

LEGE

pentru modificarea Legii nr.179/2008 cu privire la parteneriatul public-privat

Parlamentul adoptă prezenta lege organică

Articol unic. - Legea nr. 179/2008 cu privire la parteneriatul public-privat (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2008, nr. 165-166, art. 605), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. Preambulul legii se va expune în următoarea redacție:

”În vederea facilitării dezvoltării durabile prin implementarea proiectelor de infrastructură economică și socială, precum și a îmbunătățirii calității și eficienței serviciilor publice, în scopul stimulării cooperării între sectorul public și cel privat, mobilizării resurselor financiare suplimentare, promovării inovației în furnizarea serviciilor publice și valorificării patrimoniului public”.

2. **Articolul 2** va avea următorul cuprins:

”Articolul 2. Noțiuni principale

În sensul prezentei legi, următoarele noțiuni principale semnifică:

finanțarea contractului de parteneriat public-privat – finanțarea investițiilor realizate în cadrul unui contract de parteneriat public-privat și finanțarea utilizării bunului/bunurilor sau a prestării serviciului public care formează obiectul acestui contract;

interes public - orice beneficiu ale cărui formă și valoare se determină prin decizie a partenerului public, obținut în folosul partenerului public, al persoanelor care locuiesc și/sau activează pe teritoriul Republicii Moldova;

investitor privat – orice persoană juridică sau asociere de persoane juridice care și-au manifestat interesul de a participa la procedura de atribuire a unui contract de parteneriat public-privat, cu condiția să nu aparțină categoriei de parteneri publici;

investiții realizate în cadrul proiectului - investiții care au drept obiect realizarea sau, după caz, reabilitarea și/sau extinderea unui bun sau a unor bunuri în cadrul contractului de parteneriat public-privat;

închidere financiară – o etapă definită în contractul de parteneriat public- privat, precum și în contractul sau contractele de finanțare încheiate cu investitorii respectivului contract de parteneriat public-privat, care reprezintă data la care au fost îndeplinite toate condițiile suspensive pentru intrarea în vigoare a obligației investitorilor de a pune la dispoziție fondurile necesare finanțării contractului de parteneriat public-privat;

ofertant- persoană juridică de drept privat sau persoană fizică și/sau asociație a acestora care înaintează ofertă în vederea stabilirii unui parteneriat public-privat;

ofertă - propunere scrisă înaintată de ofertant partenerului public în vederea inițierii sau stabilirii unui parteneriat public-privat;

partener privat – investitor privat sau asocierea de investitori privați, care a semnat cu partenerul public contractul de parteneriat public – privat. Partenerul privat asigură finanțarea necesară realizării investițiilor din surse proprii și/sau din surse atrase din partea unor finanțatori;

partener public – reprezintă orice autoritate publică astfel cum sunt definite la art. 13 din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice, art. 5 din Legea privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, asociația formată din mai multe astfel de autorități sau persoane juridice de drept public altele decât autoritățile publice;

persoană afiliată – orice persoană asupra căreia se poate exercita, direct sau indirect, o influență dominantă sau care poate exercita o influență dominantă, sau care, în urma asocierii cu o altă persoană, se află sub influența dominantă a acesteia, alte persoane stabilite la art. 203 din Codul civil al Republicii Moldova nr.1107/2002. Influența dominantă se prezumă în cazul în care o persoană, în mod direct sau indirect, deține majoritatea capitalului social subscris sau controlează majoritatea voturilor asociate acțiunilor/părților sociale emise, sau poate numi mai mult de o jumătate dintre membrii organului de administrare, de conducere ori de supraveghere;

societate de proiect – societate comercială care se instituie și funcționează în conformitate cu prevederile Codului civil al Republicii Moldova nr.1107/2002, ale Legii nr.1134/1997 privind societățile pe acțiuni sau ale Legii nr.135/2007 privind societățile cu răspundere limitată, în scopul implementării unui contract de parteneriat public-privat.

3. Se completează cu Articolul 2¹ cu următorul cuprins:

”Articolul 2¹. Parteneriat public - privat

(1) În sensul prezentei legi parteneriatul public-privat este o formă de colaborare contractuală, stabilită pe termen lung (de minimum 5 ani), între un partener public și unul privat, având ca obiectiv principal construirea, modernizarea și/sau reconstrucția infrastructurii publice în vederea asigurării furnizării unor servicii publice în domeniul de competență al partenerului public. Această colaborare implică alocarea responsabilităților, riscurilor și beneficiilor între cele două părți, pentru a maximiza eficiența și calitatea serviciilor publice oferite.

(2) Principiile de bază în pregătirea și implementarea proiectelor de parteneriat public-privat sunt principiul specific atribuirii contractelor de achiziție publică, principiul protecției interesului public și principiul eficienței economice.

