

## **Notă informativă**

### **la proiectul hotărârii de Guvern pentru modificarea și completarea Anexei nr.1 și Anexei nr.2 la Hotărârea Guvernului nr.652 din 1 septembrie 2011**

Proiectul hotărârii de Guvern pentru modificarea și completarea Regulamentului privind modul de desfășurare a concursului de selectare a rezidenților și a proiectelor investiționale pentru parcul industrial, precum și a Raportului – model privind activitatea desfășurată în cadrul parcului industrial, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 652 din 01 septembrie 2011, a fost elaborat în vederea îmbunătățirii mecanismului de organizare și desfășurare a concursurilor respective, ca urmare a impedimentelor depistate pe parcursul funcționării parcurilor industriale.

Astfel, modificările propuse în Capitolul II al Regulamentului au drept scop de a concretiza persoanele care organizează și prezidează activitatea Comisiei de concurs, și respectiv, îndeplinesc lucrările de secretariat.

În Capitolul III s-au revizuit atribuțiile, drepturile și obligațiile Comisiei de concurs, s-au introdus suplimentar atribuțiile Președintelui și secretariatului Comisiei și, totodată, s-a înlăturat dublarea acestora.

La capitolul VIII s-au introdus suplimentar clauzele esențiale ale contractului privind desfășurarea activității în parcul industrial, în vederea ajustării acestuia cu prevederile Legii nr.182 din 15.07.2010 cu privire la parcurile industriale.

Totodată, din Regulament s-au exclus punctele care se dublează sau acele puncte care creează bariere agenților economici ce doresc să devină rezidenți ai parcului industrial.

Suplimentar, proiectul hotărârii prevede și expunerea într-o redacție nouă a Raportului – model, care cuprinde un număr de indicatori care urmează să fie completați de către întreprinderea administratoare și rezidenții parcului industrial.

Prin intermediul acestui nou Raport, statul, prin persoana Ministerului Economiei, va monitoriza mai bine procesul îndeplinirii de către întreprinderea administratoare a condițiilor și obligațiilor prevăzute de lege, precum și va analiza mai calitativ eficiența acordării facilităților pentru crearea și funcționarea parcurilor industriale conform legislației în vigoare.

Implementarea proiectului respectiv nu necesită alocarea mijloacelor financiare.

Pentru consultări publice proiectul hotărârii de Guvern cu privire la aprobarea Instrucțiunii privind comercializarea activelor din cadrul parcurilor industriale prin negocieri directe este plasat pe pagina web a ministerului [www.mec.gov.md](http://www.mec.gov.md), la directoriul „Transparența”.

**Viceministru**

**Vitalie IURCU**

**GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA**

**HOTĂRÎRE nr. \_\_\_\_**

**din \_\_\_\_\_ 2016**

**Chișinău**

**pentru modificarea și completarea**

**Anexei nr.1 și Anexei nr.2 la Hotărîrea Guvernului nr.652 din 1 septembrie 2011**

**Guvernul HOTĂRĂȘTE:**

**1.** Anexa nr.1 la Hotărîrea Guvernului nr. 652 din 01 septembrie 2011 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2011, nr.148-151, art. 723), se modifică și se completează după cum urmează:

**1)** punctul 4 se completează la final cu cuvintele „a parcului industrial (în continuare – întreprinderea administratoare)”.

**2)** punctul 7 se modifică și va avea următorul cuprins:

„7. Activitatea Comisiei de concurs este organizată de către președintele Comisiei de concurs, iar lucrările de secretariat sunt ținute de către secretariatul Comisiei de concurs (în continuare - secretariat) desemnat prin ordinul întreprinderii administratoare”;

**3)** Capitolul III se modifică și va avea următorul cuprins:

„12. Comisia de concurs are următoarele atribuții:

- 1) examinarea și aprobarea documentelor pentru anunțarea concursului;
- 2) examinarea ofertelor și materialelor prezentate la concurs de către participant;
- 3) atragerea, în caz de necesitate, a experților în domeniu pentru examinarea proiectelor investiționale prezentate la concurs;
- 4) desfășurarea concursului;
- 5) desemnarea învingătorului concursului;
- 6) examinarea contestațiilor referitor la rezultatele concursului;
- 7) alte atribuții potrivit Regulamentului cu privire la modul de determinare și comercializare a activelor neutilizate ale întreprinderilor aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr.480 din 28.03.2008 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2008, nr.69-71, art. 458 ).

