

Notă informativă
la proiectul hotărârii de Guvern
pentru modificarea unor hotărâri de Guvern

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului

Proiectul este elaborat de către Ministerul Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului.

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite

Agenția de Dezvoltare Regională Nord (ADR Nord) și Consiliul raional Glodeni au încheiat la 14.08.2013 Acordul de parteneriat pentru implementarea proiectului „Amenajarea traseului eco-turistic Pădurea Domnească”, care se regăsește în Lista proiectelor prioritare de dezvoltare regională pentru finanțare din mijloacele Fondului național pentru dezvoltare regională, anexată la Documentul unic de program pentru anii 2013-2015, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.933/2012.

În cadrul acestui proiect au fost construite trei căsuțe de vacanță cu nr. cadastrale 4822103.245.01, 4822103.245.02, 4822103.245.04 și o construcție accesorie (grup sanitar) cu nr. cadastral 4822103.245.03, situate pe terenul cu nr. cadastral 4822103245 cu suprafața de 0,7743 ha, amplasat în extravilanul satului Cobani, raionul Glodeni, proprietate publică a unității administrativ-teritoriale raionul Glodeni.

În temeiul deciziei Consiliului raional Glodeni nr. 7/12 din 12.12.2014, în registrul bunurilor imobile a fost intabulat dreptul de proprietate publică (domeniul public) al statului asupra terenului și construcțiilor menționate și dreptul de gestiune economică al Î.S. Rezervația Naturală „Pădurea Domnească”, al cărei fondator este Agenția „Moldsilva”.

Terenul și construcțiile au fost transmise Î.S. Rezervația Naturală „Pădurea Domnească” în baza actului de predare-primire a clădirilor și terenului aferent acestor clădiri, încheiat la 22.12.2014 cu Consiliul raional Glodeni și sunt gestionate până în prezent de către această întreprindere de stat.

Cu toate acestea, până în prezent, Guvernul nu a identificat autoritatea publică care urmează să administreze bunurile imobile. Or, potrivit art. 5 alin. (5) din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, transmiterea în administrare a proprietății bunurilor domeniului public ce aparțin cu drept de proprietate statului se face prin hotărâre de Guvern.

Astfel, prin prezentul proiect se urmărește scopul de a lichida această omisiune și de a asigura temeiuri legale pentru exercitarea dreptului de administrare și dreptului de gestiune economică asupra bunurilor imobile în privința cărora consiliul local s-a expus în favoarea trecerii din proprietatea sa în proprietatea publică a statului.

Terenul și construcțiile fac parte din obiectul Popas turistic „La Fontal”, realizat în cadrul implementării proiectului „Amenajarea traseului eco-turistic Pădurea Domnească”, care se regăsește în Lista proiectelor prioritare de dezvoltare regională pentru finanțare din mijloacele Fondului național pentru dezvoltare regională, anexată la Documentul unic de program pentru anii 2013-2015, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.933/2012.

Prin gestionarea bunurilor imobile de către Î.S. Rezervația Naturală „Pădurea Domnească” se va asigura durabilitatea proiectului „Amenajarea traseului Eco-turistic Pădurea

domnească r-ul Glodeni”, pentru perioada post-implementară și se vor obține venituri suplimentare pentru această întreprindere, realizate din prestarea serviciilor turistice
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
Proiectul de hotărâre nu are drept scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene.
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
Prin proiect se propune de a interveni în anexa nr.3 la Hotărârea Guvernului nr.161/2019 cu privire la aprobarea listei terenurilor proprietate publică a statului din administrarea Agenției Proprietății Publice prin completarea acesteia cu o poziție nouă care prevede includerea terenului cu nr. cadastral 4822103.245 cu indicarea în calitate de administrator/gestionar Ministerul Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului/Agenția „Moldsilva” (Î.S. Rezervația Naturală „Pădurea Domnească” și în anexa nr. 22 ⁷ la Hotărârea Guvernului nr.351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile, prin includerea a 4 construcții cu nr. cadastral 4822103.245.01-04 în lista bunurilor imobile, proprietate a statului, aflate în administrarea Agenției „Moldsilva”.
5. Fundamentarea economico-financiară
Aprobarea proiectului nu implică cheltuieli din bugetul de stat. Bunurile imobile vor fi gestionate de către Î.S. Rezervația Naturală „Pădurea Domnească”, care va suporta, din veniturile proprii, toate cheltuielile aferente exploatării acestora.
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Aprobarea proiectului nu necesită intervenții în alte acte normative.
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului
Proiectul este plasat pe pagina web a Ministerului Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului pentru consultări publice.
8. Constatările expertizei anticorupție
Informația privind expertiza anticorupție va fi inclusă după recepționarea raportului de expertiză anticorupție în sinteza obiecțiilor și propunerilor (recomandărilor) la proiect.
9. Constatările expertizei de compatibilitate
Nu este necesar.
10. Constatările expertizei juridice
Informația privind expertiza juridică va fi inclusă după recepționarea concluziilor expertizei juridice în sinteza obiecțiilor și propunerilor (recomandărilor) la proiect.
11. Constatările altor expertize
Nu sînt necesare.

Ministru

Ion PERJU