

## SINTEZA

obiecțiilor și propunerilor (recomandărilor) la proiectul hotărârii Guvernului cu privire la schimbul de terenuri (terenurile fondului forestier proprietatea statului cu terenul agricol (de facto împădurit) proprietatea UAT Rezina) și modificarea anexei nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 161/2019 cu privire la aprobarea listei terenurilor proprietate publică a statului din administrarea Agenției Proprietății Publice.

Participantul la avizare (expertizare)/ consultare publică	Conținutul obiecției/ propunerii (recomandării)	Argumentarea autorului proiectului
<b>1. Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru</b> <i>Aviz nr. 36/01-06/687 din 30.05.2024</i>	<b>I. Obiecțiile</b>	
	Lipsă de obiecții	Se acceptă.
	<b>II. Propunerile (recomandările)</b>	
	În limita competențelor funcționale atribuite comunică susținerea proiectului cu următoarele propuneri. Sintagma din denumirea proiectului „cu terenul fondului forestier proprietatea UAT Rezina” urmează a fi înlocuită cu sintagma „cu terenul agricol proprietate a UAT Rezina” ( nr. cadastral 6701302001 conform extrasului din Registrul bunurilor imobile la data de 29.05.2024)	Se acceptă.
<b>2. Ministerul Infrastructurii Dezvoltării Regionale</b> <i>Aviz nr. 21/1-2921 din 31.05.2024</i>	<b>I. Obiecțiile</b>	
	Lipsă de obiecții	Se acceptă.
	<b>II. Propunerile (recomandările)</b>	
	Prin prisma competențelor legale, comunică următoarele. Potrivit proiectului și materialelor de însoțire al acestuia, schimbul de terenuri care fac obiect al proiectului vizează un teren cu destinație agricolă ( <i>care de facto este împădurit</i> ) cu un alt teren din fondul forestier. Prin urmare, <i>denumirea proiectului</i> urmează să reflecte acest aspect. Conex, autorul propune intervenții și la anexa nr.3 la Hotărârea Guvernului nr.161/2019 cu privire la aprobarea listei terenurilor proprietate publică a statului din administrarea Agenției Proprietății Publice, respectiv, în <i>denumirea proiectului</i> urmează a se regăsi acest fapt, în conformitate cu art.42 alin.(4) al Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative.  Subsecvent, menționăm ca oportună stabilirea în proiect <i>a unui punct separat</i> referitor la instituirea comisiei de transmitere, care va asigura schimbul terenurilor menționate în pct.1 al proiectului, în conformitate cu	Se acceptă. S-a redactat denumirea proiectului. S-au operat modificări la proiectul hotărârii (s-a completat cu pct. 4) cât și la nota informativă asupra proiectului.

	<p>Regulamentul cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.901/2015.</p> <p>Totodată, în <i>Nota informativă</i> la proiect urmează să fie indicat faptul dacă schimbul de terenuri implică cheltuieli, care este autoritatea care le va suporta, inclusiv dacă există o anumită diferență de cost privind valoarea acestor terenuri, astfel cum dictează pct.38 din Regulamentul cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.1170/2016.</p>	
<p><b>3. Agenția Proprietății Publice</b>  <i>Aviz nr. 03-04-3700 din 04.06.2024</i></p>	<p><b>I. Obiecțiile</b></p> <p>Lipsă de obiecții</p>	Se acceptă.
	<p><b>II. Propunerile (recomandările)</b></p> <p>În limita competențelor funcționale, expune următoarele.</p> <p>Urmare examinării proiectului hotărârii de Guvern, se constată neconformitate în ceea ce privește categoria de destinație a terenului proprietate publică a unității administrativ-teritoriale or. Rezina, cu nr. cadastral 67013020001 suprafața de 57,1617 ha, care urmează a fi transmis în proprietatea statului, or la pct. 1 din proiectul hotărârii, terenul respectiv figurează ca fiind din categoria terenurilor agricole, iar la pct. 3 din proiect se specifică că acesta face parte din categoria terenurilor ale fondului silvic, modul de folosință - acoperite cu păduri și destinate împăduririi. Totodată, menționăm că potrivit extrasului din Registrul bunurilor imobile, terenul cu nr. cadastral 67013020001, face parte din categoria terenurilor agricole.</p> <p>În acest context, propunem corelarea prevederilor pct. 1 cu pct. 3 din proiect, în vederea excluderii incertitudinilor ce țin de categoria de destinație a terenului cu nr. cadastral 67013020001.</p>	Se acceptă. S-au operat modificări la proiectul hotărârii (s-a completat cu pct. 4) cât și la nota informativă asupra proiectului.
<p><b>4. Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării al Republicii Moldova</b>  <i>Aviz nr. 12-1696 din 30.05.2024</i></p>	<p><b>I. Obiecțiile</b></p> <p>Lipsă de obiecții</p>	Se acceptă.
	<p><b>II. Propunerile (recomandările)</b></p> <p>În limita competențelor funcționale comunicăm următoarele.</p> <p>Ținând cont de faptul că, modul de folosință a terenului cu nr. cadastral 67013020001, care urmează a fi transmis în proprietatea statului, administrarea Ministerului Mediului, este agricol, se propune schimbarea categoriei de destinație a acestuia din teren agricol în categoria de destinație - terenuri ale fondului silvic, modul de folosință - acoperite cu păduri și destinate împăduririi.</p> <p>Totodată, propunem expunerea punctului 3 în următoarea redacție:  "3. Anexa nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 161/2019 cu privire la aprobarea listei terenurilor proprietate publică a statului din administrarea Agenției</p>	Se acceptă, s-au operat modificări la proiectul hotărârii cât și la nota informativă asupra proiectului.

