

REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL LOCAL LĂPUȘNA

MD-3431, com. Lăpușna r-n Hîncești.

str A. Lăpușneanu 100.

tel. (269) 51-2-36, 51-2 -38; fax (269) 51-2-36,

E-mail: primaria_lapusna@mail.ru



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
МЕСТНЫЙ СОВЕТ ЛЭПУШНА

МД-3431, ком. Лэпушна р-н Хынчешть,

ул. А. Лэпушнеану 100

тел. (269) 51-2-36, 51-2 -38; факс (269) 51-2-36,

E-mail: primaria_lapusna@mail.ru

PROIECT

DECIZIE

din 07-09-2026

nr. 02

**Cu privire la modificarea modului de folosință
a terenului cu numărul cadastral 5337202.190**

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. c) și f) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală; art. 18, 19 și 22 din Codul Funciar al Republicii Moldova nr. 828/1991; COD Nr. 43 din 28-12-2023 URBANISMULUI ȘI CONSTRUCȚIILOR; Având în vedere cererea cetățenilor Baraș Lucia și Baraș Simion (nr. de intrare 75 din 07.09.2026), proprietari ai bunului imobil cu numărul cadastral 5337202.190; În baza avizului pozitiv al Comisiei consultative de specialitate pentru agricultură, mediu, urbanism și amenajarea teritoriului;

Consiliul Local al comunei Lăpușna **DECIDE:**

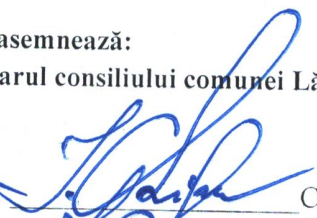
1. **Se aprobă** modificarea modului de folosință a terenului cu suprafața de **0,2206 ha** (număr cadastral **5337202.190**), situat în intravilanul satului Lăpușna, str. Alexandru Lăpușneanu nr. 139, raionul Hîncești, proprietate privată a cetățenilor Baraș Lucia și Baraș Simion:
 - o **din:** Teren pentru construcții și amenajări locative
 - o **în:** Teren pentru amplasarea construcțiilor comerciale și prestări servicii.
2. Se solicită proprietarilor terenului (Baraș Lucia și Baraș Simion) să adreseze prezenta decizie către Serviciul Cadastral Teritorial (IP „Agenția Servicii Publice”) pentru efectuarea modificărilor corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
3. Proiectarea și executarea lucrărilor de construcție pe terenul menționat se vor efectua cu respectarea strictă a Certificatului de Urbanism pentru proiectare, a Autorizației de Construire, a Documentației de Urbanism și a normelor tehnice și sanitare în vigoare.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie Primarului comunei Lăpușna și Comisiei consultative de specialitate pentru agricultură, mediu, urbanism și amenajarea teritoriului.
5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Hîncești (sediul central) în termen de 30 de zile de la comunicare, în condițiile Codului Administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
6. Controlul executării prezentei decizii se atribuie primarului comunei Lăpușna.

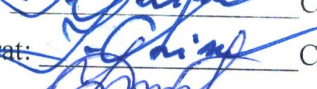
S-A VOTAT: „pentru” – ____, „împotrivă”- ____, „ s-au abținut” - ____

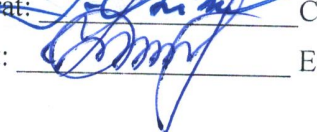
Președintele ședinței

Contrasemnează:

Secretarul consiliului comunei Lăpușna

Inițiat:  Chiosa Ion - Primar al comunei Lăpușna

Elaborat:  Chiosa Ion - Primar al comunei Lăpușna

Avizat:  Emilian Zinaida – secretar al consiliului local