

INVESTITOR

Inspectoratul General
pentru situații de urgență

Anexa nr.2
la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor
afărente

Colectat de execut
Șef al SSE Taraclia
maior al spintern



PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE FINALĂ

Nr. 1 din "21" septembrie 2020

Obiectul **Construcția remizei salvatori și pompieri Taraclia a DSE mun. Cahul, str. Lenina, 130, or. Taraclia** este executat în cadrul contractului nr. N33191/17/R/1609 din 15 septembrie 2019 încheiat între **Departamentul Militar al Guvernului SUA și SC "Ricostar" SRL** pentru lucrările de **Construcție a remizei salvatori și pompieri Taraclia a DSE mun. Cahul**.

Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 51, eliberată de **Primăria or. Taraclia** la 20 martie 2017, cu valabilitatea pînă la: 20 septembrie 2018.

1. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul 20 iulie 2020 – 24 iulie 2020, fiind formată din:

Președintele comisiei:

Veaceslav Lupov *Primarul or. Taraclia;*

Membrii comisiei:

Victor Parlicov *Șeful SSE Taraclia a DSE mun. Cahul*
Andrei Saratila *Diriginte de șantier, certificat de atestare nr. 3247, seria 2015 - DȘ;*
Valeriu Erimia *Diriginte de șantier, certificat de atestare nr. 3236, seria 2015 - DȘ;*
Mihai Rotaru *Diriginte de șantier, certificat de atestare nr. 0129, seria 2018 - DȘ;*
Sergiu Jalba *Responsabil tehnic, certificat de atestare nr. 2270, seria 2016 - RT;*
Vlad Golban *Responsabil tehnic, certificate de atestare nr. 0364, seria 2019 - RT;*

3. Au mai participat la recepție:

Toader Statache *Director al SC „Ricostar” SRL;*

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

- 1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;
- 2) lucrările au fost complet terminate la data de 25 decembrie 2019;
- 3) observațiile comisiei de recepție finală sînt prezentate în lista-anexă nr. 2;
- 4) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost completate;
- 5) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului sînt în posesia utilizatorului;
- 6) construcția s-a comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de 25 decembrie 2019 pînă în prezent, respectiv pe o durată de 7 luni, constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr. 3;

7) valoarea obiectului este de 597 928 dolari SUA, conform listei-anexă nr. 1.

4. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune:

Recepția finală

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:

Examinarea construcției

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:

Recepționarea obiectivului

6¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 8701212.267, adresa poștală *str. Lenina, 130, or. Taraclia* destinația *remiza de salvatori și pompieri*, compus din următoarele construcții *P + E*, suprafața la sol _____, suprafața totală, _____, numărul de etaje *P + E*, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

7. Prezentul proces-verbal, conținând _____ file și _____ anexe numerotate cu un total de _____ file, a fost încheiat astăzi _____ la în _____ exemplare.

Comisia de recepție finală:

Președinte:

Membri:

Veaceslav Lupo

Victor Parlicor

Andrei Saratil

Valeriu Eremi

Mihai Rotar

Sergiu Jalb

Vlad Golba



2020

Victor Parlicor V

Nota: 6.1. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 8701212.267.02, adresa poștală str. Lenin, 130, or. Taraclia destinația remiza de salvatori și pompieri (construcție specială) compus din următoarele construcții D+P+E, suprafața la sol 699,5 m², suprafața totală 1053,2 m².

Obiectul cu numărul cadastral 8701212.267.03 adresa poștală str. Lenina, 130 or. Taraclia destinația remiza de salvatori și pompieri (construcție) compus din următoarele construcții P+E+E₁+E₂, suprafața la sol _____, suprafața totală 59,2 m².



Taraclia
prafața l
ificatulu

merotate

av Lupo
Parlico
i Saratil
u Eremi
ai Rotar
giu Jalb
d Golba

LISTA
lista documentației scrise și desenate care lipsește

Documentația tehnică corespunde.

Diriginte de șantier

 **Andrei Saratila**

Responsabil tehnic

 **Vlad Golban**

Șeful SSE Taraclia

 **Victor Parlicov**



LISTA
lista observațiilor comisiei de recepție finală

Obiectii nu sunt

Diriginte de șantier



[Handwritten signature]

Andrei Saratila

Responsabil tehnic



[Handwritten signature]

Vlad Golban

Șeful SSE Taraclia

[Handwritten signature]

Victor Parlicov

LISTA
lista observațiilor comisiei de recepție finală în
comportamentul construcției

Obiecții nu sunt

Diriginte de șantier



Andrei Saratila

Andrei Saratila

Responsabil tehnic



Vlad Golban

Vlad Golban

Șeful SSE Taraclia

Victor Parlicov

Victor Parlicov

REPUBLICA



MOLDOVA

**MINISTERUL DEZVOLTĂRII
REGIONALE ȘI CONSTRUCȚIILOR**

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2015-DȘ

Numărul 3247

Eliberat domnului (doamnei): **Saratila Andrei**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte de șantier**

Domeniile:

1. Construcții civile, industriale și agrozootehnice.

Exigențele esențiale:

A - rezistență și stabilitate;

B - siguranță în exploatare;

C - siguranță la foc;

D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;

E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;

F - protecție împotriva zgomotului.

Data eliberării **23 decembrie 2015**

Valabil pînă la **23 decembrie 2020**



Anatolie ZOLOTCOV

Viceministru

REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL DEZVOLTĂRII
REGIONALE ȘI CONSTRUCȚIILOR

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2015-DȘ

Numărul 3236

Eliberat domnului (doamnei): **Erimia Valeriu**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte de șantier**

Domeniile:

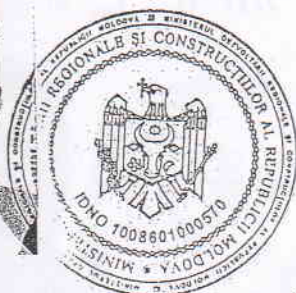
1. **Construcții civile, industriale și agrozootehnice.**

Exigențele esențiale:

- A - rezistență și stabilitate;
- B - siguranță în exploatare;
- C - siguranță la foc;
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;
- E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;
- F - protecție împotriva zgomotului.