Proprietății Publice (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2019, nr. 108-110, art. 215), cu modificări ulterioare, va avea următorul cuprins:  
 1) pozițiile nr. 2640 și nr. 2643 se abrogă;  
 2) se completează cu poziția nr. 4372 cu următorul cuprins:

4372	Terenuri ale fondului silvic, acoperite cu păduri și destinate împăduririi	r-nul Rezina, or. Rezina. extravilan	67013020001	57,1617	Ministerul Mediului/ Agenția „Moldsilva”/Î.S. „Întreprinderea pentru silvicultură Șoldănești”
------	--	--------------------------------------	-------------	---------	---

**5. Ministerul  
Finanțelor**  
*Aviz nr. 17-  
03/2368/881 din  
05.06.2024*

**I. Obiectiile**

Lipsă de obiectii

Se acceptă.

**II. Propunerile (recomandările)**

În limita competențelor funcționale, comunică următoarele.  
 1. Clauza de emiteră se va completa cu textul, art. 5 alin. (5) din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2018, nr.142-148, art.279), cu modificările ulterioare, ".  
 2. Pct. 1 va avea următorul cuprins:  
 „1. Se acceptă, la solicitarea Consiliului orașenesc Rezina, schimbul terenului agricol cu număr cadastral 6701302.001, cu suprafața de 57,1617, proprietate a unității administrativ-teritoriale or. Rezina, cu terenurile fondului silvic cu numerele cadastrale 6701222.256 și respectiv 6701205.426 cu suprafața de 41,2157 ha și respectiv 15,9460 ha, acoperite cu păduri și destinate împăduririi, proprietate publică din administrarea Ministerului Mediului/Agenția „Moldsilva” (gestiunea Î.S. „Întreprinderea pentru Silvicultură Șoldănești”), amplasate în extravilanul orașului Rezina, raionul Rezina.  
 3. Proiectul hotărârii se va completa cu un punct nou, care va deveni pct.2, cu următorul cuprins:  
 2. Ministerul Mediului în comun cu Primarul orașului Rezina vor institui comisia de transmitere și vor asigura, în termen de 30 de zile, transmiterea terenurilor menționate la pct.1 în conformitate cu Regulamentul cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 901/2015.  
 4. Pct. 3 va avea următorul cuprins:

Se acceptă, s-au operat modificări la proiectul hotărârii cât și la nota informativă asupra proiectului

Anexa nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 161/2019 cu privire la aprobarea listei terenurilor proprietate publică a statului din administrarea Agenției Proprietății Publice (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2019, nr.108-110, art.215), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

- 1) Poziția 2640 se exclude;
- 2) Poziția 2643 va avea următorul cuprins:

2643	Teren fond silvic, acoperit cu păduri și destinate împăduririi	r-nul Rezina, or. Rezina	6701302.0 01	57,1617	Ministerul ui Mediului/ Agenția „Moldsilva ”/Î.S. „Întreprind erea pentru silvicultură Șoldănești”
------	--	--------------------------	-----------------	---------	---

**6. Ministerul  
Justiției**  
*Aviz nr. 04/2-5386  
din 11.06.2024*

**I. Obiecțiile**

Lipsă de obiecții

Se acceptă.

**II. Propunerile (recomandările)**

Pornind de la competențele sale funcționale, comunică următoarele.  
Aferent rigorilor de tehnică legislativă, pct. 3 se propune a fi redat în felul următor:  
„ 3. Anexa nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 161/2019 cu privire la aprobarea listei terenurilor proprietate publică a statului din administrarea Agenției Proprietății Publice (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2019, nr. 108-110, art. 215), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:  
1) poziția 2640 se exclude;  
2) poziția 2643 va avea următorul cuprins:..”, în continuare conform textului propus.

Se acceptă. S-au operat modificări asupra proiectului de hotărâre.

**7. Centrul Național  
Anticorupție**

**I. Obiecțiile**

Lipsă de obiecții

Se acceptă.

**II. Propunerile (recomandările)**

*Aviz nr. 06/2/8915  
din 30.05.2024*

Potrivit art.25 alin. (1) al Legii integrității nr.82/2017, eficiența cultivării climatului de integritate instituțională și profesională este supusă verificărilor din partea conducătorilor entităților publice, a autorităților anticorupție, a societății civile și mass mediei.

În acest sens, în conformitate cu prevederile art.25 alin.(3) lit. a), art.28 alin.(4) al Legii prenotate, expertiza anticorupție, în calitate de măsură de control al integrității în sectorul public, se va efectua doar asupra proiectului definitivat în baza propunerilor și obiecțiilor expuse în procesul de avizare și/sau de consultare a părților interesate.

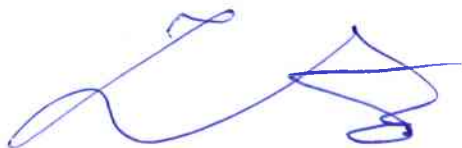
Proiectul propus pentru expertiza anticorupție, nu este însoțit de avizele instituțiilor implicate în procesul de avizare/sinteza recomandărilor recepționate în cadrul consultării publice, fapt ce presupune că ulterior redacția proiectului poate suferi modificări și completări.

Urmare celor expuse, solicităm respectuos expedierea în adresa Centrului Național Anticorupție a proiectului definitivat, pentru efectuarea expertizei anticorupție.

Se acceptă.

Proiectul definitivat se transmite spre expertizare anticorupție.

**Ministru**



**Sergiu LAZARENCO**