



AGENȚIA PROPRIETĂȚII PUBLICE

Nr.06-04-4082 din 18.06.2024

La nr. 36/01-06/748 din 14.06.2024

Agencia Geodezie, Cartografie și Cadastru
e-mail: info@agcc.gov.md

Urmare examinării proiectului definitivat al hotărârii de Guvern *privind transmiterea unor încăperi din administrarea Agenției Proprietății Publice în administrarea Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru (număr unic 452/AGCC/2024)*, remis spre avizare repetată, Agenția Proprietății Publice în limita competențelor funcționale, comunică despre lipsa obiecțiilor și propunerilor.

Director general

Digitally signed by Cojuhari Roman
Date: 2024.06.18 15:25:07 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Roman COJUHARI

Ex.: Marcela Russu, Tel. (022) 23-40-35
E-mail: marcela.russu@app.gov.md





Ministerul Infrastructurii
și Dezvoltării Regionale
al Republicii Moldova

Nr. 10-3238 din 17.06.2024
La nr. 36/01-06/748 din 14.06.2024

**Agenția Geodezie,
Cartografie și Cadastru**
e-mail: info@agcc.gov.md

Ca urmare a examinării repetate a proiectului de hotărâre a Guvernului privind transmiterea unor încăperi din administrarea Agenției Proprietății Publice, în administrarea Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru (număr unic 452/AGCC/2024), în limita competențelor funcționale, comunicăm lipsa de obiecții și propuneri.

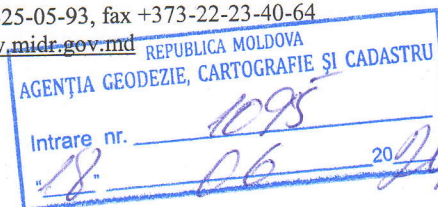
Secretar general

Digitally signed by Țurcanu Angela
Date: 2024.06.17 16:33:07 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Ex. Marina Ciobanu 250-679

Piața Marii Adunări Naționale 1, mun. Chișinău, MD-2012, tel. +373-22-25-05-93, fax +373-22-23-40-64
E-mail: secretariat@midr.gov.md Pagina web: www.midr.gov.md





CANCELARIA DE STAT A REPUBLICII MOLDOVA

Nr. 17-01-6665

Chișinău

17 iunie 2024

Agencia Geodezie Cartografie și Cadastru

Cu referire la numărul unic 452/AGCC/2024

În contextul examinării repetate a proiectului hotărârii Guvernului privind transmiterea unor încăperi din administrarea Agenției Proprietății Publice în administrarea Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru, comunicăm următoarele obiecții.

Având în vedere conceptul proiectului, ce ține de transmiterea unor spații din incinta construcției cu nr. cadastral 0100201.029.01, sub aspectul datelor conținute în Raportul lucrărilor cadastrale nr. cad. 0100201.029.01 din 22.04.2024, considerăm judicioasă revizuirea redacției pct. 1 din proiect, după cum urmează:

Se transmit, cu titlu gratuit, din administrarea Agenției Proprietății Publice (gestiunea Întreprinderii de Stat „Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului”) în administrarea Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru (gestiunea Instituției Publice Cadastrul Bunurilor Imobile) spațiile cu suprafața totală de 494,0 m.p. (conform conturului încăperilor izolate neînregistrate cadastral cu nr. 12-17, 19, 21-25, 41, 42) din subsolul (nivelul -1) construcției cu număr cadastral 0100201.029.01, amplasate în mun. Chișinău, str. Ialoveni, 100/b.

Subsecvent, în vederea asigurării clarității de reglementare și utilizării terminologiei unice, considerăm judicioasă revizuirea denumirii proiectului și pct. 2 al acestuia prin substituirea cuvântului „încăperi” și, respectiv, sintagmei „bunuri imobile” cu cuvântul „spații” la cazul gramatical corespunzător.

