

GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA

HOTĂRÎRE

nr. _____
din _____ 2016
Chişinău

cu privire la transmiterea unor bunuri imobile

În temeiul art.6 alin.(1) lit. a) și art. 14 alin. (1) lit. b) al Legii nr. 121-XVI din 4 mai 2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2007, nr. 90-93, art. 401), cu modificările și completările ulterioare, art. 8 alin. (2) al Legii 523-XIV din 16 iulie 1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1999, nr. 124-125, art. 611, cu modificările și completările ulterioare, Guvernul

HOTĂRĂȘTE:

1. Se transmite, cu titlu gratuit, din proprietatea publică a statului, administrarea Ministerului Afacerilor Interne, gestiunea Direcției Situații Excepționale Soroca în proprietatea publică a satului Cosăuți, raionul Soroca, cu acordul Consiliului comunal Soroca, clădirea de producere, cu suprafața de 309,5 m², înregistrat cu numărul cadastral 7817103281.02, clădirea de producere, cu suprafața de 1900,3 m², înregistrat cu numărul cadastral 7817103281.04, garaj, cu suprafața de 665,2 m², înregistrat cu numărul cadastral 7817103281.06 și construcție specială cu suprafața de 40,3 m², fără număr cadastral și terenul aferent, amplasate în satul Iorjnița, comuna Cosăuți, raionul Soroca.

2. Se transmite, cu titlu gratuit, din proprietatea publică a statului, administrarea Ministerului Afacerilor Interne, gestiunea Direcției Situații Excepționale, mun. Chişinău, în proprietatea publică a raionului Strășeni, cu acordul Consiliului raional Strășeni, clădirea administrativă, cu suprafața de 115,3 m², înregistrat cu numărul cadastral 8001107283.01, și terenul aferent înregistrat cu numărul cadastral 8001107283, amplasate în orașul Strășeni, strada Serghei Lazo, 2A.

3. Se propune Consiliului municipal Comrat să transmită, cu titlu gratuit, din proprietatea publică a municipiului Comrat, în proprietatea publică a statului, administrarea Ministerului Afacerilor Interne, gestiunea Direcției Situații Excepționale UTA Găgăuzia a Serviciului Protecției Civile și Situațiilor Excepționale, cota parte de 65,4% din construcția de cultură și agrement cu suprafața de 273,4 m², înregistrat cu numărul cadastral 9601203040.01, construcția de cultură și agrement cu suprafața de 89,6 m², înregistrat cu numărul cadastral 9601203040.02 și construcția cu suprafața de 13,7 m², înregistrat cu numărul cadastral 9601203040.03, amplasate în mun. Comrat, strada Novaia, 7.

4. Serviciul Protecției Civile și Situațiilor Excepționale al Ministerului Afacerilor Interne în comun cu autoritățile administrației publice locale a satului Cosăuți, raionul Soroca, raionului Strășeni și municipiului Comrat, va institui Comisia de transmitere a bunurilor de proprietate publică și va asigura, în termen de 30 zile, transmiterea bunurilor imobile specificate în punctul 1 în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.901 din 31 decembrie 2015 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2016, nr.1, art.2).

5. Agenția Relații Funciare și Cadastru, în comun cu titularii de drept vor asigura modificarea documentației cadastrale în conformitate cu prevederile legislației în vigoare și ale prezentei hotărâri.

6. Poziția 213 din anexa nr. 18 la Hotărârea Guvernului nr. 351 din 23 martie 2005 „Cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile” (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2005, nr.129-131, art.1072) se exclude, iar poziția 210 cu modificările și completările ulterioare, va avea următorul cuprins:

210.	Clădire administrativă	r-nul Soroca com. Cosăuți s. Iorjnița	196,6	
	Depozit		27,9	

PRIM-MINISTRU

Pavel FILIP

Contrasemnează:

Viceprim-ministru,
ministrul economiei

Octavian Calmîc

Ministrul afacerilor interne

Alexandru Jizdan

NOTĂ INFORMATIVĂ
la proiectul hotărîrii Guvernului cu privire la transmiterea unor
bunuri imobile

1. Temeiul inițierii procesului de elaborare, autorul proiectului

Proiectul hotărîrii Guvernului cu privire la transmiterea unor bunuri imobile este elaborat de către Ministerul Afacerilor Interne în baza art. 6 alin.(1) lit. b) din Legea nr.121-XVI din 4 mai 2007 privind administrarea și deetimizarea proprietății publice, art. 8 alin. (2) din Legea nr. 523-XIV din 16 iulie 1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, care identifică temeiurile transmiterii gratuite a bunurilor proprietate publică a statului.

