

SINTEZA

obiecțiilor și propunerilor (recomandărilor) la proiectul de hotărâre a Guvernului cu privire la restructurarea domeniului geodezie, cartografie și cadastru (cu modificarea unor acte normative) (număr unic 966/ARFC/2023)

Participantul la avizare (expertizare)/ consultare publică	Conținutul obiecției/ propunerii (recomandării)	Argumentarea autorului proiectului
<p>Cancelaria de Stat (scr. nr. 29-69-11601 din 03.11.2023)</p>	<p>Obiecții și Propuneri (recomandări) Urmare a examinării proiectului de hotărâre „Cu privire la organizarea și funcționarea Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru” (num. unic: 966/ARFC/2023), în limita competențelor funcționale, comunicăm următoarele propuneri. La proiectul dispoziției: - excluderea pct.7 din partea de dispoziție a proiectului, ori reglementările în cauză țin de modul de organizare și funcționare a instituției publice, respectiv acestea se vor regăsi în statutul instituției publice care urmează să fie aprobat ulterior de către Guvern conform sarcinii stabilite prin pct.17 subpct.1) lit. a) din proiect; - reconsiderarea pct.8, astfel încât personalul angajat în subdiviziunile structurale ale Agenției Servicii Publice pe domeniile care se transferă către Instituția publică „Cadastrul bunurilor imobile” să fie transferat sau disponibilizat în cazul imposibilității transferării acestuia, conform cadrului normativ; - reexaminarea pct.9 prin stabilirea sarcinii Agenției Relații Funciare și Cadastru și Agenției Servicii Publice de a institui Comisia de transmitere a bunurilor și a asigura transmiterea acestora conform procedurii stabilite de Regulamentul cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.901/2015. Menționăm că termenii de instituire a comisiei și de transmitere a bunurilor vor fi indicați separat; - revizuirea sarcinilor stabilite la pct.17, astfel acestea se vor înscrie după pct.11, în scopul asigurării continuității reglementărilor ce vizează Instituția publică „Cadastrul bunurilor imobile”, iar reglementările privind aprobarea statutului Instituției publice „Institutul de Geodezie, Prospectiuni Tehnice și Cadastru „INGEOCAD” se vor înscrie separat. Pe această cale, relevăm că în conformitate cu prevederile art.23 alin.(2) din Legea nr.98/2012 privind administrația publică centrală de specialitate, ministerele, alte autorități administrative centrale obțin personalitate juridică de la momentul intrării în vigoare a hotărârilor Guvernului prin care se aprobă regulamentele de organizare și</p>	<p>Se acceptă S-a completat statutul Instituției publice „Cadastrul bunurilor imobile” la pct. 10.</p> <p>Se acceptă S-a redactat, pct. 8 din proiectul hotărârii a devenit pct. 7.</p> <p>Se acceptă S-a redactat, pct. 9 din proiectul hotărârii a devenit pct. 8 și s-a completat proiectul cu pct. 9 și 10 privind stabilirea termenilor de instituire a comisiei și de transmitere a bunurilor.</p> <p>Se acceptă S-a completat la pct. 6 din proiectul hotărârii cu prevederi ce țin de aprobarea statutului și organigramei IP „Cadastrul bunurilor imobile”. Sarcinile stabilite la pct.17, ce vizează IP „Cadastrul bunurilor imobile”, au fost transferate la pct. 13 din proiectul hotărârii.</p>

	<p>funcționare a acestora sau din momentul indicat în hotărâre.</p> <p>Astfel prin analogie cu referință la reorganizarea Întreprinderii de stat „Institutul de Geodezie, Prospectiuni Tehnice și Cadastru „INGEOCAD” în instituție publică, care se va efectua din 01.07.2026, precum și în scopul excluderii ambiguităților juridice, se propune reorganizarea întreprinderii în cauză, iar punerea în aplicare a reglementărilor ce vizează reorganizarea propriu-zisă, conform acțiunilor prevăzute la pct.12-15 din proiect să fie din 01.07.2026;</p> <p>- separarea la pct.16 a reglementărilor ce vizează exercitarea temporară a funcțiilor de director, în contextul celor expuse mai sus. Astfel reglementările ce vizează Instituția publică „Cadastrul bunurilor imobile” vor fi parte a pct.17 care urmează a fi înscris sub nr.12, iar reglementările ce vizează Întreprinderea de stat „Institutul de Geodezie, Prospectiuni Tehnice și Cadastru „INGEOCAD” se vor pune în aplicare corespunzător acțiunilor de la pct.13-17;</p> <p>- revizuirea pct.20 prin substituirea textului „cu excepția pct.12 care va intra în vigoare la 1 iulie 2026” cu textul „cu excepția pct.13-17 care se vor pune în aplicare din 01.07.2026.”.</p> <p>La proiectul Regulamentului:</p> <p>- completarea la pct.1 după cuvântul „funcțiile” cu cuvântul „atribuțiile”, corespunzător aceiași completare se va face la denumirea capitolului II, în contextul prevederilor art. 26 din Legea nr.98/2012;</p> <p>- expunerea laconică a pct.4 ce vizează misiunea Agenției, prin prisma art.24 din Legea nr.98/2012;</p> <p>- revizuirea la subpct.10) din pct.5 a denumirii domeniului „managementul teritoriului”, având în vedere lipsa unor reglementări ce definesc noțiunea de managementul teritoriului. Menționăm că la etapa de avizare a analizei de impact sa atrase atenția asupra concretizării domeniului „managementul terenurilor”, ori din practică cunoaștem noțiunea de administrare a terenurilor, organizarea teritoriului;</p>	<p>Se acceptă S-au redactat punctele 15-19 ce țin de punerea în aplicare a reglementărilor ce vizează reorganizarea ÎS INGEOCAD.</p> <p>Se acceptă S-au separat reglementările ce vizează exercitarea temporară a funcțiilor de director al IP „Cadastrul bunurilor imobile” și IP INGEOCAD (pct. 14 și respectiv pct. 19 din proiectul hotărârii).</p> <p>Se acceptă S-a redactat, pct. 20 din proiectul hotărârii a devenit pct. 21, inclusiv prin completarea cu dispozițiile conexe referitor la intrarea în vigoare a unor prevederi la 1 iulie 2026.</p> <p>Se acceptă S-a completat pct. 1 și denumirea capitolului II din proiectul Regulamentului cu atribuțiile AGCC.</p> <p>Se acceptă S-a redactat pct. 4 din proiectul Regulamentului, prin prisma art.24 din Legea nr.98/2012.</p> <p>Se acceptă S-a exclus subpct.10) din pct.5 al proiectului Regulamentului. Implementarea politicilor în domeniul relații funciare, cadastru funciar și monitoring funciar, elaborate de către MAIA, va fi asigurată de către Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare.</p>
--	--	---

	<p>- reexaminarea pct.6 și 7 cu delimitarea clară a funcțiilor, atribuțiilor și drepturilor Agenției, inclusiv repartizarea atribuțiilor pe domeniile de competență. Relevăm, că la moment conform Regulamentului privind organizarea și funcționarea Agenției Relații Funciare și Cadastru, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.383/2010 pe lângă funcțiile exercitate, Agenția realizează și atribuții în domeniile încredințate;</p> <p>- corelarea pct.11 la reglementările prevăzute de art.20 alin.(3) din Legea nr.98/2012;</p> <p>- ajustarea, după caz a reglementărilor prevăzute la pct.12 ce vizează atribuțiile directorului general prin prisma prevederilor lit. d) al art.19 din Legea nr.98/2012 care prevăd acțiuni ce urmează a fi coordonate cu viceprim-ministru desemnat;</p> <p>- excluderea la subpct.16) ale pct.12 a atribuțiilor directorului general de a aproba statutele instituțiilor publice, în care Agenția este fondator, ori conform art.7 lit. b) din Legea nr.136/2017 cu privire la Guvern, prerogativa respectivă este atribuită Guvernului;</p> <p>- excluderea pct.13 ce vizează funcțiile directorilor general adjuncți, deoarece reglementările respective vor fi parte a ordinului emis de directorul general conform prerogativelor stabilite prin subpct.7) al pct.12 din proiectul Regulamentului, respectiv nu este necesar de dublat această competență.</p> <p>Totodată, în structura Agenției se va elimina indicarea numărului de unități pe subdiviziune și totalul acestora, ori informația respectivă este utilă pentru a fi reflectată în analiza de impact. În aceeași ordine de idei, se va exclude din organigramă informația cu privire la funcțiile I.P. „Institutul de Geodezie, Prospeccțiuni Tehnice și Cadastru „INGEOCAD” și a I.P. „Cadastrul bunurilor imobile”, corespunzător subordonarea acestora.</p> <p>De asemenea, la anexa nr.4, în contextul punerii în aplicare din 01.07.2026 a procesului de reorganizare a Î.S. Întreprinderea de stat „Institutul de Geodezie, Prospeccțiuni Tehnice și Cadastru „INGEOCAD”, pct.1 se va completa la urmă cu textul „în vigoare din 01.07.2023.”.</p> <p>La anexa nr.5:</p> <p>- examinarea minuțioasă a modificărilor prin prisma respectării regulilor de tehnică</p>	<p>Se acceptă S-a completat la pct. 7 din proiectul Regulamentului cu atribuțiile în domeniile încredințate Agenției, iar pct. 7 a devenit pct. 8.</p> <p>Se acceptă S-a redactat, pct. 11 din proiectul Regulamentului a devenit pct. 12.</p> <p>Se acceptă Pct.12 din proiectul Regulamentului a devenit pct. 13. S-a completat subpct. 3) din pct. 13, prin prisma art.19 lit. d) din Legea nr.98/2012.</p> <p>Se acceptă Pct.12 din proiectul Regulamentului a devenit pct. 13. S-a exclus la subpct.16) al pct. 13 atribuțiile directorului general de a aproba statutele instituțiilor publice, în care Agenția este fondator.</p> <p>Se acceptă S-au exclus din proiectul Regulamentului prevederile ce vizează funcțiile directorilor generali adjuncți.</p> <p>Se acceptă S-a redactat structura Agenției, prin eliminarea numărului de unități pe subdiviziune și organigrama.</p> <p>Se acceptă Anexa nr.4 a devenit anexa nr.3. S-a completat pct.1 din anexa nr.3.</p> <p>Se acceptă</p>
--	---	---

	<p>legislativă. Astfel, în cazul în care acestea se produc atât în partea de dispoziție a hotărârii cât și în anexe, și având în vedere că anexele sunt parte a hotărârii, se va utiliza textul „pe tot parcursul hotărârii cuvintele (sintagma/textul, după caz) ,, ,, se modifică cu cuvintele ,, ,, la forma gramaticală corespunzătoare.”.</p> <p>- ajustarea la pct.9 a denumirii Hotărârii Guvernului nr.1518/2003, iar pct.18 din hotărârea respectivă, se va reexamina, ori conform modificărilor efectuate la Legea cadastrului bunurilor imobile, nr.1543/1998, în contextul inițiativei legislative nr. 341/2023, la care Guvernul a prezentat avizul aprobat prin Hotărârea nr.826/2023, structura organelor cadastrale este alcătuită din Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru și structura organizațională responsabilă de implementarea politicilor în domeniile încredințate (I.P. „Cadastrul bunurilor imobile” cu subdiviziunile sale teritoriale).</p> <p>- excluderea pct.7 și 8 din anexa nr.2, a hotărârii supra, ori punctele respective au fost abrogate, în același timp se va interveni cu modificări corespunzătoare la pct.18, 19 din anexa nr.4.</p> <p>- excluderea subpct.1) de la pct.23 cu referință la Hotărârea Guvernului nr.314/2017 privind constituirea Agenției Servicii Publice prin care se propune excluderea sintagmei „Întreprinderea de Stat „Cadastru”, deoarece entitatea respectivă a fost parte a procesului de reorganizare prin fuziune (absorbție) cu Agenția Servicii Publice. În acest sens, remarcăm că transferul competențelor pe domeniul cadastrului bunurilor imobile de la Agenția Servicii Publice la Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru nu implică necesitatea efectuării unor modificări în reglementările anterioare, care și-au produs deja</p>	<p>Anexa nr. 5 la proiectul hotărârii devine anexa nr. 4. S-au redactat punctele corespunzătoare din anexa nr. 4.</p> <p>Se acceptă Anexa nr. 5 la proiectul hotărârii devine anexa nr. 4. S-a redactat pct. 9 din anexa nr. 4 la proiect, ce vizează modificarea Hotărârii Guvernului nr.1518/2003.</p> <p>Se acceptă parțial Anexa nr. 5 la proiectul hotărârii devine anexa nr. 4. S-au exclus din pct.9 la anexa nr. 4 a proiectului prevederile referitor la modificarea pct. 7 și 8 din anexa nr.2 la Hotărârea Guvernului nr.1518/2003.</p> <p>Prevederile pct. 18 și 19 din anexa nr.4 la Hotărârea Guvernului nr.1518/2003, privitor la eliberarea avizului lingvistic și a recomandărilor referitoare la denumirea și denumirea prescurtată a arterei de circulație și/sau a zonei de circulație publică, țin de competența Agenției Servicii Publice prin intermediul Secției de terminologie și servicii lingvistice.</p> <p>Se acceptă Anexa nr. 5 la proiectul hotărârii devine anexa nr. 4. S-a exclus subpct.1) de la pct.23 (în versiunea definitivată a proiectului a devenit pct. 24 din anexa nr. 4 la proiect).</p>
--	--	---

