

NOTĂ INFORMATIVĂ
la proiectul legii pentru modificarea anexei la Legea nr. 668/1995 pentru
aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în
proprietatea statului

1	Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
	Proiectul legii pentru modificarea anexei la Legea nr. 668/1995 pentru aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului a fost elaborat și se promovează de către Ministerul Apărării în conlucrare cu Ministerul Agriculturii și industriei Alimentare, Ministerul Educației și Cercetării și Agenția Proprietății Publice.
2	Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
	<p>Forțele armate sunt predestinate pentru garantarea suveranității, a independenței și a unității, a integrității teritoriale a țării și a democrației constituționale, potrivit art. 108 din Constituția Republicii Moldova. Totodată, conform art.2 din Legea 345/2003 cu privire la apărarea națională, apărarea națională constituie ansamblul de măsuri și activități adoptate și desfășurate de Republica Moldova în scopul de a garanta suveranitatea, independența și unitatea statului, integritatea teritorială a țării și democrația constituțională. Dislocarea și structura marilor unități militare, ale unităților militare și ale instituțiilor Armatei Naționale, ale altor componente ale Forțelor Armate au drept obiectiv menținerea și dezvoltarea capacității și pregătirii de luptă ale acestora, în corespundere cu art.10 din legea citată. Potrivit art. 28 al Legii 345/2003, Ministerul Apărării este autoritatea publică centrală de specialitate, care organizează, coordonează și conduce activitățile în domeniul apărării naționale și este responsabil de construcția și dezvoltarea Armatei Naționale și de pregătirea ei pentru executarea misiunilor de apărare a țării. Misiunea principală a Armatei Naționale constă în asigurarea apărării naționale, în conformitate cu art. 32 al legii în speță.</p> <p>Prin urmare, pentru asigurarea continuității procesului de construcție și dezvoltare a Armatei Naționale în vederea pregătirii ei pentru executarea misiunilor de apărare a țării, în concordanță cu Planul de acțiuni al Guvernului pentru anul 2023 aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.90/2023, Planul de dezvoltare a capabilităților militare 2020-2030 aprobat prin Decretul Președintelui Republicii Moldova, Viziunea strategică a Ministrului apărării privind dezvoltarea Armatei Naționale pe termen mediu, pentru anii 2022-2025 și Conceptul privind renovarea și eficientizarea infrastructurii militare pentru anii 2023-2025 aprobat în cadrul Colegiului militar din data de 17 iunie 2022,</p>

Ministerul Apărării urmează să modernizeze și să dezvolte infrastructura militară.

Unul din obiectivele majore al procesului de modernizare/dezvoltare a infrastructurii militare rezidă în reconstrucția unei tabere militare moderne conform standardelor militare occidentale.

În acest sens, în conlucrare cu partenerii de dezvoltare, experții militari din cadrul NAVFAC (Naval Facilities Engineering Systems Command) și NCNG (North Carolina National Guard) SUA, precum și experții români din cadrul Centrului de Studii și Proiectări Construcții Militare al Ministerului Apărării Naționale al României a fost elaborat studiul-concept și studiul de fezabilitate privind proiectul de reconstrucție și amenajare a Taberei Militare Permanente 136 (extravilanul com. Băcioi, mun. Chișinău).

Astfel, potrivit studiului de fezabilitate, pentru construirea unei tabere militare moderne conform standardelor militare occidentale, în vederea asigurării securității obiectelor strategice naționale, redislocarea parcurilor de armament și tehnică militară și depozitelor de păstrare a stocurilor materiale din zonele urbanizate, creării zonei de securitate și protecție a forțelor și populației civile, asigurarea joncțiunii obligatorii între unitățile militare limitrofe, Ministerul Apărării urmează să identifice soluții de extindere a terenului pe care urmează să fie reconstruită tabăra militară modernă.

Subsecvent, în conlucrare cu Agenția Proprietății Publice, Ministerul Agriculturii și Industriei Alimentare și Ministerul Educației și Cercetării au fost identificate 2 loturi de teren cu destinație agricolă: o porțiune de 7,6 ha din terenul cu numărul cadastral 5511104.065 și terenul cu suprafața de 18,6993 ha cu numărul cadastral 5511103.131 situate în extravilanul comunei Băcioi, mun. Chișinău, care pot fi utilizate pentru reconstrucția taberei militare moderne.

Astfel, pentru utilizarea terenurilor identificate în scopul reconstrucției taberei militare se necesită excluderea acestora din anexa la Legea nr.668/1995, ulterior modificarea destinației.

Finalitățile urmărite de proiectul în speță fac referință la:

1. Excluderea suprafețelor de 7,6 ha și 18,693 ha din anexa la Legea nr.668/1995;
2. Schimbarea destinației terenurilor din agricolă în terenuri destinate industriei, transportului, telecomunicațiilor și cu alte destinații speciale;
3. Transmiterea loturilor de teren din administrarea Agenția Proprietății Publice, gestiunea Ministerului Agriculturii și Industriei Alimentare și Ministerul Educației și Cercetării în administrarea Ministerului Apărării.

