

NOTĂ INFORMATIVĂ
la proiectul de hotărâre de Guvern pentru transmiterea unor bunuri imobile
(terenuri aferente infrastructurii hidrotehnice din cadrul sistemelor de
irigare/desecare)

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Ministerul Agriculturii și Industriei Alimentare.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
<p>Prezentul proiect a fost elaborat în scopul asigurării continuității procesului de transmitere a bunurilor imobile (terenurilor) din componența infrastructurii hidroameliorative, proprietate publică a statului, gestionate actualmente de Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare, în conformitate cu prevederile pct. 5 a Hotărârii Guvernului nr. 390/2023.</p> <p>Proiectul prenotat, urmărește scopul de a transmite terenurile aferente a sistemelor centralizate de irigare, transmise în folosință gratuită (comodat) către asociațiile utilizatorilor de apă pentru irigații „Sireți”, „Gotești”, „Iriteh”, „Altîn-Su”, „Hagimus” (în continuare AUA), în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 561/2022 <i>cu privire la transmiterea unor bunuri și modificarea anexei nr. 229 la Hotărârea Guvernului nr. 351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile</i>, este de menționat, că subiect al transmiterii date au fost bunuri imobile (clădiri), la solicitarea AUA de a transmite și terenurile aferente a obiectelor hidroameliorative, Agenția Proprietății Publice a invocat faptul că terenul aferent a stațiilor de pompare nu este obiect al transmiterii în Hotărârea Guvernului nr. 561/2022 dat fiind faptul că nu este menționat expres.</p> <p>Consecvent, Ministerul Agriculturii și Industriei Alimentare, a intervenit către Agenția Proprietății Publice referitor la inițierea promovării unui proiect de hotărâre de Guvern privind transmiterea terenurilor limitrofe a infrastructurii de irigare către Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare, prin scrisorile 16/1-05/2120 din 17.07.2023 și 16/1-05/2586 din 18.08.2023, la care Agenția Proprietății Publice în scrisoarea nr. 03-04-5266 din 08.08.2023 a reiterat că proiectul hotărârii de Guvern urmează a fi elaborat și promovat de către Ministerul Agriculturii și Industriei Alimentare.</p> <p>De asemenea, mai e de menționat că, subiectul privind transmiterea unor bunuri imobile (terenuri aferente infrastructurii hidrotehnice din cadrul sistemelor de irigare/desecare), proprietate publică a statului, din administrarea Agenției Proprietății Publice în administrarea Ministerului Agriculturii și Industriei Alimentare (gestiunea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare)”, numărul acțiunii 146, inclus în Planul de acțiuni a Guvernului pentru anul 2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 887 din 22.11.2023, cu termen de realizare 10.04.2024, implementarea acțiunii date va crea un mecanism eficient de gestionare a infrastructurii de irigații și/sau desecare aflate în proprietatea statului și fortificarea capacităților asociațiilor utilizatorilor de apă pentru irigații în gestionare și exploatarea infrastructurii hidroameliorative.</p> <p>În sensul dat, Ministerul Agriculturii și Industriei Alimentare în comun cu Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare și asociațiile utilizatorilor de apă pentru irigații „Sireți”, „Gotești”, „Iriteh”, „Altîn-Su”, „Hagimus”, au identificat terenurile limitrofe a infrastructurii de irigare,</p>

pentru a fi incluse în anexa prezentului proiect de hotărâre de Guvern în vederea transmiterii din gestiunea Î.S. „Stațiunea Tehnologică pentru Irigare Chișinău”, (în proces de insolabilitate) Î.S. „Stațiunea Tehnologică pentru Irigare Cahul”, (în proces de insolabilitate), Î.S. „Stațiunea Tehnologică pentru Irigare Bender”, Î.S. „Stațiunea Tehnologică pentru Irigare Vulcănești”, (în proces de insolabilitate), fondator Agenția Proprietății Publice în administrarea Ministerului Mediului, gestiunea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare din subordinea Ministerului Agriculturii și Industriei Alimentare.

În ceea ce privește terenurile cu numerele cadastrale 21362050645 21361020002 și 21361010077, este de menționat că, acestea au fost delimitate în mod selectiv de către Î.S. „Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului”(în continuare Î.S. IPOT), numărul dosarului tehnic-2-55/21, la solicitarea Asociației Utilizatorilor de Apă pentru Irigații „Gotești”.

Subsecvent, cu referire terenul cu număr cadastral 21362050645, care conform datelor din Registrul bunurilor imobile aparține cu drept de proprietate comunei Gotești, raionul Cantemir în temeiul Deciziei Consiliului local din 2012, conform caracteristicilor tehnice stipulate în dosarul tehnic menționat anterior, acesta urmare a delimitării în mod selectiv, caracterizat drept teren din domeniu public, cu coordonarea dosarului tehnic de către specialistul pentru reglementarea regimului funciar al primăriei com. Gotești, r-nul Cantemir.