În cele din urmă, susținem proiectul în condițiile acceptării obiecțiilor enunțate.

**Secretar general
al Guvernului**

/semnat electronic/

Artur MIJA

Ex. Aliona Sviderscaia
Tel: 250-216

Digitally signed by Mija Artur
Date: 2024.06.18 09:35:54 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



REPUBLICA MOLDOVA
AGENCIA GEODEZIE, CARTOGRAFIE

Intrare nr.

E-mail: cancelaria@gov.md

Casa Guvernului,
MD-2033, Chișinău,
Republica Moldova

Telefon:
+ 373 22 250 104

Fax:
+ 373 22 242 696



**MINISTERUL JUSTIȚIEI
AL REPUBLICII MOLDOVA**

MD - 2012, mun. Chișinău,
str. 31 August 1989, nr. 82
tel.: +373 22 20 14.24
web: www.justice.gov.md,
e-mail: secretariat@justice.gov.md

19.06.2024 nr. 04/2-5770
La nr. 36/01-06/748 din 14.06.2024

Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru

Urmare examinării proiectului definitivat al hotărârii Guvernului privind transmiterea unor încăperi din administrarea Agenției Proprietății Publice, administrarea Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru (număr u 452/AGCC/2024) prezentat repetat spre examinare, se atestă că observațiile propunerile Ministerului Justiției, formulate în avizul nr. 04/2-5385 din 11.06.2024 au fost luate în considerare la definitivarea proiectului.

Totodată, în vederea respectării rigorilor de tehnică legislativă, la forma actuală a proiectului, se va reține:

Cu titlu de recomandare, întru asigurarea unei succesiuni logice a soluțiilor normative preconizate precum și întru realizarea unei armonii interioare a actului normativ sugerăm autorului să substituie conținutul pct. 2 cu următorul text: „Agenția Proprietății Publice în comun cu Întreprinderea de Stat „Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului”, Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru și Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile vor institui Comisia de transmitere și vor asigura transmiterea bunurilor menționate la pct.1, în termen de 30 de zile, în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 901/2015.”

Secretar de stat

Digitally signed by Serbenco Eduard
Date: 2024.06.19 15:40:20 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Eduard SERBENCO

Ex: T. Gațcan,
Tel: 022 20-14-30
tatiana.gatcan@justice.gov.md





Ministerul Dezvoltării
Economice și Digitalizării
al Republicii Moldova

nr.12-1882 din 17.06.2024
la nr. 36/01-06/748 din 14.06.2024

Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru
info@agcc.gov.md

Cu referire la proiectul hotărârii de Guvern *privind transmiterea unor încăperi din administrarea Agenției Proprietății Publice în administrarea Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru (număr unic 452/AGCC/2024)*, remis repetat spre avizare, în limita competențelor funcționale, comunică lipsa de obiecții și propuneri.

Secretar de stat

Viorel GARAZ

Digitally signed by Garaz Viorel
Date: 2024.06.18 16:39:57 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Ex: L.Vulpe, tel. (022) 250-652

Piața Marii Adunări Naționale nr. 1, Chișinău, MD-2012, tel. +373-22-25-06-29, fax +373-22-25-06-29
E-mail: secretariat@mded.gov.md Pagina web: www.mded.gov.md





MINISTERUL FINANTELOR
AL REPUBLICII MOLDOVA

18.06.2024 nr. 17-04/254

La nr. 36/01-06/748 din 14.06.2024

Referitor la examinarea repetată a proiectului
Hotărârii Guvernului prezentat cu număr unic
452/AGCC/2024

Agencia Geodezie, Cartografie și Cadastru

Ministerul Finanțelor, la solicitarea Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru nr.36/01-06/748 din 14.06.2024 a examinat repetat proiectul Hotărârii Guvernului privind transmiterea unor încăperi din administrarea Agenției Proprietății Publice, în administrarea Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru și prezentat prin număr unic 452/AGCC/2024 și, în limita competențelor funcționale, comunică lipsa obiecțiilor și propunerilor pe marginea proiectului definitivat, dat fiind că propunerile Ministerului Finanțelor expuse prin avizul nr.17-03/235/880 din 05.06.2024, au fost luate în considerație.