3	<p>Descrierea gradului de compatibilitate a prevederilor proiectului cu legislația Uniunii Europene</p>
	<p>Proiectul actului normativ în speță nu are drept scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene și nu contravine legislației comunitare.</p>
4	<p>Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi.</p>
	<p>Reieșind din cele menționate principalele prevederi ale proiectului stabilesc următoarele:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Excluderea suprafeței de 7,6 ha administrată de Agenția Proprietății Publice (gestiunea Ministerului Agriculturii și Industriei Alimentare) și suprafeței de 18,693 ha administrată de Agenția Proprietății Publice (gestiunea Ministerului Educației și Cercetării) din anexa la Legea nr.668/1995, precum și modificarea suprafeței totale gestionată de Ministerul Agriculturii și Industriei Alimentare din „,892” în „,884,40” ca urmare a excluderii suprafeței de 7,6 ha; 2. Instituirea normei derogatorii de la prevederile art. 83 al Codului funciar în procesul de schimbare a destinației, în contextul în care terenurile agricole menționate sunt de calitate superioară; 3. Instituirea normei derogatorii de la prevederile art. 7, alin. (3), lit. f⁴) din legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetimizarea proprietății publice, în contextul transmiterii terenurilor cu suprafața de 7,6 ha și 18,693 ha în administrarea Ministerului Apărării. <p>Având în vedere termenul restrâns (trimestrul IV anul 2023) de executarea a acțiunii 9.24 din Planul de acțiuni al Guvernului pentru anul 2023 (Dezvoltarea infrastructurii militare și sociale a Armatei Naționale), precum și luând în considerare importanța, complexitatea (proiectarea, coordonarea/avizarea, procedurile de achiziții și executarea lucrărilor) procesului de reconstrucție a unei tabere militare moderne conform standardelor occidentale se propune intrarea în vigoarea a prezentei legi la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.</p>
5	<p>Fundamentarea economico-financiară</p>
	<p>Implementarea proiectului nu implică cheltuieli financiare din contul Bugetului de Stat.</p>
6	<p>Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare</p>
	<p>Prezentul proiect nu prevede modificarea altor acte normative.</p>
7	<p>Avizarea și consultarea publică a proiectului</p>
	<p>În temeiul prevederilor art. 21 alin. (1) lit. e) și art. 32 alin. (1) din Legea nr.</p>

	<p>100/2017 cu privire la actele normative, proiectul de lege urmează a fi expediat spre avizare în adresa Ministerului Finanțelor, Ministerului Agriculturii și Industriei Alimentare, Agenției Proprietății Publice, Agenției Servicii Publice și Ministerul Educației și Cercetării.</p> <p>Concomitent, în scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional și Regulamentului cu privire la procedurile de consultare publică cu societatea civilă în procesul decizional, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 967/2016, proiectul de lege urmează a fi plasat pe pagina web oficială a Ministerului Apărării (https://www.army.md), la compartimentul „Transparența Decizională”, rubrica „Anunțurile privind inițierea elaborării deciziei” și „Anunțurile privind organizarea consultării publice”, precum și pe platforma guvernamentală https://particip.gov.md (în directoriul „Modul de participare – Proiecte – Ministere – Ministerul Apărării”).</p>
8	Constatările expertizei anticorupție
	În conformitate cu prevederile art. 21 alin. (1) lit. e) și art. 35 ale Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative și art. 25 alin. (3) lit. a) și art. 28 ale Legii integrității nr. 82/2017, proiectul de lege urmează a fi supus expertizei anticorupție, care va fi efectuată de către Centrul Național Anticorupție.
9	Constatările expertizei de compatibilitate
	Proiectul de lege nu necesită a fi supus expertizei de compatibilitate.
10	Constatările expertizei juridice
	În conformitate cu prevederile art. 21 alin. (1) lit. e) și art. 37 ale Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative, proiectul de lege urmează a fi supus expertizei juridice, care va fi efectuată de către Ministerul Justiției.
11	Constatările altor expertize
	Proiectul de lege nu necesită a fi supus altor expertize.

Ministru

Anatolie NOSATÎI



Guvernul Republicii Moldova

Agencia Proprietății Publice

MD-2012, Chișinău, Piața Marii Adunări Naționale 1
Tel: (00373 22) 234-350
e-mail: office@app.gov.md

Nr.03-04-3007 din 10.05.2023

Ministerul Apărării

MD-2021, mun. Chișinău, șos. Hîncești, 84
e-mail: cancelariama@army.gov.md

Urmare demersului nr. 11/0187 din 04.05.2023, înregistrat cu numărul intern 5036 din 04.05.2023, referitor la examinarea posibilității de transmitere în gestiunea Ministerului Apărării a terenului cu nr. cadastral 5511103.131 și a unei porțiuni din cadrul terenului cu nr. cadastral 5511104.065, adiacente terenului cu nr. cadastral 5511103.126, aferent construcțiilor taberei militare, care sunt necesare pentru realizarea Planului de dezvoltare a capacităților militare 2020-2030, aprobat prin Decretul Președintelui Republicii Moldova, inclusiv a proiectului de reconstrucție a taberei militare, Agenția Proprietății Publice, în limita competențelor funcționale, expune următoarele.

Terenurile cu nr. cadastral 5511103.131 și 5511104.065 au modul de folosință „agricol” și sunt incluse în anexa la Legea nr. 688/1995 *pentru aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului*. Astfel, transmiterea terenurilor solicitate în gestiunea Ministerului Apărării în scopul dezvoltării capacităților de apărare a Republicii Moldova este posibilă după excluderea acestora din anexa Legea nr. 688/1995 și schimbarea categoriei de destinație a terenurilor respective din terenuri cu destinație agricolă în terenuri cu destinație specială în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1170/2016.

În context menționăm că, întru asigurarea realizării proiectului de modernizare a taberei militare, Ministerul Apărării, în calitate de autoritate publică centrală de specialitate responsabilă de dezvoltarea capacității de apărare a Armatei Naționale, urmează să elaboreze și să promoveze proiectele respective de modificare a anexei la Legea nr. 688/1995.

Director general

Alexandru MUSTEAȚĂ