Suplimentar, la solicitarea AUAI „Altîn-Su”, Ministerul Agriculturii și Industriei Alimentare a introdus în proiectul respectiv, două terenuri aferente infrastructurii hidroameliorative noi, amplasate în sat. Alexandru Ioan Cuza și com. Etulia, UTA Găgăuzia cu numerele cadastrale 94101060323 și 96291070324, bunurile date au fost delimitate în mod selectiv în anul 2020 de către Î.S. „Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului”, coordonate în modul stabilit, nr. dosarului tehnic 14/20.

De asemenea, la propunerea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, anexa se suplinește cu terenul cu numărul cadastral 27173050341, amplasat în sat. Hagimus, r-nul Căușeni (extravilan), delimitat în mod selectiv cu stabilirea hotarelor terenului proprietate publică a statului. Lucrările efectuate de către Î.S. „IPOT” Dosarul nr. 6-06/PPS/ICIDIA/NKS/DK/141/790 din 2021.

Baza legală pentru transmiterea în folosință gratuită a asociațiilor utilizatorilor de apă pentru irigații a infrastructurii de irigații este stabilită în Legea nr. 171/2010 cu privire la asociațiile utilizatorilor de apă pentru irigații. În conformitate cu prevederile Legii speciale nr. 171/2010 și anume, noțiunea de sistem de irigare ce definește următoarele: „rețea hidraulică distinctă, constituită din stații de pompare, canale, conducte, bazine de acumulare și hidranți, care este utilizată pentru a capta apă dintr-un râu sau bazin de acumulare și a o transporta spre o suprafață de teren în scopul irigării acesteia. Sistemul de irigare mai include terenurile limitrofe, destinate protecției infrastructurii de irigație, liniile de transmisiune electrică, drumurile de acces, precum și clădirile, infrastructura și alt echipament necesar pentru a exploata, întreține și repara sistemul de irigare. Sistemul de irigare include și rețeaua de desecare asociată.

Totodată, procedura de transmitere a sistemelor de irigare este reglementată de Regulamentul privind modul de transmitere a sistemelor de irigare în folosință gratuită (comodat) către asociațiile utilizatorilor de apă pentru irigații, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 198/2013.

În contextul celor relatate, și totodată ținând cont că membrii AUAİ nu pot iniția lucrările de reabilitare a sistemelor centralizat de irigare, fără terenurile limitrofe al acestora, este necesară transmiterea terenurilor menționate în anexa proiectului dat, întru demararea procedurii de elaborare a documentației tehnice pentru reabilitarea/ modernizarea sistemelor de irigare, proprietate publică a statului.

Suplimentar, menționăm că, Ministerul Agriculturii și Industriei Alimentare, este în proces de identificare a resurselor financiare din surse externe pentru reabilitarea sistemelor centralizate de irigare (SCI) proprietate publică a statului, transmise în folosință gratuită (comodat) asociațiilor utilizatorilor de apă pentru irigații.

Implementarea acestor măsuri, va contribui la ameliorarea situației în domeniul hidroameliorației și va oferi agricultorilor posibilitatea de a reabilita, întreține și exploata sistemele centralizate de irigare, în interes public și a membrilor AUAİ în vederea asigurării siguranței alimentare a țării și diminuarea pierderilor recoltelor în cazul secetelor severe ce persistă în Republica Moldova.

Consecvent, cu referire la faptul că unele STI se află în procedură de dizolvare ori insolabilitate, este de menționat că, în conformitate cu art. 9 al Legii nr. 29/2018, terenurile aferente sistemelor de irigare și desecare și alte construcții hidrotehnice sunt bunuri proprietate publică a statului atribuite la domeniul public. Consecvent, în conformitate cu art. 471 al Codului Civil, bunurile domeniului public sunt inalienabile, insesizabile și imprescriptibile. Dreptul de proprietate asupra acestor bunuri nu se stinge prin neuz și nu poate fi dobândit de terți prin uzucapiune.

3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene

Proiectul hotărârii Guvernului pentru transmiterea unor bunuri imobile (terenuri aferente infrastructurii hidrotehnice din cadrul sistemelor de irigare/desecare), instituie cadrul juridic al Republicii Moldova și nu contravine principiilor de funcționare a pieței interne a Uniunii Europene, totodată, nu are ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene.

