

GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA

HOTĂRÎREA nr. _____

din _____
Chișinău

pentru modificarea unor hotărâri ale Guvernului

Guvernul **HOTĂRĂȘTE**:

1. Regulamentul cu privire la modul de stabilire și plată a indemnizației lunare pentru închirierea spațiului locativ militarilor prin contract ai Forțelor Armate, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.694/2018 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2018, nr.285-294, art.812), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1) La punctul 1, cuvintele „în garnizoana în care ei îndeplinesc serviciul militar” se exclud.

2) La punctul 2, noțiunea de „garnizoană” se exclude.

3) Punctul 3 va avea următorul cuprins:

„3. Militarilor prin contract, care împreună cu membrii familiei lor nu dețin în proprietate o locuință sau nu beneficiază de spațiu locativ de serviciu (inclusiv încăpere locuibilă în cămin, care cumulativ corespunde normelor, cerințelor sanitare și tehnice stabilite de legislație), în localitatea în care îndeplinesc serviciul militar sau în localitățile din apropiere, aflate la o distanță de cel mult 30 km de la localitatea îndeplinirii serviciului militar, li se stabilește o indemnizație lunară, în mărimea prevăzută de contractul de închiriere a spațiului locativ, dar care nu va depăși valoarea de referință pentru calcularea salariilor angajaților din sectorul bugetar pentru anul în curs, cu condiția că militarii și membrii familiei lor sînt incluși în lista de evidență a solicitanților de asigurare cu spațiu locativ la locul permanent de îndeplinire a serviciului militar. Valoarea de referință menționată se stabilește anual în legea bugetului de stat.

Contractul de închiriere a spațiului locativ poate fi încheiat cu persoană fizică sau juridică.

Distanța de la localitatea în care militarul îndeplinește serviciul militar prin contract (unitatea/instituția militară) și localitatea în care militarul împreună cu/sau familia acestuia au în proprietate o locuință sau beneficiază de locuință de serviciu, se determină conform normelor generale, stabilite de Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale.”

4) Punctul 4 va avea următorul cuprins:

„4. Nu se acordă indemnizația lunară pentru închirierea spațiului locativ în cazul în care:

1) militarul prin contract, care împreună cu membrii familiei lor a deținut în proprietate o locuință în localitatea în care îndeplinește serviciul militar sau în localitățile din apropiere, aflate la o distanță de cel mult 30 km de la localitatea îndeplinirii serviciului militar, dar a fost înstrăinată în perioada cuprinsă între data adoptării Legii nr.148/2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative și prezentarea actelor pentru acordarea indemnizației pentru închirierea spațiului locativ;

2) militarul a refuzat de a fi asigurat cu spațiu locativ de serviciu, care cumulativ corespunde normelor, cerințelor sanitare și tehnice stabilite de legislație.”.

5) Punctul 5 va avea următorul cuprins:

”5. În cazul în care ambii soți îndeplinesc serviciul militar prin contract, inclusiv unul din ei activează în cadrul altei autorități publice, în care se prevede acordarea indemnizației pentru închirierea spațiului locativ, indemnizația lunară se achită ambilor soți de la locul de muncă în quantum deplin, dar cumulativ nu mai mult decât mărimea prevăzută în contractul de închiriere a spațiului locativ. În acest caz, în contractul de locațiune a spațiului locativ, ambii soți trebuie să figureze în calitate de locatari a locuinței închiriate.”

6) Punctul 6 va avea următorul cuprins:

”6. În scopul stabilirii indemnizației lunare pentru închirierea spațiului locativ, militarul depune un raport, în modul stabilit, pe care îl prezintă Comisiei locative a unității/instituției militare, cu anexarea următoarelor documente:

1) un exemplar al contractului de locațiune a spațiului locativ, înregistrat în modul stabilit la organul fiscal teritorial;

2) certificatul, eliberat de organul cadastral teritorial, prin care se confirmă că militarul și membrii familiei acestuia nu au în proprietate bun imobil cu destinație locativă, la o distanță de cel mult 30 km de la localitatea unde îndeplinește serviciul militar (pentru toți membrii de familie cu care locuiește și îi întreține militarul în anul curent);

3) declarația pe propria răspundere, precum că contractul de locațiune nu este încheiat cu rude de gradul I sau cu alte rude de gradul II, precum și că militarul nu a participat la privatizarea acestui imobil;

4) certificatul de la locul de muncă (serviciu) al soției (soțului), precum că acesta nu este asigurat cu locuință de serviciu;

5) certificatul de la locul de muncă (serviciu) al soției (soțului), care să confirme că acesta beneficiază sau nu de indemnizație pentru închirierea spațiului locativ și care este quantumul acesteia, inclusiv în cazul când unul din soți activează în cadrul altei autorități publice în care se acordă indemnizație pentru închirierea spațiului locativ;

- 6) certificatul prin care se confirmă că militarul nu este asigurat cu spațiu locativ de serviciu, eliberat de unitatea/instituția militară;
- 7) copia buletinului de identitate;
- 8) copia certificatului de căsătorie și a certificatelor de naștere ale copiilor minori și după caz, certificatul de componență a familiei;
- 9) certificatul de la subdiviziunea responsabilă de gestionarea fondului locativ a unității militare/autorității administrative/instituției, prin care militarului i s-a propus sau nu spațiul locativ de serviciu, care cumulativ să corespundă normelor, cerințelor sanitare și tehnice stabilite de legislație;
- 10) alte acte necesare, pentru stabilirea indemnizației lunare pentru închirierea spațiului locativ, după caz.”.

