

NOTA DE FUNDAMENTARE

la proiectul hotărârii de Guvern *cu privire la transmiterea unor bunuri imobile în administrarea Ministerului Sănătății și modificarea Hotărârii Guvernului nr. 351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile* (nr. unic 779/APP/2025)

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Proiectul hotărârii ”Cu privire la transmiterea unor bunuri imobile în administrarea Ministerului Sănătății și modificarea Hotărârii Guvernului nr. 351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile” este elaborat de Agenția Proprietății Publice.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului actului normativ
2.1. Temeiul legal sau, după caz, sursa proiectului actului normativ
Proiectul hotărârii de Guvern ”Cu privire la transmiterea unor bunuri imobile în administrarea Ministerului Sănătății și modificarea Hotărârii Guvernului nr. 351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile” este elaborat în temeiul art. 6 alin. (1) lit. a ¹) și art. 14 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 121/2007 <i>privind administrarea și deetatizarea proprietății publice</i> , demersul Ministerului Sănătății nr. 22/2767 din 04.09.2025.
2.2. Descrierea situației actuale și a problemelor care impun intervenția, inclusiv a cadrului normativ aplicabil și a deficiențelor/lacunelor normative
Prin demersul nr. 22/1253 din 14.04.2025, Ministerului Sănătății a comunicat că, urmare a instituirii Serviciului național consultativ și transfer interspitalicesc (în continuare SNCTI) în cadrul IMSP Centrul Național de Asistentă Medicală Urgentă Prespitalicească (în continuare CNAMUP), prin Ordinul nr. 208 din 29.02.2024 cu privire la organizarea Serviciului național consultativ și transfer interspitalicesc, s-a dispus reorganizarea (prin dezmembrare) IMSP Institutul de Medicină Urgentă, cu separarea patrimoniului, conform bilanțului de repartiție aprobat al serviciului „AVIASAN”. Actualmente, SNCTI își desfășoară activitatea în spațiile IMSP Institutul de Medicină Urgentă, însă, pentru a asigura o coordonare eficientă a transferurilor interspitalicesc și a consultațiilor de specialitate la nivel național, instituția se confruntă cu un deficit de spații adecvate, necesare prestării serviciilor medicale la standarde calitative înalte. În vederea creării condițiilor corespunzătoare pentru activitatea SNCTI, au fost analizate mai multe bunuri imobile din municipiul Chișinău, aflate în proprietatea statului. Dintre acestea, a fost identificat imobilul cu nr. cadastral 0131132.278.01, situat în mun. Chișinău, or. Codru, str. Drumul Schinoasei, 3/a, care corespunde cerințelor, având atât spații administrative, cât și tehnice, destinate staționării și păstrării autospecialelor. În acest sens, Ministerului Sănătății solicită transmiterea din administrarea Agenției Proprietății Publice, gestiunea Î.S. „Direcția pentru Exploatarea Imobilului” în administrarea Ministerului Sănătății, gestiunea IMPS „Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească” a următoarelor bunuri imobile amplasate în mun. Chișinău, or. Codru, str. Drumul Schinoasei, 3/a: <ul style="list-style-type: none">• încăperi din construcția cu nr. cadastral 0131132.278.01, cu suprafața de 413,41 m.p.;• încăperi din construcția cu nr. cadastral 0131132.278.02, cu suprafața de 458,0 m.p.;• construcțiile cu nr. cadastrale 0131132.278.03, 0131132.278.04 și 0131132.278.05. Dat fiind faptul că, bunurile imobile menționate nu sunt utilizate de către gestionar conform destinației directe, iar menținerea lor generează costuri semnificative și progresive, transmiterea acestora în gestiunea CNAMUP se consideră oportună.
3. Obiectivele urmărite și soluțiile propuse
3.1. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
Proiectul prevede transmiterea, cu titlu gratuit: <ul style="list-style-type: none">- din administrarea Agenției Proprietății Publice, gestiunea Î.S. „Direcția pentru Exploatarea Imobilului” în administrarea Ministerului Sănătății, gestiunea IMPS „Centrul Național de

Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească” bunurile imobile (construcții/încăperi), după cum urmează:

- încăperi din construcția cu nr. cadastral 0131132.278.01, cu suprafața de 413,41 m.p.;
- încăperi din construcția cu nr. cadastral 0131132.278.02, cu suprafața de 458,0 m.p.;
- construcțiile cu nr. cadastrale 0131132.278.03, 0131132.278.04 și 0131132.278.05.