	<p>efectele sale juridice;</p> <ul style="list-style-type: none"> - reconsiderarea pct.26 cu referință la funcția Ministerului Finanțelor în domeniul evaluării și reevaluării bunurilor imobile, ori conform modificărilor efectuate prin inițiativa legislativă menționată supra, inclusiv proiectul de hotărâre domeniul evaluării bunurilor imobile trece de la ministerul în cauză la Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru; - excluderea modificărilor propuse la pct.25 din Hotărârea Guvernului nr.63/2019, deoarece ordinul nr.7 din 17 ianuarie 2015 a fost emis, la etapa corespunzătoare, de directorul general al Agenției Relații Funciare și Cadastru, respectiv nu este necesar de modificat denumirea autorității. <p>La nota informativă se va exclude mențiunea de la pct.6 „Modul de incorporare a actului în cadrul normativ în vigoare” privind necesitatea modificării unui șir de acte normative, ori aceste modificări deja sunt parte a proiectului.</p> <p>Suplimentar, evocăm despre respectarea prevederilor art.3 alin.(1) lit. f) și alin.(4) din Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative. În acest sens, se va asigura mai întâi promovarea modificărilor de rigoare în cadrul normativ conform inițiativei legislative menționate mai sus, ulterior se va promova proiectul în cauză.</p> <p>Subsidiar, menționăm că prin Hotărârea Guvernului nr.74/2023 competențele de elaborare a politicilor în domeniul îmbunătățiri funciare, relații funciare și monitoringul funciar au fost transferate către Ministerul Agriculturii și Industriei Alimentare, iar în scopul asigurării implementării politicilor respective a fost constituită Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare (Hotărârea Guvernului nr.390/2023).</p> <p>Totodată, atragem atenția că autoritatea nou creată conform misiunii sale și domeniilor de activitate a preluat doar segmentul ce ține de îmbunătățiri funciare, ceea ce vine în dezacord cu domeniile încredințate Ministerului Agriculturii și Industriei Alimentare și în contradicție cu art.4 alin.(1) lit. a) și b) din Legea nr.98/2012, care stabilesc</p>	<p>Se acceptă Anexa nr. 5 la proiectul hotărârii devine anexa nr. 4. S-a redactat pct. 26 (care a devenit pct. 27) din anexa nr. 4 la proiect, ce ține de modificarea Hotărârii de Guvern nr.696/2017.</p> <p>Se acceptă Anexa nr. 5 la proiectul hotărârii devine anexa nr. 4. S-a redactat pct. 30 (care a devenit pct. 31) din anexa nr. 4 la proiect, ce vizează modificările propuse la pct.25 din Regulamentul aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.63/2019.</p> <p>Se acceptă S-a redactat pct.6 din nota informativă la proiect.</p> <p>Se acceptă Promovarea proiectului de hotărâre va fi asigurată după adoptarea în modul stabilit a modificărilor de rigoare în cadrul normativ de nivel superior menționat, înaintat cu titlu de inițiativă legislativă (nr.341 din 2 octombrie 2023), la care Guvernul a prezentat avizul aprobat prin Hotărârea nr.826/2023.</p> <p>Se acceptă Anexa nr. 4 la proiect a fost completată cu pct. 42 ce vizează modificarea Hotărârii Guvernului nr.390/2023, cu includerea domeniului relații funciare, cadastrul funciar și monitoringul funciar în competența Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare.</p> <p>Aspectul dat a fost coordonat cu</p>
--	---	--

	<p>principiile de organizare și funcționare a administrației publice centrale de specialitate (ierarhie instituțională, delimitarea funcțiilor de elaborare și promovare a politicilor de funcțiile de implementare a acestora).</p> <p>Având în vedere cele expuse, precum și în scopul remedierii situației create, se necesită de comun acord cu Ministerul Agriculturii și Industriei Alimentare agrearea unor modificări în Regulamentul cu privire la organizarea și funcționarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.390/2023, cu incorporarea acestora în proiectul de hotărâre în cauză, și care vor prevedea includerea domeniului relații funciare, cadastrul funciar și monitoringul funciar în competența Agenției corespunzătoare.</p>	<p>Ministerul Agriculturii și Industriei Alimentare în cadrul unei ședințe de lucru.</p>
<p>Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale (scr. nr. 21-5633 din 06.11.2023)</p>	<p>Obiecții și Propuneri (recomandări)</p> <p>Cu referire la proiectul de hotărâre a Guvernului cu privire la organizarea și funcționarea Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru, număr unic 966/ARFC/2023, în limita competențelor funcționale, comunicăm următoarele.</p> <p>Cu titlu general:</p> <p>Proiectul de hotărâre are următoarele obiecte de reglementare, și anume:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) organizarea și funcționarea Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru; 2) constituirea Instituției Publice „Cadastru Bunurilor Imobile”; 3) reorganizarea Întreprinderii de Stat „Institutul de Geodezie, Prospecțiuni Tehnice și Cadastru „INGEOCAD”. <p>Astfel, deși reglementările propuse prin proiectul de hotărâre vizează inclusiv restructurarea instituțională a sistemului administrativ al Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru, totuși se consideră necesar ca propunerile ce vizează constituirea Instituției Publice „Cadastru Bunurilor Imobile” și reorganizarea Întreprinderii de Stat „Institutul de Geodezie, Prospecțiuni Tehnice și Cadastru „INGEOCAD” să se realizeze prin acte normative distincte de acest proiect.</p> <p>Or, pornind de la principiile activității de legiferare, statuate la art. 3 alin. (1) lit. d) din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, în special coerența, consecutivitatea și predictibilitatea normelor juridice, considerăm că prin proiectul de hotărâre urmează a fi reglementate doar aspectele ce vizează organizarea și funcționarea Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru.</p> <p>Subsecvent, evocăm că în contextul soluțiilor promovate prin proiectul de hotărâre, autorul trebuie să asigure modificarea cadrului normativ primar, pentru a asigura corespunderea cu acesta, în special cu prevederile Legii cadastrului bunurilor imobile nr.</p>	<p>Se acceptă</p> <p>S-a redactat denumirea proiectului de hotărâre „cu privire la restructurarea domeniului geodezie, cartografie și cadastru (cu modificarea unor acte normative)”.</p> <p>Se acceptă</p> <p>Promovarea proiectului de hotărâre va fi asigurată după adoptarea în modul stabilit</p>

	<p>1543/1998, a Legii nr. 778/2001 cu privire la geodezie, cartografie și geoinformatică, a Codului fiscal, a Legii nr. 989/2002 cu privire la activitatea de evaluarea ș.a.</p> <p>Observații de conținut: În altă ordine de idei, la art. 42 alin. (2) din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, legiuitorul statuează faptul că, denumirea actului normativ trebuie să fie laconică și să exprime cu claritate obiectul reglementării. Respectiv, în condiția în care potrivit pct. 5 din proiectul de hotărâre de Guvern se propune constituirea Instituției Publice „Cadastru Bunurilor Imobile”, constatăm ca relevantă ajustarea denumirii proiectului hotărârii în cauză la norma menționată supra, în vederea transpunerii echilibrate și cu claritate a obiectului reglementării proiectului.</p> <p>Subsecvent, în clauza de adoptare se va indica temeiul juridic concret pentru emiterea prezentului act normativ, astfel, avînd în vedere că, obiectul de reglementare a proiectului respectiv îl formează constituirea Instituției Publice „Cadastru Bunurilor Imobile”, propunem completarea clauzei după textul „art. 7 lit. b)” cu textul „și lit. e)”.</p> <p>Potrivit pct. 1 al proiectului Regulamentului de organizare și funcționare a Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru, acesta reglementează misiunea, domeniile de activitate, funcțiile și drepturile, precum și organizarea activității Agenției.</p> <p>Prin prisma cerințelor art. 26 din Legea nr. 98/2012 privind administrația publică centrală de specialitate, este necesară asigurarea înglobării în proiectul Regulamentului a reglementărilor aferente „atribuțiilor” acestei Agenții. Or, potrivit alin. (1) al art. 26 din legea citată, atribuțiile definesc acțiunile nemijlocite exercitate de către autoritatea administrativă centrală pentru realizarea funcțiilor de bază, rezultatele concrete ale acțiunilor date, precum și menționează sferile lor de aplicare sau beneficiarii finali ai rezultatelor acțiunilor respective.</p> <p>La pct. 5 subpct. 9), se propune atribuirea în aria de competență a Agenției a domeniului „evaluarea bunurilor imobile”. În context, evocăm asupra propunerilor de modificare a Hotărârii Guvernului nr. 696/2017 cu privire la organizarea și funcționarea Ministerului Finanțelor (pct. 26 din anexa nr. 5 la proiect), potrivit căruia la anexa nr. 1 pct. 6 care prevede domeniile de activitate ale Ministerului Finanțelor, subpct.11) după cuvântul „evaluare”, se completează cu sintagma „și reevaluarea bunurilor imobile”.</p>	<p>a modificărilor de rigoare în cadrul normativ de nivel superior menționat, înaintat cu titlu de inițiativă legislativă (nr.341 din 2 octombrie 2023), la care Guvernul a prezentat avizul aprobat prin Hotărârea nr.826/2023.</p> <p>Se acceptă S-a redactat denumirea proiectului de hotărâre „cu privire la restructurarea domeniului geodezie, cartografie și cadastru (cu modificarea unor acte normative)”.</p> <p>Se acceptă S-a completat clauza de adoptare cu textul „și lit. e)” la art. 7 din Legea cu privire la Guvern nr. 136/2017.</p> <p>Se acceptă S-a completat pct. 1 și Capitolul II din proiectul Regulamentului de organizare și funcționare a AGCC cu atribuțiile Agenției.</p> <p>Se acceptă S-a completat cu cuvintele „și reevaluarea, la punctul 5 subpct.9) (care a devenit subpct. 4)) din proiectul Regulamentului cu privire la organizarea și funcționarea AGCC și s-a redactat pct.</p>
--	--	---

	<p>Astfel, prin modificările propuse, se constată un conflict de competențe, prin atribuirea domeniului de activitate „evaluarea bunurilor imobile” în aria de activitate a două autorități ale administrației publice centrale de specialitate.</p> <p>La pct. 4 din proiectul Anexei nr. 5, pentru interpretare corectă și aplicare comodă, recomandăm completarea acestuia după textul „pct. 3” cu textul „Capitolul VIII Obligațiunile și drepturile proprietarilor de monumente și imobile din cadrul zonelor protejate”, ori, potrivit redacției actuale a Hotărârii de Guvern nr. 1009/2000 despre aprobarea Regulamentului privind zonele protejate naturale și construite, punctele nu sunt însemnate consecutiv de la începutul și până la sfârșitul actului normativ, însă fiecare capitol începe cu o nouă numerotare.</p>	<p>26 (care a devenit pct. 27) din anexa nr. 4 la proiect, prin operarea unor modificări la Hotărârea Guvernului nr.696/2017 ce țin de excluderea subpct.11) din pct. 6 la anexa nr. 1, ce vizează domeniul evaluarea bunurilor imobile, care se transferă către AGCC în conformitate cu proiectul de lege, inițiativă legislative (nr.341 din 2.10.2023).</p> <p>Se acceptă Anexa nr. 5 la proiectul hotărârii devine anexa nr. 4. S-a completat cu textul propus la pct. 4 (care a devenit pct. 5) din anexa nr. 4 la proiectul de hotărâre.</p>
<p>Ministerul Finanțelor (scr. nr. 08-05-1638 din 06.11.2023)</p>	<p>Obiecții și Propuneri (recomandări) La indicația Cancelariei de Stat nr. 18-69-11452 din 30 octombrie 2023, Ministerul Finanțelor a examinat proiectul Hotărârii de Guvern cu privire la organizarea și funcționarea Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru (număr unic 966/ARFC/2023) și, în limita competențelor funcționale, comunică următoarele. La nota informativă Proiectului menționat prezintă argumentarea reorganizării Agenției Relații Funciare și Cadastru în Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru. În acest scop, se solicită majorarea efectivului-limită stabilit cu 10 unități de personal, adițional celor 39 existente, cât și modificarea structurii interne a instituției prin crearea unor subdiviziuni noi, proces ce implică, conform fundamentării economico-financiare, alocarea mijloacelor suplimentare de la bugetul de stat, la capitolul cheltuieli de personal, în sumă de 1 876,9 mii lei. Însă, conform hotărârii Guvernului multiplele activități specificate rămân neacoperite/neargumentate financiar, de exemplu prevederile punctelor 7, 8, 9, 11, privind deservirea solicitanților de servicii cadastrale, transmiterea patrimoniului, etc. În acest context, urmează ca în Nota informativă să fie specificat detaliat care va fi impactul/costurile și sursa financiară de acoperire pentru implementarea prevederilor</p>	<p>Se acceptă S-a completat pct. 5 din Nota informativă la proiect. Astfel, modul de transmitere a bunurilor din administrarea IP ASP prin separarea Departamentului Cadastru în administrarea noii instituții IP Cadastrul bunurilor imobile se va efectua în baza Hotărârii Guvernului nr.901/2015 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor, proprietate publică. Transmiterea se va</p>

	<p>proiect (ex: cheltuieli privind locațiunea, serviciile comunale, ce active urmează să fie transmise către noua instituție, inclusiv ce datorii și angajamente trebuie transferate, etc.).</p> <p>De asemenea, adițional accentuăm că proiectul înaintat va implica în mod direct majorarea cheltuielilor de personal în contextul angajaților care eventual refuză transferul către instituțiile nou create/ reorganizate, costuri nespecificate și neargumentate conform proiectului.</p> <p>La fel, se menționează că, pentru majorarea efectivului-limită de personal întru instituirea unor subdiviziuni noi în cadrul Agenției Geodeziei, Cartografiei și Cadastru, precum și pentru perfecționarea cadrelor, se vor necesita cheltuieli suplimentare pentru care nu este stabilită sursa de acoperire a acestora atât pentru anul 2023 cât și pentru anul 2024-2026, iar cadrul bugetar pe termen mediu (2024- 2026) este deja aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.408/2023.</p> <p>Astfel, potrivit prevederilor art. 17, alin. (2) al Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181/2014, se interzice punerea în aplicare a deciziilor care conduc la majorarea cheltuielilor bugetare, dacă impactul financiar al acestora nu este prevăzut în buget.</p>	<p>efectua la decizia organului de administrare împuternicit cu acordul autorității care primește. Transmiterea bunurilor se va efectua în baza Actului de transmitere, semnat de părți prin excluderea acestora din contabilitatea IP ASP și reflectarea lor în contabilitatea IP Cadastrul bunurilor imobile, precum și înregistrarea lor conform modului stabilit de legislație.</p> <p>Se acceptă Schimbările în relațiile de muncă care vor apărea în legătură cu transmiterea angajaților din IP ASP către instituția publică nou formată (prin separare) se va efectua în conformitate cu legislația muncii, decizia de transmitere și contractele de muncă. Cheltuielile respective, conform legislației, vor fi suportate de către ASP.</p> <p>Cheltuielile de personal în contextul angajaților care eventual refuză transferul către instituțiile nou create/ reorganizate vor fi achitate din sursele financiare ale ASP și respectiv ÎS INGEOCAD.</p> <p>Se acceptă Agenția Relații Funciare și Cadastru a solicitat prin scr. nr. 36/01-06/916 din 05.10.2023, suplimentar la propunerile de buget pentru anul 2024 și estimările pentru anii 2025-2026 prezentate Ministerului Finanțelor prin scrisoarea nr. 36/01-06/754 din 21.08.2023, includerea sumei de 1876,9 mii lei la solicitările de alocații, suplimentar la limitele stabilite</p>
--	---	---