7) La punctul 7 prima propoziție, la final se completează cu textul „(în continuare – Decizia de acordare/neacordare a indemnizației lunare pentru închirierea spațiului locativ)”;

8) Se completează cu punctul 7¹ cu următorul cuprins:

„7¹. Deciziile de acordare/neacordare a indemnizației lunare pentru închirierea spațiului locativ sunt valabile dacă au fost adoptate cu majoritatea voturilor membrilor comisiei, prezenți la ședință.”;

9) Punctul 10 va avea următorul cuprins:

„10. La încheierea unui nou contract de închiriere a spațiului locativ, în legătură cu expirarea contractului precedent, stabilirea și achitarea indemnizației lunare pentru închirierea spațiului locativ se efectuează cu respectarea prevederilor punctului 6 din prezentul Regulament.

În cazul în care contractul de închiriere a spațiului locativ este încheiat pe un termen ce depășește un an, militarul, în luna ianuarie a fiecărui an, va prezenta un nou certificat de la organul cadastral teritorial, care demonstrează că acesta și membrii familiei lui nu dispun de spațiu locativ în localitatea în care militarul îndeplinește serviciul militar, sau în localitățile din apropiere, la o distanță de cel mult 30 km de la localitatea în care militarul prin contract îndeplinește serviciul militar, iar Comisia locativă va examina actele și va elabora o decizie de prelungire a plății indemnizației lunare pentru închirierea spațiului locativ, pentru anul următor.”

10) Se completează cu punctul 11¹ cu următorul cuprins:

„11¹. Militarul și/sau membrii familiei acestuia, care au obținut viză de reședință în localități, inclusiv pe adresa indicată în contractul de locațiune, nu se consideră asigurați cu spațiu locativ, dacă aceștia nu au participat la privatizarea imobilului.”

11) La punctul 13, cuvintele „în afara garnizoanei” se substituie cu cuvintele „în altă localitate din apropiere, la o distanță de cel mult 30 km de la localitatea unde

îndeplinește serviciul militar”, iar cuvintele „din această garnizoană (în raza de 30 km)” se substituie cu cuvintele „la o distanță de cel mult 30 km de la localitatea unde îndeplinește serviciul militar”.

12) La punctul 18:

subpunctul 3), cuvintele „în garnizoana respectivă” se substituie cu cuvintele „din unitatea/instituția militară.”;

subpunctul 6) va avea următorul cuprins:

„6) refuzul militarului de a fi asigurat cu spațiu locativ de serviciu, care cumulativ corespunde normelor, cerințelor sanitare și tehnice stabilite de legislație;”;

se completează cu subpunctul 7) cu următorul cuprins:

„7) obținerea de către militar sau a membrilor familiei lui a dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile locative în localitatea în care îndeplinește serviciul militar sau în localitățile din apropiere, la o distanță de cel mult 30 km de la localitatea unde îndeplinește serviciul militar.”.

2. Regulamentul cu privire la modul de acordare a locuințelor de serviciu administrate de către Ministerul Apărării și unitățile militare ale Armatei Naționale, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.874/2015 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2015, nr.347-360, art.978), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1) La punctul 4, cuvintele ”cerințelor sanitare și tehnice.”, se substituie cu cuvintele ”normelor, cerințelor sanitare și tehnice stabilite de legislație.”

2) La punctul 5, cuvintele „în garnizoană” se substituie cu cuvintele „la o distanță de cel mult 30 km de localitatea”.

3) Se completează cu punctul 13² cu următorul cuprins:

„13². În cazul în care ambii soți, fiind militari prin contract, la cererea unuia dintre ei, în condițiile stabilite la pct.7 și 8 au fost asigurați cu locuință de serviciu, iar ulterior solicitantul locuinței a fost eliberat din serviciul militar prin contract, celălalt soț dispune de dreptul, în baza cererii inițiale a solicitantului, de a încheia un nou contract de locațiune a spațiului locativ de serviciu acordate familiei, pe durata contractului de îndeplinire a serviciului militar.”.

4) La punctul 23 litera j), cuvintele „în garnizoana respectivă” se substituie cu cuvintele „la o distanță de cel mult 30 km de la localitatea unde îndeplinește serviciul militar;”.

5) La punctul 29 cuvintele „în garnizoana unde satisface serviciu” se substituie cu cuvintele „la o distanță de cel mult 30 km de la localitatea unde îndeplinește serviciul militar”.

6) În anexa nr.4:

la punctul 3.14. cuvintele „în garnizoana unde satisface serviciul” se substituie cu cuvintele „la o distanță de cel mult 30 km de la localitatea unde îndeplinește serviciul militar”;

la punctul 5.1. cuvintele „în garnizoana unde satisface serviciul,” se substituie cu cuvintele „la o distanță de cel mult 30 km de la localitatea unde îndeplinește serviciul militar.”.

3. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.

Prim-ministru

Natalia GAVRILIȚA

**Contrasemnează:
Ministrul apărării**

Anatolie NOSATÎ