**13.** Comisia de concurs are dreptul:

- 1) să solicite de la participant la concurs informații adiționale privind datele despre companie și proiectul investițional depus;
- 2) să negocieze direct mărimea și forma investițiilor preconizate, tipul producției fabricate și genul serviciilor prestate;

- 3) să reexamineze la solicitarea rezidenților condițiile proiectelor investiționale anunțate inițial de către rezidenți și aprobarea acestora;
14. Comisia de concurs este obligată:
- 1) să examineze toate cererile recepționate;
  - 2) să verifice documentele de participare la concurs și datele candidaților;
  - 3) să respecte confidențialitatea datelor din documentele de concurs;
  - 4) să semneze procesul-verbal cu privire la rezultatele concursului sau să anexeze opinia lor separată.
15. Președintele Comisiei de concurs exercită următoarele atribuții:
- 1) organizează activitatea Comisiei de concurs;
  - 2) stabilește data, locul și ora convocării ședințelor Comisiei de concurs;
  - 3) prezidează ședințele Comisiei de concurs;
  - 4) exercită alte atribuții în conformitate cu prezentul Regulament.
16. Secretariatul are următoarele atribuții:
- 1) întocmirea documentelor pentru anunțarea concursului;
  - 2) recepționarea, înregistrarea ofertelor și eliberarea participanților la concurs înștiințări în formă scrisă;
  - 3) pregătirea documentelor necesare pentru desfășurarea ședinței;
  - 4) informarea membrilor Comisiei de concurs despre data, ora și locul desfășurării ședinței;
  - 5) perfectarea procesele-verbale ale Comisiei de concurs.
17. Secretariatul are următoarele obligații:
- 1) să pună la dispoziția participantului la concurs informația cu privire la desfășurarea concursului și să explice modul de completare a documentelor necesare pentru participare la concurs;
  - 2) să expedieze participanților o înștiințare în scris despre rezultatele concursului;
  - 3) să înștiințeze în scris participanții la concurs despre anularea rezultatelor acestuia;
  - 4) să asigure păstrarea documentele de concurs și confidențialitatea datelor din acestea.
- 17<sup>1</sup>. Secretariatul este în drept:
- 1) să refuză înregistrarea documentelor prezentate după expirarea termenului-limită, indicat în comunicatul informativ;
  - 2) să asiste la examinarea materialelor fără drept de vot.”
- 4)** punctul 19 se exclude.
- 5)** la punctul 20 subpunctul 3) sintagma „întreprinderea administratoare a parcului industrial (în continuare întreprinderea administratoare” se substituie cu „Comisia de concurs”.
- 6)** la punctul 22 subpunctul 2) sintagma „primească de la Comisia de concurs” se substituie cu sintagma „să solicite de la secretariat”.
- 7)** punctul 24 se modifică și va avea următorul cuprins:
- „24. Decizia cu privire la organizarea concursului se ea de către Comisia de concurs, iar secretariatul perfectează procesul verbal respectiv”.

**8)** la punctul 25 sintagma „ordinul administratorului privind desfășurarea concursului, Comisia de concurs” se substituie cu cuvintele „deciziei Comisiei de concurs, secretariatul”, iar cuvântul „lucrătoare” cu „calendaristice”.

**9)** la punctul 26 subpunctul 1) cuvântul „desfășurării” se substituie cu „deschiderii”.

**10)** la punctul 27 cuvintele „În caz de necesitate” se substituie cu cuvintele „În cazul lipsei participanților la concurs”.

**11)** la punctul 29 subpunctul 6) se modifică și va avea următorul cuprins:

„6) certificatul de la bancă care reflectă conturile și soldul mijloacelor bănești;”.

**12)** la punctul 31 sintagma „Comisiei de concurs” se substituie cu „secretariatului”.

**13)** la punctul 32 cuvintele „în registrul Comisiei de concurs” se substituie cu „într-un registru de către secretariat”.

**14)** la punctul 33 sintagma „și înregistrate” se exclude.

**15)** punctul 34 se modifică și va avea următorul cuprins:

„34. La momentul depunerii setului de documente pentru participare la concurs secretariatul li înmânează aplicanților la concurs o înștiințare în scris referitor la acceptarea cererii, indicându-se data de înregistrării ei, precum și data, ora și locul desfășurării concursului.”.

**16)** la punctul 35 ultima propoziție se exclude.

**17)** punctul 38 se modifică și va avea următorul cuprins:

„38. La deschiderea concursului, Comisia de concurs verifică corespunderea setului de documentele pentru participare la concurs prezentate, cu cerințele documentelor de concurs și datele participanților, iar secretariatul perfectează procesul-verbal cu privire la admiterea acestora pentru participare la concurs. În cazul în care acestea nu corespund cerințelor documentației de concurs și corectarea erorilor sau deficiențelor depistate schimbă substanțial esența ofertei, aceasta nu va fi luată în considerare la desemnarea câștigătorului, fapt care se consemnează în procesul-verbal al ședinței Comisiei de concurs.”

**18)** punctele 42 și 43 se exclud.

**19)** la punctul 48 sintagma „zile lucrătoare din data expirării termenului-limită de recepționare și înregistrare a ofertelor, stipulat în comunicatul informativ privind organizarea concursului” se substituie cu „zile calendaristice din data deschiderii concursului”.