	<p>La analiza de impact La compartimentul 2 litera b) pct. c) din Analiza de impact, textul „subpunctul 3)” de substituit cu textul „subpunctul 6)” deoarece prevederile subpunctului 3) nu sunt relevante cu domeniile de competenta a IP „Cadastru bunurilor imobile”.</p> <p>Punctul 3 litera b) - alineatul b), printre propunerile de modificare a cadrului normativ se intenționează transferul competențelor de elaborare a politicilor în domeniul evaluării bunurilor imobile de la Ministerul Finanțelor către Agenția Geodeziei, Cartografiei și Cadastru, cu implementarea acestei politici de către IP „Cadastru bunurilor imobile”.</p> <p>În articolul 2, alin.3) din Legea nr.989/2002 cu privire la activitatea de evaluare, este stipulat că, Ministerul Finanțelor este responsabil de elaborarea politicii statului în domeniul activității de evaluare, iar potrivit articolului 11 din Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998, crearea și ținerea cadastrului bunurilor imobile intră în competența exclusivă a Agenției Servicii Publice, inclusiv a structurilor sale teritoriale. Respectiv, în primul rând trebuie asigurată promovarea modificărilor de rigoare, în cadrul normativ de nivel superior menționat supra (înaintat cu titlu de inițiativă legislativă (nr.341 din 2 octombrie 2023). Astfel, vor fi respectate și prevederile Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative.</p> <p>- alineatul c) urmează de revăzut, deoarece domeniul de competență prevăzut (evidența mijloacelor de transport și a conducătorilor de autovehicule;) în punctul 7 subpunctul 3) al Statutului Întreprinderii Publice „Agenția Servicii Publice”, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.314/2017, nu este „crearea și ținerea cadastrului bunurilor imobiliare...”.</p> <p>Adițional, potrivit Analizei de impact, propunerile de modificare a cadrului normativ prevede constituirea IP „Cadastru bunurilor imobile”, în cadrul căreia Agenția va exercita funcția de fondator, cu preluarea de la ASP a domeniilor prevăzute în pct.7 subpunctul 3) din Statutul IP „ASP”, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.314/2017.</p> <p>În acest sens, menționăm că, drept urmare a reformelor realizate anterior, Î.S.</p>	<p>pentru anii 2024-2026, pentru fondul de salarizare a unităților de personal respective și suspendarea moratorului la funcțiile vacante (solicitare prezentată Ministerului Finanțelor prin scr. nr. 36/01-06/757 din 21.08.2023).</p> <p>Se acceptă S-a redactat textul la lit. c) din pct. 3 lit. b) din analiza impactului, prin substituirea textului „subpunctul 3)” cu textul „subpunctul 6)”.</p> <p>Se acceptă Promovarea proiectului de hotărâre va fi asigurată după adoptarea în modul stabilit a modificărilor de rigoare în cadrul normativ de nivel superior menționat, înaintat cu titlu de inițiativă legislativă (nr.341 din 2 octombrie 2023), la care Guvernul a prezentat avizul aprobat prin Hotărârea nr.826/2023.</p> <p>Se acceptă S-a redactat textul la lit. c) din pct. 3 lit. b) din analiza impactului, prin substituirea textului „subpunctul 3)” cu textul „subpunctul 6)”.</p> <p>Nu se acceptă Înainte de reorganizare, prin fuziune (absorbție) cu IP „Agenția Servicii Publice”, Î.S. „Cadastru” era constituită din aparatul central al acesteia și filialele</p>
--	---	---

	<p>”Cadastru” a fost reorganizată, prin fuziune (absorbție) cu IP ”Agenția Servicii Publice”, fiind generată în structura ASP ca ”Departamentul cadastru”.</p> <p>Reieșind din aceasta, se consideră oportun, ca ”Departamentul cadastru”, să fie constituit nu ca instituție publică, dar ca subdiviziune în cadrul Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru.</p> <p>Astfel, prin modificarea propusă, se vor minimiza costurile bugetare legate de crearea/întreținerea instituției noi, totodată mijloacele bugetare vor fi utilizate eficient și transparent conform rigorilor Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181/2014.</p> <p>Mai mult ca atât, Departamentul cadastru, din cadrul ASP, este responsabil de implementarea proiectului finanțat din surse externe ”Înregistrarea și evaluarea funciară”, care se administrează prin conturile trezoreriale.</p> <p>Referitor la propunerea de reorganizare a Î.S. „Institutul de Geodezie, Prospecțiuni Tehnice și Cadastru „INGEOCAD” din 01 iulie 2026 prin transformare în IP „Institutul de Geodezie, Prospecțiuni Tehnice și Cartografie - INGEOCAD” al cărei fondator urmează să fie AGCC, se menționează că aceasta va avea impact asupra bugetului de stat, și anume din neîncasarea veniturilor din defalcări de la profitul net al întreprinderilor de stat (municipale) în bugetul de stat. Conform execuției ultimilor 2 ani această întreprindere a achitat în bugetul de stat venituri în sumă de circa 3,76 mil. lei (2,31 mil. lei – 2022 și respectiv 1,45 mil. lei în 2023), care în perspectiva anilor următori vor afecta încasările bugetului de stat, iar sursa de acoperire a acestor pierderi nu a fost identificată de către autorii proiectului.</p>	<p>sale (oficiile cadastrale teritoriale amplasate în centrele raionale, în municipii și în orașele Ceadâr-Lunga și Vulcănești).</p> <p>Astfel după reorganizare, în anul 2017, din aparatul central al ÎS „Cadastru” a fost generată structura ASP „Departamentul cadastru”, iar oficiile cadastrale teritoriale - în calitate de subdiviziuni teritoriale ale ASP.</p> <p>Menționăm că, prin proiectul de hotărâre ce vizează constituirea IP „Cadastrul bunurilor imobile” vor fi preluate de la ASP inclusiv structurile sale teritoriale (organele cadastrale teritoriale).</p> <p>Nu se acceptă</p> <p>Potrivit art. 19 alin (3) lit. b) din Legea nr. 246/2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală, Guvernul va iniția reorganizarea întreprinderilor de stat în alte forme juridice de organizare prevăzute de legislație.</p> <p>Astfel, dat fiind faptul că prin intermediul ÎS INGEOCAD se asigură implementarea programelor de stat în domeniul geodezie, cartografie și geoinformatică, demarcarea frontierei de stat între Republica Moldova și Ucraina, inclusiv a proiectelor de asistență externă, precum și în contextul prevederilor Legea nr. 246/2017, întru asigurarea continuității realizării programelor menționate necesită ca ÎS INGEOCAD să fie reorganizată în IP INGEOCAD din 1 iulie 2026. Menționăm</p>
--	---	--

	<p>La proiectul de hotărâre La Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului „Regulamentul cu privire la organizarea și funcționarea Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru”:</p>	<p>că, în cadrul Proiectelor de asistență tehnică de importanță semnificativă pentru sectorul geospațial din Republica Moldova, ÎS INGEOCAD a beneficiat din partea Ministerului afacerilor Externe al Regatului Norvegiei, prin Autoritatea de cartografie a Norvegiei StatensKartverket, de două generații de ortoimagini la nivel național și modelul digital al terenului, geoportalul național cu acces gratuit și deschis la ortoimagini, sistemul național de poziționare MOLDDPOS, harta digitală de bază la scară largă etc.</p> <p>Reieșind din cele menționate, referitor la profitul net al ÎS INGEOCAD, relevăm că venitul înregistrat de către întreprindere este inclusiv în rezultatul proiectelor de asistență tehnică beneficiate în ultimii 16 ani, care vor oferi suport la înregistrarea bunurilor imobile și un spectru larg de servicii din alte domenii (construcții, agricultură, silvicultură, planificarea teritorială etc.) pentru integrarea Republicii Moldova în Infrastructura europeană de date spațiale. Reorganizarea ÎS INGEOCAD în instituție publică, va oferi posibilitatea dezvoltării în continuare a acestor rezultate obținute, de care vor beneficia ulterior atât sectorul public, cât și cel privat, iar bugetul statului va avea numai de câștigat.</p> <p>Se acceptă Pct.12 din proiectul Regulamentului a devenit pct. 13. S-a redactat punctul 13</p>
--	--	--

	<p>Capitolul III, punctul 12: La sbpct.7 se propune substituirea cuvintelor „stabilește funcțiile directorilor generali adjuncți” cu cuvintele „stabilește atribuțiile/obligațiunile directorilor generali adjuncți”.</p> <p>Se propune la sbpct.12 completarea sintagmei „ale funcționarilor publici” cu sintagma „ale funcționarilor publici din cadrul Agenției”, iar la sbpct.13 substituirea cuvintelor „eliberează din funcție personalul” cu cuvintele „eliberează din funcție personalul Agenției”, pentru a nu lăsa loc de interpretări.</p> <p>Concomitent, în anexa nr. 1 a proiectului de hotărâre, punctul 5, alin. 9) textul „evaluarea bunurilor imobiliare”, se va substitui cu următorul text „evaluarea și reevaluarea bunurilor imobiliare”. De asemenea, la anexa nr.1 din punctul 7 de exclus alineatul 9), deoarece gestionarea eficientă a mijloacelor bugetare nu este un drept dar o responsabilitate și cadrul normativ în vigoare, nu prevede noțiunea de mijloace extrabugetare.</p> <p>La Anexa nr. 5 „Lista actelor normative care se modifică”, nu este clară și argumentată modificarea propusă la punctul 26 privind completarea Hotărârii Guvernului nr.696/2017 cu privire la organizarea și funcționarea Ministerului Finanțelor, în parte ce ține de atribuirea Ministerului Finanțelor realizarea funcției suplimentare în domeniul activității de reevaluare a bunurilor imobile. Mai mult ca atât, după adoptarea de către Parlamentul RM a proiectului de lege pentru modificarea unor acte normative, înaintat cu titlu de inițiativă legislativă (nr.341 din 2 octombrie 2023), care prevede transferarea competențelor de elaborare a politicilor în domeniul evaluării bunurilor imobile de la Ministerul Finanțelor către organul central de specialitate în domeniul cadastrului și a evaluării bunurilor imobile, punctul 26 din anexa nr.5 la Hotărârea Guvernului nr.696/2017 urmează de exclus.</p> <p>Suplimentar, potrivit art. 36 alin. (2) din Legea nr. 136/2017 cu privire la Guvern, hotărârile și ordonanțele se contrasemnează de miniștrii care au obligația punerii în aplicare a acestora și/sau care sunt responsabili de domeniile de activitate care intră</p>	<p>sbpct.7) din proiectul Regulamentului cu privire la organizarea și funcționarea AGCC, prin completarea după cuvântul „stabilește” cu cuvintele „și repartizează atribuțiile”, conform art. 20 din Legea nr. 98/2012.</p> <p>Se acceptă Pct.12 din proiectul Regulamentului a devenit pct. 13. S-a completat punctul 13 la sbpct.12) și sbpct.13) din proiectul Regulamentului cu privire la organizarea și funcționarea AGCC.</p> <p>Se acceptă S-a completat cu cuvintele „și reevaluarea”, la punctul 5 sbpct.9) (care a devenit subpct. 4)). Pct. 7 din proiectul Regulamentului a devenit pct. 8. S-a exclus sbpct.9) la punctul 8 din proiectul Regulamentului cu privire la organizarea și funcționarea AGCC.</p> <p>Se acceptă Anexa nr. 5 la proiectul hotărârii devine anexa nr. 4. S-a redactat pct. 26 (care a devenit pct. 27) din anexa nr. 4 la proiect, prin operarea unor modificări la Hotărârea Guvernului nr.696/2017 ce țin de excluderea subpct.11) din pct. 6 la anexa nr. 1, ce vizează domeniul evaluarea bunurilor imobile, care se transferă către AGCC în conformitate cu proiectul de lege, inițiativă legislative (nr.341 din 2 octombrie 2023).</p> <p>Se acceptă S-a completat clauza de contrasemnare cu Ministerul Finanțelor în lista</p>
--	--	--