Data eliberării **23 decembrie 2015**

Valabil până la **23 decembrie 2020**



Anatolie ZOLOTCOV

Viceministru

*Copia este veridică
cu originalul*



REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL DEZVOLTĂRII
REGIONALE ȘI CONSTRUCȚIILOR

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2016-RT

Numărul 2270

Eliberat domnului (doamnei): **Jalba Sergiu**

Pentru a activa în calitate de: **Responsabil tehnic**

Domeniile:

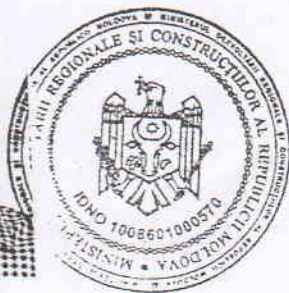
1. Construcții civile, industriale și agrozootehnice.

Exigențele esențiale:

- A - rezistență și stabilitate;
- B - siguranță în exploatare;
- C - siguranță la foc;
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;
- E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;
- F - protecție împotriva zgomotului.

Data eliberării **21 aprilie 2016**

Valabil pînă la **21 aprilie 2021**



Anatolie ZOLOTCOV

Viceministru

REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL ECONOMIEI
ȘI INFRASTRUCTURII

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2019-RT

Numărul 0364

Eliberat domnului (doamnei): **Golban Vlad**

Pentru a activa în calitate de: **Responsabil tehnic**

Domeniile:

1. Construcții civile, industriale și agrozootehnice.

Exigențele esențiale:

A - rezistență și stabilitate;

B - siguranță în exploatare;

C - siguranță la foc;

D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;

E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;

F - protecție împotriva zgomotului.

Data eliberării **18 aprilie 2019**

Valabil pînă la **18 aprilie 2024**



Anatol USATÎ

Secretar de Stat



MOLDOVA

**MINISTERUL ECONOMIEI
SI INFRASTRUCTURII**

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2018-DS

Numărul 0129

Eliberat domnului (doamnei): **Rotaru Mihail**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte de șantier**

Domeniile:

1. Construcții civile, industriale și agrozootehnice.

Exigențele esențiale:

- A - rezistență și stabilitate;
- B - siguranță în exploatare;
- C - siguranță la foc;
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;
- E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;
- F - protecție împotriva zgomotului.

Data eliberării **25 aprilie 2018**

Valabil până la **25 aprilie 2023**



Anatol USATÎ

Secretar de Stat

CERTIFICAT DESPRE REZULTATELE INSPECTĂRII BUNULUI IMOBIL
(pentru cladiri nelocative)

nr. 19/18517/2 din 16.01.2020
(data inspectării)

Ca urmare a cererii adresate de către _____ **Proprietari gestionar economic: Protecției Civile Și Situații Excepționale SSE Taraclia (reprezentant: Zorba Oleg Alexei)**

(numele, prenumele, patronimicul sau denumirea completă a persoanei juridice)

specialistul **M. Mitev** a efectuat inspectarea și măsurarea bunului imobil și a constatat următoarele:
(numele, prenumele)

1. Beneficiar/cota parte: Proprietari gestionar economic: Protecției Civile Și Situații Excepționale SSE Taraclia cota-parte 1.0

(numele, prenumele, patronimicul sau denumirea completă a persoanei juridice, cota-parte)

(numele, prenumele, patronimicul sau denumirea completă a persoanei juridice, cota-parte)

2. Adresa bunului imobil: str. Lenina, nr. 130, or. Taraclia, r-nul Taraclia

3. Numărul cadastral al terenului: 8701212.267

4. Construcția/reconstrucția efectuată în temeiul:

autorizației de construire nr. **51** din **20.03.2017** despre permisiunea executării lucrărilor de

Растебаша: Строительство административных конструкций.

(denumirea obiectivului înscris în autorizația de construire)

5. Descrierea cladirilor nelocative:

N/o	Denumirea indicatorului	Indicii			
1.	Numărul cadastral	02	02	02	03
2.	Litera	3B	B0	b	4C
3.	Modul de folosință	Partea Principala	Demisol	Terasa	Partea Principala
4.	Volumul de construcție, m ³	5848	504	-	325
5.	Numărul de nivele	3	-	1	4
	inclusiv: subsol	0	-	-	1
	etaj demisol	1	1	-	-
	etaj parter	1	-	1	1
	etaj etajul	1			3
6.	Suprafața la sol a cladirii, m ²	688	186,8	11,5	22,8
7.	Suprafața totală interioară a cladirii, m ²		1053,2		59,2

6. Descrierea construcțiilor accesorii nus sunt.

7. Mențiuni: Construcția este autorizată: Autorizație de construcție №51 20/03/2017.

Are: Planul geometric, planul componentelor, fișa +fișa 2C, plan relevu.

Executantul lucrării

Verificat



(semnătură, LȘ)

M. Mitev

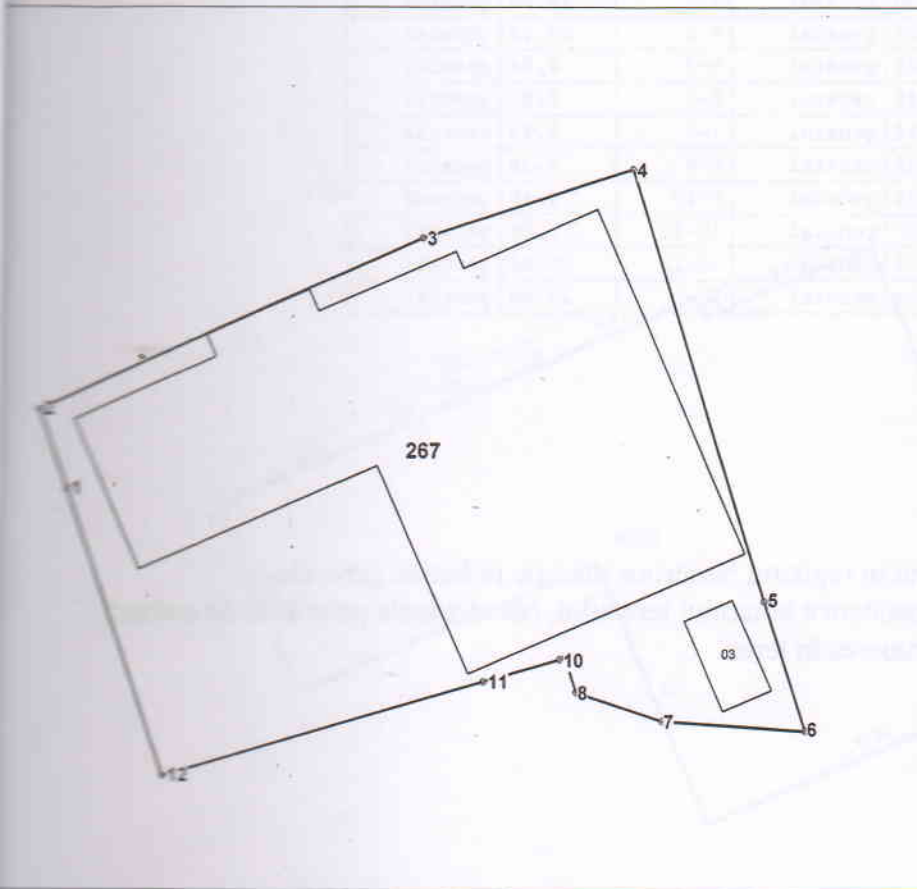
(numele, prenumele, funcția)

O. Derivolcova

(numele, prenumele, funcția)

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 8701212.267



Amplasamentul bunului



267 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Nr	Tipul_bunului	Mod_de_folosinta	Suprafata
8701212.267	Teren	Pentru constructii	0.1254 ha
8701212.267.02	constructie	Administrativa	699.5 m.p.
8701212.267.03	constructie	Cladire	22.8 m.p.