(3) Partenerul public poate autoriza stabilirea dreptului la construcție în favoarea unui partener privat fără compensație. Toate aspectele legate de stabilirea sau transferul drepturilor de construcție și/sau al concesiunilor, inclusiv compensațiile, sunt reglementate printr-un contract între parteneri publici și privați.

(4) Contractul de parteneriat public-privat se atribuie potrivit prevederilor Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice, ale Legii privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii sau ale Legii nr. 74/2020 privind achizițiile în sectoarele energiei, apei, transporturilor și serviciilor poștale, după caz, conform concluziilor

studiului de fezabilitate elaborat în funcție de obiectul contractului și de modalitatea în care se realizează transferul unei părți semnificative a riscului de operare de natură economică, în legătură cu exploatarea lucrărilor și/sau a serviciilor în cauză.

(5) Obiectul unui parteneriat public-privat nu poate fi:

a) exclusiv furnizarea de bunuri sau concesiuni (furnizarea dreptului de exploatare) pentru uzul economic al publicului sau orice alt bun;

b) întreprinderile de stat/municipale ori societățile comerciale în care statul/autoritatea publică locală deține o cotă-parte majoritară din capitalul social, în cazul în care investițiile planificate pentru realizarea contractului de parteneriat public-privat pot fi acoperite, în proporție de cel puțin 30 la sută, din resurse financiare proprii, obținute din profitul net pe parcursul ultimilor 3 ani calendaristici consecutiv.

(6) Mecanismul parteneriatului public-privat este caracterizat de următoarele elemente principale:

a) cooperarea dintre partenerul public și partenerul privat, în vederea implementării unui proiect public;

b) durata relativ lungă de derulare a raporturilor contractuale, de peste 5 ani, care să permită partenerului privat recuperarea investiției și obținerea unui profit rezonabil;

c) finanțarea proiectului, de regulă din fonduri private și, după caz, prin punerea în comun a fondurilor private cu fonduri publice;

d) atingerea scopului urmărit de partenerul public și partenerul privat;

e) distribuirea riscurilor între partenerul public și partenerul privat, în funcție de capacitatea fiecărei părți contractante de a evalua, gestiona și controla un anumit risc”.

4. La **Articolul 3**:

la lit. f) cuvintele “libertății contractului” se substituie cu cuvintele “libertății contractuale, în condițiile prezentei legi”;

5. **Articolul 4** va avea următorul cuprins:

“**Articolul 4.** Principiul egalității de tratament, imparțialității și nediscriminării.

(1) Partenerul public are obligația de a asigura tuturor ofertanților un tratament egal și imparțial în cadrul oricărei etape a procedurii de selectare a partenerului privat. Orice decizie va fi luată pe baza criteriilor obiective, aplicate în mod nediscriminatoriu, asigurând astfel transparență și echitate în toate etapele procesului. Criteriile de selectare a partenerului privat trebuie să fie clare, obiective și formulate într-un mod care să asigure un acces nediscriminatoriu pentru toți ofertanții.

(2) Cerințele tehnice și de calificare impuse ofertanților trebuie să fie stabilite astfel încât să permită accesul egal tuturor participanților și să nu favorizeze anumite entități sau să creeze obstacole nejustificate. Aceste cerințe trebuie să fie proporționale. Partenerul public va lua măsuri suplimentare pentru a asigura că niciun ofertant nu beneficiază de tratament preferențial pe baza unor considerente nejustificate.”

6. La **Articolul 5** alin. (2) cuvântul ”pagina” se substituie cu cuvântul ”site-ul” la forma gramaticală respectivă;

la alin. (4) cuvintele ”pagina web a” se substituie cu cuvintele ”site-ul web al”.

7. La **Articolul 7** alineatul (3) se abrogă.

8. **Articolul 8** va avea următorul cuprins:

”**Articolul 8.** Principiul competitivității.

(1) Partenerul public are obligația de a asigura un mediu concurențial deschis și corect în procesul de selectare a partenerului privat. Orice măsură care limitează direct sau indirect concurența între ofertanți este interzisă. Acțiunile partenerului public trebuie să faciliteze accesul liber la proceduri și să evite favorizarea anumitor participanți.

(2) Se interzice participarea simultană și independentă la procedura de selectare a partenerului privat a persoanelor juridice și a filialelor acestora în calitate de ofertanți, prevenind conflictele de interese și practicile neloiale care ar putea denatura concurența.

(3) La stabilirea numărului de ofertanți invitați să participe, partenerul public trebuie să ia în considerare necesitatea asigurării unei concurențe reale și efective. Numărul de participanți trebuie să fie suficient de mare pentru a preveni monopolizarea sau lipsa competiției și trebuie să reflecte complexitatea proiectului propus.