	<p>parțial sau integral în obiectul de reglementare al actului contrasemnat. Astfel, clauza de contrasemnare necesită a fi revizuită prin includerea Ministerul Finanțelor în lista contrasemnatarilor.</p> <p>Reieșind din cele expuse, Ministerul Finanțelor este disponibil de a examina repetat proiectul hotărârii, autorul urmând a ține cont de obiecțiile și propunerile înaintate.</p>	<p>contrasemnatarilor.</p>
<p>Ministerul Justiției (scr. nr. 04/1-9871 din 10.11.2023)</p>	<p>Obiecții și Propuneri (recomandări)</p> <p>La solicitarea Cancelariei de Stat nr. 18-69-11452 din 30 octombrie 2023, Ministerul Justiției a examinat proiectul hotărârii Guvernului cu privire la organizarea și funcționarea Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru (număr unic 966/ARFC/2023) și expune următoarele.</p> <p>La proiectul hotărârii propriu-zise:</p> <p>Potrivit proiectului, acesta prevede nu numai organizarea și funcționarea Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru, ci și constituirea Instituției Publice „Cadastru Bunurilor Imobile”, precum și modificarea unor hotărâri de Guvern. Menționăm că, potrivit art. 42 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, denumirea actului normativ reprezintă numirea generică a actului în funcție de categoria acestuia, de autoritatea emitentă și de obiectul reglementării exprimat sintetic. Denumirea actului normativ trebuie să fie laconică și să exprime cu claritate obiectul reglementării. Pornind de la cele menționate, expunem necesitatea revizuirii denumirii proiectului în sensul în care aceasta să includă în mod sintetic obiectul actului, fie respectiva va conține o paranteză în care se va indica laconic obiectul reglementării proiectului sau obiectivul acestuia.</p> <p>Din clauza de adoptare se propune a fi exclusă referința la art. 17 al Legii nr. 98/2012 privind administrația publică centrală de specialitate, ca fiind inadecvată.</p> <p>La pct. 3, referitor la majorarea efectivului-limită al Agenției Relații Funciare și Cadastru, care potrivit proiectului își va modifica denumirea în Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru, menționăm că proiectul implică alocări de mijloace financiare suplimentare. Potrivit art. 131 alin. (6) din Constituția Republicii Moldova, nici o cheltuială bugetară nu poate fi aprobată fără stabilirea sursei de finanțare. Complementar, conform art. 17 alin. (2) din Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181/2014, pe parcursul anului bugetar în curs nu pot fi puse în aplicare decizii care conduc la reducerea veniturilor și/sau majorarea cheltuielilor bugetare, dacă impactul financiar al acestora nu este prevăzut în buget.</p>	<p>Se acceptă S-a revizuit denumirea proiectului de hotărâre „cu privire la restructurarea domeniului geodezie, cartografie și cadastru (cu modificarea unor acte normative)”.</p> <p>Se acceptă Din clauza de adoptare s-a exclus referința la art. 17 al Legii nr. 98/2012.</p> <p>Se acceptă Agenția Relații Funciare și Cadastru a solicitat prin scr. nr. 36/01-06/916 din 05.10.2023, suplimentar la propunerile de buget pentru anul 2024 și estimările pentru anii 2025-2026 prezentate Ministerului Finanțelor prin scrisoarea nr. 36/01-06/754 din 21.08.2023, includerea sumei de 1876,9 mii lei la solicitările de</p>

	<p>Pct. 4 se propune a fi exclus, deoarece dublează dispozițiile pct. 8 din proiectul Regulamentului cu privire la organizarea și funcționarea Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru.</p> <p>Pct. 5, după cuvintele „va exercita” se propune a fi completat cu cuvintele „în numele statului”.</p> <p>La pct. 6, cu referire la preluarea de către Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru de la Agenția Servicii Publice a domeniilor „crearea și ținerea cadastrului bunurilor imobile, altor sisteme informaționale și registre de domeniu, executarea lucrărilor cadastrale și celor de evaluare a bunurilor imobile, administrarea băncii centrale de date a cadastrului bunurilor imobile, efectuarea înregistrărilor de stat ale bunurilor imobile și ale drepturilor asupra acestora” se va asigura ca inițial competențele date să fie aprobate la nivel de lege, ca ulterior acestea să fie prevăzute într-un act normativ inferior legii. Menționăm că, un asemenea proiect de lege (proiectul de lege pentru modificarea unor acte normative (Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, Legea nr. 989/2002 cu privire la activitatea de evaluare, etc.) (inițiativa legislativă nr. 341 din 2 octombrie 2023)) se află la etapa de examinare în Parlament.</p> <p>La pct. 9, cuvântul „patrimoniul” se va substitui cu cuvântul „bunurile”, or, în sens juridic patrimoniul reprezintă totalitatea drepturilor și obligațiilor patrimoniale (care pot fi evaluate în bani), privite ca o sumă de valori active și pasive legate între ele, aparținând unor persoane fizice și juridice determinate (art. 453 alin. (1) din Codul civil). În conformitate cu Regulamentul cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 901/2015, se vor transmite doar bunurile aflate în gestiunea persoanei juridice (sugestie valabilă și pentru pct. 14).</p>	<p>alocații, suplimentar la limitele stabilite pentru anii 2024-2026, pentru fondul de salarizare a unităților de personal respective și suspendarea moratorului la funcțiile vacante (solicitare prezentată Ministerului Finanțelor prin scr. nr. 36/01-06/757 din 21.08.2023). Astfel, s-a completat pct. 5 din Nota informativă la proiect.</p> <p>Se acceptă Pct. 4 din proiectul de hotărâre a fost exclus.</p> <p>Se acceptă Pct. 5 din proiectul de hotărâre a devenit pct. 4. S-a completat pct. 4 din proiectul de hotărâre.</p> <p>Se acceptă Promovarea proiectului de hotărâre va fi asigurată după adoptarea în modul stabilit a modificărilor de rigoare în cadrul normativ de nivel superior menționat, înaintat cu titlu de inițiativă legislativă (nr.341 din 2 octombrie 2023), la care Guvernul a prezentat avizul aprobat prin Hotărârea nr.826/2023.</p> <p>Se acceptă Pct. 9 din proiectul de hotărâre a devenit pct. 8. Cuvântul „patrimoniul” din pct. 8 din proiectul de hotărâre a fost substituit cu cuvântul „bunurile”, respectiv cuvântul „reorganizare” s-a substituit cu cuvântul „restructurare”.</p>
--	---	--

	<p>Subsecvent, cuvântul „reorganizare” se propune a fi substituit cu cuvântul „restructurare”. Totodată, se va analiza suplimentar stabilirea termenului de „până la 31.12.2023” pentru transmiterea patrimoniului ca rezultat al procesului de restructurare efectuată conform Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 901/2015, astfel încât după intrarea în vigoare a respectivei hotărâri să fie prevăzut un termen rezonabil pentru instituirea comisiei de transmitere, examinarea de către aceasta a bunurilor supuse transmiterii, precum și exercitarea celorlalte atribuții de către comisie, până la finalizarea procedurii de transmitere a bunurilor.</p> <p>Pct. 10 urmează a fi revăzut, în vederea stabilirii concrete a cărei instituții se vor utiliza ștampilele, parafele și blanchetele.</p> <p>La pct. 11, după textul „3 zile” sugerăm a fi completat cu cuvântul „lucrătoare”.</p> <p>Potrivit pct. 12, „Întreprinderea de Stat „Institutul de Geodezie, Prospeccțiuni Tehnice și Cadastru „INGEOCAD” din 01 iulie 2026 se reorganizează prin transformare în Instituția Publică „Institutul de Geodezie, Prospeccțiuni Tehnice și Cadastru - INGEOCAD”, al cărei fondator este Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru”. Norma dată se propune a fi revăzută, în contextul în care, până la 1 iulie 2026 se pot produce mai multe schimbări structurale. Respectiv, nu se consideră oportun a fi prevăzut în proiectul dat că „Întreprinderea de Stat „Institutul de Geodezie, Prospeccțiuni Tehnice și Cadastru „INGEOCAD” din 01 iulie 2026 se reorganizează prin transformare în Instituția Publică „Institutul de Geodezie, Prospeccțiuni Tehnice și Cadastru - INGEOCAD”, al cărei fondator este Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru” (a se vedea în acest sens și punctele conexe acestei norme – pct. 13, 14, 15 și parțial pct. 16, 17 sbp. 1) lit. a) și 20, precum și a referinței în tot textul proiectului la IP„INGEOCAD”). Mai mult, nota informativă nu conține argumente privind amânarea reorganizării Întreprinderii de Stat „Institutul de Geodezie, Prospeccțiuni Tehnice și Cadastru „INGEOCAD”” pentru 01 iulie 2026, în contextul în care, potrivit art. 19 alin. (3) lit. b) din Legea nr. 246/2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală Guvernul în termen de pînă la 24 de luni de la intrarea în vigoare a acestei</p>	<p>Pct. 14 din proiectul de hotărâre a devenit pct. 16. Astfel s-au operat modificările respective inclusiv în pct. 16 din proiectul hotărârii.</p> <p>S-a redactat proiectul hotărârii, pct. 9 a devenit pct. 8 și s-a completat proiectul cu pct. 9 și 10 privind stabilirea termenilor de instituire a comisiei și de transmitere a bunurilor.</p> <p>Se acceptă</p> <p>Pct. 10 din proiectul de hotărâre a devenit pct. 11. S-a completat pct. 11 din proiect cu precizarea instituției a cărei ștampile, parafe și blanchete vor fi utilizate.</p> <p>Se acceptă</p> <p>Pct. 11 din proiectul de hotărâre a devenit pct. 12. S-a completat pct. 12 cu cuvântul „lucrătoare”.</p> <p>Se acceptă</p> <p>Pct. 12 din proiectul hotărârii a devenit pct. 15. Astfel, au fost separate și completate la punctele 15-19 din proiect cu prevederi ce vizează reorganizarea din 01 iulie 2026 a ÎS INGEOCAD.</p> <p>Nota informativă a fost completată la pct. 4 cu argumente privind amânarea reorganizării Întreprinderii de Stat „INGEOCAD” pentru 01 iulie 2026.</p>
--	---	--

	<p>legi, trebuia să inițieze reorganizarea întreprinderilor de stat în alte forme juridice de organizare prevăzute de legislație. Adicional, nu este judicios a indica la această etapă Instituția Publică în Anexa nr. 4, precum și prezentarea spre aprobare a statutului conform pct. 17 sbp. 1) lit. a), or, respectiva entitate încă nu există, modificările urmînd a fi operate după înregistrarea acesteia.</p> <p>Dispozițiile pct. 13 se consideră a fi inutile, or, din punct de vedere al efectelor pe care le produce, în cazul reorganizării persoanei juridice prin transformare, drepturile și obligațiile persoanei juridice reorganizate trec la noua persoană juridică în conformitate cu actul de transmitere, fără a fi necesară o mențiune în acest sens.</p> <p>La pct. 14, referința la actul normativ se va expune ținînd cont de prevederile art. 42 alin. (5) și art. 55 alin. (5) din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, astfel încât la indicarea datei de adoptare a actului normativ să se indice numărul de ordine, ca element de identificare, la care să se adauge anul în care a fost adoptat, aprobat sau emis acesta, fiind despărțite de semnul grafic „/”, conform următorului exemplu: „Hotărârea Guvernului nr. 901/2015”.</p> <p>La pct. 16, cuvîntul „Directorul” se va substitui cu sintagma „Directorul general”, în conformitate cu art. 17 alin. (2) și 19 al Legii nr. 98/2012 privind administrația publică centrală de specialitate.</p> <p>La pct. 17 sbp. 3), cuvîntul „metodologiile” se va substitui cu cuvîntul „metodologia”, iar în sbp. 4), cuvintele „metodologiilor nominalizate” se vor substitui cu cuvintele „metodologiei indicate la subpunctul 3)”. Complementar, se va analiza oportunitatea aprobării într-un singur act normativ a metodologiei de calculare a tarifelor, nomenclatorul serviciilor și quantumul tarifelor pentru serviciile prestate persoanelor fizice și juridice de către Instituția Publică „Cadastru Bunurilor Imobile”, întru aplicarea comodă a prevederilor.</p> <p>Dispozițiile pct. 18 necesită a fi prevăzute într-un subpunct distinct al pct. 2 din proiectul hotărârii.</p>	<p>Anexa nr. 4 la proiect a devenit anexa nr. 3. S-a completat pct.1 din anexa nr.3 cu textul „în vigoare din 1 iulie 2026”.</p> <p>Se acceptă S-au exclus prevederile respective referitor la succesiunea în drepturi și obligații ale ÎS INGEOCAD.</p> <p>Se acceptă Pct. 14 din proiectul hotărârii a devenit pct. 16. S-au operat modificările respective, în conformitate cu art. 42 alin. (5) și art. 55 alin. (5) din Legea nr.100/2017.</p> <p>Se acceptă S-au separat reglementările ce vizează exercitarea temporară a funcțiilor de director al IP „Cadastrul bunurilor imobile” și IP INGEOCAD (pct. 14 și respectiv pct. 19 din proiectul hotărârii).</p> <p>Se acceptă S-au redactat și separat reglementările ce vizează aprobarea metodologiei de calculare a tarifelor, nomenclatorului serviciilor și quantumul tarifelor pentru serviciile prestate de către IP „Cadastrul bunurilor imobile” și IP INGEOCAD (pct. 13 subpct. 3) și respectiv pct. 18 subpct. 3) din proiectul hotărârii).</p> <p>Se acceptă S-a completat pct. 2 din proiectul hotărârii cu subpunctul 4). Astfel, anexa nr. 5 la proiectul hotărârii devine anexa nr. 4.</p>
--	--	--

