

APROB

Administrator SRL "PROMILTON"



Serghei Tafratov

2021



APROB

Şeful Inspectoratului General
pentru Situații de Urgență

Mihail Harabagiu

2021



ACT DE TRANSMITERE

Imobile (încăperi izolate – spații nelocative) ce se transmit din proprietatea SRL "Promilton" IDNO 1003600054054 în proprietatea publică a statului, gestiunea economică a Inspectoratului General pentru Situații de Urgență IDNO 1006601000543, administrarea Ministerului Afacerilor Interne

Locația: mun. Chișinău

" 08 " 12 2021

Comisia în componența:

Președintele Comisiei:

GOLOVACI, șef adjunct Inspectorat, șef al Direcției resurse umane, colonel al s/intern;

Președintele Comisiei:

GRABOVSKI, șef al Direcției SE mun. Chișinău, colonel al s/intern;

Președintele Comisiei:

MATVEEV, șef al Direcției logistică, colonel al s/intern;

BATCO, șef al Direcției juridică, colonel al s/intern;

DUCA, șef al Direcției economie și finanțe, colonel al s/intern;

ȘUMLEANSKI, șef al Direcției audit și control intern, colonel al s/intern;

GOLBAN, șef al Direcției evaluare intervenții, colonel al s/intern;

CORNESCU, șef al Detașamentului salvatori și pompieri sect. Ciocana al

mun. Chișinău, locotenent-colonel al s/intern;

GORBATOVSCHI, șef al Laboratorului experimental antiincendiar (cu statut

de Secție) al DGP, maior al s/intern;

BIVOL, șef Secție organizare și pregătire intervenții a DRCS nr. 1,

președinte al Asociației Sindicale "Salvatorul";

Partea care predă:

Președintele Comisiei:

TAFRATOV, director general al SRL „Promilton”;

Membrii Comisiei:

TANAS, contabil-șef al SRL „Promilton”

GĂLUȘCĂ, diriginte de șantier al SRL "Promilton"

PETRACHI, jurist SRL „Promilton”

Secretarul Comisiei:

TOCAN, ofițer principal al Secției administrarea patrimoniului și dezvoltarea infrastructurii a DI

mun. Chișinău, colonel al s/intern.

Este învestit prin ordinul șefului Inspectoratului General pentru Situații de Urgență al Ministerului Afacerilor

Interne nr. 136 din 27 iulie 2021 *cu privire la primirea în gestiune a unor bunuri imobile*, au efectuat

primirea – primirea, cu titlu gratuit, din proprietatea SRL "Promilton" în proprietatea publică a statului,

gestiunea economică a Inspectoratului General pentru Situații de Urgență, administrarea Ministerului

Afacerilor Interne, a bunurilor imobile (spații nelocative - încăperi izolate), edificate pe terenul cu numărul

cadastral 0100214.194, în mun. Chișinău, str. Gh. Asachi, 69/2, în temeiul Contractului de parteneriat public

privat sub formă de concesiune nr. 36 încheiat la data de „16” martie 2018, înregistrat la Serviciul

Cadastral Teritorial Chișinău cu nr. 18/60364 din 17 mai 2018 conform **anexei nr. 1** (3 file), parte

componență a prezentului act.



I. Caracteristică generală și starea mijloacelor fixe, altor active care se transmit

Bunurile imobile ce se transmit sunt spații nelocative (spațiu pentru sală de sport, hotel, ospățări) pe terenul cu numărul cadastral 0100214.194 din str. Gh. Asachi, 69/2, mun. Chișinău. Bunurile reprezintă 3 încăperi izolate cu suprafața conform anexei și extrasului din Registrul bunurilor imobile.

- la intrare sunt instalate uși exterioare din profil aluminiu și PVC cu mânere și lacăte;
- conform datelor din proiect, au fost instalate ferestre PVC cu dublă deschidere la odaia de bucătărie și lojă;
- gradul de finisare: pereții - varianta sură (cărămidă), podul - varianta sură, strat suport pentru pardosele;
- grupul sanitar (baia) - varianta sură: zidărie din cărămidă Brixton/BCA fără tencuială, ciclul I al sistemului de apeduct și canalizare;
- în antru pe peretele din dreapta este instalat panoul electric de distribuție a energiei electrice pentru apartament.
- rețeaua de energie electrică este instalată ciclul I contor de energie electrică individual (temporar);
- rețeaua de gaze naturale este compusă din: cazan ECO HOME 24F, detectoare de fum, contor individual de gaz tip BK G 4T dotat cu clapetă electromagnetică de deconectare a gazului natural.
- sistemul de energie termică (încălzire autonomă) este montată totalmente și compusă din: sistem de conducte și fittinguri din polipropilenă și calorifere, conform proiectului;
- rețeaua de alimentare cu apă rece/caldă instalată ciclul I, compus din sistem de conducte și fittinguri din polipropilenă cu prize de apă la baie și bucătărie; canalizare sistem de conducte PVC
- instalată rețeaua interioară internet, telefonie fixă, televiziune;

Valoarea contabilă totală a bunurilor imobile ce se transmit, conform situației de la "16" august 2021, este de: 6 951 858,41 (șase milioane nouă sute cincizeci și una mii opt sute cincizeci și opt lei, 41 bani) lei.