(4) Partenerul public va implementa măsuri specifice pentru prevenirea oricărei forme de distorsionare a concurenței, inclusiv prin stabilirea de reguli clare și transparente, care să asigure că niciun ofertant nu este favorizat în mod nejustificat sau nu este pus în dezavantaj nejustificat pe parcursul procesului de selecție”.

9. **Articolul 8¹** se abrogă.

10. La **Articolul 9**:

în denumire, cuvântul ”contractului” se substituie cu cuvântul ”contractuale”;

la primul enunț cuvântul ”Părțile” se substituie cu sintagma ”(1) Părțile”;

se completează cu alineatul (2) cu următorul cuprins:

“(2) Principiul libertății contractuale se interpretează în contextul accepțiunii oferite de art. 993 a Codului civil al Republicii Moldova nr.1107/2002”.

11. Se completează cu **Articolul 10¹** cu următorul cuprins:

”**Articolul 10¹.** Incompatibilități ale partenerilor privați

Nu pot participa în calitate de parteneri privați în contracte de parteneriat public-privat:

a) persoanele fizice și juridice care sunt înregistrate, au reședința sau desfășoară activitatea economică principală în jurisdicții ori regiuni autonome ce nu implementează standarde internaționale de transparență, precum și persoanele juridice în componența cărora figurează, direct sau indirect, una sau mai multe persoane (fondatori, asociați, acționari, administratori, beneficiari efectivi) care sunt înregistrate, au reședința sau desfășoară activitatea economică principală în astfel de jurisdicții ori regiuni autonome;

b) persoanele fizice și juridice care au restricții în conformitate cu art. 5 și art. 6 din Legea nr.25/2016 privind aplicarea măsurilor restrictive internaționale;

c) persoanele care se află în oricare dintre situațiile de la art. 19 alin. (3) din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

d) persoane care au încercat să obțină informații confidențiale, care i-ar putea conferi avantaje necuvenite în cadrul procedurii de atribuire contractului de parteneriat public-privat.

12. La **Articolul 13** lit. b) va avea următorul cuprins:

“ b) monitorizarea și gestionarea angajamentelor financiare și riscurilor fiscale directe și indirecte aferente proiectului de parteneriat public-privat de interes național pe toată durata implementării proiectului;

se completează cu lit. d) cu următorul cuprins:

d) înaintarea propunerilor la toate elementele unui proiect de parteneriat public-privat, în special în ceea ce privește efectele și riscurile fiscale directe și indirecte;

13. La **Articolul 14** alin. (1):

La lit.b) cuvintele ”, elaborarea cerințelor generale privind selectarea partenerului

privat, precum și a” se substituie cu cuvântul ”și”;

la lit. c) cuvintele ”elaborarea și ” se exclud;

la lit. d¹) numărul ”8¹” se substituie cu numărul ”10¹”;

la lit. f) cuvintele ”pagine web a” se substituie cu cuvintele ”pe site-ul web al”.

14. La **Articolul 14¹** la lit. b) cuvântul ”studiilor” se substituie cu cuvântul ”studiului” iar după cuvintele ”de aceștia” se completează cu cuvintele ”și prezentarea acestuia pentru avizare Ministerului Finanțelor și Agenției”..

15. La **Articolul 15** alin. (1) lit.b) se completează cu cuvintele ”în baza studiului de fezabilitate”.

16.Se completează cu **Articolul 15¹** cu următorul cuprins:

”**Articolul 15¹**. Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor

(1) Agenția Națională pentru Soluționarea Contestațiilor este o autoritate publică autonomă și independentă față de alte autorități publice, față de persoane fizice și juridice, care examinează contestațiile formulate în cadrul procedurilor de parteneriat public-privat.

(2) Soluționarea contestațiilor privind atribuirea contractelor de parteneriat public-privat se realizează conform Capitolului X din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice.

17. La Capitolul IV în denumire textul ” **OBIECTUL PARTENERIATULUI PUBLIC-PRIVAT.**” se exclude.

18. Articolul 17 se abrogă

19. La **Articolul 18** alin. (1):

la lit. a) se completează cu cuvintele ”care va acționa ca societate de proiect”;

la lit. b) după cuvintele ”și partenerul privat, care” se substituie cu cuvintele ”și partenerul privat care, ulterior înregistrării în registrul persoanelor juridice,”;

lit. c) se abrogă;

se completează cu alin. (1¹) și (1²) cu următorul cuprins:

(1¹) Atât în cazul parteneriatului public-privat contractual, cât și în cazul parteneriatului public-privat instituțional, dacă o altă autoritate publică intenționează să sprijine realizarea proiectului prin asumarea față de partenerul privat desemnat câștigător a procedurii de atribuire a contractului sau față de societatea de proiect a unei/unor obligații de plată sau de garanție, în beneficiul partenerului public, poate face acest lucru numai în situația în care obligația de plată sau de garanție a fost prevăzută în studiul de fezabilitate și în documentația de atribuire a procedurii, într-o modalitate clară, precisă și neechivocă, indicându-se condițiile în care poate fi realizată.

