



DECIZIE (proiect)

nr. _____
din _____

„ Privind implementarea politicilor locale ale activităților culturale sport și sănătate, de utilitate publică din UAT or. Codru „,

Având în vedere petiția nr.216 din 28.05.2025 a Federației Sportive de Lupte Universale persoană juridică cu statut de utilitate publică, prevederile art.109 ,art.112 al Constituției R.M., art.14 al Legii privind Administrația Publică Locală nr. 436 din 28.12.2006, art.4 al Legii nr. 435/2006 privind descentralizarea administrativă, Legii nr.121/2007 privind administrarea și deratizarea proprietății publice, prevederile Legii nr.523/1999, Legii 29/2018, Legea nr.254/2016, Legea nr.110/2025, Legea nr.100/2017, Hotărârea Guvernului nr.63/2019, Legii nr.239/2008, Hotărârii Guvernului nr. 1030/1998, Hotărârii Guvernului nr. 1518/2003, Ordin nr.21 din 03-04-2025 cu privire la aprobarea Clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință, setul de politici aprobate prin Decizia nr. 3/2 din 23.05.2024, Consiliul Orășenesc Codru

DECIDE

1. Se aprobă datele spațiale, caracteristicile terenurilor conform anexa 1 și anexa 2, ale planurilor de încadrare în teritoriu de inventariere și delimitare selectivă a proprietății publice, proiecția terenurilor pentru activități culturale sport și sănătate, de utilitate publică din UAT or. Codru pentru elaborarea planului geometric ale terenurilor cu indicele S 6.4.3(conform anexa 2 al Deciziei 3/2 din 23.05.2024) si indicele 4.3 conform clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință.

1.1 Administrația Publică executivă a orașului Codru va asigura elaborarea documentației coordonarea materialelor de delimitare selectivă ,evaluarea bunurilor imobile și înregistrarea în registrele publice a obiectivelor conform pct.1 și înregistrarea dreptului asupra proprietății publice, domeniul public a Unității Administrative Teritoriale orașul Codru.

2. Se transmite bunurile imobil/ terenurile, cu parametrii cantitativi și calitativi stabiliți conform anexa 1 și anexa 2, proprietatea publică a Unității Administrative Teritoriale orașul Codru prin contract de comodat persoanei juridice cu statut de utilitate publică, IDNO [REDACTED] Federației Sportive de Lupte Universale.

2.1 Autoritatea executivă va asigura transmiterea și încheierea actului juridic conform legislației în vigoare și grevarea in registrele publice a drepturilor dobândite.

2.2 Comodatarul obține acordul proprietarului pentru realizarea investiției, cu obligația de a obține actele permissive și desfășurarea activității planificate compatibile cu reglementările terenurilor.

3. Finanțarea lucrărilor planificate vor fi acoperite din bugetul local sau desfășurarea activității filantropice într-o obținerea mijloacele financiare.

4. Controlul prezentei decizii se pune pe seama Primarului.

Președintele ședinței _____

Secretarul Consiliului orășenesc _____

Nota de fundamentare la Proiectul de Decizie

„ Privind implementarea politicilor locale ale activităților culturale sport și sănătate, de utilitate publică din UAT or. Codru „

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului , specialistul în reglementarea regimului funciar al primăriei ,arhitectul șef, secretarul consiliului or.Codru
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite Scopul proiectului este inițierea lucrărilor de delimitare a terenului proprietate publică, Proiectul de decizie a fost elaborat în temeiul art. 16, alin.(1), lit.b) al Legii Republicii Moldova nr. 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice; conform art.14 alin. (2) lit. b) al Legii Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, , Legii nr.523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale , Legii nr.121/2007 privind administrarea și detatizarea proprietății publice ,Cod Funciar nr.22/2024, Legea nr. 435 din 28.12.2006, privind descentralizarea administrative, ,Legea nr.110/2025,cu privire la educația fizică și sport,
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi Proiectul dat de decizie prevede delimitarea unui teren proprietate publică a UAT 0131,or.Codru. aferent construcție speciale statia de pompare a sistemului de canalizare activitate planificata.
5. Fundamentarea economico-financiară Cheltuielile pentru implementarea proiectului de decizie ”Cu privire la inițierea procedurii de delimitare a terenurilor proprietate publică”se vor încadra în limita mijloacelor financiare aprobate pentru anul 2025.
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare Proiectul deciziei se încorporează în sistemul actelor normative nu necesită abrogarea/modificarea altor decizii. Este compatibil si conform setului de politici aprobate prin Decizia 3/2 din 23.05.2024
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului În baza celor expuse și în conformitate cu art.32 din Legea nr.100 din 22 decembrie 2017 cu privire la actele normative proiectul deciziei ,, Proiectul actului normativ, însoțit de nota de fundamentare și, după caz, de alte acte, se transmite spre avizare responsabile de aplicarea prevederilor conținute în proiect și instituțiilor interesate, în funcție de obiectul de reglementare ,Nu se cunoaste necesitatea de analiza impactului de reglementari sau evaluarea strategica de mediu in acest sens se solicita avizarea interna si a comisiilor de profil În scopul respectării prevederilor Legii nr.239 din 13 noiembrie 2013 privind transparența procesului decizional, proiectul de decizie a fost plasat pe particip gov .md ,la compartimentul Transparență decizională, secțiunea Consultări publice ale proiectelor, spre consultări publice.
8. Constatările expertizei anticorupție Nu este
9. Constatările expertizei de compatibilitate Nu este
10. Constatările expertizei juridice În temeiul art.37 din Legea nr.100 din 22 decembrie 2017 cu privire la actele normative proiectul deciziei nu a fost expus expertizei juridice. Structura și conținutul actului corespunde normelor de tehnică legislativă.
11. Constatările altor expertize Nu este

SINTEZA (anexa 2 din Legea nr.100/2017)**la proiectul Deciziei ,,**

„ Privind implementarea politicilor locale ale activităților culturale sport și sănătate, de utilitate publică din UAT or. Codru ,,

Participantul la avizare, consultare publică, expertizare	Nr. crt.	Conținutul obiecției, propunerii, recomandării, concluziei	Argumentarea autorului proiectului
Avizare și consultare publică			
Secretarul Consiliului or. Codru			
Contabil șef Primăria or. Codru			
Arhitect șef Primăria or. Codru			
Sp. Juridic Primăria or. Codru			
Viceprimar or. Codru			
Avizare și consultare publică repetată			
Consultare publică			
Comisia de arhitectură, urbanism, amenajarea teritoriului și dezvoltarea rurală.			
Comisia pentru buget finanțe economie și reforme.			
Comisia juridică pentru reglementari și menținerea ordinii publice			
Expertizare			