

SINTEZA
obiecțiilor și propunerilor (recomandărilor)
la proiectul hotărârii Guvernului cu privire la transmiterea unor bunuri imobile
 (număr unic 363/MAI/2021)

Participantul la avizare (expertizare)/ consultare publică	Conținutul obiecției/ propunerii (recomandării)	Argumentarea autorului proiectului
<p style="text-align: center;">Agenția Proprietății Publice (nr. 05-03-6281 din 12.10.2021)</p>	<p>Lipsa obiecțiilor și propunerilor.</p>	
<p style="text-align: center;">Ministerul Finanțelor (nr. 17-04/325/990 din 22.10.2021)</p>	<p>Potrivit art. 8 alin. (3) al Legii nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, transmiterea unui bun din proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale în proprietatea publică a statului se face <i>la propunerea Guvernului, prin hotărârea consiliului local</i>, iar conform prevederilor art. 8 alin. (2) al legii, transmiterea patrimoniului din proprietatea publică a statului în proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale se face prin hotărâre a Guvernului, cu acordul consiliului local respectiv.</p> <p>Astfel, ținând cont de prevederile art. 8 alin. (3) al Legii nr. 523/1999, se propune:</p> <p>1. La punctul 1, textul „Se transmite, conform Deciziei Consiliului orașenesc Călărași” se va substitui cu textul „Se propune Consiliului orașenesc Călărași transmiterea, cu titlu gratuit,”;</p>	<p>1. Nu se acceptă.</p> <p>Pentru transmiterea, cu titlu gratuit, a bunului imobil, consiliul orașenesc Călărași a adoptat Decizia nr.05/27-50 din 21 mai 2021, iar expunerea proiectului în redacția propusă ar presupune adoptarea unei noi decizii cu același obiect și conținut.</p> <p>Odată cu intrarea în vigoare a Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative, Guvernul a aprobat un șir de acte normative cu texte similare (ex. HG nr. 319/2020, HG nr. 391/2020, ș.a.).</p>

2. La punctul 2, textul „Se transmite cu acordul Consiliului orășenesc Călărași,” se va substitui cu textul „Se propune Consiliului orășenesc Călărași transmiterea, cu titlu gratuit,”;

3. Suplimentar, la pct. 4, cu titlu de recomandare, textul „Agenția Proprietății Publice, în comun cu Ministerul Afacerilor Interne” se va substitui cu textul „Agenția Proprietății Publice (gestiunea Direcției situații excepționale mun. Edineț a Inspectoratului General pentru Situații de Urgență), în comun cu Ministerul Afacerilor Interne (Direcția situații excepționale mun. Ungheni a Inspectoratului General pentru Situații de Urgență)”.

2. Nu se acceptă.

În conformitate cu prevederile art. 8 alin. (2) din Legea nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, transmiterea patrimoniului din proprietatea publică a statului în proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale se face prin hotărâre a Guvernului, cu acordul consiliului local respectiv.

Totodată, prin demersul nr. 640 din 03.11.2021, Primăria or. Călărași a exprimat acordul de a primi în proprietate bunurile cu numerele cadastrale 2501208.032.01 (cu suprafața de 679,9 m.p.) și 2501208.032.02 (cu suprafața de 123,1 m.p.), situate în orașul Călărași, str. Bojole, nr. 15/1.

Subsidiar, odată cu intrarea în vigoare a Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative, Guvernul a aprobat un șir de acte normative cu texte similare (ex. HG nr. 319/2020, HG nr. 77/2021, 173/2021, ș.a.).

Astfel, optăm pentru expunerea textului în redacția propusă.