(1²) Asumarea de către autoritatea publică a obligației/obligațiilor, conform prevederilor alin. (1¹), se poate face în condițiile stabilite prin documentația de atribuire, după caz:

a) după desemnarea de către partenerul public a câștigătorului procedurii de atribuire a contractului de parteneriat public-privat, dar mai înainte de semnarea contractului, situație în care autoritatea publică devine astfel parte a contractului respectiv de la momentul încheierii acestuia; sau

b) după semnarea contractului de parteneriat public-privat, în timpul executării acestuia, situație în care autoritatea publică încheie cu părțile contractului respectiv un contract adițional, ce stabilește drepturile și obligațiile reciproce, autoritatea publică devenind parte a contractului în cauză de la momentul încheierii contractului adițional respectiv.

alin. (3) se abrogă.

20. **Articolul 19** va avea următorul cuprins:

”**Articolul 19** Finanțarea investițiilor în cadrul contractelor de parteneriat public-privat

(1) Finanțarea investițiilor care se realizează în cadrul contractelor de parteneriat public-privat se poate asigura, după caz:

- a) integral, din surse financiare asigurate de partenerul privat; sau
- b) din surse financiare asigurate de partenerul privat, împreună cu partenerul public.

(2) Partenerul privat asigură finanțarea necesară realizării investițiilor din surse proprii și/sau din surse atrase din partea unor finanțatori.

(3) Partenerul public poate contribui la realizarea proiectului de parteneriat public-privat prin una sau mai multe dintre următoarele modalități, în condițiile specificate în documentația de atribuire și în contractul de parteneriat public-privat, astfel:

a) constituirea, fără a fi necesară parcurgerea unor proceduri de atribuire distincte de cele prevăzute la art. 2¹ alin. (4), a anumitor drepturi în favoarea societății de proiect sau partenerului privat, în condițiile contractului de parteneriat public-privat;

b) aporturi în numerar la capitalul social al societății de proiect;

c) asumarea unor obligații privind etapele premergătoare realizării investiției, precum: cheltuielile pentru elaborarea studiilor de fezabilitate, a altor studii aferente obiectivelor de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege, cheltuielile de expertiză, de proiectare și de asistență tehnică

d) asumarea unor obligații de plată față de partenerul privat sau societatea de proiect;

e) acordarea unor garanții în favoarea finanțatorilor contractului de parteneriat public-privat care sunt instituții de credit sau instituții financiare.

(4) În cazul în care partenerul public intenționează recuperarea costurilor deja suportate conform alin.(3) lit.c), legate de pregătirea proiectului, acestea se includ în valoarea estimată a proiectului, partenerul public având obligația de a le evidenția în mod distinct în documentația de atribuire.

(5) În cazul prevăzut la alin.(4), partenerul public precizează, în documentația de atribuire și în contract, obligația viitorului partener privat de a rambursa costurile deja suportate de partenerul public, legate de pregătirea proiectului, precum și condițiile în care se va realiza această rambursare.

(6) În aplicarea prevederilor alin.(5), partenerul public poate condiționa intrarea în vigoare a contractului de parteneriat public-privat de rambursarea de către partenerul privat a costurilor deja suportate de partenerul public, legate de pregătirea proiectului respectiv.

(7) Contribuția partenerului public la proiectul de parteneriat public-privat se realizează în conformitate cu reglementările privind ajutorul de stat și utilizarea finanțelor publice și cu reglementările specifice domeniului de activitate al partenerului public privind finanțarea categoriilor de investiții ce ar putea constitui obiectul unui contract de parteneriat public-privat.

(8) Cota de contribuție a partenerului public la finanțarea realizării investițiilor dintr-un contract de parteneriat public-privat nu poate depăși 25% din valoarea totală a investiției.

(9) Partenerul public poate efectua plăți din bugetul de stat către societatea de proiect ori partenerul privat exclusiv pe parcursul realizării proiectului de parteneriat public-privat”.