2.Argumentarea necesității de reglementare

Proiectul prenotat presupune transmiterea cu titlu gratuit, la solicitarea Consiliului comunal Cosăuți, care și-au exprimat acordul prin decizia nr. 6/13 din 18 martie 2016 referitor la transmiterea unor imobile și terenul aferent, proprietate publică a statului, în proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale com. Cosăuți, raionul Soroca.

Suplimentar, comunicăm că în cadrul Programului de asistență tehnică lansat de către SUA în Republica Moldova, a fost reconstruită și reamenajată unitatea de salvatori și pompieri din or. Soroca. Conform proiectului de execuție, a fost construit un edificiu modern creîndu-se condiții optime de muncă pentru salvatori și pompieri.

Terenul aferent noii construcții are o suprafață de 1,6098 ha și este delimitat în două părți. Pe una este amplasată clădirea unității de salvatori și pompieri nou construită, iar pe cealaltă parte, trei construcții avariate, foste hale, depozite etc. și resturi de materiale de construcție rezultate în urma exploziei unui bloc locativ din or. Soroca în anul 2007. Suprafața terenului pe care este amplasat noul edificiu este suficientă pentru exercitarea sarcinilor și atribuțiilor de serviciu de către efectivul serviciului, iar lipsa mijloacelor financiare nu ne permite demolarea construcțiilor avariate și evacuarea resturilor de materiale de construcție depozitate.

Respectiv, terenul din gestiunea economică a Serviciului Protecției Civile și Situațiilor Excepționale situat în comuna Cosăuți, r-nul Soroca, nu se utilizează la maxima capacitate, ca urmare s-a decis de a transmite unității administrativ-teritoriale partea de teren pe care sunt amplasate bunurile imobile avariate și resturile de materiale de construcție.

În gestiunea Serviciului Protecției Civile și Situațiilor Excepționale se află un șir de bunuri imobile, printre care se enumeră și clădirea din str. S. Lazo, 2A, or. Strășeni, care nu mai sunt exploatate conform destinației din lipsa de necesitate. Din lipsa mijloacelor financiare și a statelor de personal necesare pentru întreținerea și paza bunurilor, acestea sunt abandonate și treptat se atodemolează. Consiliul raional Strășeni și-a exprimat acordul de a gestiona și întreține bunul menționat.

Direcția situații excepționale UTA Găgăuzia este amplasată în clădirea din str.Novaia, 7, mun. Comrat, bun imobil care se află în proprietatea administrației publice locale. În scopul executării reparației capitale a blocului, cu investirea

mijloacelor financiare externe, Consiliul municipal și-a exprimat acordul de a transmite clădirea din str. Novaia, 7, mun. Comrat în gestiunea economică a Serviciului Protecției Civile și Situațiilor Excepționale.

3. Descrierea constatărilor expertizei anticorupție

Proiectul va fi expediat CNA pentru efectuarea expertizei în rezultatul coordonării cu instituțiile interesate.

4. Fundamentarea economico-financiară

Implementarea amendamentelor propuse nu implică cheltuieli financiare și alocarea mijloacelor financiare suplimentare.

5. Respectarea transparenței în procesul decizional

În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239-XVI din 13 noiembrie 2008 privind transparența în procesul decizional, anunțul privind inițierea procesului de elaborare a proiectului hotărârii Guvernului cu privire la transmiterea unor bunuri imobile este plasat pe pagina oficială a Ministerului Afacerilor Interne, în directoriul Transparența decizională/Consultări publice/Organizarea consultărilor publice.

Viceministru



Oleg BABIN