

LEGE

pentru modificarea Legii nr. 323/2023 privind transmiterea cu titlu gratuit a locuințelor din blocul locativ situat în mun. Chișinău, str. Alba Iulia 91/3 destinat participanților la lichidarea consecințelor avariei de la Centrala Atomoelectrică Cernobîl

Parlamentul adoptă prezenta lege organică.

Art. I. Legea nr. 323/2023 privind transmiterea cu titlu gratuit a locuințelor din blocul locativ situat în mun. Chișinău, str. Alba Iulia 91/3 destinat participanților la lichidarea consecințelor avariei de la Centrala Atomoelectrică Cernobîl (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2023, nr. 441, art. 758), se modifică după cum urmează:

1. Denumirea legii va avea următorul cuprins:

„Legea privind transmiterea cu titlu gratuit a locuințelor din blocul locativ situat în mun. Chișinău, str. Alba Iulia 91/3 destinat participanților la lichidarea consecințelor avariei de la Centrala Atomoelectrică Cernobîl și la alte avarii nucleare”.

2. Articolul 1 se completează cu următorul cuprins:

„ , inclusiv persoanelor care s-au îmbolnăvit de boală actinică sau au devenit persoane cu dizabilități în urma experiențelor nucleare, avariilor cu radiație ionizantă și a consecințelor acestora la obiectivele atomice civile sau militare”;

3. Articolul 3 se completează cu următorul cuprins:

„persoană care s-a îmbolnăvit de boală actinică sau a devenit persoană cu dizabilități în urma experiențelor nucleare, avariilor cu radiație ionizantă și a consecințelor acestora la obiectivele atomice civile sau militare – colaboratori ai subdiviziunilor de risc deosebit (militarii și angajații civili din rândurile Forțelor Armate ale fostei U.R.S.S., ale trupelor și organelor Ministerului Securității Naționale, trupelor interne, trupelor de căi ferate și ale altor formațiuni militare), care au participat la experimente nucleare și/sau la lichidarea consecințelor avariilor cu radiație ionizantă și dețin legitimație eliberată de către organul administrativ militar”;

4. Articolul 4 alineatul (2) se completează cu textul:

„, inclusiv persoanelor care s-au îmbolnăvit de boală actinică sau au devenit persoane cu dizabilități în urma experiențelor nucleare, avariilor cu radiație ionizantă și a consecințelor acestora la obiectivele atomice civile sau militare”;

5. La articolul 5:

5.1. alineatul (1):

5.1.1.litera b) va avea următorul cuprins:

„b) deține legitimație eliberată de către organul administrativ militar”;

5.1.2. litera c) va avea următorul cuprins:

„c) nu deține în proprietate privată sau proprietate comună o locuință sau o casă construită în întovărășirile pomicole, cu excepția celor dobândite prin moștenire și/sau a cazurilor prevăzute la lit. f)”;

5.1.3. la litera d) cuvintele „înlesniri și/sau” se exclude;

5.1.4. litera e) va avea următorul cuprins:

„e) nu a înstrăinat sau donat o locuință obținută anterior de la stat, cu excepția cazurilor prevăzute la lit. f)”;

5.1.5. litera f) va avea următorul cuprins:

„f) nu a participat la privatizarea unei locuințe obținute anterior de la stat. Excepție constituie cazurile când la privatizarea locuinței au participat trei sau mai multe persoane, respectiv fiecărui membru revenindu-i o cotă parte echivalentă cu o treime sau mai puțin din suprafața acesteia”;

5.2. Articolul se completează cu alineatul (1¹) cu următorul conținut:

„(1¹) Este eligibilă de a obține o locuință în condițiile prezentei legi, persoana care deține în proprietate o locuință ce nu corespunde exigențelor tehnice și/sau sanitare stabilite de normele în vigoare, fapt confirmat printr-un raport tehnic eliberat de organul public abilitat sau printr-un proces verbal al Comisiei de transmitere a locuințelor privind evaluarea condițiilor de trai la fața locului”;

5.3. la alineatul (3) litera c) se exclude;

5.4. alineatul (4) va avea următorul cuprins:

„(4) Este pasibilă de a obține o locuință persoana al/a cărei soț/soție deține sau a înstrăinat anterior, o locuință proprietate personală, dobândită prin moștenire, donație sau până la încheierea căsătoriei”.

6. Articolul 6 alineatul (2) se completează cu litera f) cu următorul cuprins:

„f) deplasarea și inspectarea locuințelor solicitanților, după caz”.

7. Articolul 7 alineatul (1):

7.1. la litera a) cuvântul „trei” se substituie cu cuvântul „doi”;

7.2. se completează cu litera g¹) cu următorul cuprins:

„g¹) un reprezentant al Instituției Publice Cadastrul Bunurilor Imobile”.

Art. II. Guvernul, în termen de două luni, va aduce actele sale normative în concordanță cu prevederile prezentei legi.