

**Notă informativă**  
**la proiectul hotărârii de Guvern cu privire la schimbul de terenuri (terenurile fondului forestier proprietatea statului cu terenul fondului forestier proprietatea UAT Rezina)**

<b>1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului</b>
Proiectul este elaborat de către Ministerul Mediului.
<b>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite</b>
<p>Prezentul proiect de hotărâre de Guvern este elaborat și promovat de către Ministerul Mediului la solicitarea Primăriei or. Rezina, privind schimbul de terenuri din fondul silvic și anume, terenul proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale de nivel întâi – or. Rezina cu nr. cadastral 67013020001, suprafața de 57,1617 ha cu terenurile proprietate publică a statului, administrate de către Ministerul Mediului/Agenția „Moldsilva”, gestionate de Î.S. „Întreprinderea pentru silvicultură ȘOLDĂNEȘTI” cu nr. cadastrale 67012050426, suprafața de 15,9460 ha și 67012220256, suprafața de 42,2157 ha în total constituind suprafața de 57,17 ha amplasate în extravilanul or. Rezina, r-nul Rezina.</p> <p>Necesitatea schimbului de terenuri între Ministerul Mediului al căror terenuri sunt administrate de Agenția "Moldsilva" (gestionate de Î.S. „Întreprinderea pentru silvicultură ȘOLDĂNEȘTI ”), cu numerele cadastrale 67012050426, suprafața de 15,9460 ha și 6701222.256, suprafața de 41,2157 ha și terenul administrat de UAT Rezina, cu numărul cadastral 67013020001, suprafața de 57,1617 ha, amplasat în extravilanul or. Rezina, pe suprafața căruia a fost plantat cu copaci de stejar, mai bine de 18 ani, unde majoritatea arborilor necesită o îngrijire corespunzătoare de către specialiști calificați, respectiv UAT Rezina, nu dispune de astfel de specialiști, dar în schimb Întreprinderea de Stat „Întreprinderea pentru Silvicultură ȘOLDĂNEȘTI”, dispune de specialiști calificați, care vor întreține corespunzător pădurea în cauză și va avea un impact benefic pentru societate. Unul din cel două terenuri ce urmează a fi supuse schimbului, numărul cadastral 6701205.426, amplasat în intravilanul orașului Rezina, ar putea servi în viitor ca o zonă de odihnă și agrement, parc bine amenajat, ce va fi destinat odihnei locuitorilor a orașului Rezina, precum și celor din localitățile învecinate, iar al doilea teren ce urmează a fi supus schimbului, numărul cadastral 67012220256, amplasat în extravilanul orașului Rezina, este un teren neproductiv, care nu poate fi folosit pentru plantarea pădurii pe acest teren sau a cărorva culturi agricole, dar care în viitor ar putea fi folosit întru implementarea unor proiecte în domeniul energiei electrice regenerabile.</p>
<b>3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene</b>
Proiectul nu are drept scop armonizarea cu legislația UE.
<b>4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențiere a elementelor noi</b>
<p>Proiectul prevede schimbul terenului proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale de nivel I – or. Rezina, nr. cadastral 67013020001, cu suprafața de 57,1617 ha, cu terenurile proprietatea publică a statului cu nr. cadastrale 67012050426, cu suprafața de 19,9460 ha și 67012220256, cu suprafața de 41,2157 ha, terenuri acoperite cu păduri și destinate împăduririi, administrate de Ministerul Mediului/ Agenția „Moldsilva”, gestionat de Î.S. „Întreprinderea pentru silvicultură ȘOLDĂNEȘTI”, amplasate în extravilanul or. Rezina, în scopul dezvoltării localității.</p> <p>De asemenea, proiectul implică modificarea anexei nr. 3 la HG. nr.161/2019 (terenuri delimitate după apartenență), poziția 2640 a terenului cu nr cadastral 67012050426 se va exclude, iar poziția 2643 a terenului cu nr. cadastral 67012220256 se va substitui cu terenul 67013020001 cu suprafața de 57,1617 ha primit în gestiunea Î.S. „Întreprinderea pentru silvicultură ȘOLDĂNEȘTI ”), deoarece după semnarea contractului de schimb de terenuri, terenurile cu nr.cadastrale 67012050426 și 67012220256 vor fi administrate UAT Rezina, prin urmare terenurile date vor fi excluse din anexa nr. 3 la HG. nr.161/2019 <i>cu privire la aprobarea listei terenurilor proprietate publică a statului din administrarea Agenției Proprietății Publice.</i> Astfel, anexa nr. 3 la H.G. nr.161/2019 se modifică după cum urmează:</p>

Poziția 2643 din Anexa nr.3 la Hotărârea Guvernului nr.161/2019 cu privire la aprobarea listei terenurilor proprietate publică a statului din administrarea Agenției Proprietății e Publice (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2019, nr. 108-110, art. 215), cu modificările ulterioare, va avea următorul cuprins:

2643	Teren fond silvic, acoperite cu păduri și destinate împăduririi	r-nul Rezina, or. Rezina	67013010001	57,1617	Ministerul Mediului /Agenția „Moldsilva”/ Î.S. „Întreprinderea pentru silvicultură ȘOLDĂNEȘTI”
------	---	--------------------------	-------------	---------	--

**5. Fundamentarea economica-financiară**

Implementarea proiectului respectiv nu necesită alocarea unor mijloace financiare suplimentare din bugetul de stat.

**6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare**

Prezentul proiect este elaborat în conformitate cu legislația în vigoare și nu necesită elaborarea sau modificarea altor acte normative.

**7. Avizarea și consultarea publică a proiectului**

Proiectul urmează a fi expediat spre avizare către Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru, Agenția Proprietății Publice, Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale, Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării, Ministerul Finanțelor.

Întru respectarea prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, anunțul de inițiere a proiectului hotărârii de Guvern, a fost plasat pe pagina web a Ministerului Mediului la compartimentul Transparență decizională/Anunțuri de inițiere a elaborării deciziilor și pe platforma [particip.gov.md](https://particip.gov.md) accesând link-ul [https://particip.gov.md/ro/document/stages/\\*/12533](https://particip.gov.md/ro/document/stages/*/12533)

**8. Constatările expertizei anticorupție**

**9. Constatările expertizei de compatibilitate**

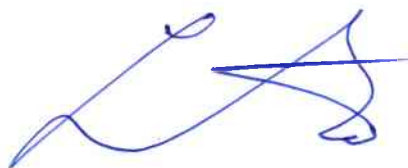
Nu este necesar.

**10. Constatările expertizei juridice**

**11. Constatările altor expertize**

Nu sunt necesare.

Ministru



Sergiu LAZARENCO