

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul Ordinului ministrului infrastructurii și dezvoltării regionale cu privire la aprobarea metodologiei de determinare a prețului curent pentru lucrările de elaborare a documentației de proiect, serviciile de verificare a proiectelor și serviciile de expertiză tehnică în construcții

Proiectul de ordin al ministrului infrastructurii și dezvoltării regionale *cu privire la aprobarea metodologiei de determinare a prețului curent pentru lucrările de elaborare a documentației de proiect, serviciile de verificare a proiectelor și serviciile de expertiză tehnică în construcții* a fost elaborat în temeiul pct.8 subpct.12) și pct.9 subpct.11 din *Regulamentul cu privire la organizarea și funcționarea Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale*, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.690/2017.

Concomitent proiectul ordinului ministrului infrastructurii și dezvoltării regionale a fost elaborat în conformitate cu prevederile stabilite în normativul NCM L.02.11:2013 *„Prețuri de referință pentru lucrări de proiectare în construcții. Instrucțiuni generale de utilizare a indicatoarelor de prețuri de referință pentru lucrări de proiectare în construcții”* (aprobat prin *Ordinul Ministrului dezvoltării regionale și construcțiilor nr.57 din 24.04.2014, publicat în Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2014, nr. 115-119, art. 603*).

Totodată la elaborarea proiectului de ordin al ministrului infrastructurii și dezvoltării regionale s-a ținut cont de deciziile consemnate în Procesele verbale nr. 01 din 31 martie 2022 și nr. 04 din 17 martie 2023 ale Comitetului Tehnic CT-C L(01-02) „Economia construcțiilor” luate în cadrul ședințelor unde s-au examinat solicitările parvenite de la agenți economici ce țin de domeniile specifice de activitate.

Scopul elaborării proiectului ordinului prenotat este actualizarea prețurilor pentru lucrările de elaborare a documentației de proiect, serviciile de verificare a proiectelor în construcții și a serviciilor de expertiză tehnică în construcții care în ultimii 9 ani au rămas neschimbate și în consecință au adus la scăderea calității acestor lucrări.

La momentul actual estimarea prețurilor lucrărilor enunțate se face în baza normativelor de prețuri întocmite la situația din anul 2013, fără a lua în considerare rata inflației înregistrată pe parcursul anilor 2014- 2023.

Prin urmare, prin proiectul ordinului respectiv se propune o soluție provizorie prin indexarea prețurilor cu coeficienți, în scopul atenuării nivelului inflației, până la actualizarea normativelor care reglementează domeniul economia construcțiilor.

Secretar de Stat

Veaceslav ȘIPITCA