**20)** punctul 53 se modifică și va avea următorul cuprins:

„53. Rezultatele ședinței Comisiei de concurs se consemnează într-un proces-verbal perfectat de secretariat, în care se indică:

- 1) data și locul unde s-a desfășurat concursul;
- 2) componența Comisiei de concurs și a secretariatului;
- 3) lista și datele de identitate a participanților la concurs;
- 4) informația privind admiterea sau respingerea participanților la concurs;;
- 5) descrierea proiectelor investiționale anunțate de către participanți;
- 6) informația privind desemnarea câștigătorului;
- 7) altă informație necesară.

**21)** Capitolul VII se completează cu punctul 54<sup>1</sup> cu următorul cuprins:

„54<sup>1</sup>. Rezultatele concursului sânt plasate pe pagina web a întreprinderii administratoare, în termen de 3 zile calendaristice de la semnarea procesului-verbal.”

22) punctul 58 se completează după cuvântul „concursului” cu sintagma „pentru fiecare participant în parte”.

23) la punctul 59 după sintagma „la concurs” se completează cu cuvintele „în termen de 10 zile calendaristice din data desfășurării concursului” și se exclude sintagma „și termenul de organizare a concursului repetat”.

24) Capitolul VII se completează cu punctele 59<sup>1</sup> și 59<sup>2</sup> cu următorul cuprins:

„59<sup>1</sup>. Rezultatele concursului pot fi contestate la Comisia de concurs în termen de 5 zile lucrătoare de la data publicării pe pagina web a întreprinderii administratoare.”

„59<sup>2</sup>. Litigiile cu privire la concurs se soluționează în instanța de contencios administrativ competentă.”.

25) la punctul 60 sintagma „zile lucrătoare” se substituie cu „zile calendaristice”.

26) punctul 61 se modifică și va avea următorul cuprins:

„61. Clauzele esențiale ale contractului privind desfășurarea activității în parcul industrial sânt:

- 1) genul de activitate;
- 2) mărimea estimată a investițiilor, inclusiv a celor capitale;
- 3) drepturile și obligațiile rezidentului și ale întreprinderii administratoare a parcului industrial;
- 4) plățile pentru utilizarea infrastructurii tehnice și de producție și, după caz, pentru serviciile oferite de întreprinderea administratoare;
- 5) obligativitatea de a desfășura activitatea conform legislației;
- 6) responsabilitatea părților pentru nerespectarea clauzelor contractului;

2. Anexa nr.2 la Hotărîrea Guvernului nr. 652 din 01 septembrie 2011 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2011, nr.148-151, art. 723), se modifică și va avea următorul cuprins:

<b>RAPORT-MODEL</b> <b>privind activitatea desfășurată în cadrul</b> <b>parcului industrial _____</b> <b>pentru _____ 20 ____</b>				
<b>Nr. crt.</b>		<b>Perioada de gestiune</b>		<b>De la începutul activității parcului industrial</b>
		<b>precedentă</b>	<b>curentă</b>	
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
<b>I. ÎNTRINDEREA ADMINISTRATOARE</b>				
<b>1.</b>	<b>Personal</b>			
	numărul personalului la 31 decembrie,			

	<i>persoane</i>			
	numărul mediu scriptic al personalului, <i>persoane</i>			
	salariul mediu lunar, <i>lei</i>			
<b>2.</b>	<b>Imobilizări corporale, mii m<sup>2</sup></b>			
	teren			
	spații de producție			
	spații auxiliare			
	spații administrative			
<b>3.</b>	<b>Total venituri (încasări), mii lei</b>			
	din organizarea concursurilor de obținere a titlului de rezident al parcului industrial			
	din înregistrarea în calitate de rezident			
	din locațiunea spațiilor			
	din arenda terenurilor			
	din locațiunea utilajului, tehnicii etc.			
	din comercializarea activelor			
	de pe urma activității de producție în cadrul parcului industrial			
<b>4.</b>	<b>Costuri și cheltuieli, mii lei</b>			
	cu personalul privind retribuirea muncii			
	pentru deplasări			
	pentru plata de arendă și locațiune, după caz			
	pentru promovarea parcului industrial			
	pentru pază			
	aferente plății dobânzilor pentru credite și împrumuturi			
	costuri materiale pentru fabricarea produselor			
	alte costuri și cheltuieli			
<b>5.</b>	Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune, <i>mii lei*</i>			
<b>6.</b>	<b>Impozite și taxe, mii lei, inclusiv:</b>			
	<i>impozit pe venit reținut din salariu</i>			
	<i>impozit pe venit obținut din activitatea de întreprinzător</i>			
	<i>impozit pe bunuri imobile achitat din valoarea estimată a bunurilor imobiliare</i>			
	<i>taxa pe valoarea adăugată</i>			
	<i>proceduri vamale</i>			
	<i>taxe vamale</i>			