I.P. "AGENTA SERVICIILOR PUBLICE"
Serviciul cadastral teritorial TARACLIA
RECEPTIONAT
Data: 29.01.2020
Inginer cadastral: A. Clucov
Semnatura: [Signature]

Numărul cadastral: 8701212.267

Parametrii hotarului

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar
1	220.664,5678	84.142,7780	general	1-2	5,56	general
2	220.662,6942	84.148,0170	general	2-3	27,75	general
3	220.688,0752	84.159,2360	general	3-4	14,50	general
4	220.701,8586	84.163,7502	general	4-5	29,69	general
5	220.710,6202	84.135,3828	general	5-6	8,98	general
6	220.713,3256	84.126,8248	general	6-7	9,50	general
7	220.703,8476	84.127,4716	general	7-8	5,96	general
8	220.698,1950	84.129,3552	general	8-9	2,39	general
9	220.697,4818	84.131,6324	general	9-10	0,40	general
10	220.697,0972	84.131,5200	general	10-11	5,26	general
11	220.692,0490	84.130,0434	general	11-12	22,00	general
12	220.670,9502	84.123,8204	general	12-1	20,00	general

Mențiuni:

Terenul inspectat este înregistrat în registrul bunurilor imobile în hotare generale și nu exista act de stabilire/constatare a hotarului terenului, coordonatele punctelor de cotitură nu pot fi utilizate pentru transpunerea în teren.

I.P. "Agenția Servicii Publice"		
Serviciul cadastral teritorial Taraclia		
r-nul Taraclia, or. Taraclia, str. Lenina nr. 130		
Conducător / Verificat	 (semnatura, ștampilă)	O. Derivolcova (numele, prenumele)
Executant	 (semnatura)	M. Mitev (numele, prenumele)
Data întocmirii: 29.01.2020 <small>(data întocmirii în teren)</small>	Sistem de coordonate: MoldRef99	Scara: 1:500

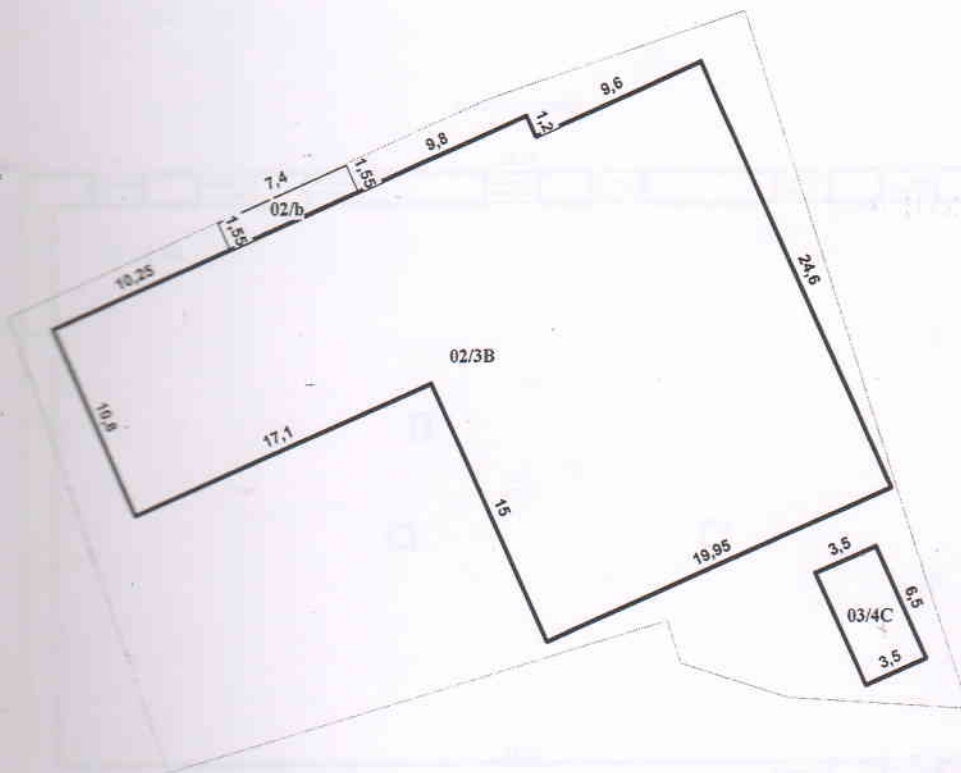
Serviciul cadastral teritorial Taraclia

PLANUL REPREZENTĂRII PĂRȚILOR COMPONENTE ALE CLĂDIRILOR



Numărul cadastral al terenului 8701212.267

Adresa bunului imobil: r-nul Taraclia, or. Taraclia, str. Lenina nr. 130



Scara tiparului: 1:400

Caracteristicile:

Suprafata la sol(m.p.):

Lot	Liter	Constructia	Componentul	Supr_mp
8701212	3B	Constr principala	Partea principala	688
8701212	b	Constr principala	Terasa	11,5
8701212	4C	Constr principala	Partea principala	22,8

NrCadastral	Suprafata
8701212.267.02	699,5
8701212.267.03	22,8

Construcții construite autorizat: **autorizație de construcție nr. 51 din 20.03.2017**

Data întocmirii planului : 29.01.2020.

