



- LEGENDA**
1. Teren care a generat P.U.Z. - parcela cadastrala nr. 0100423.305 cu suprafata S=0,65 ha
 2. Universitatea de Cultura Fizica si Sport
 3. Liceul Teoretic "Mihail Sadoveanu"
 4. Gradinita de copii nr.47
 5. Spitalul International Privat "Medpark"
 6. Sala Polivalenta de Sport (Manej)
 7. Agentia de Stat pentru Proprietatea Intelectuala
 8. TRIS S.R.L. - Good Year
 9. Delfinariu "Nemo"
 10. Autoparcare "Contemporanul" S.R.L.
 11. Gradinita-scoala nr.199
 12. Gaz Natural Fenosa
 13. Calea Basarabiei "Piata de mobila"
 14. Priza de apa subterana "Balisevsc"
 15. Piata "Calea Basarabiei"

- SEMNE CONVENTIONALE**
- Linii rosii conform P.U.G.
 - Limita zonei studiate
 - Limita P.U.Z.
 - ▬ Limita terenului care a generat P.U.Z.
 - Blocuri locative existente
 - Zona rezidentiala cu locuinta colectiva
 - Zona rezidentiala cu locuinta individuala
 - Obiectiv de educatie/invatamant
 - Obiectiv de medicina
 - Obiectiv social-cultural/comercial
 - Obiectiv de productie/comunal
 - Suprafete acvatice
 - Drumuri si accese auto

Terenul obiect al P.U.Z. cu numarul cadastral 0100423.305, suprafata S=0,65 ha este amplasat in sectorul administrativ Riscani al mun.Chisinau pe adresa str.Andrei Doga, 26. Terenul este liber de constructii. La momentul actual este folosit partial in calitate de spalatorie auto executata din constructii demontabile. Pe teren este situat un hazuz abandonat.

In vecinatate nemijlocita se amplaseaza: la hotarul de vest - delfinariul "NEMO", la hotarul de nord - sala polivalenta "Manej", la hotarul de sud - autoparcarea "Contemporanul" S.R.L., la hotarul de est - complexul rezidential cu locuinta colectiva (9-10 nivele). In apropiere se afla policlinica privata "Medpark", institutii publice, piata de mobila. In raza de accesibilitate pietonala sunt situate institutii de educatie si invatamint: doua gradinite de copii (75-120 m), liceul teoretic "Mihail Sadoveanu" (350 m), Institutul de Educatie Fizica si Sport (300 m).

Accesul in teren se efectueaza din str.Andrei Doga.

OBIECT nr.760-12-2016

PLANUL URBANISTIC ZONAL (volum partial) PRIVIND AMPLASAREA UNUI BLOC LOCATIV CU OBIECTIVE COMERCIALE, PARCARI SUBTERANE DIN str. ANDREI DOGA 26, mun.CHISINAU (cu schimbarea codului zonal)

Sef gr.	E. Vitu			PLAN DE SITUATIE	Faza	Plansa	Planse
Sef gr.	M. Ilieva				PUZ	3	
				SC 1:3000	IMP "CHISINAU PROIECT" Licenta: A MM II 026563 din. 21.11.2007 pana la 21.11.2017		