	<p>Cu referire la pct. 19 menționăm că, potrivit art. 67 alin. (10) al Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative, dacă mai mult de două acte normative urmează a fi abrogate, lista acestor acte se expune în anexă la proiectul actului normativ ce le abrogă. În context, referințele la actele propuse spre abrogare nu necesită a fi incluse în anexă, ci în într-un punct distinct la proiectul propriu-zis al hotărârii de Guvern.</p> <p>La pct. 20, cu referire la intrarea în vigoare a unor prevederi la 1 iulie 2026 atragem atenția că conexe dispozițiilor pct. 12 sunt și pct. 13, 14, 15 și parțial pct. 16, 17 sbp. 1) lit. a).</p> <p>Formula de atestare a autenticității actului normativ, se va revizui prin prisma Legii nr. 136/2017 cu privire la Guvern și a Decretului Președintelui Republicii Moldova nr. 839/2023 privind numirea Guvernului, or, cuvântul „vicepremier” este inadecvat.</p> <p>La anexa nr. 1 – Regulamentul cu privire la organizarea și funcționarea Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru:</p> <p>Potrivit pct. 5 sbp. 1), 2) și 4), Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru va realiza funcțiile în domeniile geodezie, cartografie și geoinformatică. Atenționăm faptul că, responsabil de realizarea funcțiilor în domeniile citate este și Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică, în conformitate cu pct. 10 din anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 391/2023 cu privire la organizarea și funcționarea Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică. De asemenea, la delimitarea competențelor autorităților publice responsabile de domeniile geodezie, cartografie și geoinformatică se va ține cont și de dispozițiile art. 8, 8¹ și 8² ale Legii nr. 778/2001 cu privire la geodezie, cartografie și geoinformatică.</p> <p>Având în vedere cele expuse mai sus, considerăm oportun ca la pct. 6 să fie determinate concret funcțiile Agenției, în coraport cu fiecare domeniu stabilit în pct. 5, cu atât mai mult că pentru unele domenii cum ar fi domeniul „teledetecție” nu este clar ce cuprinde acesta. Funcțiile Agenției vor fi determinate în strictă conformitate cu dispozițiile actelor normative de nivel superior, care acordă Agenției aceste funcții. Mai mult, se va atrage atenție și asupra funcțiilor generale ale altei autorități administrative centrale, prevăzute în art. 25 al Legii nr. 98/2012 privind administrația publică centrală de specialitate.</p>	<p>Se acceptă Pct. 19 la proiectul hotărârii a devenit pct. 20, în care se indică actele normative propuse spre abrogare.</p> <p>Se acceptă S-a redactat, pct. 20 la proiectul hotărârii a devenit pct. 21, inclusiv prin completarea cu dispozițiile conexe referitor la intrarea în vigoare a unor prevederi la 1 iulie 2026.</p> <p>Se acceptă S-a redactat formula de atestare a autenticității actului normativ.</p> <p>Nu se acceptă În conformitate cu art. 8¹ lit. a) din Legea nr. 778/2001 cu privire la geodezie, cartografie și geoinformatică Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică efectuează controlul asupra respectării legislației în domeniul geodeziei, cartografiei și geoinformaticii, iar realizarea funcțiilor în domeniile respective la momentul actual ține de competența Agenției Relații Funciare și Cadastru.</p> <p>Se acceptă S-a completat pct. 1 și denumirea capitolului II din proiectul Regulamentului cu atribuțiile AGCC, respectiv pct. 7 din proiectul Regulamentului prevede atribuțiile AGCC.</p>
--	--	---

	<p>Totodată, ținând cont de funcțiile Agenției, considerăm necesar a fi determinate atribuțiile acesteia, având ca punct de reper dispozițiile art. 26 din legea citată.</p> <p>Subsecvent, la pct. 6 sbp. 9) și 10), ținem să precizăm faptul că funcția de a emite acte în domeniile de activitate, în cazul dat o are directorul general și nu autoritatea administrativă centrală nemijlocit.</p> <p>La pct. 7:</p> <ul style="list-style-type: none"> - la sbp. 13), cuvintele „cu furnizorii și beneficiarii de bunuri și servicii” se propun a fi excluse, or, acestea se cuprind în sintagma „persoane fizice și juridice”; - dispoziția sbp. 14) se propune a fi exclusă, or, aceasta se cuprinde în dispoziția sbp. 13). <p>La pct. 12:</p> <ul style="list-style-type: none"> - la sbp. 1), cuvintele „subdiviziunilor subordonate” se vor substitui cu cuvintele „structurilor organizaționale din sfera de competență a acesteia”; - atribuția directorului general al Agenției, prevăzută la sbp. 3), se va revedea prin prisma art. 21 alin. (2) lit. a) al Legii nr. 98/2012, care prevede că prim-viceprimministrul sau viceprim-ministrul desemnat emite decizii în care stabilește direcțiile principale și scopurile strategice ale activității altei autorități administrative centrale, care reies din sarcinile stabilite în programul de activitate a Guvernului, precum și din alte sarcini puse în fața Guvernului, și acțiunile de control asupra realizării de către aceasta a politicii statului în domeniul sau sfera de activitate de care este responsabilă; - dispozițiile prevăzute la sbp. 5) și parțial la sbp. 6), care prevăd răspunderea personală a directorului general se propun a fi stabilite într-un punct distinct, ținând cont că acestea nu pot fi catalogate ca atribuții; - sbp. 8) se propune a fi exclus, deoarece dublează dispozițiile sbp. 1); 	<p>Se acceptă parțial S-a exclus subpct. 9) din pct. 6 al proiectului Regulamentului. Subpct 10) din pct. 6 devine subpct. 14). Conform art. 26 alin. (2) lit. h) din Legea nr.98/2012 alte autorități administrative centrale eliberează actele permissive.</p> <p>Se acceptă Pct. 7 din proiectul Regulamentului a devenit pct. 8, respectiv subpct. 13) a devenit subpct. 12) și s-au exclus cuvintele propuse. Subpct. 14) a devenit subpct. 13) și s-a exclus.</p> <p>Se acceptă Pct. 12 din proiectul Regulamentului a devenit pct. 13. S-a redactat subpct. 1) din pct. 13. S-a redactat subpct. 3) din pct. 13.</p> <p>Se acceptă Dispozițiile prevăzute la sbp. 5) și parțial la sbp. 6) s-au expus în pct. 14 din proiectul Regulamentului. Se acceptă Prevederile de la sbp. 8) s-au exclus.</p>
--	---	--

	<p>- norma de la sbp. 16), care prevede competența directorului general de a aproba statutul instituției publice în care Agenția are calitatea de fondator, este contrară dispoziției de la pct. 17 sbp. 1) lit. a) din proiectul propriu-zis de hotărâre, în care este prevăzut că Agenția va prezenta spre aprobare Guvernului statutul instituției publice în care Agenția are calitatea de fondator.</p> <p>Cu referire la pct. 13, nu se consideră necesar a fi indicate atribuțiile directorului general adjunct al Agenției, or, acestea vor fi stabilite de directorul general, conform ordinului acestuia, în conformitate cu art. 20 alin. (3) al Legii nr. 98/2012. Totodată, în situația indicării acestora, se va ține cont de atribuțiile principale ale directorului general adjunct, stabilite în alin. (4) al articolului citat.</p> <p>Norma de la pct. 15 se va revizui prin prisma art. 33 alin. (3) al Legii nr. 98/2012, în care este prevăzut că, Colegiul ministerului sau al altei autorități administrative centrale are următoarea componență: ministrul (președintele colegiului), secretarul/secretarii de stat și secretarul general al ministerului sau directorul general (președintele colegiului) și directorii generali adjuncți, conducătorii subdiviziunilor interne autonome ale aparatului central al ministerului sau al altei autorități administrative centrale, precum și conducătorii structurilor organizaționale din sfera de competență ale acestora.</p> <p>La anexele nr. 2 și nr. 3:</p> <p>Denumirile anexelor necesită a fi expuse în strânsă corelare cu norma de trimitere (a se vedea pct. 2 sbp. 2) și 3)) din proiectul hotărârii de Guvern), or, potrivit art. 49 alin. (3) al Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative, anexa trebuie să aibă un temei-cadru în textul actului normativ și să se refere exclusiv la obiectul determinat prin norma de trimitere (observație valabilă și pentru anexa nr. 5).</p> <p>Nu se consideră necesară indicarea numărului de personal al fiecărei subdiviziuni interne, or, de exemplu, în cazul modificării numărului de personal al unei direcții, va fi necesar a fi operate modificări, inclusiv în aceste anexe.</p> <p>Denumirile subdiviziunilor indicate în anexa nr. 3 vor fi expuse în strictă conformitate cu denumirile prevăzute în anexa nr. 2.</p> <p>La anexa nr. 5 – Lista actelor normative care se modifică:</p> <p>La pct. 1, întrucât se modifică doar pct. 4 și 10 din Regulamentul Fondului arhivistic de stat, norma se propune a fi reformulată, în vederea expunerii că „în pct. 4 și 10 din Regulamentul Fondului arhivistic de stat, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 352/1992 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1996, nr. 42-44 art. 350) cu modificările ulterioare, textul „Fondului cartografo-geodezic al Agenției Relații Funciare și Cadastru”, se substituie cu textul „Fondului Național de Date Geospațiale al</p>	<p>Se acceptă Proiectul hotărârii s-a completat la pct. 6 cu prevederi ce vizează aprobarea statutului și a organigramei IP Cadastrul bunurilor imobile.</p> <p>Se acceptă S-au exclus din proiectul Regulamentului prevederile ce vizează funcțiile directorilor generali adjuncți.</p> <p>Se acceptă Pct. 15 din proiectul Regulamentului devine pct. 16 și s-a revizuit prin prisma art. 33 alin. (3) din Legea nr. 98/2012.</p> <p>Se acceptă Anexa nr. 3 s-a expus în cadrul anexei nr. 2. S-au operat modificări la denumirea anexei nr. 2, ce vizează structura organizatorică și organigrama Agenției.</p> <p>Se acceptă Anexa nr. 3 s-a expus în cadrul anexei nr. 2. S-a redactat structura Agenției, prin eliminarea numărului de unități pe subdiviziune și organigrama.</p> <p>Se acceptă Anexa nr. 5 din proiectul de hotărâre a devenit anexa nr. 4. Propunerile și recomandările expuse în aviz au fost luate în considerare la redactarea anexei nr. 4 la proiectul de</p>
--	--	---

	<p>Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru”” (observație similară și pentru alte puncte din proiect).</p> <p>La pct. 2, menționăm că pct. 2, 6, 7 și 8 din Hotărârea Guvernului nr. 731/1997 cu privire la aprobarea Regulamentului Fondului Național de Date Geospațiale (F.N.D.G.) sunt norme cu caracter temporar, care deja au fost consumate. Astfel, expunem că potrivit art. 67 alin. (7) al Legii nr. 100/2017cu privire la actele normative, actele normative sau dispoziții ale acestora care au avut aplicare temporară și au termenul de aplicare depășit nu se abrogă, respectiv, nu pot fi nici modificate (observația este valabilă pentru toate punctele din proiect care propun modificări în dispozițiile actelor normative care au termenul de aplicare depășit).</p> <p>În context, dispozițiile pct. 2 se recomandă a fi reformulate, după cum urmează: „2. În tot textul Regulamentului cu privire la Fondul Național de Date Geospațiale (F.N.D.G.), aprobat Hotărârea de Guvern nr. 731/1997 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1997, nr. 14-15 art. 66), cu modificările ulterioare, cuvintele „Agenției Relații Funciare și Cadastru”, la orice formă gramaticală, se substituie cu textul „Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru”, la forma gramaticală corespunzătoare”.</p> <p>La pct. 3:</p> <ul style="list-style-type: none"> - în referința la sursa publicării Hotărârii Guvernului nr. 1030/1998 despre unele măsuri privind crearea cadastrului bunurilor imobile, se va indica anul publicării acesteia (observație similară și pentru pct. 13, 14, 16, ș.a.); - norma prevăzută la pct. 5 din Hotărârea Guvernului nr. 1030/1998 are caracter temporar și este deja consumată, prin urmare nu poate fi modificată. Respectiv, nu poate fi prevăzut că pe tot parcursul textului sintagma „Agenției Servicii Publice” se substituie cu sintagma „I.P. Cadastru Bunurilor Imobile”. Mai mult, cu referire la substituirea sintagmei nominalizate, se consideră necesar a se indica concret în ce anexă, punct, ș.a. intervine această modificare. Or, un alt exemplu în care nu poate fi realizată această substituie este anexa nr. 1 „Programul de stat de creare a cadastrului bunurilor imobile pentru anii 2020-2023”, ținând cont de perioada implementării programului citat, care este deja practic finalizată; - se va ține cont că, „sintagma” reprezintă o unitate sintactică stabilă, formată din mai multe cuvinte între care există un raport de subordonare, constituind o parte a unei propoziții sau a unei fraze. La schimbarea unor cuvinte din conținutul textului unui act normativ, pentru exprimarea corectă, se menționează despre substituirea „cuvintelor” respective, iar la schimbarea unor cifre/semne și cuvinte din conținutul textului unui act normativ, se menționează despre substituirea „textului” respectiv (observație valabilă în 	hotărâre.
--	--	-----------

	<p>tot textul proiectului).</p> <p>La pct. 4:</p> <ul style="list-style-type: none"> - sursa de publicare se indică după următoarea schemă: (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, anul publicării, numărul Monitorului, numărul articolului). Observația dată este valabilă și pentru alte puncte unde nu a fost indicată corect sursa publicării actului normativ; - norma se va reformula în vederea expunerii concrete că, în pct. 3 din capitolul VIII al Regulamentului privind zonele protejate naturale și construite, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1009/2000, cuvintele „Agenției Servicii Publice” se substituie cu textul „I.P. Cadastru Bunurilor Imobile”. <p>Având în vedere că, Hotărârea Guvernului nr. 607/2001 privind aderarea Agenției Relații Funciare și Cadastru la Asociația Europeană a Agențiilor Naționale de Cartografie „EuroGeographics” conține norme care deja au fost consumate, pct. 6 necesită a fi exclus din proiect. Observația dată este valabilă și pentru pct. 31 și 40.</p> <p>La pct. 9, cu referire la modificarea Hotărârii Guvernului nr. 1518/2003 despre crearea Sistemului informațional automatizat „Registrul de stat al unităților administrativ-teritoriale și al străzilor din localitățile de pe teritoriul Moldovei”:</p> <ul style="list-style-type: none"> - atragem atenția că, nu numai în punctele indicate este necesar a fi operate modificări, ci și în alte puncte, cum ar fi spre exemplu, pct. 9 din anexa nr. 1, pct. 18 și 19 din anexa nr. 4, ș.a.; <ul style="list-style-type: none"> - totodată, se va indica separat în care puncte sintagma „Agenția Relații Funciare și Cadastru”, se substituie cu textul „Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru” și, respectiv, în care puncte sintagma „Agenției Servicii Publice” se substituie cu textul „I.P. Cadastru Bunurilor Imobile”. Or, în cazul în care aceste modificări sunt necesare în tot textul anexelor nr. 1, 2 și 4, se va utiliza o formulare generică corespunzătoare. <p>La pct. 11:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dispoziția introductivă sugerăm a fi reformulată, după cum urmează: „11. În denumire și în tot textul Hotărârii Guvernului nr. 65/2007 pentru aprobarea Nomenclatorului și 	<p>Nu se acceptă</p> <p>Prevederile pct. 18 și 19 din anexa nr.4 la Hotărârea Guvernului nr.1518/2003, privitor la eliberarea avizului lingvistic și a recomandărilor referitoare la denumirea și denumirea prescurtată a arterei de circulație și/sau a zonei de circulație publică, țin de competența Agenției Servicii Publice prin intermediul Secției de terminologie și servicii lingvistice.</p>
--	---	--