	<i>accize</i>			
	<i>contribuții de asigurări sociale de stat obligatorii virate de angajator</i>			
	<i>contribuții de asigurări sociale de stat obligatorii virate de angajator pentru persoanele angajate</i>			
	<i>prime de asigurare obligatorie de asistență medicală, achitate de angajator și angajați</i>			
	<i>Alte impozite și taxe</i>			
<b>7.</b>	<b>Datorii, mii lei</b>			
	față de personal			
	privind asigurările sociale și medicale			
	față de buget			
	comerciale			
	credite bancare			
	alte datorii			
<b>8.</b>	<b>Activitatea privind organizarea și desfășurarea concursurilor</b>			
	numărul concursurilor desfășurate pentru selectarea rezidenților			
	numărul participanților la aceste concursuri			
	numărul rezidenților înregistrați			
	<i>inclusiv: producere industrială</i>			
<b>9.</b>	<b>Îndeplinirea condițiilor contractuale</b>			
	numărul controalelor rezidenților de către organele abilitate			
	numărul rezidenților excluși			
	cauzele excluderii pe fiecare rezident ( <i>se anexează</i> )			
	numărul rezidenților care au revocat în instanță de judecată dreptul de desfășurare a activității de întreprinzător în Parcul industrial			
<b>10.</b>	<b>Total investiții contabilizate de către entitate (cheltuieli capitale), mii lei</b>			
	în clădiri de producere			
	în clădiri administrative			
	în construcții speciale			
	în mașini, utilaje, instalații de transmisie			
	în dezvoltarea infrastructurii ( <i>construcție sau reparație</i> ), inclusiv:			
	<i>în rețele de curent electric</i>			

	<i>în rețele de gaze</i>			
	<i>în rețele de apă și canalizare</i>			
	<i>în căi de acces (drumuri, căi ferate etc.)</i>			
	<i>în telecomunicații</i>			
<b>II. REZIDENȚI TOTAL</b>				
<b>1.</b>	<b>Numărul rezidenților</b>			
<b>2.</b>	<b>Originea investitorilor**)</b> ( <i>se anexează</i> )			
<b>3.</b>	<b>Personal</b>			
	numărul personalului la 31 decembrie, <i>persoane</i>			
	numărul mediu scriptic al personalului, <i>persoane</i>			
	salariul mediu lunar, lei			
<b>4.</b>	<b>Principalele rezultate ale activității rezidenților</b>			
	Volumul producției fabricate / servicii prestate, mii lei			
	Total venituri, mii lei			
	<i>inclusiv: venituri din export</i>			
	Principalele tipuri de producție fabricate			
	...			
	...			
	...			
	...			
	...			
<b>5.</b>	<b>Impozite și taxe (calculate), mii lei, inclusiv:</b>			
	<i>impozit pe venit reținut din salariu</i>			
	<i>impozit pe venit obținut din activitatea de întreprinzător</i>			
	<i>impozit pe bunuri imobile achitat din valoarea estimată a bunurilor imobiliare</i>			
	<i>taxa pe valoarea adăugată</i>			
	<i>proceduri vamale</i>			
	<i>taxe vamale</i>			
	<i>accize</i>			
	<i>contribuții de asigurări sociale de stat obligatorii virate de angajator</i>			



	<i>contribuții de asigurări sociale de stat obligatorii virate de angajator pentru persoanele angajate</i>			
	<i>prime de asigurare obligatorie de asistență medicală, achitate de angajator și angajați</i>			
	<i>alte impozite și taxe</i>			
<b>6.</b>	<b>Total investiții contabilizate de către entitate (cheltuieli capitale), mii lei</b>			
	în clădiri			
	în construcții speciale			
	în mașini, utilaje, instalații de transmisie			
	în dezvoltarea infrastructurii (construcție sau reparație)			
<b>III. REZIDENT***)</b>				
<b>1.</b>	<b>Denumirea rezidentului</b>			
<b>2.</b>	<b>Originea investitorilor</b>			
<b>3.</b>	<b>Personal</b>			
	numărul personalului la 31 decembrie, persoane			
	numărul mediu scriptic al personalului, persoane			
	salariul mediu lunar, lei			
<b>4.</b>	<b>Principalele rezultate ale activității rezidentului</b>			
	Volumul producției fabricate / servicii prestate, mii lei			
	Total venituri, mii lei			
	<i>inclusiv: venit din export</i>			
	Principalele tipuri de producție fabricate			
	...			
	...			
	...			
	...			
	...			
	...			
	...			
<b>5.</b>	<b>Impozite și taxe, mii lei, inclusiv</b>			
	<i>impozit pe venit reținut din salariu</i>			
	<i>impozit pe venit obținut din activitatea de întreprinzător</i>			