Concomitent, se pune în sarcina Agenției Proprietății Publice în comun cu Ministerul Sănătății, Î.S. ”Direcția pentru Exploatarea Imobilului” și IMPS „Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească” să instituie Comisia de transmitere și să asigure transmiterea, în termen de 30 de zile, a bunurilor imobile menționate supra, în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.901/2015.

Totodată se propune:

- excluderea poziției 65 din anexa nr.14 (Lista bunurilor imobile, proprietate a statului, aflate în administrarea Ministerului Agriculturii și Industriei Alimentare) la Hotărârea Guvernului nr. 351/2005 *cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile;*

- *completarea anexe nr. 9¹* (Lista bunurilor imobile, proprietate a statului, aflate în administrarea întreprinderilor de stat în care Agenției Proprietății Publice exercită funcția de fondator) cu pozițiile 81⁷ și 81⁸;

- *completarea anexe nr. 17* (Lista bunurilor imobile, proprietate a statului, aflate în administrarea Ministerului Sănătății) cu poziția 281.

De asemenea, se pune în sarcina Ministerului Sănătății, în comun cu IMPS „Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească”, să asigure înregistrarea în Registrul bunurilor imobile a dreptului de administrare/gestiune asupra bunurilor imobile (construcții/încăperi), conform anexe la proiect.

3.2. Opțiunile alternative analizate și motivele pentru care acestea nu au fost luate în considerare

Nu au fost identificate.

4. Analiza impactului de reglementare

4.1. Impactul asupra sectorului public

Urmare creării condițiilor corespunzătoare pentru activitatea Serviciului Național Consultativ și Transfer Interspitalicesc, va fi asigurată prestarea serviciilor medicale la standarde calitative înalte, ceea ce va contribui la eficientizarea coordonării transferurilor interspitalicești, la accesul rapid al pacienților la consultații de specialitate și, respectiv, la îmbunătățirea calității actului medical în beneficiul populației.

4.2. Impactul financiar și argumentarea costurilor estimative

Reieșind din scopul proiectului actului normativ, implementarea prezentei hotărâri nu va implica cheltuieli financiare suplimentare din contul bugetului de stat.

Totodată, SNCTI este finanțat din contul mijloacelor Fondurilor Asigurării Obligatorii de Asistență Medicală, iar cheltuielile pentru lucrările de reparație și dotare vor fi acoperite din mijloacele proprii ale IMSP CNAMUP, instituție la autofinanțare.

4.3. Impactul asupra sectorului privat

Impactul asupra sectorului privat este similar sectorului public.

4.4. Impactul social

4.4.1. Impactul asupra datelor cu caracter personal

Nu a fost identificat.

4.4.2. Impactul asupra echității și egalității de gen

Nu a fost identificat.

4.5. Impactul asupra mediului

Implementare proiectului și ulterior, administrarea/gestionarea bunurilor imobile transmise nu va avea efecte negative asupra mediului înconjurător.

4.6. Alte impacturi și informații relevante

Implementarea proiectului va contribui la asigurarea continuității furnizării asistenței medicale de urgență la distanță.

5. Compatibilitatea proiectului actului normativ cu legislația UE

5.1. Măsurile normative necesare pentru transpunerea actelor juridice ale UE în legislația națională

Nu se atestă.

5.2. Măsurile normative care urmăresc crearea cadrului juridic intern necesar pentru implementarea legislației UE

Proiectul hotărârii de Guvern nu are ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene.

6. Avizarea și consultarea publică a proiectului actului normativ

Proiectul hotărârii de Guvern a fost supus consultărilor publice și avizărilor de către Ministerul Finanțelor, Ministerul Sănătății, Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării și Ministerul Agriculturii și Industriei Alimentare, în conformitate cu prevederile Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative.

Totodată, în scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional și a dispozițiilor art. 20 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, anunțul privind inițierea procesului de elaborare a proiectului de hotărâre a fost plasat pe portalul guvernamental www.particip.gov.md și pe pagina web oficială a Agenției Proprietății Publice www.app.gov.md. la compartimentul transparența și bună guvernanta/transparența decizională <https://app.gov.md/proces-decizional/anunt-privind-initierea-elaborarii-proiectului-hotararii-de-guvern-cu-privire-la-transmiterea-unor-bunuri-imobile-in-administrarea-ministerului-sanatatii-si-modificarea-hotararii-guvernului-n/>.