	<p>tarifelor serviciilor cu plată și a Regulamentului privind modul de formare și utilizare a mijloacelor speciale ale Agenției Relații Funciare și Cadastru provenite din furnizarea materialelor topogeodezice și cartografice din Fondul cartografo-geodezic (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2007, nr. 14- 17 art. 84):” (observație similară și pentru pct. 39, cu referire la prima parte a normei);</p> <p>- sbp. 1) se va completa cu textul „la forma gramaticală corespunzătoare”. Utilizarea cuvintelor „la orice formă gramaticală” și „la forma gramaticală corespunzătoare” este necesară și în sbp. 2), precum și în alte puncte din proiectul anexei nr. 5.</p> <p>La pct. 12, dispoziția introductivă va prevedea:</p> <p>„12. În tot textul Regulamentului privind consolidarea terenurilor agricole, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1075/2007 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova nr. 161-164 art. 1123):” (observație similară valabilă și pentru pct. 14, 33, 37 și 38).</p> <p>La pct. 16, considerăm necesar a fi prevăzut că:</p> <p>„1) în pct. 4, cuvintele „Agenția Relații Funciare și Cadastru” se substituie cu textul „Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru”;</p> <p>2) în tot textul Regulamentului cu privire la transformarea cotelor - părți valorice din proprietate comună în fracție sau procente:</p> <p>a) cuvintele „Agenția Relații Funciare și Cadastru” la orice formă gramaticală se substituie cu textul „Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru”, la forma gramaticală corespunzătoare;</p> <p>b) cuvintele „Agenției Servicii Publice” se substituie cu textul „I.P. Cadastru Bunurilor Imobile”.</p> <p>Dispoziția pct. 17 se va reformula, în vederea expunerii că substituirea sintagmei propuse se operează „în tot textul hotărârii”, la cazul gramatical corespunzător, fără a se menționa expres punctele în care intervine modificarea (observație valabilă și pentru pct. 18, 19, 25, 35, 36 și 41).</p> <p>La pct. 20, dispoziția se va reformula, în vederea expunerii că substituirea sintagmelor propuse se operează „în tot textul anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 133/2014”, la cazul gramatical corespunzător. Menționăm că, anexa nr. 2 nu poate fi modificată, deoarece are termenul de aplicare depășit.</p> <p>La pct. 22, cu referire la modificarea Hotărârii Guvernului nr. 1170/2016 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri se va indica că, în tot textul anexei nr. 1,</p> <p>1) cuvintele „Agenția Relații Funciare și Cadastru” la orice formă gramaticală se substituie cu textul „Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru”, la forma gramaticală</p>	
--	---	--

	<p>corespunzătoare;</p> <p>2) în pct. 33, cuvintele „Agenției Servicii Publice” în ambele cazuri, se substituie cu textul „I.P. Cadastru Bunurilor Imobile”.</p> <p>La pct. 23:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dispoziția introductivă necesită a fi completată cu textul „se modifică după cum urmează:”; - sbp. 1) se propune a fi exclus, având în vedere că dispozițiile pct. 5 și 6 din Hotărârea Guvernului nr. 314/2017 privind constituirea Agenției Servicii Publice, sunt norme cu caracter de dispoziție, care deja au fost consumate; - sbp. 3) se va reformula după cum urmează: „3) în anexa nr. 1, pct. 7 sbp. 6) se abrogă”. <p>La pct. 26, textul „după cuvântul „evaluare,” se va exclude, ca fiind inutil.</p> <p>La pct. 27, dispoziția se va reformula, în vederea expunerii că „în pct. 10 din Regulamentul cu privire la normele de creare și actualizare a metadatelor pentru seturile și serviciile de date spațiale, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 738/2017 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2017, nr. 340-351 art. 843) cu modificările ulterioare, cuvintele „Agenția Relații Funciare și Cadastru” se substituie cu textul „Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru” (observație similară valabilă și pentru pct. 29).</p> <p>La pct. 28, textul „la Anexă pct. 8” se va substitui cu textul „în anexă la pct. 8”, iar textul „, la orice formă gramaticală,” se va exclude, ca fiind inutil.</p> <p>La pct. 30, se va prevedea că în tot textul Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului 63/2019, cuvintele „Agenția Servicii Publice” se substituie cu textul „I.P. Cadastru Bunurilor Imobile”. Menționăm că modificarea pct. 25 din regulamentul citat nu este necesară.</p> <p>La pct. 37 în sbp. 2), anterior cuvintelor „se substituie” se va completa cu textul „și cuvântul „Agenție”, la orice formă gramaticală”. De asemenea, se va indica că în pct. 4 din Regulamentul cu privire la atestarea registratorilor în domeniul activității cadastrale, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 853/2020, textul „(în continuare – Agenție)” se exclude.</p> <p>La pct. 38, sbp. 2) și 3) se vor comasa, în vederea expunerii că „cuvintele „Agenția Servicii Publice”, la orice formă gramaticală și abrevierea „ASP” se substituie cu textul „I.P. Cadastru Bunurilor Imobile”.</p>	
--	---	--

<p>Agenția Servicii Publice (scr. nr. 01/10154 din 10.11.2023)</p>	<p>Obiecții și Propuneri (recomandări)</p> <p>Ca urmare a examinării proiectului hotărârii Guvernului cu privire la organizarea și funcționarea Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru, pentru îmbunătățirea acestuia, precum și evitarea unor neclarități, propunem următoarele.</p> <p>1. Dat fiind faptul că, proiectul de hotărâre (pct.5) prevede constituirea Instituției Publice „Cadastrul Bunurilor Imobile”, considerăm necesar ca proiectul în cauză să includă prevederi prin care se aprobă statutul Instituției Publice "Cadastrul Bunurilor Imobile". Or, potrivit art. 178 și 179 din Codul civil, statutul persoanei juridice reprezintă act de constituire și este un element indispensabil la constituirea acesteia. Mai mult, potrivit art. 7 al Legii nr. 220/2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali, statutul aprobat urmează să fie prezentat la ASP pentru înregistrarea de stat a instituției, iar în lipsa acestuia, înregistrarea nu va putea fi efectuată.</p> <p>2. Pct. 6, care stabilește domeniile de competență și funcțiile care vor fi preluate de noua instituție de la ASP, de completat în final cu textul ”prestarea serviciilor publice din domeniul cadastral și va fi succesor de drepturi și obligații aferente domeniilor preluate</p> <p>3. La pct. 8 se propune următorul conținut: „8. Personalul angajat în subdiviziunile structurale ale Agenției Servicii Publice pe domeniile care se transferă către Instituția publică „Cadastrul bunurilor imobile” va fi transferat sau disponibilizat în cazul imposibilității transferării acestuia, conform cadrului normativ.”</p> <p>4. La pct. 9 textul „în termen până la 31.12.2023” să se substituie cu textul „la situația din 31.12.2023”.”</p> <p>5. La pct. 11 se propune următorul conținut: ”11. Agenția Servicii Publice va transfera mijloace bănești Instituției Publice „Cadastrul Bunurilor Imobile” conform bilanțului de repartitie provizoriu timp de 3 zile lucrătoare din data confirmării deschiderii conturilor trezoreriale.”</p> <p>6. Ținând cont de transmiterea competențelor din domeniul cadastrului bunurilor imobile de la Agenția Servicii Publice către Instituția Publică „Cadastrul Bunurilor Imobile”, menționăm că Agenția Servicii Publice consideră necesar de completat proiectul hotărârii Guvernului cu prevederi privind renegocierea de către Ministerul Finanțelor a Acordului de Finanțare dintre Republica Moldova și Asociația</p>	<p>Se acceptă Proiectul de hotărâre a fost completat la pct. 6 cu prevederi referitor la aprobarea statutului IP Cadastrul bunurilor imobile, expus în anexa nr. 5 la proiect.</p> <p>Se acceptă Pct. 6 din proiectul de hotărâre a devenit pct. 5. S-a completat cu textul propus la pct. 5 din proiect.</p> <p>Se acceptă Pct. 8 din proiectul de hotărâre a devenit pct. 7. S-a redactat pct. 7 din proiect conform propunerilor din avizele parvenite.</p> <p>Se acceptă Pct. 9 din proiectul de hotărâre a devenit pct. 8. S-a redactat pct. 8.</p> <p>Se acceptă parțial Pct. 11 din proiectul de hotărâre a devenit pct. 12. S-a redactat pct. 12.</p> <p>Se acceptă parțial Propunerea respectivă va fi inclusă în proiectul de act normativ privind aprobarea Amendamentului la Acordul de finanțare menționat. S-a completat pct. 2</p>
---	---	---

	<p>Internațională pentru Dezvoltare în vederea realizării Proiectului de înregistrare și evaluare funciară, semnat la data de 17 septembrie 2018 (Numărul creditului 6306-MD), cu prezentarea ulterioară către Guvern a Amendamentului la acesta pentru a fi promovat spre semnare și ratificare în ordinea stabilită.</p> <p>7. La Anexa nr. 5, se propune completarea cu un punct nou cu următorul conținut: „În Hotărârea de Guvern nr. 1170/1998 cu privire la Fondul de garanție (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1998, nr. 111-113, art. 1107), cu modificările ulterioare, textul „Agenția Servicii Publice” se substituie cu textul „Cadastrul Bunurilor Imobile”, la cazul gramatical corespunzător.”</p> <p>8. La pct. 23, urmează de exclus subpct. 1) și 2) cu referință la Hotărârea Guvernului nr.314/2017 privind constituirea Agenției Servicii Publice, prin care se propune excluderea sintagmei „Întreprinderea de Stat „Cadastru”, deoarece entitatea respectivă a fost parte a procesului de reorganizare prin fuziune (absorbție) cu Agenția Servicii Publice. În acest sens, remarcăm că transferul competențelor pe domeniul cadastrului bunurilor imobile de la Agenția Servicii Publice la Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru nu implică necesitatea efectuării unor modificări în reglementările anterioare, care și-au produs deja efectele sale juridice. În vederea evitării unui vid de competențe, propunem corelarea termenului de intrare în vigoare a modificărilor la Hotărârea Guvernului nr.314/2017 privind constituirea Agenției Servicii Publice cu termenul la care Instituția Publică „Cadastrul Bunurilor Imobile” urmează să devină funcțională.</p>	<p>din Nota informativă la proiect.</p> <p>Se acceptă Anexa nr. 5 din proiectul de hotărâre a devenit anexa nr. 4. Propunerile expuse în aviz au fost luate în considerare la redactarea anexei nr. 4 la proiectul de hotărâre.</p> <p>Se acceptă Anexa nr. 5 din proiectul de hotărâre a devenit anexa nr. 4. Propunerile expuse în aviz au fost luate în considerare la redactarea anexei nr. 4 la proiectul de hotărâre.</p> <p>Se acceptă Prevederile expuse în pct. 4-14 din proiectul de hotărâre stabilesc procedurile de constituire a IP Cadastrul bunurilor imobile, preluarea domeniilor de la ASP, transmiterea bunurilor ca rezultat al restructurării. Astfel, până la constituirea completă și funcționarea IP Cadastrul bunurilor imobile prestarea serviciilor în domeniul preluat va fi asigurată de ASP.</p>
--	---	---

<p>Ministerul Agriculturii și Industrii Alimentare (scr. nr. 16-05/3539 din 10.11.2023)</p>	<p>Obiecții și Propuneri (recomandări) Ministerul Agriculturii și Industrii Alimentare a examinat proiectul de hotărâre cu privire la organizarea și funcționarea Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru (număr unic 966/ARFC/2023), expediat pentru examinare și avizare și comunică următoarele. În conformitate cu prevederile pct. 5, 12) din Hotărârea Guvernului nr. 695/2017 cu privire la organizarea și funcționarea Ministerului Agriculturii și Industrii Alimentare, Ministerul elaborează politicile în domeniul relații funciare și monitoring funciar, iar Agenția conform prevederilor pct. 2, 5) din Regulament privind organizarea și funcționarea Agenției Relații Funciare și Cadastru, structurii și efectivului-limită ale aparatului central al acesteia, este responsabilă de implementarea politicilor publice în domeniile relațiilor funciare, cadastrului funciar și monitoringului funciar. De asemenea, funcțiile date sunt stabilite și în Legea nr. 1247/1992 privind reglementarea de stat a regimului proprietății funciare, cadastrul funciar de stat și monitoringul funciar. În rezultatul examinării proiectului dat se constată că Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru, nu va asigura implementarea politicilor publice în domeniile relațiilor funciare, cadastrului funciar și monitoringului funciar și nu este indicat în proiect care autoritate administrativă centrală va fi responsabilă de implementarea acestora. Reieșind din cele expuse, pentru asigurarea implementării politicilor statului în domeniile relațiilor funciare, cadastrului funciar și monitoringului funciar se propune ca acestea să fie delegate Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, inclusiv și Direcția relații funciare, monitoringul funciar și organizarea teritoriului, din cadrul ARFC cu transferarea a 5 unități de personal și fondul de salarizare a acestora. De asemenea, transferarea Sistemului Informațional „Registrul solurilor Republicii Moldova” către ANIF și mijloacele financiare stabilite pentru întreținerea acestuia și pentru efectuarea monitoringul solului ca parte component a Cadastrului funciar. Suplimentar, comunicăm că, conform prevederilor art.9 și 14 din Legea nr. 98/2012 privind administrația publică centrală de specialitate. Ministerele sînt organe centrale de specialitate ale statului care asigură realizarea politicii guvernamentale în domeniile de activitate care le sînt încredințate, iar Agențiile asigură implementarea politicii statului în anumite subdomenii sau sfere din domeniile de activitate care îi sînt încredințate unui minister. De asemenea, este necesar de examinat propunerile prezentate în proiectul dat conform modificărilor stabilite în Legea 173/2018 pentru modificarea unor acte legislative. Ținînd cont de cele menționate, asupra proiectului de hotărâre cu privire la organizarea</p>	<p>Se acceptă parțial Menționăm că, întru executarea Legii nr.173/2018, prin Hotărârea Guvernului nr.74/2023 competențele de elaborare a politicilor în domeniul îmbunătățiri funciare, relații funciare, cadastru funciar și monitoringul funciar au fost transferate către Ministerul Agriculturii și Industrii Alimentare, iar în scopul asigurării implementării politicilor respective a fost constituită Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare (Hotărârea Guvernului nr.390/2023). Astfel, la anexa nr. 4 din proiect s-a completat cu prevederi de modificare a actelor normative privind transferarea competențelor de implementare a domeniilor cadastru funciar și monitoring funciar de la Agenția Relații Funciare și Cadastru către Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare din subordinea MAIA. Subliniem că, prin Decretul Președintelui Republicii Moldova nr. 230/1994 Agenția a fost înființată în calitate de organ central de specialitate în subordinea Guvernului. Totodată, potrivit art. 17 din Legea nr. 98/2012 alte autorități administrative centrale sunt create în subordinea Guvernului. De asemenea, relevăm că transferarea SI</p>
--	---	--