	<i>impozit pe bunuri imobile achitat din valoarea estimată a bunurilor imobiliare</i>			
	<i>taxa pe valoarea adăugată</i>			
	<i>proceduri vamale</i>			
	<i>taxe vamale</i>			
	<i>accize</i>			
	<i>contribuții de asigurări sociale de stat obligatorii virate de angajator</i>			
	<i>contribuții de asigurări sociale de stat obligatorii virate de angajator pentru persoanele angajate</i>			
	<i>prime de asigurare obligatorie de asistență medicală, achitate de angajator și angajați</i>			
	<i>alte impozite și taxe</i>			
<b>6.</b>	<b>Total investiții contabilizate de către entitate (cheltuieli) capitale, mii lei</b>			
	în clădiri			
	în construcții speciale			
	în mașini, utilaje, instalații de transmisie			
	în dezvoltarea infrastructurii			

**Note:**

\*) se prezintă anual

\*\*) în raportul anual – se prezintă lista rezidenților conform situației de la 31 decembrie a perioadei de gestiune; în darea de seamă trimestrială – se prezintă lista rezidenților noi înregistrați și modificări ce se referă la ei;

\*\*\*) se prezintă pentru fiecare rezident al parcului industrial în parte.

**PRECIZĂRI METODOLOGICE**

**Raportul se prezintă de către întreprinderea administratoare în fiecare trimestru, prin bilanț cumulativ de la începutul anului.**

**Termenul-limită de prezentare a raportului:**

trimestrială – în decurs de **10** de zile calendaristice după prezentarea rapoartelor organelor teritoriale pentru statistică;

anuală – în decurs de **10** zile calendaristice după prezentarea dării de seamă anuale organelor teritoriale pentru statistică.

**Raportul este semnat de către administrator și contabilul șef, confirmându-se prin ștampila întreprinderii administratoare, și se prezintă în original Ministerului Economiei.**

**Administratorul parcului industrial**

**Contabilul șef al parcului industrial**

**Prim-ministrul**

**Pavel FILIP**

**Contrasemnează:**

**Viceprim-ministru,  
ministrul economiei**

**Octavian CALMÎC**

**Ministrul finanțelor**

**Octavian ARMAȘU**

**Tabelul divergențelor**  
**la proiectul hotărârii de Guvern pentru modificarea și completarea**  
**Anexei nr.1 și Anexei nr.2 la Hotărârea Guvernului nr.652 din 1 septembrie 2011**

Organul care a înaintat propuneri sau obiecții	Conținutul propunerilor și obiecțiilor	Argumente
1	2	3
<b>Agencia Proprietății Publice (nr.05-291 din 17.03.2016)</b>	<p><i>„În tot textul proiectului hotărârii Guvernului pentru modificarea și completarea Anexei nr.1 și Anexa nr.2 la Hotărârea Guvernului nr.652 din 01.09.2011, se va ține cont de procedeele tehnice aplicabile actelor legislative în cazul modificării și completării acestora.</i></p> <p><i>Astfel, potrivit art.59-64 din Legea nr.317-XV din 18 iulie 2003 privind actele normative ale Guvernului și ale altor autorități ale administrației publice centrale și locale, în special, se va exclude utilizarea sintagmelor de genul „se adaugă unul nou”, „în următoarea redacție”, „se completează cu un nou punct”, „se expune după cum urmează” etc., care sunt contrare stilului unui act normativ.</i></p> <p><i>Astfel, în dispoziția de modificare urmează a fi utilizată sintagma „se modifică și va avea următorul cuprins:”, or conținutul noimelelor vizate se modifică prin redare într-un text nou.</i></p> <p><i>În același context, atenționăm asupra faptului că modificările se duc „la” punctele din proiectul hotărârii și nu „în” punctele vizate”</i></p>	<p style="text-align: center;"><b>Se acceptă</b></p>

<b>Ministerul Finanțelor</b> <b>(nr.11/1-02-09/366 din 07.04.2016)</b>	<i>La pct.1 Anexa nr.1 la Hotărîrea Guvernului nr.652 din 01 septembrie 2011.</i>	
	<i>La sbp.5) ce vizează completarea Capitolului III „Atribuțiile Comisiei de concurs. Drepturile și obligațiile” cu pct.13<sup>1</sup> recomandăm includerea în punctul dat a referinței la Regulamentul care va prevedea expres atribuțiile suplimentarea a Comisiei de concurs, nefiind necesar, în cazul dat, enumerarea atribuțiilor comisiei în cadrul comercializării activelor neutilizate la pct.13<sup>1</sup></i>	<b>Se acceptă</b>
	<i>La sbp. 6) din pct. 1) a proiectului, sbp.3) din redacția nouă a pct.14, sintagma „după caz” de la finele enunțului se va exclude, întrucât va condiționa situații de incertitudine și inechitate față de rezidenți, generând inclusiv situații de interpretare diferită.</i>	<b>Se acceptă</b>
	<i>Avînd în vedere anvergura modificărilor operate la capitolul III din Regulamentul aprobat prin anexa nr.1 la Hotărîrea Guvernului nr.652 din 01 septembrie 2011, comunicăm că, acesta urmează a fi expus în redacție nouă.</i>	<b>Se acceptă</b>
	<i>Sbp. 12) al proiectului Hotărîrii Guvernului se va expune în redacția: „12) în punctul 20, subpunctul 3) sintagma „întreprinderea administratoare a parcului industrial (în continuare – întreprinderea administratoare)” se substituie cu sintagma „Comisia de concurs”</i>	<b>Se acceptă</b>
	<i>„La sbp. 18) nu sunt clare raționamentele pentru care redacția sbp. 6) din pct.29 al Regulamentului a fost modificată, motiv din care această intenție nu se susține și urmează a fi exclusă”</i>	<b>Nu se acceptă</b> Deoarece pe parcursul organizării mai multor concursuri de selectare a agenților economici în calitate de

