

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul Hotărîrii Guvernului cu privire la transmiterea unor bunuri imobile

Condițiile ce au impus elaborarea proiectului și finalitățile urmărite prin implementarea noilor reglementări

Proiectul de Hotărîre a fost elaborat în temeiul prevederilor art. 6 alin. (1) lit. a) din Legea nr.121-XVI din 4 mai 2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice; ale art. 8 alin. (2), (3) din Legea nr. 523-XIV din 16 iulie 1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale și ale art. 6 alin. (1), (2) din Legea nr. 91-XVI din 05 aprilie 2007 privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor.

Elaborarea proiectului hotărîrii s-a efectuat în scopul asigurării implementării Planului de construire a clădirilor noi și/sau de renovare a clădirilor existente, necesare pentru buna funcționare a sistemului instanțelor judecătorești, aprobat prin Hotărîrea Parlamentului nr. 21 din 03 martie 2017, și se înscrie în șirul acțiunilor întreprinse de Guvern în vederea realizării reformei în sectorul justiției.

Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

Proiectul de hotărîre prevede propunerea Consiliului municipal Hîncești de a transmite cu titlu gratuit, din proprietatea publică a municipiului Hîncești în proprietatea publică a statului, administrarea Ministerului Justiției, terenul cu suprafața de 0,71030 hectare, cu numărul cadastral 5301208.076, amplasat în mun. Hîncești, str. Mihalcea Hîncu, 111.

Corelativ, proiectul prevede transmiterea cu titlu gratuit, cu acordul Consiliului municipal Hîncești, din proprietatea publică a statului în proprietatea publică a municipiului Hîncești, terenul cu suprafața de 0,20630 hectare, cu numărul cadastral 5301204.1146 și a construcției cu suprafața de 613,8 m.p., amplasate în mun. Hîncești, str. Chișinău, 5. În scopul asigurării activității Judecătoriei Hîncești, în perioada construirii clădirii noi a instanței, transmiterea terenului și a construcției aferente se va efectua după implementarea acțiunii 5.5.1 *"Trecerea în clădirea nou-construită"* din Planul de construire a clădirilor noi și/sau de renovare a clădirilor existente, necesare pentru buna funcționare a sistemului instanțelor judecătorești, aprobat prin Hotărîrea Parlamentului nr. 21 din 03 martie 2017.

Avînd în vedere că statul transmite unității administrative-teritoriale un

teren și o clădire funcțională, iar unitatea administrativ-teritorială transmite un teren pe care se află construcții uzate, la demolarea cărora sunt necesare acțiuni și cheltuieli suplimentare, care nu sunt prevăzute în Planul de construire a clădirilor noi și/sau de renovare a construcțiilor uzate existente, necesare pentru buna funcționare a sistemului instanțelor judecătorești, aprobat prin Hotărîrea Parlamentului nr. 21 din 03 martie 2017, Consiliul municipal Hîncești urmează să efectueze lucrări de desființare și scoatere de la evidența cadastrală a construcțiilor uzate cu suprafața totală de 1333,7 m.p., cu numerele cadastrale 5301208.076.01, 5301208.076.02, 5301208.076.03, de pe terenul ce urmează a fi transmis din proprietatea publică a municipiului în proprietatea publică a statului, cu suprafața 0,71030 de hectare, cu numărul cadastral 5301208.076, amplasat în municipiul Hîncești, str. Mihalcea Hîncu, 111.

În vederea asigurării realizării acțiunilor indicate anterior, Ministerul Justiției în comun cu autoritățile administrației publice locale ale municipiului Hîncești va institui Comisia de transmitere a bunurilor proprietate publică și va asigura transmiterea și primirea din proprietatea publică a municipiului Hîncești în proprietatea publică a statului, administrarea Ministerului Justiției, terenul cu suprafața de 0,71030 hectare, cu numărul cadastral 5301208.076, amplasat în mun. Hîncești, str. Mihalcea Hîncu, 111, în termen de 4 luni, în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr. 901 din 31 decembrie 2015.

După implementarea acțiunii 5.5.1 *"Trecerea în clădirea nou-construită"* din Planul de construire a clădirilor noi și/sau de renovare a clădirilor existente, necesare pentru buna funcționare a sistemului instanțelor judecătorești, aprobat prin Hotărîrea Parlamentului nr. 21 din 03 martie 2017, Ministerul Justiției în comun cu autoritățile administrației publice locale ale municipiului Hîncești va institui Comisia de transmitere a bunurilor proprietate publică și va asigura transmiterea și primirea, din proprietatea publică a statului în proprietatea publică a municipiului Hîncești, terenul cu suprafața de 0,20630 hectare, cu numărul cadastral 5301204.1146, și a construcției cu suprafața de 613,8 m.p., amplasate în mun. Hîncești, str. Chișinău, 5.

Agenția Servicii Publice va efectua modificările documentației cadastrale la cererea titularului de drept în conformitate cu prevederile prezentei hotărîri.

Fundamentarea economico-financiară

Implementarea prezentului proiect de Hotărîre de Guvern nu presupune cheltuieli financiare suplimentare din bugetul de stat.

Impactul proiectului

Prin adoptarea prezentei Hotărâri se va asigura respectarea prevederilor legale referitoare la regimul bunurilor proprietate publică, în particular cele referitoare la transmiterea bunurilor imobile din proprietatea publică a unei autorități administrativ-teritoriale în proprietatea publică a statului și invers, totodată contribuindu-se și la realizarea efectivă a finalității impuse prin Hotărârea Parlamentului nr. 21 din 03 martie 2017 și anume asigurarea bunei funcționări a instanțelor de judecată nou-create în urma adoptării Legii nr. 76 din 21 aprilie 2016 cu privire la reorganizarea instanțelor judecătorești.

Dat fiind faptul că Judecătoria Hîncești s-a creat în urma fuziunii prin contopire a vechii judecătories Hîncești cu Judecătoria Ialoveni, se prezintă ca imperativă necesitatea identificării și obținerii unui teren corespunzător după suprafață în vederea edificării unui sediu al instanței nou-create care ar asigura realizarea eficientă și cu celeritate a actului justiției, iar prezentul proiect de Hotărâre vine să soluționeze această necesitate.

Respectarea transparenței decizionale

În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239 din 13 noiembrie 2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul Hotărârii Guvernului a fost plasat pe pagina web oficială a Ministerului Justiției www.justice.gov.md, compartimentul *Transparența decizională*, directoriul *Proiecte de acte normative remise spre coordonare*.

Viceministru

Nicolae EȘANU