

Republica Moldova

PARLAMENTUL

LEGE Nr. ____

**Cu privire la modificarea art. II din Legea nr. 173/1998
pentru modificarea și completarea Codului Funciar**

Parlamentul Republicii Moldova adoptă prezenta lege.

Articol unic.- Articolul II din Legea nr. 173-XIV din 22 octombrie 1998 pentru modificarea și completarea Codului funciar (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1998, nr. 108, art. 656), cu modificările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins:

«Art.II- (1) Terenurile cu destinație agricolă rezervate pentru necesitățile dezvoltării sociale a localităților rurale se atribuie în proprietate privată unei persoane din familia în care nici unuia din membri nu i s-a atribuit cota de teren echivalent. Mărimea terenurilor se stabilește de către autoritatea administrației publice locale în baza propunerilor comisiei funciare, în funcție de posibilitățile reale, însă nu poate fi mai mare decât mărimea cotei de teren echivalent calculată pe unitatea administrativ-teritorială respectivă.

În cazul persoanelor care prelucrează cota de teren echivalentă în natură (pe loc) conform listelor întocmite, dar nu au fost eliberate titluri de autentificare a dreptului deținătorului de teren din motivul lipsei deciziei în acest sens, consiliului local în baza propunerii comisiei funciare, va lua o decizie de atribuire a terenurilor până la data de 31 decembrie 2025.

La stabilirea decesului persoanelor incluse anterior în listele întocmite, succesorilor de drepturi li se vor întocmi acte de drept conform Codului Civil.

Cheltuielile la perfectarea actelor de proprietate vor fi acoperite din surse proprii ale deținătorilor de terenuri, extrabugetare ale autorităților publice locale și în cadrul proiectelor investiționale.

Operațiunile de atribuire în proprietate a terenurilor menționate se desfășurează ținându-se cont de situația de la 1 ianuarie 1992.".

(2) Guvernul, în termen de 6 luni de la data intrării în vigoare a prezentei legi, va aduce actele sale normative în concordanță cu aceasta».

**PREȘEDINTELE
PARLAMENTULUI**

IGOR GROȘU