		rezidenți ai parcului industrial, participanții la concurs s-au confruntat cu problema privind obținerea acestui certificat de la bancă. Mai mult ca atât, obținerea acestui certificat este foarte costisitor pentru ei. Astfel pentru înlăturarea acestei bariere s-a propus modificarea acestuia cu „certificatul de la bancă care reflectă conturile și soldul mijloacelor bănești”.
	<i>„La sbp.22) redacția propusă la pct.34 se va revizui sub aspectul exprimării logice a textului.”</i>	<b>Se acceptă</b>
	<i>„La pct.2 Anexa nr.2 la Hotărârea Guvernului nr.652 din 01 septembrie 2011, urmează ca modelul Raportului propus să fie racordat la noțiunile Standardelor Naționale de Contabilitate.”</i>	<b>Se acceptă</b>



MD-2033, Republica Moldova, mun. Chișinău,  
Piața Marii Adunări Naționale, 1  
tel. +373-22-23-43-50, fax +373-22-22-13-77

MD-2033, Республика Молдова, мун. Кишинэу,  
Пляца Марий Адунэрь Национале, 1  
тел. +373-22-23-43-50, факс +373-22-22-13-77

Nr. 05<sup>v</sup>-291 din 17.03 2016

La nr. 04/3-933 din 18.02.2016

## Ministerul Economiei

Agencia Proprietății Publice a examinat proiectele hotărârilor de Guvern „cu privire la modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Guvernului nr. 480 din 28 martie 2008” și „pentru modificarea și completarea Anexei nr. 1 și Anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 652 din 01 septembrie 2011” și, în limita competențelor funcționale comunică următoarele.

În tot textul proiectului hotărârii Guvernului pentru modificarea și completarea Anexei nr. 1 și Anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 652 din 01.09.2011, se va ține cont de procedeele tehnice aplicabile actelor legislative în cazul modificării și completării acestora.

Astfel, potrivit art. 59-64 din Legea nr. 317-XV din 18 iulie 2003 privind actele normative ale Guvernului și ale altor autorități ale administrației publice centrale și locale, în special, se va exclude utilizarea sintagmelor de genul „se adaugă unul nou”, „în următoarea redacție”, „se completează cu un nou punct”, „se expune după cum urmează” etc., care sânt contrare stilului unui act normativ.

Astfel, în dispoziția de modificare urmează a fi utilizată sintagma „se modifică și va avea următorul cuprins:”, or conținutul normelor vizate se modifică prin redare într-un text nou.

În același context, atenționăm asupra faptului că modificările se aduc „la” punctele din proiectul hotărârii și nu „în” punctele vizate.

Cu referință la proiectul hotărârii Guvernului cu privire la modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Guvernului nr. 480 din 28.03.2008, menționăm faptul că potrivit reglementărilor art. 50 alin. (3) lit. a) din Legea privind actele normative ale Guvernului și ale altor autorități ale administrației publice centrale și locale, în cazul modificării, completării sau abrogării mai multor părți ale unor acte normative în vigoare, titlul actului de modificare, completare sau abrogare va conține: enumerarea exhaustivă a actelor în al căror cuprins se efectuează modificarea, completarea sau abrogarea (indicându-se numărul și data emiterii).

În acest context, titlul proiectului de act normativ vizat, urmează a fi reformulat în conformitate cu cerințele legale prenotate, ori, modificările în cauză se aduc Regulamentului cu privire la modul de determinare și comercializare a activelor

MINISTERUL ECONOMIEI AL REPUBLICII MOLDOVA			
Nr. de intrare	<u>3523</u>		
Indexul			
	<u>17</u>	<u>03</u>	<u>2016</u>

neutilizate ale întreprinderilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 480 din 28.03.2008, și nu anexei la Hotărârea Guvernului nr. 480 din 28.03.2008.