4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

Prin proiectul dat se propune transmiterea terenurilor aferente a sistemelor de irigare și/sau desecare către asociațiile utilizatorilor de apă pentru irigații și modificarea anexei nr. 3 a Hotărârii Guvernului nr. 161/2019, în sensul completării listelor terenurilor proprietate publică a statului, cu bunuri imobile (terenuri) din administrarea Ministerului Mediului gestiunea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare din subordinea Ministerului Agriculturii și Industriei Alimentare, cu ulterioara transmitere în folosință gratuită (comodat) către Asociațiile utilizatorilor de apă pentru irigații „Sireți”, „Gotești”, „Iriteh” „Altîn-Su”, „Hagimus”.

-Lista terenurilor proprietate publică a statului (domeniul public) delimitate după apartenență și domeniu (Anexa nr. 3) – se completează cu 6 bunuri imobile (terenuri) proprietate publică a statului, și anume cu pozițiile:

Poziția 2657 - Teren fondul apelor aferent infrastructurii hidroameliorative (Stația de pompare Bender-2) amplasat în satul Hagimus, r-nul Căușeni.

Poziția 2658 - Teren fondul apelor aferent infrastructurii hidroameliorative (Sorbul stației SPP1) amplasat în sat. Gotești, r-nul Cantemir, extravilan.

Poziția 2659 - Teren fondul apelor aferent infrastructurii hidroameliorative (Stația de pompare SPP1) amplasat în sat. Gotești, r-nul Cantemir, extravilan.

Poziția 2660 - Teren fondul apelor aferent infrastructurii hidroameliorative (Teren pentru păstrarea tehnicii din sectorul de exploatare) amplasat în sat. Gotești, r-nul Cantemir, intravilan.

Poziția 2661 - Teren fondul apelor aferent infrastructurii hidroameliorative (Stația de pompare SPP-3) amplasat în sat. Crihana Veche, r-nul Cahul.

Poziția 2662 - Teren fondul apelor aferent infrastructurii hidroameliorative (Stația de pompare SPP-2) amplasat în sat. Roșu, r-nul Cahul.

Poziția 2663- Teren fondul apelor aferent infrastructurii hidroameliorative (bazinul de acumulare) amplasat în UTA Găgăuzia, sat. Alexandru Ioan Cuza.

Poziția 2664- Teren fondul apelor aferent infrastructurii hidroameliorative (PNS 1-3) amplasat în UTA Găgăuzia, com. Etulia.

Subsecvent, se propune intrarea în vigoare a actului normativ la data publicării în Monitorul Oficial al RM, or, acesta urmărește protecția drepturilor și intereselor legitime ale unor categorii extinse de subiecți, asociațiile utilizatorilor de apa, ceea ce ar permite demararea procedurii de transmitere a bunurilor conform proiectului, imediat după publicarea actului normativ.

5. Fundamentarea economica-financiară

Implementarea prevederilor prezentului proiect al hotărârii Guvernului nu necesită cheltuieli suplimentare de la bugetul public.

6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare

Ca rezultat al aprobării proiectului nu va fi necesară modificarea sau abrogarea a careva acte normative.

7. Avizarea și consultarea publică a proiectului

În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, anunțul privind inițierea procesului de elaborare a proiectului hotărârii Guvernului pentru transmiterea unor bunuri imobile (terenuri aferente infrastructurii hidrotehnice din cadrul sistemelor de irigare/desecare) a fost plasat pe pagina web oficială a Ministerului Agriculturii și Industriei Alimentare www.maia.gov.md, compartimentul Transparența decizională, directoriul Proiecte de documente, *link-ul se anexează* <https://particip.gov.md/ro/document/stages/anunt-privind-initierea-elaborarii-proiectului-hotararii-guvernului-pentru-transmiterea-unor-bunuri-imobile-terenuri-si-modificarea-anexei-nr-3-la-hotararea-guvernului-nr-1612019-cu-privire-la-aprobarea-listei-trenurilor-proprietate-publica-a-statului-din-administrarea-agentiei-proprietatii-publice/11836>

8. Constatările expertizei anticorupție

Proiectul va fi expus expertizei anticorupție de către Centrul National Anticorupție în conformitate cu art. 35 al Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative.

9. Constatările expertizei de compatibilitate

Proiectul nu cade sub incidența art. 36 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative.

10. Constatările expertizei juridice

Proiectul va fi expus expertizei juridice de către Ministerul Justiției în conformitate cu art. 37 al Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative.

11. Constatările altor expertize

Proiectul hotărârii Guvernului nu necesită Analiza Impactului de Reglementare în conformitate cu Metodologia de analiza a impactului în procesul de fundamentare a proiectelor de acte normative aprobată prin Hotărârea de Guvern nr.23/2019.

Secretar de Stat

Iurie SCRIPNIC