

Sinteza obiecțiilor și propunerilor
la proiectul de hotărâre a Guvernului „ Cu privire la transmiterea unor bunuri imobile din proprietatea statului în proprietatea satului
Rediul Mare, raionul Dondușeni și modificarea unor hotărâri ale Guvernului” (nr. unic 475/MS/2025)

Nr. d/o	Participantul la avizare (expertizare)/consultare publică	Conținutul obiecției/propunerii (recomandării)	Argumentarea autorului proiectului
1.	Ministerul Finanțelor (nr. 17-03/162/988 din 01.07.2025)	Potrivit, anexei nr. 1 din Hotărârea Guvernului nr. 161/2019 cu privire la aprobarea listei terenurilor proprietate publică a statului, terenul cu nr. cadastral 3435111.014 ține de domeniul public al statului, iar în proiectul de hotărâre nu este menționat acest aspect. Astfel, se atrage atenția asupra necesității modificării pct. 2 din proiect cu indicarea domeniului din care face parte terenul respectiv, pentru a nu lăsa loc de interpretări. În anexa 1 la proiect sunt incluse bunurile proprietate publică a statului, care urmează a fi transmise în proprietate publică a satului Rediul Mare, raionul Dondușeni. În acest sens urmează completarea pct. 2 din proiect cu sintagmele respective. Concomitent, atragem atenția că, în Nota de fundamentare se menționează că bunurile respective vor fi utilizate în folosul cetățenilor (deschiderea unui muzeu, crearea unui centru de plasament, etc), iar în Decizia Primăriei Rediul Mare nr.123 din 30.04.2025 se acceptă transmiterea <i>în proprietate privată</i> a bunurilor menționate, or bunurile proprietate privată pot fi supuse înstrăinării. Astfel, considerăm necesar clarificarea acestui aspect prin prisma celor menționate.	Se acceptă Referitor la sintagma „transmiterea în proprietate privată” menționăm faptul, că conform extrasului din decizia nr. 3/3 din 21.03.2025 nu se prevede transmiterea bunului imobil în proprietatea privată, dar transmiterea în proprietate publică. Totodată evidențiem, că în scrisoarea de transmitere nr.123 din 30.04.2025 s-a comis o eroare tehnică. Cu atât mai mult în proiectul hotărârii Guvernului, pct.1 se menționează, că se transmit bunurile imobile în scopul restaurării și valorificării științifice, culturale, educative și turistice, cu menținerea statutului de monument ocrotit de stat.

2.	Agencia Proprietății Publice (nr. 06-04-2060 din 29.03.2025)	Comunică lipsa de obiecții și propuneri. Adițional, menționez despre susținerea avizului Ministerului Culturii nr. 04/1-09/1832 din 20.06.2025 pe marginea proiectului, în speță propunerea de menținere a statutului de monument ocrotit de stat al complexului de bunuri transmise în proprietate, atribuite Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice domeniul public, ce prezintă implicit utilizarea terenului nr. cadastral 3435112.014, amplasat în raionul Dondușeni, sat. Rediul Mare, pentru deservirea construcțiilor conform destinației, fără drept de înstrăinare.	Se acceptă
3.	Ministerul Culturii (nr.04/1-09/1832 din 20.06.2025)	Se propune punctul 1 din proiectul hotărârii Guvernului, după textul „în proprietatea satului Rediul Mare, se va substitui cu textul, „în scopul restaurării și valorificării științifice, culturale, educative și turistice, cu menținerea statutului de monument ocrotit de stat,”. La Nota de fundamentare, la punctul 2.1, textul „a bunurilor imobile și parcului-conac „Victor Dumbrovschi” se va substitui cu textul „a bunurilor imobile (teren și construcții) ale ansamblului istoric Conacul cu parc al lui „Victor Dombrovschi” – monument de arhitectură de categorie națională, înregistrat la poziția 451, capitolul „Zona de Centru” compartimentul „Raionul Dondușeni”, în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993 pentru punerea în aplicare a legii privind ocrotirea monumentelor”.	Se acceptă Se acceptă
4.	Ministerul Justiției (nr. 04/2-7441 din 25.07.2025)	Se propune la pct. 1, cuvintele „proprietate publică a statului” se vor substitui cu cuvintele „proprietate a statului domeniul public”. Textul proprietatea publică a satului Rediul Mare, raionul Dondușeni” se vor substitui cu textul „proprietate a satului Rediul Mare, raionul Dondușeni, domeniu public” Obiecție similară și la pct. 2 și denumirea anexei la hotărârea Guvernului: Parafa de aprobare a anexei va avea următorul cuprins: „Anexa la Hotărârea Guvernului nr / ”.	Se acceptă Se acceptă
5.	Centrul Național Anticorupției (nr. 06/2/12824 din 16.07.2025)	Comunică lipsa de obiecții și propuneri.	

Ministru

Ala NEMERENCO