	<p>și funcționarea Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru prezentăm următoarele propuneri și obiecții.</p> <p>1) La proiectul de Hotărâre:</p> <p>a) pct.1 se propune de redat în următoarea redacție: „1. Agenția Relații Funciare și Cadastru își modifică denumirea în Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru;”</p> <p>b) pct.3, cifra „49 de unități” se substituie cu cifra „44 de unități;</p> <p>c) pct. 4, este necesar de exclus din proiectul Hotărârii, acesta este reglementat în Regulamentul cu privire la organizarea și funcționarea Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru, Anexa nr. 1, cap.III;</p> <p>d) pct.6 și 7, considerăm că acestea urmează a fi argumentate în Nota informativă anexată la proiect;</p> <p>e) pct.8 se propune de reformulat în următoarea redacție: „8. Disponibilizarea salariaților în legătură cu reorganizarea Agenției Servicii Publice se va efectua în conformitate cu legislația muncii. Obiecție valabilă și la pct. 15 din proiect;</p> <p>f) pct. 9 se propune de reformulat în următoarea redacție: „9. Agenției Servicii Publice, în termen de o lună de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, va transmite bunurile imobile, proprietate publică a statului în administrarea Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru.” Obiecție valabilă și la pct. 14 din proiect.</p> <p>g) pct. 10 și pct. 11 se propune a fi excluse din proiect, nu sunt obiect de reglementare a acestuia. Despre aceasta este necesar de argumentat în Nota informativă</p>	<p>„Registrul solurilor Republicii Moldova” va fi efectuată după aprobarea modificărilor la cadrul normative.</p> <p>Nu se acceptă Proiectul hotărârii a fost definitivat și redactat în baza expertizei juridice și a avizelor parvenite.</p> <p>Se acceptă parțial S-a substituit cu numărul 46. Argumentarea s-a descris în nota informativă la proiect.</p> <p>Se acceptă Prevederile de la pct. 4 au fost excluse.</p> <p>Se acceptă S-a completat la pct. 4 din Nota informativă la proiect. Prevederile de la pct. 7 au fost transferate în pct. 10 din statutul IP Cadastrul bunurilor imobile (anexa nr. 5 la proiect).</p> <p>Se acceptă Pct. 8 din proiectul hotărârii a devenit pct. 7 și respectiv pct. 15 a devenit pct. 17. Prevederile de la punctele menționate au fost definitive și redactate în baza expertizei juridice și a avizelor parvenite.</p> <p>Se acceptă Pct. 9 din proiectul hotărârii a devenit pct. 8 și respectiv pct. 14 a devenit pct. 16. Prevederile de la punctele menționate au fost definitive și redactate în baza expertizei juridice și a avizelor parvenite.</p> <p>Nu se acceptă Pct. 10 din proiectul hotărârii a devenit</p>
--	--	--

	<p>anexată la proiect.</p> <p>h) pct. 16 și 17, subpunctele 2) și 5) propunem a fi excluse nu sunt relevante;</p> <p>i) pct.18 se propune a fi stabilit după pct.2, subpunctul 4);</p> <p>j) pct. 19 se propune a fi redat cu următorul conținut: „19. Se abrogă: 1) Hotărârea Guvernului 1298/2003 cu privire la crearea Sistemului Informațional Geografic Național (Monitorul Oficial Nr. 223-225 art. 1350), cu modificările ulterioare; 2) Hotărârea Guvernului nr. 383/2010 pentru aprobarea Regulamentului privind organizarea și funcționarea Agenției Relații Funciare și Cadastru, structurii și efectivului-limită ale aparatului central al acesteia, cu modificările ulterioare, (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2010, nr.75-77, art.453), cu modificările ulterioare;” De asemenea, se propune includerea unui punct cu următorul conținut: „20. Controlul asupra executării prezentei hotărâri se pune în sarcina Agenției Relații Funciare și Cadastru”. 2) La Regulamentul cu privire la organizarea și funcționarea Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru. 1. În Anexa nr.1. a) pct.2, stabilește că AGCC, este autoritatea administrativă centrală care asigură realizarea politicii de stat în domeniile de activitate atribuite. Totodată, în funcțiile de</p>	<p>pct. 11 și respectiv pct. 11 a devenit pct. 12. Prevederile de la punctele menționate au fost definitive și redactate în baza expertizei juridice și a avizelor parvenite. Nu se acceptă S-au separat reglementările ce vizează exercitarea temporară a funcțiilor de director al IP „Cadastrul bunurilor imobile” și IP INGEOCAD (pct. 14 și respectiv pct. 19 din proiectul hotărârii). Sarcinile stabilite la pct.17 din proiect, au fost separate la pct. 13 și respectiv pct. 18 din proiectul hotărârii. Prevederile de la punctele menționate au fost definitive și redactate în baza expertizei juridice și a avizelor parvenite. Se acceptă S-a transferat la pct. 2 subpct. 4) din proiectul hotărârii. Se acceptă S-a redat în pct. 20 din proiect.</p> <p>Se acceptă S-a completat proiectul hotărârii cu pct. 22.</p> <p>Se acceptă S-a redactat pct. 4 din proiectul</p>
--	--	---

	<p>bază nominalizate în pct.6, se reglementează și funcții de implementare a politicii statului. Astfel, este necesar de reglementat clar care va fi misiunea Agenției ținând cont de prevederile Legii nr. 98/2012.</p> <p>b) La pct.2, subpunctele 1)-4) propunem a fi reglementate conform celor stabilite în Hotărârea Guvernului nr. 383/2010, pct.7, subpunct 6).</p> <p>Suplimentar menționăm că, în Regulament sunt incluse funcții generale pentru fiecare domeniu, astfel considerăm că este necesar pentru fiecare domeniu să fie stabilite funcții specifice. De asemenea, este necesar de revizuit cap.III, din considerentul că conține unele funcții care urmează a fi stabilite în regulamentele Direcțiilor, Secțiilor și Serviciilor sau unele funcții se repetă și în alte capitole din Regulament (ex: pct.6, 4) - 10, 6) etc.).</p> <p>2. În Anexa nr.2.</p> <p>a) se va exclude numărul de unități.</p> <p>b) poziția „Secția managementul terenurilor- (4)” se va exclude din considerentul că în Regulament nu sunt stabilite funcții de implementare în domeniile relațiilor funciare, cadastrului funciar și monitoringului funciar.</p> <p>3. În Anexa nr.3.</p> <p>a) coloana „Secția managementul terenurilor - (4)” - se va exclude.</p> <p>4. Anexa nr.4 - se va exclude.</p> <p>5. La Anexa nr.5.</p> <p>a) titlul Anexei „LISTA actelor normative care se modifică” se propune de redat în următoarea redacție: „MODIFICĂRILE ce se operează în unele hotărâri ale Guvernului”.</p> <p>b) pct. 22 va avea următorul conținut: „22. Hotărârea de Guvern nr. 1170/2016 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri (Monitorul Oficial al Republicii Moldova Nr. 369-378 art. 1265), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:</p> <p>1) punctul 14 va avea următorul conținut: „14. Întreprinderea de Stat „Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului, în termenul specificat în contract, perfectează dosarul și îl prezintă, în două exemplare, cu scrisoare de însoțire, Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare spre examinare.</p>	<p>Regulamentului, prin prisma art.24 din Legea nr.98/2012.</p> <p>Se acceptă S-a redactat pct. 5 din proiectul Regulamentului și s-a completat la pct. 7 cu atribuțiile în domeniile încredințate Agenției.</p> <p>Se acceptă S-a exclus numărul de unități.</p> <p>Se acceptă S-a exclus.</p> <p>Se acceptă S-a exclus.</p> <p>Nu se acceptă Anexa nr. 4 a devenit anexa nr. 3 și s-a redactat conform propunerilor din avizele recepționate.</p> <p>Se acceptă Anexa nr. 5 din proiectul de hotărâre a devenit anexa nr. 4. Propunerile expuse în aviz au fost luate în considerare la redactarea anexei nr. 4 la proiectul de hotărâre.</p>
--	---	--

	<p>2) Punctual 14 se completează cu alineatul (141) cu următorul cuprins: „141. Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare examinează dosarul și corespunderea acestuia cu prevederile legislației în vigoare și îl prezintă Ministerului Agriculturii și Industriei Alimentare.”</p> <p>3) la punctul 15 cuvintele „Agenția Relații Funciare și Cadastru” se substituie cu cuvintele „ Ministerul Agriculturii și Industriei Alimentare”;</p> <p>4) la punctul 28 subpunctul 2) cuvintele „Agenția Relații Funciare și Cadastru” se substituie cu cuvintele „Ministerul Agriculturii și Industriei Alimentare”;</p> <p>5) la punctul 33 cuvintele „Agenției Servicii Publice” se substituie cu sintagma „I.P. Cadastru Bunurilor Imobile”.</p> <p>Totodată, în final se va completa cu pct. 42, 43 și 44 cu următorul conținut: „42. Hotărârea de Guvern nr. 390/2023 cu privire la organizarea și funcționarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciar (Monitorul Oficial al Republicii Moldova Nr. 213-215 art. 526), se modifică după cum urmează:</p> <p>1) punctul 2 și 5 în final se vor completa cu textul „relații funciare, cadastru funciar și monitoringului funciar”,</p> <p>2) punctual 6 se va completa cu subpunctul 3) cu următorul conținut: „3) relații funciare, cadastru funciar și monitoringului funciar”;</p> <p>3) la punctul 7: subpunctele 1), 2) și 8) se completează în final cu textul „și relații funciare, cadastru funciar și monitoringului funciar”, la subpunctul 7) după textul îmbunătățirilor funciare se completează cu textul „relații funciare, cadastru funciar și monitoringului funciar”;</p> <p>4) punctul 8: se completează cu subpunctele 21) și 22) cu următorul conținut: „21) în domeniul funciar: a)acordă asistență metodologică serviciului relații funciare și cadastru, specialiștilor pentru reglementarea regimului proprietății funciare a autorităților administrației publice locale de nivelurile întâi și al doilea în vederea reglementării regimului proprietății funciare; b)argumentează și stabilește, la propunerea și în comun cu autoritatea administrației publice centrale în domeniul protecției mediului, hotarele terenurilor ce urmează a fi ameliorate prin împădurire și prin alte metode; examinează dosarele privind transmiterea, schimbarea destinației și schimbul de terenuri proprietate publică a statului;</p>	
--	---	--

	<p>c)elaborează propuneri Ministerului Agriculturii și Industriei Alimentare cu privire la promovarea proiectelor privind transmiterea, schimbarea destinației și schimbul de terenuri proprietate publică a statului și le prezintă, în modul stabilit, pentru examinare;</p> <p>d)asigură implementarea politicilor statului în domeniul relațiilor funciare;</p> <p>e)elaborează și aprobă instrucțiuni, regulamente, ghiduri pentru implementarea politicilor din domeniul funciar;</p> <p>f) elaborează și aprobă anual planuri de acțiuni cu privire la instruirea/mediatizarea deținătorilor de terenuri agricole privind politicile din domeniul funciar;</p> <p>g)acordă asistență la elaborarea proiectelor de reglementare a regimului proprietății funciare, cu argumentarea metodelor de folosire rațională a terenurilor;</p> <p>h)participă la examinarea materialelor de delimitare;</p> <p>i) participă la exproprierea terenurilor pentru cauză de utilitate publică;</p> <p>j) colaborează cu autoritățile administrației publice și alte autorități publice în soluționarea problemelor ce țin de domeniul respectiv;</p> <p>„22) în domeniul cadastrului funciar și monitoringului funciar:</p> <p>a)elaborează modele de acte privind ținerea cadastrului funciar și monitoringul funciar și le prezintă autorităților administrației publice locale;</p> <p>b)organizează anual pentru autoritățile administrației publice locale instruiri cu privire la întocmirea documentației cadastrului funciar;</p> <p>c)coordonează, dirijează metodologic, la toate nivelurile (sat, comună, oraș, raion, municipiu), ținerea cadastrului funciar;</p> <p>d)sistematizează proiectul cadastrului funciar la nivel național și îl publică pe portalul guvernamental al datelor deschise;</p> <p>e)întocmește anual și plasează pe pagina web a Agenției informația sistematizată la nivel de unități administrativ-teritoriale de nivelul al doilea privind starea cantitativă și calitativă a fondului funciar și propunerile concrete cu privire la folosirea rațională a fondului funciar;</p> <p>f) administrează procesul de reglementare a regimului proprietății funciare,</p> <p>g)elaborează și aprobă instrucțiuni, regulamente, ghiduri pentru implementarea politicilor din domeniul cadastrului funciar și monitoringului funciar.”</p> <p>h)ține și administrează registrele din domeniu.”</p> <p>la punctul 3) litera b) după textul „îmbunătățirilor funciare” se completează cu textul „relații funciare, cadastru funciar și monitoringului funciar”</p> <p>5) Anexa nr. 1 se completează cu poziția „Direcția fond funciar și monitoring funciar”;</p> <p>6) Anexa nr. 3 se completează cu un nou bloc cu următorul conținut: „Direcția fond</p>	
--	---	--