Executantul lucrărilor: M. Mitev
(numele, prenumele)

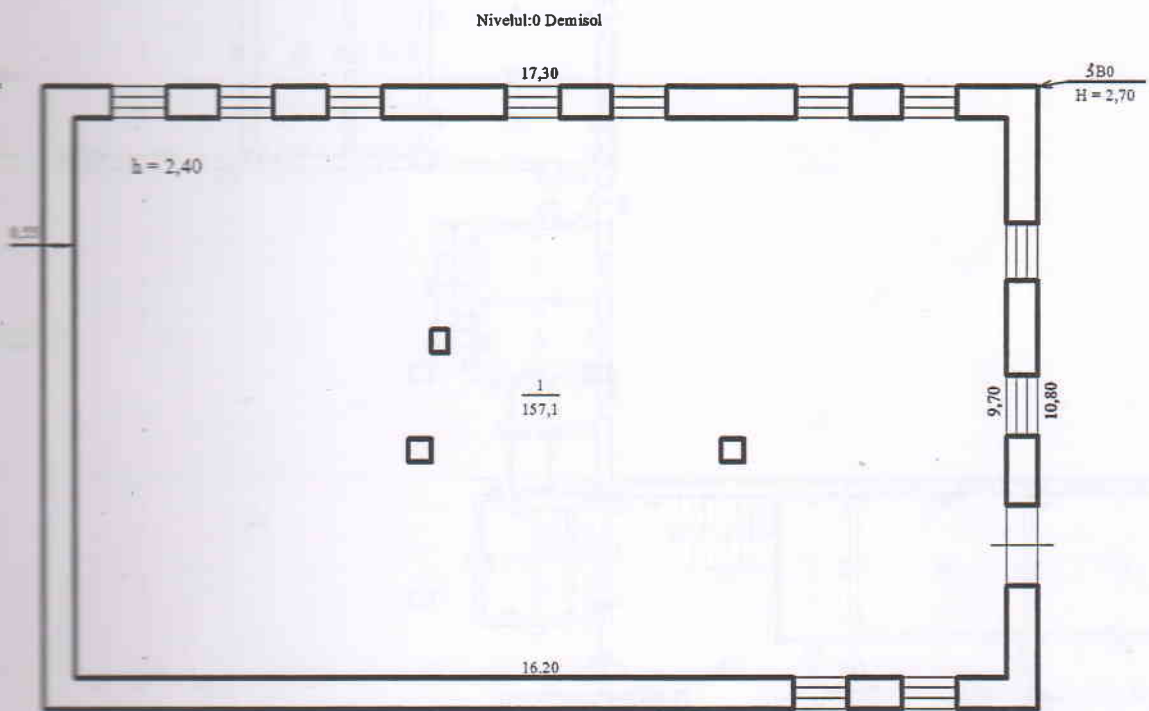
Verificat/Conducătorul întreprinderii: O. Derivolcova
(numele, prenumele)

Derivolcova
(numele, prenumele)

Mitev
(numele, prenumele)