Secretar general al ministerului

Digitally signed by Roșca Dina
Date: 2024.06.18 18:05:58 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Dina ROȘCA

Executor: Natalia Stiharu
tel.: 022-26-26-69

MD-2005, mun. Chișinău, str. Constantin Tănase, 7
tel. (022) 26 25 24, e-mail: cancelaria@mf.gov.md





CENTRUL NAȚIONAL
ANTICORUPȚIE AL
REPUBLICII MOLDOVA



NATIONAL ANTICORRUPTION
CENTRE OF THE REPUBLIC OF
MOLDOVA



Adresa: MD-2004, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt 198, mun. Chișinău, Republica Moldova
tel. (+373) 22-25-72-94, email: secretariat@cna.md

Nr. 06/2/10101 din 20.06.2024

La nr. 36/01-06/748 din 14.06.2024

**Agenția Geodezie, Cartografie și
Cadastru**

Prin prezenta, Vă remitem atașat raportul de expertiză anticorupție la proiectul de hotărâre a Guvernului privind transmiterea unor încăperi din administrarea Agenției Proprietății Publice în administrarea Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru (număr unic 452/AGCC/2024).

Anexă: Raportul de expertiză anticorupție – 2 (două) file.

Director adjunct

Digitally signed by Savca Alexandru
Date: 2024.06.20 14:03:25 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Alexandru SAVCA





RAPORT DE EXPERTIZĂ ANTICORUPȚIE

Nr. EHG24/9762 din 20.06.2024

la proiectul de hotărâre a Guvernului privind transmiterea unor încăperi din administrarea Agenției Proprietății Publice în administrarea Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru (număr unic 452/AGCC/2024)

Prezentul raport de expertiză anticorupție a fost întocmit de Centrul Național Anticorupție al Republicii Moldova în baza Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative, a Legii nr.1104/2002 cu privire la Centrul Național Anticorupție, a Legii integrității nr.82/2017 și a Metodologiei de efectuare a expertizei anticorupție a proiectelor de acte legislative și normative, aprobată prin Hotărârea Colegiului Centrului nr.6 din 20 octombrie 2017.

I. Analiza riscurilor de corupere a procesului de promovare a proiectului

I.1. Pertinența autorului, categoriei propuse a actului și a procedurii de promovare a proiectului

Autor al proiectului de act normativ este Guvernul, iar autor nemijlocit este Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru, ceea ce corespunde art.102 din Constituție, art.14 din Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative.

Categoria actului normativ propus este Hotărâre a Guvernului, ceea ce corespunde art.102 din Constituție, art.6 și art.14 din Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative.

I.2. Respectarea rigorilor de transparență în procesul decizional la promovarea proiectului

Potrivit art.8 al Legii nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional „*etapele asigurării transparenței procesului de elaborare a deciziilor sunt:*

- a) informarea publicului referitor la inițierea elaborării deciziei;*
- b) punerea la dispoziția părților interesate a proiectului de decizie și a materialelor aferente acestuia;*
- c) consultarea cetățenilor, asociațiilor constituite în corespundere cu legea, altor părți interesate;*
- d) examinarea recomandărilor cetățenilor, asociațiilor constituite în corespundere cu legea, altor părți interesate în procesul de elaborare a proiectelor de decizii;*
- e) informarea publicului referitor la deciziile adoptate”.*

Totodată, art.10 din Legea nr.239/2008 stabilește expres că:

„(1) *Autoritatea publică asigură accesul la proiectele de decizii și la materialele aferente acestora prin publicarea obligatorie a lor pe pagina web oficială a autorității publice, prin asigurarea accesului la*

sediul autorității, precum și prin expediere prin poștă sau prin alte mijloace disponibile, la solicitarea persoanei interesate.