	<p>funciar și monitoring funciar”.</p> <p>43. Hotărârea de Guvern nr. 1001/2014 cu privire la aprobarea Conceptului Sistemului informațional „Registrul solurilor Republicii Moldova” (Monitorul Oficial al Republicii Moldova Nr. 373-384 art. 1085), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează: la punctual 2 din Hotărâre cuvintele „Agenția Relații Funciare și Cadastru” se substituie cu cuvintele „Ministerul Agriculturii și Industriei Alimentare”.</p> <p>44. Hotărârea de Guvern nr. 835/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de ținere a Sistemului informațional „Registrul solurilor Republicii Moldova” (Monitorul Oficial al Republicii Moldova Nr. 332-342 art. 1010), cu modificările ulterioare,</p> <p>a) la punctual 10. cuvintele „Agenția Relații Funciare și Cadastru” se substituie cu cuvintele „Ministerul Agriculturii și Industriei Alimentare” ;</p> <p>b) la punctual 11 cuvintele „Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului” se substituie cu cuvintele „Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare”.</p> <p>Ce ține de operarea unor modificări la Hotărârea de Guvern nr.24/1995 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar general, considerăm că acestea nu sunt necesare din considerentul că Ministerul a prezentat Guvernului pentru examinare și aprobare proiectul Hotărârii Guvernului pentru aprobarea Regulamentului cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar general (număr unic 650/MAIA/2023).</p> <p>Ținând cont de propunerile și obiecțiile prezentate la proiectul de hotărâre cu privire la organizarea și funcționarea Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru (număr unic 966/ARFC/2023), menționăm că este necesar aducerea în concordanță a acestuia conform propunerilor și obiecțiilor și prezentarea repetată Ministerului pentru examinare și avizare.</p>	
<p>Centrul Național Anticorupție (scr. nr. 06/2/17944 din 10.11.2023)</p>	<p>Obiecții și Propuneri (recomandări)</p> <p>Prin prezenta, cu referire la proiectul hotărârii Guvernului cu privire la organizarea și funcționarea Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru (număr unic 966/ARFC/2023), comunicăm următoarele.</p> <p>Potrivit art.25 alin.(1) al Legii integrității nr.82/2017, eficiența cultivării climatului de integritate instituțională și profesională este supusă verificărilor din partea conducătorilor entităților publice, a autorităților anticorupție, a societății civile și mass mediei.</p>	<p>Se acceptă Proiectul definitivat se remite spre expertiză anticorupție.</p>

	<p>În acest sens, în conformitate cu prevederile art.25 alin.(3) lit.a), art.28 alin.(4) ale Legii prenotate, expertiza anticorupție, în calitate de măsură de control al integrității în sectorul public, se va efectua doar asupra proiectului definitivat în baza propunerilor și obiecțiilor expuse în procesul de avizare și/sau de consultare a părților interesate.</p> <p>Proiectul propus pentru expertiza anticorupție, nu este însoțit de avizele instituțiilor implicate în procesul de avizare/sinteza recomandărilor recepționate în cadrul consultării publice, fapt ce presupune că ulterior redacția proiectului poate suferi modificări și completări.</p> <p>Urmare celor expuse, solicităm respectuos expedierea în adresa Centrului Național Anticorupție a proiectului definitivat, pentru efectuarea expertizei anticorupție.</p>	
<p>Ministerul Mediului (scr. nr. 13-05/2664 din 13.11.2023)</p>	<p>Obiecții și Propuneri (recomandări) Comunică lipsa propunerilor și obiecțiilor.</p>	<p>Se acceptă</p>
<p>Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării (scr. nr. 15-3557 din 16.11.2023)</p>	<p>Obiecții și Propuneri (recomandări) Cu referire la proiectul hotărârii Guvernului cu privire la organizarea și funcționarea Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru (număr unic 966/ARFC/2023), în limita competențelor funcționale, comunicăm următoarele.</p> <p>La proiectul hotărârii</p> <p>Temeiul legal de adoptare a actului normativ se va completa cu litera e) a articolului 7 din Legea nr.136/2017 cu privire la Guvern, întrucât pct. 5 din proiect prevede constituirea Instituției Publice „Cadastru Bunurilor Imobile”.</p> <p>La pct. 5, având în vedere conceptul Centrelor multifuncționale, de concentrare a tuturor serviciilor publice într-un ghișeu unic, care ar impune necesitatea menținerii registratorilor bunurilor imobile în Centrele Multifuncționale, nu este clar dacă s-a examinat opțiunea de transmitere către noua Instituție Publică „Cadastru Bunurilor Imobile” doar activitățile de creare și ținere a cadastrului bunurilor imobile, executarea lucrărilor cadastrale, de evaluare a bunurilor imobile, administrare a băncii centrale de date, iar înregistrările de stat ale bunurilor imobile și ale drepturilor asupra acestora să fie păstrate în continuare în cadrul Instituției Publice „Agenția Servicii Publice”. În acest sens, Nota informativă a proiectului ar urma a fi completată cu argumente suficiente care să justifice propunerea înaintată de proiect, având în vedere că Analiza impactului proiectului examinează o singură opțiune.</p> <p>Norma de la pct.9 urmează a fi revăzută, deoarece are un caracter prea general, or având în vedere prevederile pct.14 din proiectul hotărârii, deducem intenția autorului de</p>	<p>Se acceptă S-a completat cu lit. e) art. 7 din Legea nr.136/2017.</p> <p>Se acceptă S-a completat la pct. 4 din Nota informativă la proiect. Pct. 5 din proiectul hotărârii a devenit pct. 4.</p> <p>Se acceptă parțial Pct. 9 din proiectul hotărârii a devenit pct.</p>

	<p>reglementare a modalității transmiterii patrimoniului aplicabilă procesului de constituire a IP „Cadastrul Bunurilor Imobile”. Totodată, se constată necesitatea completării proiectului cu o prevedere similară aferentă transmiterii bunurilor Agenției Relații Funciare și Cadastru către Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru.</p> <p>Conform Strategiei cu privire la administrarea proprietății de stat în domeniul întreprinderilor de stat și societăților comerciale cu capital integral sau majoritar de stat pentru anii 2023-2030, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.911/2022, întreprinderile de stat urmează a fi supuse mecanismului de triere.</p> <p>În aspectul dat, menționăm că prin Hotărârea Guvernului nr.819/2023 a fost aprobat Mecanismul de triere a întreprinderilor de stat și societăților comerciale cu capital de stat, prin care au fost stabilite categoriile de clasificare și criteriile de triere a întreprinderilor de stat. Astfel, până la finalizarea procesului de triere a întreprinderilor de stat conform hotărârii enunțate, considerăm judicioasă excluderea punctelor 12-15 aferente reorganizării Î.S. „Institutul de Geodezie, Prospeccțiuni Tehnice și Cadastru „INGEOCAD”. Subsecvent, urmează a fi revizuite în mod corespunzător prevederile punctului 16, 17 subpct.(1) lit.a) și sub.pct.(4), Anexele nr.3 și 4.</p> <p>Totodată, atragem atenția asupra incoerenței unor norme din proiect ce vizează reorganizarea Î.S. „Institutul de Geodezie, Prospeccțiuni și Cadastru „INGEOCAD”. Nemijlocit, propunerea de reorganizare a acesteia din 1 iulie 2026 (pct.12) nu cadrează cu prevederile pct.17, subpct.1) care prevede că Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a hotărârii va prezenta Guvernului spre aprobare Statutul IP Institutul de Geodezie, Prospeccțiuni Tehnice și Cadastru ”INGEOCAD”.</p> <p>Pct.18 și 19 urmează a fi reformulate întrucât sunt incomplete și nu redau intenția de reglementare a autorului.</p>	<p>8. Prevederile de la punctele menționate au fost definitive și redactate în baza expertizei juridice și a avizelor parvenite. În ceea ce ține de transmiterea bunurilor Agenției Relații Funciare și Cadastru menționăm că, potrivit pct. 1 din proiectul hotărârii se modifică numai denumirea Agenției, însă rămâne aceeași autoritate administrativă centrală în subordinea Guvernului.</p> <p>Se acceptă parțial</p> <p>Prevederile de la punctele menționate au fost definitive și redactate în baza expertizei juridice și a avizelor parvenite. Nota informativă a fost completată la pct. 4 cu argumente privind amânarea reorganizării Întreprinderii de Stat „INGEOCAD” pentru 01 iulie 2026.</p> <p>Se acceptă</p> <p>Prevederile pct. 18 s-au transferat la pct. 2 subpct. 4) din proiectul hotărârii. Pct. 19 din proiect a devenit pct. 20, care a fost redactat în baza avizelor parvenite.</p>
--	---	---

	<p>La formula de atestare a autenticității, reieșind din prevederile art.I din Hotărârea Parlamentului nr.28/2023 pentru aprobarea Programului de activitate al Guvernului și acordarea votului de încredere Guvernului, textul „Vicepremier, ministru Dezvoltării Economice și Digitalizării” se va substitui cu textul Viceprim-ministru, ministrul dezvoltării economice și digitalizării”.</p> <p>Subsecvent, având în vedere faptul că prin proiect urmează a fi preluate competențele de elaborarea a politicilor în domeniul evaluării bunurilor imobile de la Ministerul Finanțelor către Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru, cu implementarea acestor politici de către IP „Cadastru bunurilor imobile”, considerăm necesară contrasemnarea proiectului de către ministrul finanțelor.</p> <p>La anexa nr.1 – în pct.5 din proiectul regulamentului se instituie ca domeniu de responsabilitate al Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru managementul teritoriului, pe de altă parte, în nota informativă se operează cu noțiunea managementul terenurilor. Noțiunea managementul teritoriului se referă la gestionarea și administrarea unei anumite regiuni geografice sau a unui spațiu delimitat. Acest concept ar implica luarea deciziilor și implementarea strategiilor care vizează dezvoltarea, conservarea și utilizarea durabilă a resurselor în cadrul acelei zone. Aria de aplicare a managementului teritoriului poate include aspecte precum urbanismul, planificarea regională, gestionarea resurselor naturale, conservarea mediului, reglementări privind folosirea pământului și altele. Totodată, termenul de managementul terenului se concentrează mai specific asupra gestionării utilizării unui anumit teren sau unei parcele. Aceasta poate implica administrarea și luarea deciziilor privind utilizarea resurselor disponibile pe acel teren într-un mod eficient și sustenabil. În anumite contexte, managementul terenului ar putea fi legat de agricultură, construcții, amenajarea peisagistică, planificare urbană sau alte activități care implică gestionarea și utilizarea unui anumit teritoriu sau spațiu. În acest context, se impune necesitatea precizării domeniului de activitate, iar în Nota informativă sa fie detaliate activitățile aferente acestui domeniu.</p> <p>La Anexa nr. 5</p> <p>La pct. 35 care prevede modificarea Hotărârii de Guvern nr. 817/2020 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la certificarea specialiștilor în domeniile geodeziei, cartografiei, prospecțiunilor topografice, geoinformaticii, evaluării bunurilor imobile și cadastrului, considerăm necesară completarea cu subpunctul 2 care să prevadă modificarea componenței comisiilor de certificare, prin substituirea reprezentanților Universității Agrare de Stat, în contextul absorbției acesteia de către Universitatea Tehnică a Moldovei, conform Hotărârii de Guvern nr. 485/2022 cu privire la</p>	<p>Se acceptă S-a redactat formula de atestare a autenticității actului normativ.</p> <p>Se acceptă S-a completat clauza de contrasemnare cu Ministerul Finanțelor în lista contrasemnatarilor.</p> <p>Se acceptă S-a exclus subpct.10) din pct.5 al proiectului Regulamentului. Implementarea politicilor în domeniul relații funciare, cadastru funciar și monitoring funciar, elaborate de către MAIA, va fi asigurată de către Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare. Aspectul dat a fost coordonat cu Ministerul Agriculturii și Industriei Alimentare în cadrul unei ședințe de lucru. Nota informativă la proiect a fost completată la pct. 2 cu argumentele respective.</p> <p>Se acceptă Pct.35 din anexa nr.5, care a devenit anexa nr.4, a fost completat cu subpunctul 2) ce prevede excluderea Universității Agrare de Stat din Moldova din componența comisiei de certificare.</p>
--	---	---

	<p>reorganizarea prin fuziune (absorbție) a unor instituții din domeniile educației, cercetării și inovării și modificarea unor hotărâri ale Guvernului.</p> <p>Suplimentar, ținând cont că Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru va reprezenta autoritatea emitentă de acte permissive, în conformitate cu prevederile Legii nr. 160/2011 privind reglementarea prin autorizare a activității de întreprinzător, considerăm oportună completarea Notei informative la proiectul de hotărâre de Guvern, la compartimentul Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare, cu informația privind necesitatea operării modificărilor în Nomenclatorul actelor permissive, Anexa nr. 1 la Legea nr. 160/2011.</p>	<p>Se acceptă</p> <p>Pct. 6 din Nota informativă la proiect a fost completat cu prevederi de modificare ulterioară a Nomenclatorului actelor permissive, Anexa nr. 1 la Legea nr. 160/2011.</p>
<p>Agencia Proprietății Publice</p>	<p>Obiecții și Propuneri (recomandări)</p> <p>Avizul nu a fost recepționat.</p>	<p>În conformitate cu pct. 192 din Regulamentul Guvernului, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 610/2018, proiectul definitivat se remite spre avizare repetată.</p>

Director general

Ivan DANII