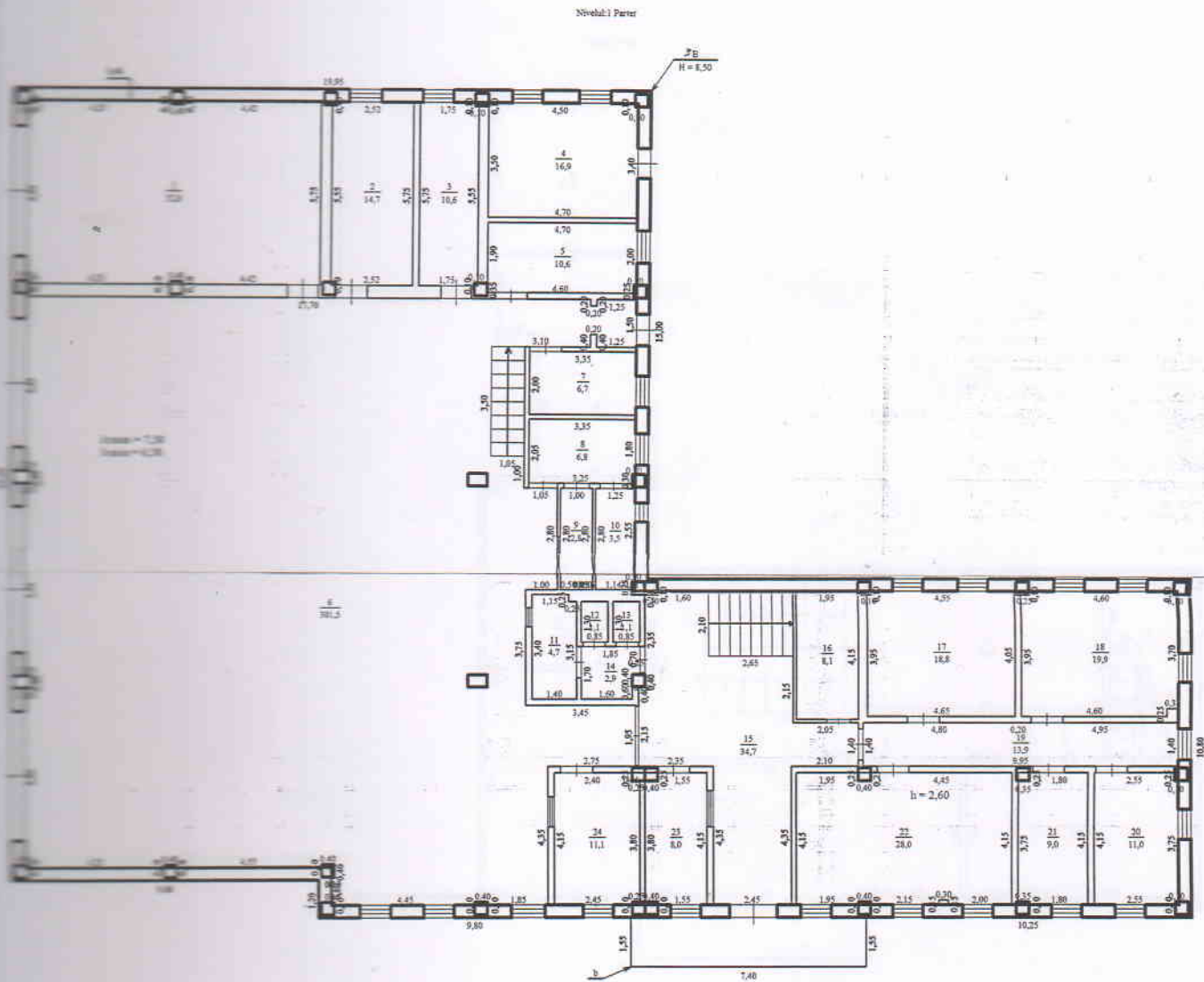
Scara:
1:500

Nivelul:0 Demisol



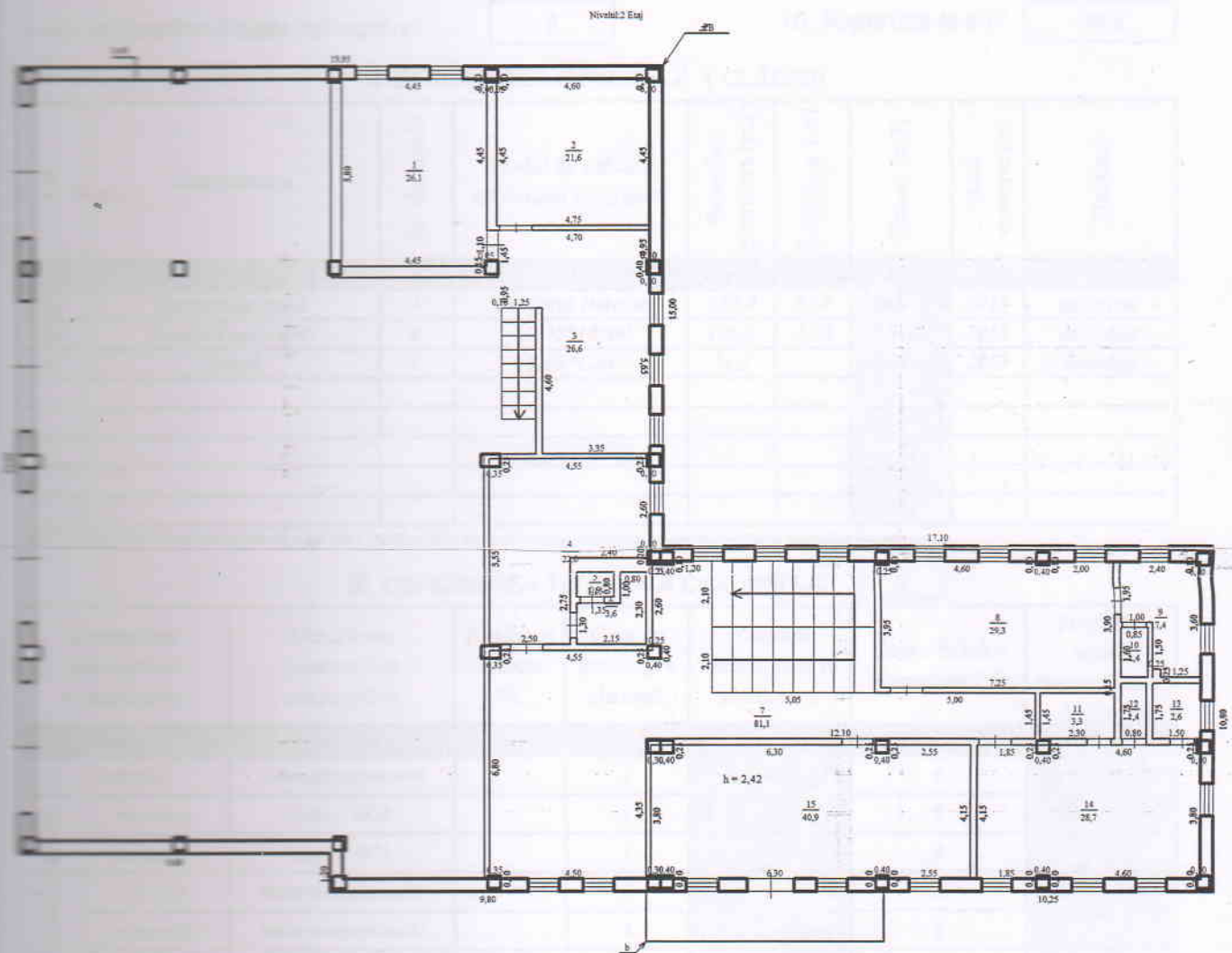
Mențiuni: Construcții construite **autorizat: autorizație**
de construcție nr. 51 din 20.03.2017

IP Agenția Servicii Publice, Serviciul cadastral teritorial Taraclia			
Planul de nivel			
Clădire administrativă din str. Lenina, 130, or. Taraclia, r-nul Taraclia			
8701212.267.02	LIT B0	Întocmit	Mitev Maxim <i>Mitev</i>
Regimul de înălțime		Verificat	Greceanli Maia <i>Maia</i>
D		Semnat	
21.01.2020			Scara 1:130



Scara: Construcții construite autorizat: autorizație de construcție nr. 51 din 20.03.2017

IP Agenția Servicii Publice, Serviciul cadastral teritorial Taracia			
Planul de nivel			
Clădire administrativă din str. Lenina , 130, or. Taracia, r-nul Taracia			
8701212.267.02	LIT B	Întocmit Verificat Semnat	Mitev Maxim Greceanliu Maia
Regimul de înălțime P			
20.01.2020			Scara 1:150



Proiectant: Construcții controlul autorizat: autorizație de construcție nr. 51 din 20.03.2017

IP Agenția Servicii Publice, Serviciul cadastral teritorial Taraclia			
Planul de nivel			
Clădire administrativă din str. Lenina, 130, or. Taraclia, r-nul Taraclia			
8701212.267.02	LIT B	Întocmit Verificat	Mitev Maxim Greceanli Maia
Regimul de înălțime 1F		Semnat	<i>[Signature]</i>
22.01.2020			Scara 1:150

Fișa rezultatelor lucrărilor cadastrale la nivel de clădire principală

I. DATE GENERALE DESPRE CLĂDIRE

1. Numărul cadastral:

8	7	0	1	2	1	2
---	---	---	---	---	---	---

2	6	7
---	---	---

0	2
---	---

 2. Litera:

B

3. Adresa clădirii:

r-ului Taraclia, or. Taraclia, str Lenina 130

4. Modul de folosință:

Clădire administrativă

5. Nr. nivelelor:

3

 6. Nr. scărilor:

0

7. Nr. încăperilor izolate locative:

0

 8. Nr. camerelor locative:

0

9. Nr. încăperilor izolate nelocative:

0

 10. Suprafața la sol:

699,5

II. DESCRIEREA GENERALĂ A CLĂDIRII

Lit.	Componenta	Nr. de nivele	Modul de calcul a suprafeței exterioare	Suprafața exterioară (m ²)	Înălțimea (m)	Volum (m ³)	Anul construcției	Mențiuni
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1A	Partea principală	3	Conform Datelor	688,0	8,50	5848,0	2019	autorizat
1B	Demnitate nelocativă	0	17,30*10,80	186,8	2,70	504,0	2019	autorizat
1C	Terasă	1	7,40*1,55	11,5			2019	autorizat