3. Nu se acceptă.

Potrivit pct. 1 subpct. 2) din Regulamentul cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 901/2015, se stabilește procedura de transmitere a bunurilor proprietate publică din administrarea unei autorități a administrației publice (minister, autoritate publică autonomă, agenție, altă autoritate administrativă centrală sau autoritate a administrației publice locale, inclusiv Unitatea teritorială autonomă Găgăuzia), instituții

		<p>bugetare/publică la autogestiune în administrarea altei autorități a administrației publice.</p> <p>Subsidiar, optăm pentru expunerea textului în redacția propusă.</p>
<p>Agencia Servicii Publice (nr. 01/8202 din 22.10.2021)</p>	<p>La pct. 2 al proiectului se transmit, cu acordul Consiliului orașenesc Călărași, din proprietatea statului, administrarea Ministerului Afacerilor Interne, în proprietatea orașului Călărași, bunurile imobile cu numerele cadastrale 2501208.032.01, 2501208.032.02, situate în orașul Călărași, str. Bojole, nr. 15/1, fără a fi indicate suprafețele acestora.</p> <p>Ținem să menționăm că, potrivit pct. 11 al Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 901/2015, în decizia de transmitere a bunurilor imobile se indică adresa, numărul cadastral, suprafața și alte caracteristici ale bunurilor imobile transmise.</p> <p>În legătură cu cele menționate, propunem de a completa pct. 2 al proiectului cu datele despre suprafețele bunurilor imobile cu numerele cadastrale 2501208.032.01, 2501208.032.02.</p>	<p>Se acceptă.</p> <p>Au fost operate modificările corespunzătoare.</p>
<p>Ministerul Economiei (nr. 03-4756 din 26.10.2021)</p>	<p>Lipsa de obiecții și propuneri.</p>	

<p>Ministerul Justiției (nr. 04/8446 din 01.11.2021)</p>	<p>În conformitate cu art. 8 alin. (3) din Legea nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, transmiterea unui bun din proprietatea unității administrativ-teritoriale în proprietatea statului se face la propunerea Guvernului, prin hotărâre a consiliului local.</p> <p>Mai mult, competența autorității administrației publice locale de a decide în privința trecerii bunurilor proprietate a unității administrativ-teritoriale în proprietatea statului este prevăzută și la art. 9 alin. (2) lit. b) din Legea nr. 121 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice.</p> <p>Astfel, reieșind din prevederile pct. 1 al proiectului hotărârii, este de remarcat faptul că, transmiterea terenului din proprietatea unității administrativ-teritoriale în proprietatea statului s-a realizat în baza Deciziei Consiliului orășenesc Călărași nr. 05/27-50 din 21 mai 2021.</p> <p>În lumina celor expuse supra, se va revizui pct. 4, pornind de la prevederile pct. 10 sbp. 3) și pct. 13 din Regulamentul cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 901/2015, prin excluderea referinței la pct. 1 din proiect, or, Comisia de transmitere a bunurilor proprietate publică se nominalizează, de regulă, în decizia de transmitere (în cazul dat decizia Consiliului orășenesc Călărași) sau, după caz, în decizie se indică autoritatea împuternicită pentru instituirea Comisiei.</p>	<p>Se acceptă. Au fost operate modificările corespunzătoare.</p>
<p>Centrul Național Anticorupție (nr.06/2-6922 din 19.10.2021)</p>	<p>Întru prevenirea riscurilor de corupție, se recomandă indicarea expresă a suprafețelor bunurilor imobile care se propun a fi transmise.</p> <p>Deși prevederile proiectului reglementează aspecte de interes public, lipsa indicării suprafețelor bunurilor imobile care se propun a fi transmise prin proiect riscă să acorde discreții excesive agenților publici responsabili de înregistrarea</p>	<p>Se acceptă. Au fost operate modificările corespunzătoare.</p>

	<p>drepturilor asupra bunurilor imobile indicate în proiect, fapt ce poate afecta interesul public.</p> <p>Prin urmare, întru a evita eventualele consecințe care pot afecta administrarea eficientă și transparentă a proprietății publice, se impune o redactare a acestora prin prisma recomandărilor elucidate în raportul de expertiză anticorupție.</p>	
--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

Secretar de stat

Serghei DIACONU