Notă: Valoarea contabilă separată a fiecărui bun imobil, ce se transmite este redată în anexa nr. 1 a prezentului act de transmitere.

II. Construcțiile ce se transmit

2.1. Construcții (spații auxiliare) aferente care se transmit lipsesc.

III. Lista documentelor care se transmit

1. Extras din Registrul bunurilor imobile - _____ file (pentru 3 încăperi izolate);
2. Planul geometric a încăperilor izolate - _____ file (pentru 3 încăperi izolate).

VI. Dispoziții finale

Prezentul act este întocmit în 4 (patru) exemplare, care se transmit după cum urmează:

1. Inspectoratul General pentru Situații de Urgență a MAI - 2 exemplare;
2. Agenția Servicii Publice - 1 exemplar;
3. SRL "Promilton" - 1 exemplar.

Anexe:

Lista documentelor care se transmit pe _____ pagini



Membrii Comisiei:

partea care transmite:
Președintele Comisiei:
Serghei TAFRATOV
Membrii Comisiei:
Tamara TANAS
Vasile GĂLUȘCĂ
Virgiliu PETRACHI

de la partea care primește:
Președintele Comisiei:
Sergiu GOLOVACI
Vicepreședintele Comisiei:
Vitalie GRABOVSKI
Membrii Comisiei:
Dorin MATVEEV
Alexei BATCO
Eugeniu DUCA
Iurie ȘUMLEANSKI
Vlad GOLBAN
Leonid CORNESCU
Victor GORBATOVSKI
Gheorge BIVOL

L.S.



Președintele Comisiei:
Axenia TOCAN



I.P. "Agenția Servicii Publice" 48
Serviciul Cadastral Teritorial CHIȘINĂU
ÎNREGISTRAT
data 04.05.2022 nr. 0100/22/69549
nr. cadastral 0100214.194.02.216
Registrator O. Sucleb

I.P. "Agenția Servicii Publice" 48
Serviciul Cadastral Teritorial CHIȘINĂU
ÎNREGISTRAT
data 04.05.2022 nr. 0100/22/69546
nr. cadastral 0100214.194.02.213
Registrator O. Sucleb



I.P. "Agenția Servicii Publice" 48
Serviciul Cadastral Teritorial CHIȘINĂU
ÎNREGISTRAT
data 04.05.2022 nr. 0100/22/69552
nr. cadastral 0100214.194.02.217
Registrator O. Sucleb



Lista bunurilor imobile (încăperi izolate – spații nelocative) ce se transmit din proprietatea SRL "Promilton" IDNO1003600054054 în proprietatea publică a statului, acțiunea economică a Inspectoratului General pentru Situații de Urgență IDNO 06601000543, administrarea Ministerului Afacerilor Interne.

Locul 2 nr.cadastral 0100214194.02 (destinație nelocativă)

| nr. încașperi | Adresa juridică | nr.cadastral | S _{tot} m ² | Cota parte condominiu % | scara | nivel | Valoarea (lei) |
|---------------|---|-------------------|---------------------------------|-------------------------|------------------|--------|---------------------|
| A1 | mun. Chișinău str. Gh. Asachi, 69/3 | 0100214194.02.215 | 228,10 | 2,37 | Intrare separată | parter | 3 855 382,69 |
| A2 | mun. Chișinău str. Gh. Asachi, 69/3 | 0100214194.02.216 | 62,60 | 0,64 | Intrare separată | parter | 1 058 075,22 |
| A3 | mun. Chișinău str. Gh. Asachi, 69/3 | 0100214194.02.217 | 120,60 | 1,26 | Intrare separată | parter | 2 038 400,50 |
| TOTAL | | | 411,30 | 4,27 | | | 6 951 858,41 |

Membrii Comisiei:

de la partea care transmite:

Președintele Comisiei:

Serghei TAFRATOV

Membrii Comisiei:

Tamara TANAS

Vasile GĂLUȘCĂ

Virgiliu PETRACHI

L.S.



de la partea care primește:

Președintele Comisiei:

Sergiu GOLOVACI

Vicepreședintele Comisiei:

Vitalie GRABOVSKI

Membrii Comisiei:

Dorin MATVEEV

Alexei BATCO

Eugeniu DUCA

Iurie ȘUMLEANSKI

Vlad GOLBAN

Leonid CORNESCU

Victor GORBATOVSKI

Gheorge BIVOL



Secretarul Comisiei:

Axenia TOCAN