Notă: Conținutul prezentei descrieri generale a clădirii se indică mențiunea autorizat/neaautorizat în cazul existenței/lipsei autorizației de construire

III. DESCRIEREA TEHNICĂ A CLĂDIRII Lit. B

Descrierea elementelor constructive	Descrierea elementelor constructive	Ponderea element, %	Cota de prezență a element.	Ponderea elementului în clădire, %	Uzura fizică a elementului, %	Ponderea uzurii elementului în clădire, %
1	2	3	4	5	6	7
Plăci	beton armat monolit		1		0	
Pereti	pereti	blocuri BCA	1		0	
	departament	blocuri BCA	1		0	
Plăci	de pard.	beton armat monolit	1		0	
	intermedie	beton armat monolit	1		0	
Acoperiș	bitum		1		0	
Pard.	pard. I	ciment	1		0	
	intermedie	ciment	1		0	
Pard.	pard.	metaloplastic	1		0	
	de pard.	metaloplastic	1		0	
Pard.	pard.	simplic	1		0	
	intermedie	simplic	1		0	
Uzura fizică	sunt		1		0	
Uzura		0		#3HA4!		#3HA4!
Uzura fizică a clădirii = (col. 7)*100/(col. 5)=						#3HA4!

Notă: Conținutul prezentei descrieri tehnice a clădirii se completează și se calculează uzura fizică a clădirii doar în scopul calculării valorii de inventariere al bunurilor imobiliare în categoria indicilor clasei și valorii de inventariere a bunurilor imobiliare, aprobată prin Hotărârea nr. 156 din 15.06.1997 a Ministerului Finanțelor

Elaborat: M. Mitev 16.01.2020 [semnatura]
 (nume, prenume) (data) (semnatura)

Verificat: M. Greceanli 28.01.2020 [semnatura]
 (nume, prenume) (data) (semnatura)

Director: _____ (numele, prenumele, semnatura inginerului cadastral)

DESCRIEREA TEHNICĂ A PĂRȚILOR CLĂDIRII Lit. B0

Denumirea elementelor constructive	Descrierea elementelor constructive	Ponderea element, %	Cota de prezență a element.	Ponderea elementului în clădire, %	Uzura fizică a elementului, %	Ponderea uzurii elementului în clădire. %
1	2	3	4	5	6	7
Fundații	beton armat monolit		1		0	
Periți	portanți	blocuri BCA	1		0	
	despărțitori	blocuri BCA	1		0	
Planșeu	de pod	beton armat monolit	1		0	
	intermediar	lipsește	1		0	
Acoperiș	bitum		1		0	
Pardoseală	nivelul 1	ciment	1		0	
	alte nivele	lipsește	1		0	
Cămin	ferestre	metaloplastic	1		0	
	uși	metaloplastic	1		0	
Finisaj	interior	simplu	1		0	
	exterior	simplu	1		0	
Alte lucrări:	sunt		1		0	
Total:		0		#3HAY!		#3HAY!
Uzura fizică a clădirii = (col.7)*100/(col.5)=						#3HAY!

DESCRIEREA TEHNICĂ A PĂRȚILOR CLĂDIRII Lit. b

Denumirea elementelor constructive	Descrierea elementelor constructive	Ponderea element, %	Cota de prezență a element.	Ponderea elementului în clădire, %	Uzura fizică a elementului, %	Ponderea uzurii elementului în clădire. %
1	2	3	4	5	6	7
Fundații	beton armat monolit		1		0	
Periți	portanți		1		0	
	despărțitori		0		0	
Planșeu	de pod	beton armat monolit	1		0	
	intermediar		1		0	
Acoperiș			1		0	
Pardoseală	nivelul 1	ciment	1		0	
	alte nivele	ciment	1		0	
Cămin	ferestre		0		0	
	uși		1		0	
Finisaj	interior		0		0	
	exterior		1		0	
Alte lucrări:			0		0	
Total:		0		#3HAY!		#3HAY!
Uzura fizică a clădirii = (col.7)*100/(col.5)=						#3HAY!

A executat:

M. Mitev
(numele, prenumele)

16.01.2020
(data)

(semnătura)

A verificat:

M. Greceanli
(numele, prenumele)

28.01.2020
(data)

(semnătura)

(numele, prenumele, semnătura inginerului cadastral)

IP Agenția Servicii Publice, Serviciul cadastral teritorial Taraclia

(Denumirea întreprinderii care a executat lucrarea)

ANEXA LA PLANUL CLĂDIRII



130	A executat	Mitev Maxime
str. Lenina		(numele, prenumele)
or. Taraclia	A verificat	Greceanii Maia
r-nul Taraclia		(numele, prenumele)
8701212.267.02		(semnătura, LȘ)

Cota terenului în m.p.	Nr. etaj	Nr. nivelului	Nr. poștal al apartamentului / încăperii nelocative	Nr. cadastral la nivel de încăpere	Nr. încăperii	Destinația încăperilor: cameră de locuit, baie, coridor, bucătărie, WC ș.a.	de menire socială	Suprafața interioară în m.p.							
								suprafața încăperilor comune: hol, scări, coridor, etc.	Totală	Inclusiv					
										totală locuibilă	comercială	administrativă	suprafața de parcare	suprafața auxiliară a încăperilor locative	suprafața auxiliară a încăperilor nelocative
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
					1	Depozit		157,1							
						TOTAL:		157,1							

IP Agenția Servicii Publice, Serviciul cadastral teritorial Taraclia

(Denumirea întreprinderii care a executat lucrarea)

ANEXA LA PLANUL CLĂDIRII



Numărul planului de clădire:	130	A executat	Mitev Maxim (numele, prenumele)
Denumirea străzii:	str. Lenina	A verificat	Greceanli Maia (numele, prenumele)
Comuna/sectorul:	or. Taraclia		(semnătura, LS)
Teritoriul/Municipal:	r-nul Taraclia		
Numărul cadastral al clădirii:	8701212.267.02		