21. **Articolul 20** va avea următorul conținut:

”**Articolul 20.** Condițiile specifice înaintate formelor de parteneriat public-privat Contractul de parteneriat public-privat prevede/reglementează cel puțin următoarele aspecte:

- a) obiectul proiectului realizat în parteneriat public-privat;
- b) condițiile de înființare și funcționare a societății de proiect;
- c) termenele de realizare a lucrărilor;
- d) drepturile constituite în favoarea partenerului privat și a societății de proiect, inclusiv cu privire la bunurile cu care partenerul public contribuie la realizarea proiectului de parteneriat public-privat;
- e) drepturile și obligațiile partenerului public, ale partenerului privat și ale societății de proiect, pe parcursul derulării proiectului de parteneriat public-privat, inclusiv obligațiile partenerului privat și ale societății de proiect menite să garanteze respectarea destinației bunurilor implicate în proiectul de parteneriat public-privat și a condițiilor de realizare a serviciului public;
- f) regimul juridic al bunurilor implicate în proiect, inclusiv al bunurilor realizate sau dobândite în cursul derulării proiectului și modalitatea de transfer al acestor bunuri la încetarea contractului, cu respectarea dispozițiilor legale în materia proprietății publice;
- g) durata contractului;
- h) modalitatea de finanțare și etapele proiectului de parteneriat public-privat;
- i) remunerarea partenerului privat, indicând în detaliu modalitatea de calcul și de plată, inclusiv posibilitatea compensărilor/deducerilor între sumele de plată cuvenite partenerului privat și orice eventuale daune sau alte sume de plată datorate de către partenerul privat;
- j) modalitatea de alocare a riscurilor în cadrul proiectului de parteneriat public-privat;
- k) caracteristicile și obiectivele de performanță ale bunului sau bunurilor ce vor fi realizate în cadrul proiectului, precum și indicatorii de performanță ai serviciului public ce formează obiectul proiectului;
- l) modalitatea de monitorizare și control de către partenerul public al respectării obligațiilor partenerului privat și ale societății de proiect;
- m) procedura de aprobare de către partenerul public a contractelor încheiate de partenerul privat și societatea de proiect cu afiliații partenerului privat;
- n) garanțiile de bună execuție ce vor fi asigurate de partenerul privat;
- o) asigurările ce vor fi încheiate și menținute pe parcursul derulării proiectului de parteneriat public-privat;
- p) proceduri de preluare a drepturilor și obligațiilor partenerului privat de către finanțatorii proiectului și/sau un nou partener privat;
- q) răspunderea contractuală, inclusiv sancțiunile și penalitățile aplicabile partenerului privat în cazul neexecutării obligațiilor sale, în special în cazul neatingerii sau nementinerii obiectivelor ori indicatorilor de performanță, precum și, după caz, posibilitatea compensării sumelor astfel datorate de partenerul privat cu plățile datorate de partenerul public în temeiul contractului de parteneriat public-privat;

r) dreptul partenerului public de a modifica unilateral anumite părți ale contractului și dreptul partenerului public de a denunța unilateral contractul, precum și condițiile de exercitare a acestor drepturi conform prevederilor art. 30³, inclusiv modalitatea de stabilire și plată a eventualei compensații datorate partenerului privat;

s) mecanisme de împărțire a profitului din refinanțare;

t) procedura și limitele subcontractării;

u) cauzele de încetare a contractului și condițiile în care se asigură continuitatea serviciului public realizat în cadrul parteneriatului public-privat;

v) clauze care să reglementeze compensațiile datorate de părți în caz de încetare a contractului înainte de termen;

w) orice alte aspecte care, în conformitate cu prevederile prezentei legi, sunt parte a contractului de parteneriat public-privat”.

21. La **Articolul 20**¹ alin. (1) numărul ”50” se substituie cu numărul ”35”.

22. **Capitolul V** se abrogă.

23. **La Articolul 25**

Se completează cu alin. (1¹) cu următorul cuprins:

”(1¹) Aprobarea propunerilor de proiecte de parteneriat public-privat este condiționată de îndeplinirea cumulativă a următoarelor criterii:

conformitatea cu definiția parteneriatului public-privat – proiectul propus trebuie să respecte definiția legală aplicabilă parteneriatului public-privat, astfel cum este prevăzută în lege;

autorizarea partenerului public – partenerul public implicat trebuie să dețină competența legală pentru a iniția proiectul de parteneriat public-privat;

rezultate favorabile în studiul de fezabilitate – studiul de fezabilitate aferent proiectului de parteneriat public-privat trebuie să indice o valoare pozitivă în raportul preț-calitate;

proprietatea publică asupra infrastructurii – infrastructura publică care face obiectul proiectului rămâne în proprietatea partenerului public după realizarea proiectului de parteneriat public-privat;

durata contractului – contractul aferent proiectului trebuie să prevadă o durată cuprinsă între 5 și 35 de ani, cu posibilitatea extinderii acestuia în mod excepțional, în baza unei legi speciale aplicabile.

la alin. (2):

prima propoziția se modifică și se va expune în următoarea redacție:

”(2) În vederea încheierii și punerii în aplicare a obligațiilor contractuale într-un parteneriat public-privat, este necesară parcurgerea următoarelor etape obligatorii:

la lit. c) după cuvintele ”fezabilitate de către” se completează cu cuvintele ”Ministerul Finanțelor,”;

se completează cu lit. c¹) cu următorul cuprins:

”c¹) aprobarea studiului de fezabilitate de către Guvern pentru proiectele administrației publice centrale”;

lit. d) se va expune în următoarea redacție:

”d) după aprobarea de către Guvern a studiului de fezabilitate, elaborarea de către partenerul public a documentației necesare concursului de selectare a partenerului privat, care include:

descrierea obiectului parteneriatului public-privat, condițiilor și etapelor de realizare a acestuia;

scopul și obiectivele implementării proiectului de parteneriat public-privat;

durata implementării proiectului de parteneriat public-privat sau procedura de determinare a acesteia;

repartizarea riscurilor între părțile contractului;

finanțarea și refinanțarea proiectului de parteneriat public-privat;

garanții;

contribuțiile părților;

modelul contractului de parteneriat public-privat;

la lit. g) cuvintele ”transmiterea spre publicare sau publicarea pe pagina web oficială a” se substituie cu cuvintele ”publicarea pe site-ul web oficial al partenerului public și al”

se completează cu lit.h¹)-h⁴) cu următorul cuprins:

”h¹) parcurgerea procedurii de atribuire a contractului de parteneriat public-privat;

h²) prezentarea pentru aprobare Guvernului a proiectului contractului de parteneriat public-privat rezultat în urma finalizării negocierilor pentru proiectele inițiate de organelle administrației publice centrale;

h³) semnarea contractului de parteneriat public-privat după aprobarea acestuia de către Guvern;

h⁴) îndeplinirea tuturor condițiilor prevăzute în contractul de parteneriat public-privat, inclusiv a închiderii financiare.

Se completează cu alin. (3) și (4) cu următorul cuprins:

(3) Partenerul public are obligația de a transmite Agenției, în termen de 30 de zile de la semnare, o copie conformă cu originalul a contractului de parteneriat public-privat.

(4) Orice modificare a contractului de parteneriat public-privat în timpul derulării acestuia se realizează cu aprobarea Guvernului sau a autorității deliberative care a aprobat încheierea contractului, după caz.

24. Articolul 25¹ va avea următorul cuprins:

la alin. (1) după cuvântul ”justifice” se completează cu cuvintele ”din punct de vedere social-economic,”;

la lit. b) cuvântul ”modul” se substituie cu cuvântul ”structura”, iar după cuvântul ”achiziție” se completează cu cuvântul ”,concesiune”;

se completează cu lit. b¹) cu următorul cuprins:

”b¹) fezabilitatea conceptuală a proiectului de a mobiliza resursele financiare necesare acoperirii costurilor”;

lit. c) se modifică și se va expune în următoarea redacție:

”c) identificare a categoriilor de riscuri aferente implementării proiectului, cuantificarea acestora și o prezentare a unor alternative de alocare a riscurilor între părțile contractante, în funcție de capacitatea fiecărei părți de a gestiona riscul asumat”;

lit. d) se va expune în următoarea redacție:

”d) capacitatea financiară a partenerului public necesară îndeplinirii obligațiilor financiare asumate în cadrul contractului de parteneriat public-privat, și, după caz, capacitatea financiară a beneficiarilor direcți (partenerul public sau o altă autoritatea publică, publicul general) privind utilizarea bunului/bunurilor sau serviciului public ce formează obiectul parteneriatului public-privat”;

se completează cu lit. d¹) – d³) cu următorul cuprins:

”d¹) analiza eligibilității proiectului pentru finanțare în vedere îndeplinirii tuturor condiții următoare:

- structura tehnică este compatibilă cu obiectivul propus și respectă reglementările aplicabile în domeniu;

- structura financiară asigură viabilitatea economică și capacitatea de a obține resurse financiare, inclusiv prin împrumuturi, în condițiile pieței;

- structura juridică este clară, respectă legislația aplicabilă și nu constituie un obstacol în calea obținerii finanțării necesare;

- structura social - economică asigură colaborarea eficientă între sectorul public și cel privat, promovând echitatea și beneficiile comune în dezvoltarea infrastructurii sociale;

d²) caracterizarea proiectului prin raportare la deficitul public și la datoria publică”;

d³) informații referitor la respectarea obligațiilor aplicabile în domeniul mediului, social și al muncii;

lit. e) se modifică și se va expune în următoarea redacție:

”e) eficiența economică și socială a proiectului prin efectuarea unei analize cost-beneficiu din care să rezulte argumente care justifică realizarea proiectului în parteneriat public-privat”;

la alin. (2) după cuvântul ”achiziție” se completează cu cuvântul ”, concesiune”.