(2) Proiectul de decizie și materialele aferente acestuia se plasează pe pagina web oficială a autorității publice responsabile cel puțin pentru perioada recepționării și examinării recomandărilor".

Proiectul supus expertizei a fost plasat pentru consultare publică pe pagina web oficială a Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru, precum și pe portalul guvernamental www.particip.gov.md, fiind asigurat accesul părților interesate la proiect pentru a putea prezenta/expedia recomandări asupra acestuia.

De asemenea, autorul proiectului a asigurat informarea publicului referitor la inițierea elaborării prezentului proiect de decizie. În consecință, se constată respectarea etapei esențiale a procesului de asigurare a transparenței procesului de elaborare a deciziilor statuată la art.8 lit.a) din Legea nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional.

Prin urmare, având în vedere că proiectul a fost plasat pe paginile web indicate supra, transparența în procesul decizional a fost asigurată.

I.3. Scopul anunțat și scopul real al proiectului

Potrivit notei informative, proiectul are drept scop "[...] transmiterea unor încăperi din administrarea Agenției Proprietății Publice în administrarea Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru (gestiunea Instituției Publice Cadastrul Bunurilor Imobile)."

Autorul a mai precizat că, "Necesitatea elaborării proiectului actului normativ este impusă de condiția obligatorie de asigurare a păstrării corespunzătoare a documentației cadastrale, din cadrul arhivei serviciilor cadastrale teritoriale. La caz, arhiva Serviciului Cadastral Teritorial Chișinău în (continuare SCT Chișinău) a fost scanată masiv/redesenată, imaginile obținute fiind păstrate în sistemul informațional ELO-arhiva. Documentația cadastrală pe suport de hârtie actual este depozitată în spațiile de lucru ale SCT Chișinău. [...]"

În temeiul celor relatate, pentru a asigura păstrarea corespunzătoare a documentației cadastrale pe suport de hârtie este stringent necesară alocarea unor încăperi pentru organizarea spațiului suplimentar de arhivă. În acest scop a fost identificat spațiul cu suprafața totală de 494 m.p. de la subsolul clădirii administrative cu numărul cadastral 0100201.029.01, amplasată pe str. Ialoveni, 100/b, mun. Chișinău, care se află în gestiunea Întreprinderii de stat IPOT, administrarea APP."

Analizând normele elaborate s-a constatat că prin proiect se propune transmiterea cu titlu gratuit, din administrarea Agenției Proprietății Publice (gestiunea Întreprinderii de Stat „Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului”), în administrarea Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru (gestiunea Instituției Publice Cadastrul Bunurilor Imobile), 2,24% cotă-parte din bunul imobil cu număr cadastral 0100201.029.01 (sau suprafața de 494,0 m.p, ce se constituie din încăperile amplasate la subsol cu nr. 12-17, 19, 21-25 ,41, 42), amplasate în mun. Chișinău, str. Ialoveni, 100/b.

I.4. Interesul public și interesele private promovate prin proiect

Proiectul promovează interesul public privind asigurarea unei gestionării eficiente a proprietății publice.

I.5. Justificarea soluțiilor proiectului

I.5.1. Suficiența argumentării din nota informativă.

În conformitate cu art.30 al Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative, proiectele de acte normative sunt însoțite de „nota informativă care cuprinde:

- a) denumirea sau numele autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului actului normativ;
- b) condițiile ce au impus elaborarea proiectului actului normativ și finalitățile urmărite;
- c) descrierea gradului de compatibilitate, pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene;
- d) principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi;
- f) modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare".

Prin argumentele prezentate în nota informativă, autorul a demonstrat necesitatea elaborării proiectului, respectând în același timp cerințele art.30 al Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative.

I.5.2. Argumentarea economică-financiară.

Conform art.30 lit.e) al Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative, nota informativă trebuie să conțină „e) fundamentarea economico-financiară".

