tehnică, și sunt indicate fără TVA (scutite)<sup>6</sup>

\*\* - Economii de energie și monetare sunt estimate în raport cu consumul actual de energie (i.e conform facturilor)

\*\*\* - Reevaluarea rezultatelor investiției în clădirea Guvernului se va asigura la etapa elaborării auditului energetic

Valoarea sumară a investițiilor în lucrările de reabilitare a clădirilor va însuma cca. 79,5 milioane EUR, la care trebuie adăugate costurile estimate cu elaborarea documentației tehnice – cca. 5,1 milioane EUR, și costurile cu supravegherea lucrărilor – cca. 3,6 milioane EUR. Toate sumele sunt estimate la prețurile anului 2023 și urmează a fi „validate” în cadrul procedurilor de achiziții. Respectivul valori denotă o investiție specifică de cca. 357 EUR/m<sup>2</sup> sau 400 EUR/m<sup>2</sup> dacă ar fi luate în considerație și lucrările conexe necesare implementării proiectului.

Cu privire la alți indicatori de analiză economică financiară aferenți investiției menționate mai sus, aceștia sunt prezentați mai jos.

**Tabelul 3.** Rezultate economico-financiare aferente Programului

#	Denumire indicator	Analiza financiară		Analiza economică	
		condiții actuale	condiții standard	condiții actuale	condiții standard
1.	Economii energetice totale, kWh	143.261.275	201.274.032	143.261.275	201.274.032
2.	Economii de energie, %	41,4%			
3.	Rata rentabilității financiare	0,1%	3,2%	---	---
4.	Rata rentabilității economice	---	---	0,8%	4,1%
5.	Reduceri a emisiilor de CO <sub>2</sub>	11.067.547	15.073.237	11.067.547	15.200.319
6.	Suprafața a fi reabilitată	cca. 203 413			
7.	Perioadă (simplă) de recuperare a investiției	26 ani			
8.	Perioadă (ajustată) de recuperare a investiției*	6,3 – 7 ani			

Notă: \* Perioadă (ajustată) de recuperare a investiției cuantifică și ia în considerare și alte beneficii de natură socială și de mediu aferente unei investiții în măsuri de eficiență energetică, care reduce perioada simplă de recuperare în condițiile Republicii Moldova de 3,7-4,1 ori

Precizăm că implementarea EERM și proiectului susținut de banca kfw în conformitate cu planificarea actuală și după cum este prezentat în tabelul 2 ar permite onorarea obligației Republicii Moldova de reabilitare a clădirilor publice deținute/ocupate de autoritățile publice centrale pentru o perioadă de până în anul 2030 inclusiv (a se compara cu cifrele prezentate în figura 2).

Investițiile sumare necesare în vederea efectuării lucrărilor de renovare în cadrul clădirilor incluse în

<sup>6</sup> Legea nr. 377 din 29-12-2022 pentru modificarea articolului 4 din Legea nr. 89/2022 pentru ratificarea Contractului de finanțare dintre Republica Moldova și Banca Europeană de Investiții pentru realizarea Proiectului „Eficiența energetică în Republica Moldova”

Program vor fi planificate în conformitate cu procedurile bugetare stabilite în Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181/2014 de autoritățile administrației publice centrale de specialitate și Ministerul Energiei, cu suportul Agenției pentru Eficiență Energetică și Unității Consolidate pentru Implementarea și Monitorizarea Proiectelor în domeniul Energetic /UCIPE/, desemnate de Parlament drept instituții responsabile de implementarea proiectului „Eficiența energetică în Republica Moldova”.

#### **5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare**

Promovarea prezentului proiect de act normativ reprezintă un instrument de punere în aplicare a prevederilor art. 14, alin. (5) al Legii nr.139/2018 cu privire la eficiența energetică și se încadrează în categoria actelor normative secundare de implementare a acesteia.

#### **6. Avizarea și consultarea publică a proiectului**

Proiectul respectiv urmează a fi supus avizării și consultării publice conform art. 32 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, și plasat pe pagina web a Ministerului Energiei [www.energie.gov.md](http://www.energie.gov.md) la compartimentul Transparență/ Anunțuri de proiecte și consultări publice.

#### **7. Constatările expertizei anticorupție**

Proiectul urmează a fi supus expertizei anticorupție conform art. 35 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, fiind efectuată de Centru Național Anticorupție.

#### **8. Constatările expertizei juridice**

Proiectul urmează a fi supus expertizei juridice conform art. 37 din Legea 100/2017, fiind efectuată expertiza de către Ministerul Justiției.

#### **9. Alte expertize**

Proiectul nu conține prevederi de reglementare a activității de întreprinzător în contextul Legii nr. 235/2006 cu privire la principiile de bază de reglementare a activității de întreprinzător, astfel decăzând necesitatea examinării acestuia de către Grupul de lucru pentru reglementarea activității de întreprinzător. De asemenea, proiectul nu cade sub incidența altor expertize necesare a fi efectuate în condițiile Legii 100/2017.

**Ministru**

**Victor PARLICOV**





nr. 05-1874 din 09.11.2023

**CANCELARIA DE STAT**

**CERERE**

*privind înregistrarea de către Cancelaria de Stat a proiectului  
proiectul hotărârii Guvernului privind aprobarea Programului cu privire la  
implementarea obligației privind renovarea clădirilor autorităților administrației  
publice centrale de specialitate pentru anii 2024-2026*

<b>Nr. crt.</b>	<b>Criterii de înregistrare</b>	<b>Nota autorului</b>
1.	Tipul și denumirea proiectului	proiectul hotărârii Guvernului privind aprobarea Programului cu privire la implementarea obligației privind renovarea clădirilor autorităților administrației publice centrale de specialitate pentru anii 2024-2026
2.	Autoritatea care a elaborat proiectul	Ministerul Energiei
3.	Justificarea depunerii cererii	Condițiile ce au impus elaborarea proiectului actului normativ sunt determinate de prioritățile actuale ale statului îndreptate spre consolidarea și sporirea securității energetice a țării prin creșterea eficienței energetice, obiectiv strategic al politicii energetice a statului datorită contribuției majore pe care o are la îmbunătățirea siguranței alimentării cu energie și a competitivității, la dezvoltarea durabilă, la economisirea resurselor energetice primare și la reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră.
4.	Lista autorităților și instituțiilor a căror avizare este necesară	Cancelaria de Stat; Ministerul Finanțelor; Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale; Ministerul Sănătății; Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării; Ministerul Mediului;

		Agenția Națională pentru Reglementare în Energetică; Ministerul Justiției; Centrul Național Anticorupție;
5.	Termenul-limită pentru depunerea avizelor/expertizelor	5 – zile lucrătoare.
6.	Numele, prenumele, funcția și datele de contact ale persoanei responsabile de promovarea proiectului	Nicolae OLARI, Șef Direcție Eficiență Energetică Ministerul Energiei tel.: (+373 22) 250-665 e-mail: <a href="mailto:nicolae.olari@energie.gov.md">nicolae.olari@energie.gov.md</a>
7.	Anexe	Notă Informativă la proiectul Hotărârii Guvernului; Proiectul actului normativ;
8.	Data și ora depunerii cererii	
9.	Semnătura	

**Ministru**

**Victor PARLICOV**

*Ex: Nicolae OLARI, Tel. 022-250-665*