

SINTEZA

la proiectul Hotărârii Guvernului privind transmiterea și schimbarea destinației unor terenuri în scopul construcției, reabilitării și extinderii unor drumuri naționale (număr unic 409/MIDR/2025)

Participantul la avizare, consultare publică, expertizare	Nr. crt .	Conținutul obiecției, propunerii, recomandării, concluziei	Argumentarea autorului proiectului
<u>Avizare și consultare publică</u>			
Ministerul Finanțelor (nr. 07/5-03/264/863 din 12.06.2025).	1	La proiectul hotărârii. Având în vedere că proiectul vizează inclusiv schimbarea destinației terenurilor proprietate publică a statului, fără compensarea pierderilor cauzate de excluderea din circuit, la clauza de emitere a hotărârii de Guvern urmează să se facă trimitere și la prevederile incidente din art.60 din Codul funciar nr. 22/2024 (normă reflectată de altfel în Nota de fundamentare de la pagina 3). Suplimentar, se atrage atenția că terenurile menționate la pct.2 nu se regăsesc în registrul bunurilor imobile.	Se acceptă Nota de fundamentare a fost ajustată. Terenurile menționate la pct.2, vor fi înregistrate în registrul bunurilor imobile urmare a aprobării hotărârii Guvernului.
Ministerul Afacerilor Interne (nr. 16/1990 din 05.06.2025).	2	La pct. 1 și pct. 2 din proiectul hotărârii, propunem substituirea sintagmei „terenurile fondului silvic” cu sintagma „terenurile fondului forestier”, terminologie relevantă cadrului normativ existent. De asemenea, la pct. 3, în vederea asigurării concordanței cu prevederile art. 541 lit. h) Cod funciar, textul „rețelelor de telecomunicații electronice” se va substitui cu textul „rețelelor de comunicații electronice”.	Se acceptă Textul a fost ajustat.
Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării (nr. 12-1647 din 05.06.2025).	3	Comunică lipsă de obiecții și propuneri	Se acceptă
Agencia Moldsilva (nr. AM02/02-959 din 05.06.2025).	4	Comunică lipsă de obiecții și propuneri	Se acceptă

Ministerul Mediului (nr. 11-07/1611 din 06.06.2025).		La pct. 6 din proiect, subpct. 6.1, referitor la modificarea Anexei nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 161/2019 cu privire la aprobarea listei terenurilor proprietate publică a statului, se propune completarea proiectului cu prevederi de excludere a pozițiilor nr. 1132 - 1135, conform Hotărârii de Guvern nr. 214/2021 cu privire la transmiterea și schimbarea categoriei de destinație a unor terenuri, dat fiind faptul că, terenurile respective au fost transmise din gestiunea Întreprinderii de Stat „Întreprinderea silvo-cinegetică Cimișlia” a Agenției „Moldsilva” în gestiunea S.A. „Administrația Națională a Drumurilor”.	Se acceptă Textul a fost ajustat.
Ministerul Agriculturii și Industriei Alimentare (nr. 21-03/1585 din 05.06.2025).	6	Comunică lipsă de obiecții și propuneri	Se acceptă
Agencia Proprietății Publice (nr.03-04-4245 din 13.06.2025).	7	Comunică lipsă de obiecții și propuneri	Se acceptă
Agencia Geodezie, Cartografie și Cadastru (nr.36/01-06/691 din 09.06.2025).	8	Comunică lipsă de obiecții și propuneri	Se acceptă

Expertizare

Centrul Național Anticorupție (nr.EHG25/10683 din 25.06.2025).	1	În textul proiectului nu au fost identificate norme contradictorii sau conflicte dintre prevederile acestuia cu reglementările altor acte normative în vigoare. Proiectul nu conține factori și riscuri de corupție.	Se acceptă
Ministerul Justiției (nr. 04/2-6173 din 25.06.2025).	2	Se recomandă a revizui și reformula intenția normativă a propunerii ce vizează nemijlocit excluderea terenurilor din fondul forestier, ținând cont de prevederile art. 68 din Codul silvic nr. 69/2024, proțrivot cărora „(1) Retragerea definitivă a terenurilor din fondul forestier și a altor terenuri acoperite cu	Recomandarea nu se acceptă. Conform art. 60 alin. (4) lit. a) și lit. c) din Codul funciar nr. 22/2024, este expres stabilit că pierderile cauzate de schimbarea destinației terenurilor cu destinație agricolă și a celor destinate