25. La **Articolul 26** alin. (1) după cuvântul ”Molodova” se completează cu cuvintele ”și pe site-ul web oficial al partenerului public și al Agenției”.

26. La **Articolul 27**:

la alin. (1) cuvintele ”specialist în economie, un specialist în jurisprudență” se substituie cu cuvintele ”reprezentant al partenerului public, un reprezentant al Ministerului Finanțelor, un reprezentant al Ministerului Justiției”;

lit. c¹) se abrogă;

se completează cu lit. d¹) cu următorul cuprins:

”d¹) asigură respectarea regimului de incompatibilități stabilit la art. 10¹”;

La alin. (3) lit f) cuvintele ”pagina web a” se substituie cu cuvântul ”site-ul web al”;

27. La Articolul 29:

la alin. (3) după cuvântul ”prețul,” se completează cu cuvintele ”standardele tehnice și”;

la alin. (5) cuvintele ”timp de 5 ani” se substituie cu cuvintele ”pe toată perioada de derulare a proiectului”.

28. La Articolul 30¹

numărul ”8¹” se substituie cu numărul ”10¹”.

29. Articolul 30²

se completează cu alin. (1¹) cu următorul cuprins:

”(1¹) Contractul de parteneriat public-privat poate fi modificat numai în cazurile și în condițiile de modificare a contractului prevăzute de legea care reglementează procedura de atribuire, conform prevederilor art. 2¹ alin. (4)”.

30. La Articolul 30³:

se completează cu alin. (5) și (6) cu următorul cuprins:

”(5) Contractul de parteneriat public-privat trebuie să conțină un mecanism de ajustare a plăților către partenerul privat și societatea de proiect, în situația în care modificarea unilaterală a contractului de către partenerul public este favorabilă partenerului privat, prin reducerea lucrărilor ce trebuie executate sau în orice altă modalitate.

(6) În caz de dezacord cu privire la suma despăgubirii/ajustării, aceasta va fi stabilită de către instanța judecătorească competentă. Dezacordul nu va permite, în niciun caz, neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor de către partenerul privat sau, după caz, societatea de proiect”.

31. la Articolul 31:

alin. (2) va avea următorul cuprins:

”(2) La încetarea, din orice motiv, a contractului de parteneriat public-privat, drepturile stabilite de partenerul public în favoarea partenerului privat sau a societății de proiect vor înceta, iar bunurile realizate sau achiziționate de societatea de proiect și reprezentând obiectul contractului de parteneriat public-privat, precum și cele necesare îndeplinirii serviciului public care urmează a fi transferate partenerului public trebuie să fie libere de sarcini, în stare bună de funcționare și exploatabile conform standardelor aplicabile serviciului public și/sau bunurilor similare, în condițiile stabilite prin contractul de parteneriat public-privat.

alin. (3) va avea următorul cuprins:

”(3) La încetarea contractului de parteneriat public-privat ca urmare a expirării duratei pentru care a fost încheiat, bunurile realizate sau achiziționate de societatea de proiect și reprezentând obiectul contractului de parteneriat public-privat, precum și cele necesare pentru îndeplinirea serviciului public se transferă partenerului public, cu titlu gratuit”.

se completează cu alin.(3¹)-(3³) cu următorul cuprins:

(3¹) La încetarea contractului de parteneriat public-privat din orice motiv, cu excepția expirării duratei pentru care a fost încheiat, bunurile realizate sau achiziționate de societatea de proiect și care reprezintă obiectul contractului de parteneriat public-privat, precum și cele necesare îndeplinirii serviciului public, inclusiv bunurile pentru care nu s-a efectuat recepția la finalizarea lucrărilor, se transferă partenerului public, în condițiile prevăzute în contractul de parteneriat public-privat, cu plata unei compensații calculate conform unui mecanism prevăzut de documentația de atribuire și de contractul de parteneriat public-privat.

(3²) În cazul în care încetarea contractului s-a produs din cauza partenerului privat, orice sume datorate de partenerul privat cu titlu de compensație, stabilite în conformitate cu contractul de parteneriat public-privat, se deduc din valoarea compensației datorate de partenerul public în conformitate cu alineatul (3¹) pentru transferul bunurilor.

(3³) În cazul în care încetarea contractului s-a produs din cauză partenerului public, suma compensației datorate de partenerul public în conformitate cu alineatul (3¹) pentru transferul bunurilor se adaugă la sumele datorate de partenerul public cu titlu de compensație, stabilite în conformitate cu contractul de parteneriat public-privat”.

32. La **Articolul 32** alin. (1) și (2) după cuvintele ”patrimoniului public” se completează cu cuvintele ”și administrării proprietății de stat”.