Nr. cadastral la nivel de încăpere	Nr. încăperii	Destinația încăperilor: cameră de locuit, baie, coridor, bucătărie, WC ș.a.	de menire socială	Suprafața interioară în m.p.											
				suprafața încăperilor comune: hol, scări, coridor, etc.	Totală	Inclusiv									suprafața auxiliară a încăperilor nelocative
						totală locuibilă	comercială	administrativă	suprafața de parcare	suprafața auxiliară a încăperilor locative					
7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		
	1	Spălătorie		52,8											
	2	Depozit		14,7											
	3	Depozit		10,6											
	4	Cazangerie		16,9										16,9	
	5	Depozit		10,6											
	6	Boxă		301,5											
	7	Panou electric		6,7											
	8	Vestiar		6,8										6,8	
	9	Veceu		2,8										2,8	
	10	Duș		3,5										3,5	
	11	Veceu		4,7										4,7	
	12	Veceu		1,1										1,1	
	13	Veceu		1,1										1,1	
	14	Lavoar		2,9										2,9	
	15	Coridor		34,7										34,7	
	16	Depozit		8,1											
	17	Cabinet		18,8						18,8					
	18	Cabinet		19,9						19,9					
	19	Coridor		13,9										13,9	
	20	Cabinet		11,0						11,0					
	21	Cabinet		9,0						9,0					
	22	Cabinet		28,0						28,0					
	23	Registratură		8,0						8,0					
	24	Arhivă		11,1						11,1					
		TOTAL:		599,2						105,8				88,8	

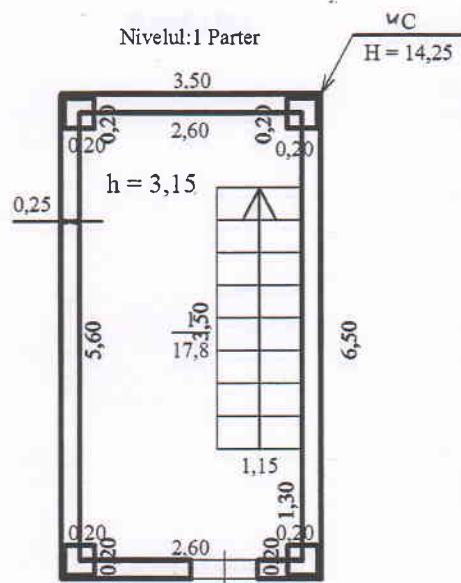
(Denumirea întreprinderii care a executat lucrarea)

ANEXA LA PLANUL CLĂDIRII

Adresa poștală a clădirii:	130	A executat	Mitev Maxim
Adresa:	str. Lenina		(numele, prenumele)
Sectorul:	or. Taraclia	A verificat	Grăceanii Maria
Municipiul:	r-nul Taraclia		(numele, prenumele)
Numărul cadastral al clădirii:	8701212.267.02		(semnătura I.S.)

Nr. cadastral la nivel de încăpere	Nr. încăperii	Destinația încăperilor: cameră de locuit, baie, coridor, bucătărie, WC ș.a.	de menire socială	Suprafața interioară în m.p.											
				Totală	Inclusiv						suprafața auxiliară a încăperilor locative	suprafața auxiliară a încăperilor nelocative			
					totală locuibilă	comercială	administrativă	suprafața de parcare	suprafața auxiliară a încăperilor locative	suprafața auxiliară a încăperilor nelocative					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
	1	Hol						26,1							26,1
	2	Arhivă						21,6			21,6				
	3	Cameră de odihnă						26,6							26,6
	4	Cameră de odihnă						22,0							22,0
	5	Veceu						0,9							0,9
	6	Duș						3,6							3,6
	7	Coridor						81,1							81,1
	8	Cameră de odihnă						29,3							29,3
	9	Duș						7,4							7,4
	10	Veceu						1,4							1,4
	11	Garderobă						3,3							3,3
	12	Veceu						1,4							1,4
	13	Duș						2,6							2,6
	14	Cameră de odihnă						28,7							28,7
	15	Bucătărie						40,9							40,9
		TOTAL:						296,9			21,6				275,3

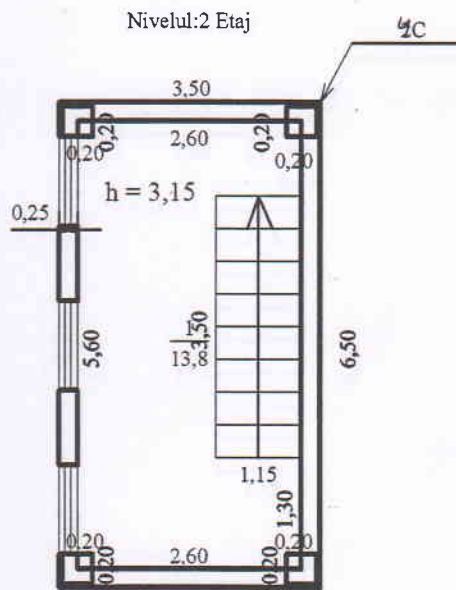
Nivelul:1 Parter



Construcții construite autorizat: autorizație nr. 51 din 20.03.2017

IP Agenția Servicii Publice, Serviciul cadastral sectorial Taraclia			
Planul de nivel			
Construcție specială în str. Lenina, 130, or. Taraclia			
8701212.267.03	LIT C	Întocmit	Mitev Marin
Regimul de înălțime		Verificat	Gracianii
P		Semnat	
23.01.2020			Scara 1:100

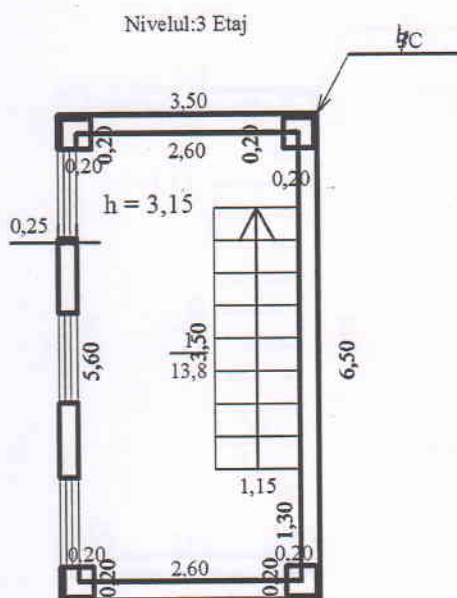
Nivelul:2 Etaj



Construcție construit autorizat: autorizație nr. 51 din 20.03.2017

IP Agenția Servicii Publice, Serviciul cadastral teritorial Taraclia			
Planul de nivel			
Construcție specială din str. Lenina, 130, or. Taraclia, r-nul Taraclia			
8701212.267.03	LIT 2C	Întocmit	Mitev Maxim <i>Mitev</i>
Regimul de înălțime		Verificat	Greceanli Maia <i>Maia</i>
1E		Semnat	<i>Maia</i>
23.01.2020			Scara 1:100