	vegetație forestieră se efectuează pe baza compensării pierderilor valorii economice și de mediu a vegetației forestiere, a habitatelor pierdute, a altor servicii ecosistemice ale terenurilor utilizate, cu alte suprafețe de terenuri utile pentru împădurire și cel puțin echivalente ca suprafață. (2) În cazul în care din fondul forestier și alte terenuri acoperite cu vegetație forestieră sunt retrase terenuri acoperite cu pădure, valorificarea masei lemnoase de pe terenurile înstrăinate se face de către proprietar, iar beneficiarul este obligat să repare prejudiciul adus factorilor de mediu, în conformitate cu reglementările în domeniul protecției mediului.”. Prin urmare, la pct. 3 cuvintele “fără compensarea pierderilor cauzate de excluderea din circuit” se vor exclude. În acest sens se va revizui și conținutul notei de fundamentare la proiect, care nu reflectă o argumentare suficient de valabilă pentru cazul dat. Totodată, aferent rigorilor normative, se vor reține următoarele: La pct.1 și 2, se consider inutile cuvintele “cu titlu gratuit”, deoarece transmiterea cu titlu gratuit a bunurilor proprietate publică rezultă din prevederile art. 14 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetimizarea proprietății publice, care statuiază că, transmiterea cu cu titlu gratuit a bunurilor proprietate publică se efectuează în cazul trecerii bunurilor distincte proprietate a statului sau a unității administrative-teritoriale din subordinea unei autorități publice în subordinea altei autorități publice. La pct. 4 și 5, textul “1-2” se va substitui cu textul “pct. 1 și 2”, or, cratima se utilizează la expunerea a mai mult de două elemente structural. La pct. 6, în partea introductivă, cuvântul “anexele” se va exclude ca fiind excedent.	fondului forestier nu se compensează în cazul unor lucrări de utilitate publică, declarate astfel în condițiile Legii exproprierii pentru cauză de utilitate publică nr. 488/1999 și în cazul unor lucrări de uz public; Subsecvent, conform art. 20 alin. (3) din Codul silvic nr. 69/2024 este stabilit că în cazul declarării utilității publice de interes național/local a terenurilor din fondul forestier, Guvernul sau, după caz, consiliul local decide asupra conservării sau tăierii pădurilor, determină modul și folosirea produselor lemnoase recoltate, decide asupra măsurilor de compensare a terenurilor, a vegetației forestiere și a habitatelor pierdute, precum și a altor servicii ecosistemice. Se acceptă Textul a fost ajustat; Se acceptă Textul a fost ajustat; Se acceptă Textul a fost ajustat;
--	--	--

	La pct. 6.1.1, textul “1132, 1133, 1134, 1135” se va substitui cu textul “1132 - 1135”. La pct. 6.1.2, textul “cifra 13,5725 se substituie cu cifra 13,5214” se va substitui cu “textul “13,5725 se substituie cu textul 13,5214”” (observația se referă inclusive la sbp. 6.1.3 – 6.1.5). La pct. 6.2, în dispoziția de modificare, textul “se completează cu pozițiile după cum urmează:” se va substitui cu textul “se completează cu pozițiile 5395-5408 cu următorul cuprins:”, urmate de redarea acestora. În subsidiar, recomandăm a exclude conținutul pct. 7 din proiectul hotărârii, întrucât este inutil pentru soluția juridică propusă prin proiect, Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile fiind obligată să examineze cererea de modificare a datelor din cadastrul bunurilor imobile în conformitate cu legislația.	Se acceptă Textul a fost ajustat; Se acceptă Textul a fost ajustat; Se acceptă Textul a fost ajustat; Recomandarea nu se acceptă. Prin această prevedere se împuternicește S.A. „Administrația Națională a Drumurilor”, să depună cereri privind operarea modificărilor în Registrul bunurilor imobile, privind terenurile transmise inclusiv în administrare și în gestiune, drept care conform prevederilor legale aparține Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale, iar Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile, se obligă să asigure operarea modificărilor în Registrul bunurilor imobile, privind terenurile transmise în administrare/gestiune.
--	---	---

Secretar general

Angela ȚURCANU