Mai mult, referitor la conținutul subpunctului 3) din proiectul hotărârii, considerăm oportune următoarele ajustări:

La pct. 22, substituirea cuvântului „modifica” cu cuvântul „amâna”, iar după cuvântul „data” completarea cu cuvântul „desfășurării”.

Pct. 23 dublează prevederile pct. 16. sbpct. 3), respectiv, considerăm oportună excluderea acestuia.

La pct. 24, substituirea sintagmei „Pentru a participa la negocieri” cu sintagma „Până la începerea negocierilor”, iar în final, considerăm oportună excluderea sintagmei „stabilit din prețul de comercializare”.

La pct. 26, propoziția „În cazul în care Comisia de concurs și rezidentul au convenit asupra condițiilor negocierilor directe,” urmează a fi substituită cu sintagma „După negocierea prețului,”.

Pct. 28 necesită a fi completat, după sintagma „refuză să semneze procesul-verbal” cu sintagma ”sau să achite prețul negociat,”.

La pct. 32, propoziția finală urmează a fi substituită cu propoziția ”În acest caz acontul nu se restituie.”.

Suplimentar, în temeiul art. 46 alin. (2) din Legea nr. 317/18.07.2003 prenotată, textul proiectelor înaintate, urmează a fi revăzut prin prisma normelor gramaticale și de ortografie.

**Director adjunct**



**Angela SUSANU**





MD-2005, mun. Chișinău, str. Constantin Tănase, 7  
[www.mf.gov.md](http://www.mf.gov.md), tel. (022) 26-26-00, fax 022-26-25-17

07.04.2016 nr. 11/P-02-09/366  
La nr. 04/3-933 din 18.02.2016

### Ministerul Economiei

Ministerul Finanțelor, cu referință la scrisoarea nr. 04/3-933 din 18 februarie, a examinat proiectul Hotărîrii Guvernului „Cu privire la modificarea și completarea Anexei la Hotărîrea Guvernului nr. 480 din 28 martie 2008” și „Pentru modificarea și completarea Anexei nr.1 și Anexei nr.2 la Hotărîrea Guvernului nr. 652 din 01 septembrie 2011”, și comunică următoarele.

*La proiectul Hotărîrii Guvernului „Cu privire la modificarea și completarea Anexei la Hotărîrea Guvernului nr. 480 din 28 martie 2008”.*

Referindu-ne la caracterul Capitolului IV „Comercializarea activelor neutilizate prin negocieri directe” propus spre includere în Regulamentul cu privire la modul de determinare și comercializare a activelor neutilizate ale întreprinderilor, aprobat prin anexa la Hotărîrea Guvernului nr. 480 din 28 martie 2008, comunicăm existența unor neclarități în acest sens.

Astfel, în conformitate cu pct.2 din Regulamentul vizat anterior, prevederile acestuia se extind asupra întreprinderilor de stat și municipale, instituțiilor publice, societăților comerciale cu capital integral sau majoritar public (societăți pe acțiuni, societăți cu răspundere limitată), *cu excepția întreprinderilor de arendă și a bunurilor arendate sau transmise în locațiune.*

Totodată, potrivit prevederilor Capitolului IV propus spre includere, se propune a reglementa modalitatea de comercializare a activelor neutilizate ale întreprinderilor de stat/municipale și ale societăților comerciale cu capital integral sau majoritar public din cadrul parcurilor industriale *aflate în locațiunea rezidenților parcului industrial.*

Prin urmare, pentru a exclude eventualele interpretări ale normelor de drept, se impune necesitatea elucidării aspectelor constatate supra, or se va elabora un nou Regulament, care va reglementa modul de comercializare a activelor neutilizate ale

MINISTERUL ECONOMIEI AL REPUBLICII MOLDOVA	
Nr. de intrare	4845
Indexul	1-P-02-09/366
	04 2016

întreprinderilor de stat/municipale și a societăților comerciale cu capital integral sau majoritar public din cadrul parcurilor industriale.

La fel, remarcăm că clauza de emiterie a Hotărîrii Guvernului prin care se aprobă Regulamentul propus spre modificare sau, eventual, noul Regulament, urmează a fi completată cu referința la art.23<sup>2</sup> alin. (4) al Legii nr.182 din 15 iulie 2010 cu privire la parcurile industriale.

În partea ce vizează conținutul Capitolului IV „Comercializarea activelor neutilizate prin negocieri directe” la punctul 14, comunicăm că este necesar a indica că activele neutilizate ce se comercializează aparțin întreprinderilor de stat/municipale și societăților comerciale cu capital integral sau majoritar public din cadrul parcurilor industriale pentru a evita disensiuni cu prevederile art. 23<sup>2</sup> alin. (4) al Legii nr.182 din 15 iulie 2010.

La punctul 16, urmează a fi indicată denumirea deplină a Regulamentului la care se face referire.

