

SINTEZA
la proiectul de hotărâre a Guvernului privind transmiterea unor bunuri imobile din
proprietatea statului în proprietatea orașului Criuleni (nr. unic 258/MIDR/2026).

Participantul la avizare, consultare publică, expertizare	Nr. crt.	Conținutul obiecției, propunerii, recomandării, concluziei	Argumentarea autorului proiectului
Avizare și consultare publică			
Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru a Republicii Moldova (nr. 36/01-06/409 din 27.03.2026)	1.	La pct. 1.2. din proiect - sectorul de drum cu lungimea de 1,732 km, parte a drumului național G72 R6 Brănești-Criuleni nu este înregistrat. Astfel, potrivit pct. 29 din Regulamentul cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 901/2015, Actul de transmitere a terenului, mijloacelor fixe și altor active proprietate publică se perfectează în baza datelor informației contabile și, după caz, a raportului de evaluare, pașapoartelor tehnice și altor documente tehnice, precum și documentelor privind înregistrarea precedentă a acestor bunuri, efectuată de organele autorizate, pe numele părții care transmite. Transmiterea bunurilor imobile, a dreptului de proprietate, posesie sau folosință asupra cărora nu este înregistrat în Registrul bunurilor imobile este interzisă. În contextul celor expuse supra, conchidem că Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale urmează inițial să efectueze tot complexul de activități în scopul înregistrării terenurilor în registrul bunurilor imobile și drept urmare, prezentarea proiectul de hotărâre cu privire la transmiterea terenurilor respective.	Nu se acceptă Conform proiectului de hotărâre, obiectul transmiterii îl constituie terenurile cu nr. cadastrale 3101216144 și 3101215334, înregistrate în Registrul bunurilor imobile, precum și sectorul de drum public național G72 aferent acestora (amplasat pe acestea). Drumurile, ca construcții, nu constituie obiecte ale înregistrării în Registrul bunurilor imobile, iar evidența acestora se realizează prin documentația tehnică de specialitate și prin evidența contabilă a administratorului/gestionarului drumurilor.
Ministerul Finanțelor (nr. 17-03/98/493 din 01.04.2026)	2.	comunică lipsa propunerilor și obiecțiilor.	Se ia act
Agenția Proprietății Publice (nr. 05-04-2378 din 02.04.2026)	3.	comunică lipsa obiecțiilor. Totodată, la pct. 2, se va exclude textul „și 2”, fiind indicat eronat.	Se accepta Modificările de rigoare au fost operate.
Primăria or. Criuleni (nr. f/n din 14.04.2026)	4.	avizează pozitiv, fără propuneri și obiecții.	Se ia act

Avizare repetată			
Ministerul Finanțelor (comentariu e-Legiferare 22.04.2026)	5.	comunică lipsa obiecțiilor si propunerilor asupra proiectului definitivat.	Se ia act
Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru a Republicii Moldova (nr. 36/01-05/571 din 24.04.2026)	6.	comunică lipsa de obiecții, recomandări și propuneri.	Se ia act
Expertizare			
Centrul Național Anticorupție (nr. 06/2/7864 din 30.04.2026, Raport de expertizare anticorupție nr. EHG26/11417 din 30.04.2026)	7.	Proiectul a fost elaborat de către Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale și are drept scop implementarea eficientă a proiectelor de dezvoltare urbană, precum și atragerea investițiilor destinate modernizării infrastructurii rutiere, în vederea asigurării unei planificări coerente și durabile a teritoriului. Astfel, prin proiect se propune transmiterea unor bunuri imobile din proprietatea statului în proprietatea orașului Criuleni. Autorul a prezentat sinteza avizelor parvenite în cadrul procesului de consultare publică a proiectului de către autoritățile responsabile de implementarea prevederilor conținute în proiect/instituțiilor interesate, fapt ce denotă caracterul definitiv al acestuia și întrunirea condițiilor stabilite de prevederile art.28 din Legea integrității nr.82/2017. În procesul de promovare a proiectului, au fost respectate rigorile de asigurare a transparenței decizionale statuate de prevederile art.8 lit.a)-d) din Legea nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional. Nota de fundamentare a proiectului a fost întocmită cu respectarea exigențelor de tehnică legislativă statuate de prevederile art.30 lit.a)-f) din Legea cu privire la actele normative nr.100/2017. Implementarea prevederilor propuse poate contribui la realizarea interesului public vizat de proiect, fapt care nu este detrimentul interesului public general în sensul prevederilor Legii integrității nr. 82/2017.	Se ia act
Ministerul Justiției (nr. 04/2-4855 din 04.05.2026)	8.	În clauza de adoptare atragem atenția că, potrivit art. 44 alin. (1) din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, clauza de adoptare a actului normativ poate conține, după caz, și temeiul legal de	Se accepta Referința la art. 2 lit. c) din Legea nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a

		adoptare a actului normativ respectiv. În calitate de temei legal se indică doar prevederile legale ce stabilesc competența autorității să emită actul normativ respectiv, pornind de la limitele de reglementare prevăzute de obiectul juridic al actului normativ. Astfel, din clauza de adoptare se va exclude referința la art. 2 lit. c) din Legea nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, întrucât nu stabilește competența Guvernului de a aproba o astfel de hotărâre. Prin urmare, clauza de adoptare necesită a fi revizuită, fiind indicate doar normele juridice relevante temeiului juridic de aprobare a actului normativ în cauză.	unităților administrativ-teritoriale a fost exclusă din clauza de adoptare a hotărârii.
	9.	La pct. 1, remarcăm că, potrivit art. 8 alin. (2) din Legea nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale transmiterea patrimoniului din proprietatea publică a statului în proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale se face prin hotărâre a Guvernului, cu acordul consiliului local respectiv. În consecință, nota de fundamentare urmează a fi completată cu referința la actul administrativ prin care autoritatea deliberativă locală și-a exprimat acordul pentru preluarea bunului, asigurând astfel respectarea procedurii legale de transmitere.	Se accepta Pct. 2.1. din nota de fundamentare a fost completat cu referințe la actul administrativ prin care autoritatea deliberativă locală și-a exprimat acordul pentru preluarea bunului.
	10.	Cu titlu de recomandare la sbp. 1.1 din proiectul hotărârii, menționăm că în măsura în care bunurile imobile sunt individualizate, fiind indicate numerele cadastrale, este inutilă indicarea suprafeței acestora. Respectiva informație este reflectată în Nota de fundamentare. Totodată, sugerăm a substitui textul „nr. cadastrale” cu cuvintele „numerele cadastrale”.	Se accepta Modificările de rigoare au fost operate.