

## NOTA DE FUNDAMENTARE

### la proiectul hotărârii Guvernului cu privire la modificarea Hotărârii de Guvern nr. 715/2022 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul-cadru, principiile metodologice de elaborare și actualizare, avizare și aprobare a Planului de amenajare a teritoriului național

#### **1. Denumirea sau numele autorului și, după caz, a/al participanților la elaborarea proiectului actului normativ**

Proiectul de hotărâre a Guvernului cu privire la modificarea Hotărârii de Guvern nr. 715/2022 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul-cadru, principiile metodologice de elaborare și actualizare, avizare și aprobare a Planului de amenajare a teritoriului național a fost elaborat de către Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale.

#### **2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului actului normativ**

##### 2.1. Temeiul legal sau, după caz, sursa proiectului actului normativ

Proiectul de act normativ prevede operarea unor modificări în Hotărârea de Guvern nr. 715/2022 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul-cadru, principiile metodologice de elaborare și actualizare, avizare și aprobare a Planului de amenajare a teritoriului național, pentru ajustarea actului normativ la prevederile Codului urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023, precum și întru executarea pct. 103 din Planul de activitate al Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale pentru anul 2024, aprobat prin Ordinul nr.1 din 03.01.2024.

Prevederile Regulamentului enunțat stabilesc modul de elaborare/actualizare, de avizare și aprobare și de creare a unui cadru unitar pentru elaborarea Planului de amenajare a teritoriului național.

Planul de amenajare a teritoriului național este documentul de bază, cu caracter director, pentru realizarea operațiunilor de amenajare a teritoriului, elaborat/actualizat la propunerea organului central de specialitate al administrației publice în domeniul amenajării teritoriului și al urbanismului, care reprezintă sinteza documentelor de politici publice, abordează atât problematica din teritoriu la nivel macro, cât și coeziunea teritorială la nivel european, stabilește liniile directoare ale organizării și dezvoltării echilibrate și durabile a întregului teritoriu al Republicii Moldova.

În același context notăm că la data intrării în vigoare a Codului prenotat se abrogă: Legea nr. 835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, act normativ în baza căruia era stabilit modul de elaborare/actualizare, de avizare și aprobare a Planului de amenajare a teritoriului național.

2.2. Descrierea situației actuale și a problemelor care impun intervenția, inclusiv a cadrului normativ aplicabil și a deficiențelor/lacunelor normative

Descrierea situației actuale a fost realizată supra, la compartimentul 2.1. al prezentei note de fundamentare.

Problema care urmează a fi soluționată se referă la aducerea în concordanță a prevederilor Regulamentului enunțat cu Codul urbanismului și construcțiilor nr.434/2023, care la momentul intrării sale în vigoare va abroga Legea nr. 835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului.

Aprobarea prezentului act normativ va asigura monitorizarea procesului de elaborare/actualizare, de avizare și aprobare a Planului de amenajare a teritoriului național.

### **3. Obiectivele urmărite și soluțiile propuse**

#### **3.1. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi**

Potrivit prevederilor art. 17, 18, 19, 20, 21, 35 și 22 din Cod, sunt stabilite secțiunile specializate și modul de elaborare/actualizare, de avizare și aprobare a Planului de amenajare a teritoriului național coordonarea elaborării.

În scopul ajustării la prevederile Codului, prin proiectul actului normativ vizat se operează modificări în Hotărârea de Guvern nr. 715/2022 și anume: cuvintele „Legea nr.835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului”, se substituie cu cuvintele „Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023”;

Sunt și unele completări la pct. 11 cu subpct. 15 cu următorul cuprins: „15) amenajarea operativă a teritoriului țării și pregătirea acestuia pentru asigurarea apărării naționale.”, având în vedere că conform Codului una din secțiunile specializate ale Planului de amenajare a teritoriului național este secțiunea de apărare națională și completări la pct. 16 cu lit. g) cu următorul cuprins: „g) consultarea operatorilor de sistem.”, potrivit Codului la etapa preliminară în procesul de elaborare, avizare și aprobare a Planului de amenajare a teritoriului național cuprinde și etapa consultare operatorilor de sistem.

Se propune o nouă redacție pentru pct. 28 „Principiile metodologice de elaborare și actualizare/modificare, avizare și aprobare ale Planului de amenajare a teritoriului național se stabilesc prin regulamente și instrucțiuni, elaborate de organul central de specialitate și aprobate de către Guvern”, potrivit Codului, organul central de specialitate stabilește prin regulamente și instrucțiuni principiile metodologice de avizare și aprobare ale Planului de amenajare a teritoriului național, care ulterior sunt aprobate de către Guvern.

Pct. 41 va avea o redacție nouă „După examinarea, elaborarea avizului general de către Guvern și aprobarea de către Consiliul național de amenajare a teritoriului, proiectul secțiunii/secțiunilor specializate ale Planului, întocmit în conformitate cu Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023, se prezintă Parlamentului spre examinare și adoptare”, ținând cont de prevederile Codului, Consiliul național de amenajare a teritoriului participă la etapa de aprobare a Planului de amenajare a teritoriului național.