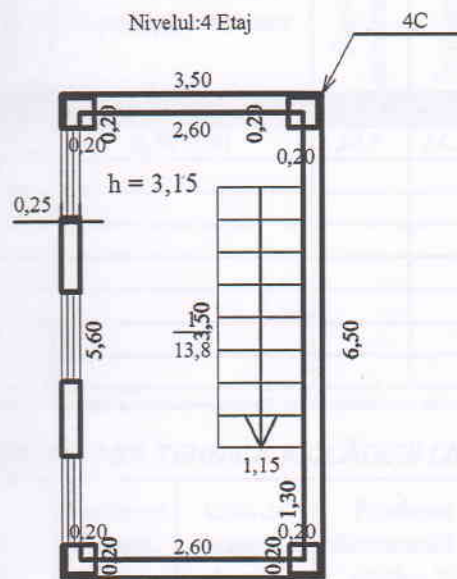
Nivelul:3 Etaj



Construcție construit autorizat: autorizație
 nr. 51 din 20.03.2017

IP Agenția Servicii Publice, Serviciul cadastral teritorial Taraclia			
Planul de nivel			
Construcție specială din str. Lenina, 130, or. Taraclia, r-nul Taraclia			
8701212.267.03	LIT 3C	Întocmit	Mitev Maxim
Regimul de înălțime		Verificat	Greceanli Maia
2E		Semnat	<i>[Signature]</i>
23.01.2020			Scara 1:100

Nivelul:4 Etaj



Construcții construit autorizat: autorizație
 nr. 51 din 20.03.2017

IP Agenția Servicii Publice, Serviciul cadastral teritorial Taraclia			
Planul de nivel			
Construcție specială din str. Lenina, 130, or. Taraclia, r-nul. Taraclia			
8701212.267.03	LIT 4C	Întocmit	Mitev Maxim
Regimul de înălțime		Verificat	Greceanli Maia
3E		Semnat	<i>[Signature]</i>
23.01.2020			Scara 1:100

Fișa rezultatelor lucrărilor cadastrale la nivel de clădire principală

I. DATE GENERALE DESPRE CLĂDIRI

1. Numărul cadastral: 2. Litera:

3. Adresa clădirii:

4. Modul de folosință:

5. Nr. nivelelor: 6. Nr. scărilor:

7. Nr. încăperilor izolate locative: 8. Nr. camerelor locative:

9. Nr. încăperilor izolate nelocative: 10. Suprafața la sol:

II. DESCRIEREA GENERALĂ A CLĂDIRII

1. Lit.	2. Componenta	3. Nr. de nivele	4. Modul de calcul a suprafeței exterioare	5. Suprafața exterioară (m ²)	6. Înălțimea (m)	7. Volum (m ³)	8. Anul construcției	9. Mențiuni
	Partea principală	1	6,50*3,50	22,8	14,25	325,0	2019	autorizat

Descrierea generală a clădirii se indică mențiunea autorizat/neaautorizat în cazul existenței/lipsei autorizației de construire

III. DESCRIEREA TEHNICĂ A CLĂDIRII Lit. C

1. Denumirea elementelor constructive	2. Descrierea elementelor constructive	3. Ponderea element, %	4. Cota de prezență a element.	5. Ponderea elementului în clădire, %	6. Uzura fizică a elementului, %	7. Ponderea uzurii elementului în clădire, %
	beton armat monolit		1		0	
	blocuri BCA		1		0	
	lipsește		0		0	
	beton armat monolit		1		0	
	beton armat monolit		1		0	
	bitum		1		0	
	ciment		1		0	
	ciment		1		0	
	lipsesc		0		0	
	metal		1		0	
	lipssește		0		0	
	simplu		1		0	
	nu sunt		0		0	
		0		#3HA4!		#3HA4!
						#3HA4!

Uzura fizică a clădirii = (col.7)*100/(col.5)=

Descrierea tehnică a clădirilor accesorii se completează și se calculează uzura fizică a clădirii doar în scopul calculării valorii de inventariere al bunurilor imobiliare aprobată prin Hotărârea nr. 156 din 15.06.1997 a Ministerului Finanțelor

Autorizat: M. Mitev 16.01.2020 [Semnatura]
 (numele, prenumele) (data) (semnătura)
 Verificat: M. Greceanli 28.01.2020 [Semnatura]
 (numele, prenumele) (data) (semnătura)
 (numele, prenumele, semnătura inginerului cadastral)

(Denumirea întreprinderii care a executat lucrarea)

ANEXA LA PLANUL CLĂDIRII

Numărul poștal al clădirii:	130	A executat:	Mitev Maxim
Denumirea străzii:	str. Lenina	(numele, prenumele)	
Comuna(satul)/sectorul:	or. Taraclia	A verificat:	Greceanli Maia
Raionul/Municipiul:	r-nul Taraclia	(numele, prenumele)	(semnătura I.S.)
Numărul cadastral al clădirii:	8701212.267.03		

Data fotoconstrucției/realizării	Nr. scării	Nr. nivelului	Nr. poștal al apartamentului / încăperii nelocative	Nr. cadastral la nivel de încăpere	Nr. încăperii	Destinația încăperilor: cameră de locuit , baie, coridor, bucătărie, WC ș.a.	de menire socială suprafața încăperilor comune: hol, scări, coridor, etc.	Suprafața interioară în m.p.								
								Totală	Inclusiv						suprafața auxiliară a încăperilor locative	suprafața auxiliară a încăperilor nelocative
									totală locuibilă	comercială	administrativă	suprafața de parcare				
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
		2Etaj			1	Sală sportivă		13,8						13,8		
						TOTAL:		13,8						13,8		

(Denumirea întreprinderii care a executat lucrarea)

ANEXA LA PLANUL CLĂDIRII



Numărul poștal al clădirii:	130	A executat	Mitev Maxim
Denumirea străzii:	str. Lenina		(numele, prenumele)
Comuna/sectorul:	or. Taracia	A verificat	Greceanli Maja
Comuna/Municipal:	r-nul Taracia	(numele, prenumele)	
Numărul cadastral al clădirii:	8701212.267.03		

Cadastrul	Nr. scări	Nr. nivelului	Nr. poștal al apartamentului / încăperii nelocative	Nr. cadastral la nivel de încăpere	Nr. încăperii	Destinația încăperilor: cameră de locuit, baie, coridor, bucătărie, WC ș.a.	de menire socială	Suprafața interioară în m.p.								
								suprafața încăperilor comune: hol, scări, coridor, etc.	Totală	Inclusiv					suprafața auxiliară a încăperilor locative	suprafața auxiliară a încăperilor nelocative
										totală locuibilă	comercială	administrativă	suprafața de parcare			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
					1	Sală sportivă		13,8						13,8		
						TOTAL:		13,8						13,8		