Potrivit notei informative: *"Implementarea noului proiect nu necesită alocarea surselor financiare suplimentare de la bugetul de stat.*

Cheltuielile pentru lucrările de formare a bunului imobil și de amenajare a spațiului destinat arhivei SCT Chișinău vor fi suportate de către Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile conform proiectului tehnic aprobat de Consiliul instituției".

II. Analiza generală a factorilor de risc ale proiectului

II.1. Limbajul proiectului

Potrivit art.54 al Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative „textul proiectului actului normativ se elaborează [...] cu respectarea următoarelor reguli: [...]

- a) se expune într-un limbaj simplu, clar și concis [...]
- c) terminologia utilizată este constantă, uniformă și corespunde celei utilizate în alte acte normative, în legislația Uniunii Europene și în alte instrumente internaționale la care Republica Moldova este parte, cu respectarea prevederilor prezentei legi; [...]
- e) se interzice folosirea neologismelor dacă există sinonime de largă răspândire, [...]
- f) se evită folosirea [...] a cuvintelor și expresiilor [...] care nu sînt utilizate sau cu sens ambiguu;
- g) se evită tautologiile juridice;
- h) se utilizează, pe cât este posibil, noțiuni monosemantice, [...]"

Textul proiectului este expus într-un limbaj simplu, clar și concis, cu respectarea regulilor gramaticale și de ortografie, întrunind cerințele prevăzute de art.54 din Legea nr.100/2017.

II.2. Coerența legislativă a proiectului

În textul proiectului nu au fost identificate norme contradictorii sau conflicte dintre prevederile acestuia cu reglementările altor acte normative în vigoare.

II.3. Activitatea agenților publici și a entităților publice reglementată în proiect

Proiectul stabilește competența Agenției Proprietății Publice, care, în comun cu Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru vor institui Comisia de transmitere a bunurilor vizate de proiect și vor asigura, în termen de 30 zile, transmiterea acestora, în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 901/2015.

II.4. Atingeri ale drepturilor omului care pot fi cauzate la aplicarea proiectului

Prevederile proiectului nu aduc atingere drepturilor fundamentale ale omului consacrate de Constituția Republicii Moldova, Declarația Universală a Drepturilor Omului și Convenția Europeană a Drepturilor Omului.

III. Concluzia expertizei

Proiectul a fost elaborat de către Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru și are drept scop transmiterea unor încăperi din administrarea Agenției Proprietății Publice în administrarea Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru (gestiunea Instituției Publice Cadastrul Bunurilor Imobile).

Potrivit autorului: *”Necesitatea elaborării proiectului actului normativ este impusă de condiția obligatorie de asigurare a păstrării corespunzătoare a documentației cadastrale, din cadrul arhivei serviciilor cadastrale teritoriale. La caz, arhiva Serviciului Cadastral Teritorial Chișinău în (continuare SCT Chișinău) a fost scanată masiv/redesenată, imaginile obținute fiind păstrate în sistemul informațional ELO-arhiva. Documentația cadastrală pe suport de hârtie actual este depozitată în spațiile de lucru ale SCT Chișinău.”*

Prin proiect se propune transmiterea cu titlu gratuit, din administrarea Agenției Proprietății Publice (gestiunea Întreprinderii de Stat „Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului”), în administrarea Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru (gestiunea Instituției Publice Cadastrul Bunurilor Imobile), 2,24% cotă-parte din bunul imobil cu număr cadastral 0100201.029.01 (sau suprafața de 494,0 m.p, ce se constituie din încăperile amplasate la subsol cu nr. 12-17, 19, 21-25 ,41, 42), amplasate în mun. Chișinău, str. Ialoveni, 100/b.

Proiectul promovează interesul public privind asigurarea unei gestionării eficiente a proprietății publice.

20.06.2024

Expert al Direcției legislație și expertiză anticorupție:
Xenia VAMEȘ, Inspector principal