Suplimentar, pct.19 se propune a fi completat în final cu propoziția: „Acontul este inclus în prețul activelor procurate”.

Ținînd cont de prevederile Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr.901 din 31 decembrie 2015, sintagma „predare-primire” de la sbp.2) din punctul 31 din Capitolul IV se va substitui cu cuvîntul „transmitere”.

Totodată, avînd în vedere că, pentru organizarea negocierilor directe, întreprinderile de stat/municipale și societățile comerciale cu capital integral sau majoritar public suportă anumite cheltuieli în acest sens, inclusiv de evaluare a activelor neutilizate, ultima propoziție la punctul 32 se va substitui cu propoziția „Acontul achitat de rezident nu se restituie”.

Pe parcursul întregului text al punctului 4 din proiectul Hotărîrii Guvernului elaborat, urmează a fi revizuită denumirea Regulamentului la care se face referire.

Referitor la anexa nr.2 și anexa nr.3 menționate în pct.5 din proiectul Hotărîrii Guvernului elaborat, urmează să atenționăm faptul că, în conținutul ambelor anexe a fost efectuată referința la „Regulamentul privind comercializarea activelor din cadrul parcurilor industriale prin negocieri directe”, în timp ce astfel de Regulament nu există. Astfel, se va revedea referința efectuată în antetul anexelor, iar denumirea modelului de Proces-Verbal prezentat în anexa nr.2 se propune a fi expusă astfel:

„Cu privire la rezultatele comercializării activelor neutilizate din cadrul parcului industrial prin negocieri directe”. Denumirea modelului de Proces-Verbal din anexa nr.3 se propune a fi completată în final cu sintagma „în rezultatul comercializării activelor neutilizate din cadrul parcului industrial”.

Suplimentar, dacă eventual se va decide modificarea și completarea Hotărîrii Guvernului nr. 480 din 28 martie 2008, la punctul 8 din Regulamentul cu privire la modul de determinare și comercializare a activelor neutilizate ale întreprinderilor, propunem completarea sintagmei „Agenției Proprietății Publice” cu sintagma

„subordonată Ministerului Economiei (în continuare - Agenția Proprietății Publice)”. Concomitent, la punctul 9 din Regulamentul prenotat, sintagma „de pe lângă Ministerul Economiei și Comerțului” se va exclude.

*La proiectul Hotărîrii Guvernului „Pentru modificarea și completarea Anexei nr.1 și Anexei nr.2 la Hotărîrea Guvernului nr. 652 din 01 septembrie 2011”.*

*La pct.1. Anexa nr.1 la Hotărîrea Guvernului nr. 652 din 01 septembrie 2011.*

La sbp.5) ce vizează completarea Capitolului III „Atribuțiile Comisiei de concurs. Drepturile și obligațiile” cu pct.13<sup>1</sup> recomandăm includerea în punctul dat a referinței la Regulamentul care va prevedea expres atribuțiile suplimentare a Comisiei de concurs, nefiind necesar, în cazul dat, enumerarea atribuțiilor comisiei în cadrul comercializării activelor neutilizate la pct. 13<sup>1</sup>.

La sbp.6) din pct.1) a proiectului, sbp.3) din redacția nouă a pct.14, sintagma „după caz” de la finele enunțului se va exclude, întrucît va condiționa situații de incertitudine și inechitate față de rezidenți, generînd inclusiv situații de interpretare diferită.

Avînd în vedere anvergura modificărilor operate la Capitolul III din Regulamentul aprobat prin anexa nr.1 la Hotărîrea Guvernului nr.652 din 01 septembrie 2011, comunicăm că, acesta urmează a fi expus în redacție nouă.

Sbp.12) al proiectului Hotărîrii Guvernului se va expune în redacția:

„12) în punctul 20, subpunctul 3) sintagma „întreprinderea administratoare a parcului industrial (în continuare - întreprinderea administratoarea)” se substituie cu sintagma „Comisia de concurs”.

La sbp. 18) nu sunt clare raționamentele pentru care redacția sbp. 6) din pct.29 al Regulamentului a fost modificată, motiv din care această intenție nu se susține și urmează a fi exclusă.

La sbp. 22) redacția propusă la pct.34 se va revizui sub aspectul exprimării logice a textului.

*La pct.2. Anexa nr.2 la Hotărîrea Guvernului nr. 652 din 01 septembrie 2011, urmează ca modelul Raportului propus să fie racordat la noțiunile Standardelor Naționale de Contabilitate.*

VICEMINISTRU



Maria CĂRĂUȘ

Executor: Alina Sofroni  
Tel: 26-27-09  
e-mail: [alina.sofroni@mf.gov.md](mailto:alina.sofroni@mf.gov.md)

Executor :Natalia .Vrabii  
Tel: 26-26-67  
e-mail: [natalia.vrabie@mf.gov.md](mailto:natalia.vrabie@mf.gov.md)