33. la Capitolul VII:

În denumire cuvîntul ”, RISCURILE” și cuvintele ”ȘI DE SOLUȚIONARE A LITIGIILOR” se exclud

se completează cu articolul 32¹ cu următorul cuprins:

”**Articolul 32¹.** Acordarea garanțiilor

(1) Partenerul privat sau, după caz, societatea de proiect poate constitui garanții cu privire la creanțele și drepturile deținute în temeiul contractului de parteneriat public-privat și/sau asupra acțiunilor sau părților sociale deținute în societatea de proiect, exclusiv în favoarea finanțatorilor contractului de parteneriat public-privat care sunt instituții de credit sau instituții financiare și numai pe durata contractului de parteneriat public-privat.

(2) Prin contractul de parteneriat public-privat se va stabili modalitatea de preluare sau de stingere a garanțiilor prevăzute la alin. (1), în cazul încetării contractului înainte de expirarea termenului pentru care a fost încheiat, în vederea protejării interesului public și a intereselor finanțatorilor contractului.

(3) Partenerul public poate constitui garanții și își poate asuma obligații în temeiul unor contracte instituind raporturi juridice directe între partenerul public și finanțatorii contractului de parteneriat public-privat, contracte ce vor putea fi semnate și de către partenerul privat și/sau societatea de proiect”.

34. **Articolul 35 și 36** se abrogă.

35. Se completează cu **Capitolul VII¹** cu următorul cuprins:

”Capitolul VII¹

CONTROLUL REALIZĂRII PARTENERIATULUI PUBLIC-PRIVAT.

ACCESUL LA INFORMAȚIE. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Articolul 36¹. Controlul realizării parteneriatului public-privat

(1) Partenerul public efectuează control anual asupra modului de realizare a parteneriatului public-privat, inclusiv prin desemnarea unui auditor independent.

(2) Partenerul privat este obligat să asigure partenerului public accesul liber la obiectul parteneriatului public-privat, precum și la toate informațiile și documentele aferente realizării parteneriatului public-privat.

(3) Încălcarea clauzelor contractuale și orice alte abateri identificate prin control, efectuat conform alin.(1) și (2), se înlătură imediat sau în termenul convenit prin acord scris încheiat între partenerul public și partenerul privat.

(4) Controlul realizării parteneriatului public-privat îl poate exercita și organele de control/audit ale statului în conformitate cu legislația în vigoare.

Articolul 36². Responsabilitatea și răspunderea partenerului public și celui privat

(1) Partenerul privat este responsabil de executarea obligațiilor asumate în cadrul parteneriatului public-privat. În cazul în care parteneriatul public-privat are la bază construcția sau reconstrucția elementelor infrastructurii și/sau a obiectelor ce asigură prestarea serviciilor de utilitate publică, partenerul privat este responsabil de calitatea construcției sau a reconstrucției obiectului parteneriatului public-privat, inclusiv de respectarea cerințelor față de documentația de proiect, documentația tehnică și de reglementare tehnică.

(2) În cazul în care una dintre părți nu respectă obligațiile asumate sau în cazul incapacității ei de a îndeplini aceste obligații, cealaltă parte este îndreptățită să ceară rezoluțiunea contractului, cu respectarea unui termen de preaviz de cel puțin 30 de zile.

(3) Părțile poartă răspundere pentru modificarea unilaterală a condițiilor de executare a contractului de parteneriat public-privat. Dacă, prin modificarea condițiilor de realizare a parteneriatului public-privat, s-au adus prejudicii unuia dintre parteneri, partea vinovată va fi obligată să repare aceste prejudicii.

Articolul 36³. Accesul la informație

(1) Partenerul privat este obligat să prezinte, la cerere, informația despre realizarea parteneriatului public-privat, precum și despre sarcinile și competențele sale, despre drepturile și obligațiile consumatorilor și ale clienților săi, cu excepția informațiilor oficiale cu accesibilitate limitată, a informațiilor cu caracter personal și a informațiilor ce constituie secret de stat ori secret comercial.

(2) Partenerul public nu are dreptul să divulge informația confidențială despre partenerul privat. Tipul și caracterul unei astfel de informații se stabilesc de părți.

Articolul 36⁴. Formele de răspundere juridică.

Încălcarea prevederilor prezentei legi atrage răspundere disciplinară, civilă, contravențională sau penală în conformitate cu legislația.”

Articolul 36⁵. Soluționarea litigiilor

Litigiile privind atribuirea, încheierea, executarea, nulitatea, anularea, rezoluțiunea sau denunțarea unilaterală a contractelor de parteneriat public-privat, precum și în legătură cu aplicarea de sancțiuni în temeiul prezentei legi, se examinează în instanțele judecătorești competente ale Republicii Moldova”.

PREȘEDINTELE PARLAMENTULUI

Igor GROSU