

Anunț

privind organizarea consultării publice la proiectul de decizie
„Cu privire la aprobarea concepției amplasării gheretelor comerciale provizorii pe teritoriul municipiului Bălți”
Stabilită pentru data de 24.07.2025 la ora 14-00, sala 101 primăria mun. Bălți

Scopul proiectului de decizie	Principalele motive care au determinat elaborarea proiectului de Regulament au fost: -respectarea prevederilor art.77 din legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală. Legea nr 434 din 28.12.2023 cu privire la codul urbanismului și construcțiilor .
Argumentarea necesității elaborării și aprobării proiectului de decizie	Scopul principal al aplicării acestei norme legislative -asigurarea unei dezvoltări urbane echilibrate și estetice. - conformarea cu strategiile de dezvoltare urbană și cu legislația în vigoare - creșterea atractivității turistice și investiționale a orașului; - crearea unui cadru normativ clar și transparent pentru agenții economici
Prevederile de bază ale proiectului de decizie	Necesitatea reglementării clare a amplasării structurilor comerciale - scopul urmărit de prezentul proiect de Regulament, și anume: asigurarea respectării normelor urbanistice recent intrate în vigoare. - Evitarea amplasării ce afectează circulația rutieră , estetica urbană și arhitecturală Crearea unui cadru coerent și transparent pentru autorizarea , monitorizarea și gestionarea gheretelor ,pavilioanelor și teraselor.
Beneficiarii proiectului de decizie	Locuitorii municipiului Bălți.
Rezultatele scontate ca urmare a implementării deciziei	Creșterea veniturilor la bugetul local, îmbunătățirea infrastructurii externe a orașului, identificarea obiectelor fără proprietar, elaborarea cadrului juridic al primăriei pentru această procedură.

Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu legislația în vigoare	- Legea RM privind administrația publică nr. 436-XVI din 28.12.2006; - Legea RM Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434 din 28.12.2023; - Legea RM cu privire la condominiu nr. 187 din 14.07.2022; - Legea RM Codul funciar nr. 828-XII din 25.12.1991; - Legea RM Codul civil nr. 1107-XV din 06.06.2002; - Legea RM cu privire la actele normative nr. 100/2017 - Legea RM cu privire la transparența în procesul decizional nr.239/2008
Modul de consultări	Solicitarea opiniilor recomandărilor experților, locuitorilor Desfășurarea audierilor publice.
Termenele prezentării recomandărilor	14.07. 2025 - 25.07.2025
Locul, datele de acces la proiect, modalitatea de prezentare sau expediere a recomandărilor	Proiectul de decizie este disponibil pe pagina web oficială a primăriei www.balti.md. Recomandările pot fi expediate pe adresa: <i>mun. Bălți, piața Independenței, 1, bir.316</i> E-mail: dpmrf.primaria@balti.md,
Numele, prenumele persoanei responsabile de desfășurarea procedurilor de consultare, date de contact	Veaceslav Fusu Șef Direcției proprietate municipală și relații funciare din cadrul Primăriei mun.Bălți tel. (0231) 54632