În proiectul de act normativ se operează și unele substituiri și adăugări de cuvinte, precum cuvântul „fundamentare” se substituie cu cuvântul „fezabilitate”, deoarece Codul operează cu noțiuni de studiu de fezabilitate și nu studiu de fundamentare; cuvintele „Agenția Relații Funciare și Cadastru” se substituie cu cuvintele „Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru” conform Hotărârii de Guvern nr. 959/2023, Agenția Relații Funciare și Cadastru și-a schimbat denumirea în Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru.

La pct. 11 subpct. 9) se completează cu cuvintele „a căilor de comunicație transfrontaliere;” și la subpct. 12) se completează cu cuvintele „râurilor și bazinelor”, potrivit prevederilor Codului, fac parte din obiectivele principale ale Planului de amenajare a teritoriului național.

3.2. Opțiunile alternative analizate și motivele pentru care acestea nu au fost luate în considerare

Opțiuni alternative nu au fost examinate, or lipsa de intervenție: va duce la existența neconcordanțelor între prevederile Codului urbanismului și construcțiilor și actele normative subsecvente.

#### **4. Analiza impactului de reglementare**

##### 4.1. Impactul asupra sectorului public

Proiectul nu are impact asupra sectorului public.

##### 4.2. Impactul financiar și argumentarea costurilor estimative

Proiectul nu are impact sub formă de costuri financiare pentru bugetul de stat.

##### 4.3. Impactul asupra sectorului privat

Prezentul proiect nu are impact direct asupra activității de întreprinzător.

##### 4.4. Impactul social

###### 4.4.1. Impactul asupra datelor cu caracter personal

Nu este aplicabil

###### 4.4.2. Impactul asupra echității și egalității de gen

Nu este aplicabil

##### 4.5. Impactul asupra mediului

Proiectul nu are impact asupra mediului.

##### 4.6. Alte impacturi și informații relevante

Nu este

#### **5. Compatibilitatea proiectului actului normativ cu legislația UE**

5.1. Măsuri normative necesare pentru transpunerea actelor juridice ale UE în legislația națională
Proiectul nu transpune acte juridice ale UE.
5.2. Măsuri normative care urmăresc crearea cadrului juridic intern necesar pentru implementarea legislației UE
Nu este aplicabil.
<b>6. Avizarea și consultarea publică a proiectului actului normativ</b>
<p>Proiectul hotărârii Guvernului va fi supus avizării, propunerile prezentate vor fi incluse în sinteza obiecțiilor și propunerilor la proiect.</p> <p>Proiectul hotărârii va fi supus consultărilor publice și avizărilor/expertizărilor de către entitățile publice de resort, inclusiv cele implicate în implementarea prevederilor hotărârii, în conformitate cu prevederile Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative. Astfel, în cadrul procesului de consultare, următoarele autorități/instituții/entități vor fi consultate:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Ministerul Finanțelor;</li> <li>-Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării;</li> <li>-Ministerul Energiei;</li> <li>-Ministerul Culturii;</li> <li>-Ministerul Agriculturii și Industriei Alimentare;</li> <li>-Ministerul Mediului;</li> <li>-Ministerul Apărării;</li> <li>-Agenția Proprietății Publice;</li> <li>-Congresul Autorităților Locale din Moldova;</li> <li>-Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru.</li> </ul> <p>La fel, proiectul va fi supus expertizei juridice și anticorupție de către:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Centrul Național Anticorupție;</li> <li>-Ministerul Justiției.</li> </ul> <p>Autoritățile administrative/instituții publice din sfera de competență a MIDR:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică;</li> <li>-Instituția publică „Oficiul Amenajarea Teritoriului, Urbanism, Construcții și Locuințe”.</li> </ul> <p>Totodată, în scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, anunțul privind inițierea elaborării proiectului poate fi accesat pe pagina web oficială a Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale și pe portalul guvernamental particip.gov.md la următorul link <a href="https://particip.gov.md/ro/document/stages/*/13021">https://particip.gov.md/ro/document/stages/*/13021</a></p> <p>La fel, proiectul va fi plasat pentru consultări publice pe pagina web oficială a Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale și pe portalul guvernamental particip.gov.md.</p>

<b>7. Concluziile expertizelor</b>
<p>Proiectul de hotărâre va fi supus expertizei juridice și respectiv expertizei anticorupție în conformitate cu cerințele Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative.</p> <p>Rezultatele expertizelor menționate supra, vor fi reflectate la etapa recepționării acestora.</p>
<b>8. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ existent</b>
<p>Proiectul nu contravine legislației naționale.</p> <p>Se propune modificarea actului normativ în vederea ajustării și punerii în aplicare a prevederilor Codului urbanismului și construcțiilor.</p> <p>Cu referire la aspectele ce vizează intrarea în vigoare menționăm că se propune intrarea în vigoare a actului normativ la data de 30 ianuarie 2025, data la care va intra în vigoare și Codul urbanismului și construcțiilor în temeiul căruia a fost elaborat proiectul în cauză.</p>
<b>9. Măsurile necesare pentru implementarea prevederilor proiectului actului normativ</b>
<p>Nu sunt necesare de întreprins măsuri suplimentare.</p>

**Secretar general**

**Angela ȚURCANU**