La fel, proiectul și nota de fundamentare au fost publicate pentru consultări publice pe portalul [particip.gov.md](http://www.particip.gov.md) și pagina web oficială a Agenției Proprietății Publice, la următorul link: <https://app.gov.md/proces-decizional/agentia-proprietatii-publice-prezinta-spre-consultare-publica-proiectul-hotararii-de-guvern-cu-privire-la-transmiterea-unor-bunuri-imobile-in-administrarea-ministerului-sanatatii-si-modificarea-hotar/>.

Astfel, în cadrul procesului de consultare/avizare, propunerile și obiecțiile înaintate au fost luate în considerație, fiind perfectată Sinteza la proiectul de hotărâre. Totodată, obiecția înaintată de Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării la proiect (avizul nr. 12-3004 din 20.10.2025 și nr. 05-6225 din 27.11.2025), a fost luată în considerație, textul proiectului fiind completat cu pct. 4, care prevede că Ministerul Sănătății, în comun cu IMPS „Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească”, va asigura înregistrarea, în Registrul bunurilor imobile, a dreptului de administrare/gestiune asupra bunurilor imobile (construcții/încăperi), conform anexei la proiect.

7. Concluziile expertizelor

Proiectul hotărârii de Guvern a fost supus expertizei anticorupție și juridice potrivit prevederilor Legii nr. 100/2017 privind actele normative. Conform expertizei juridice prezentată de Ministerul Justiției (nr. 4/2-11687 din 28.11.2025) textul proiectului a fost ajustat în corespundere cu propunerea înaintată.

Conform Raportului de expertiză a Centrului Național Anticorupție (nr.06/2/20834 din 21.11.2025) în procesul de promovare a proiectului, au fost respectate rigorile de asigurare a transparenței decizionale statuate de prevederile art.8 lit. a)-d) al Legii nr. 239-XVI din 13 noiembrie 2008 privind transparența în procesul decizional. Nota informativă a proiectului întrunește parțial exigențele de tehnică legislativă statuate de prevederile art.30 lit.a)-f) al Legii cu privire la actele normative nr.100 din 22 decembrie 2017. De asemenea, pe marginea

obiecțiilor reflectate în recomandările formulate în compartimentul III al raportului de expertiză anticorupție, informăm că, la data de 18.12.2025, a fost convocată ședința de lucru cu participarea reprezentanților autorităților implicate în procesul de avizare/expertizare.

Totodată proiectul nu conține prevederi de reglementare a activității de întreprinzător în sensul Legii 235/2006 cu privire la principiile de baza de reglementare a activității de întreprinzător.

Respectiv, nu este necesară examinarea acestuia de către Grupul de lucru pentru reglementarea activității de întreprinzător.

8. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ existent

Proiectul elaborat se încadrează în cadrul normativ în vigoare. Aprobarea acestuia va genera ca consecință modificarea Hotărârii Guvernului nr. 351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile.

9. Măsurile necesare pentru implementarea prevederilor proiectului actului normativ

La data de 18.12.2025 a fost convocată ședința de lucru cu participarea autorităților implicate în procesul de avizare/expertizare având ca subiect examinarea obiecțiilor reflectate în recomandările din raportul de expertiză anticorupție și în avizul înaintat de Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării. Urmare discuțiilor s-a decis ca, Ministerul Sănătății, în comun cu IMSP Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească, va asigura înregistrarea, în Registrul bunurilor imobile, a dreptului de administrare/gestiune asupra bunurilor imobile (construcții/încăperi), conform anexei la proiect.

Agenția Proprietății Publice va crea comisia de transmitere din reprezentanții Agenției, Ministerului Sănătății, Î.S. "Direcția pentru Exploatarea Imobilului" și IMPS „Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească” și va transmite cu titlu gratuit bunurile imobile menționate în anexă la proiectul hotărârii *Cu privire la transmiterea unor bunuri imobile în administrarea Ministerului Sănătății și modificarea Hotărârii Guvernului nr. 351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile.*

Director general

Roman COJUHARI