

Către Ministerul Culturii al Republicii Moldova

Dlui PRODAN Sergiu,

De la cetățeanul EFIMENCO Dumitru

Din r.Strășeni, com. Codreanca

SOLICITARE

Stimate Domnule ministru, vin cu rugămintea de a completa Registrul Monumentelor ocrotite de stat al Republicii Moldova cu un imobil de o valoare deosebită prin aspectul său în stil francez care datează din sec. XIX ce necesită protecția statului și punerea în valoare pentru a dezvolta turismul rural în zona centru.

Conacul familiei Cristi-Korotcov (Conacul de vară al familiei Russo) se află în r. Strășeni, com. Codreanca, s. Lupa-Recea, str. Labirintului, nr.15, la o distanță de 50 km de Chișinău care în anul 2013 a fost identificat ca bun pasibil de clasare de către specialiștii Agenției de Inspectare și Restaurare a Monumentelor. Acest subiect la data de 11.09.2013 a fost discutat în cadrul ședinței nr.19 al Consiliului Național al Monumentelor Istorice și a fost plasat în lista adițională a Registrului Monumentelor ocrotite de stat al Republicii Moldova.

Totodată aduc la cunoștință că monumentul este format din două terenuri și o singură construcție cu valoare istorică și culturală. (nr cadastru: 8013401.125; 8013401.125.01; 8013401.126) Dorința noastră este ca acest monument să se regăsească în Registrul Monumentelor ocrotite de stat deoarece acest monument completează valoarea Parcului Național Orhei ce se află în vecinătate.

În urma celor enunțate supra, solicităm respectuos implicarea DVS pentru inițierea procesului de includere a acestui imobil în Registrul Monumentelor ocrotite de stat.

La această solicitare se anexează:

- Aviz CNMI din 2013
- Procesul verbal CNMI din 2013
- Extras din Registrul bunurilor imobile.
- imagini din anul 2022

Link-uri cu informație utilă pentru acest subiect:

<https://www.youtube.com/watch?v=RSgaxS1hqB0>

https://timpul.md/articol/memorialul-durerii-13831.html?fbclid=IwAR27hKWjvUweWg5BBxQwiTU0fSbT0dI3HkHbFUI-s33FXIU_cXpszK7ICe



DATA 20.12.2022

SEMNĂTURA

Către Ministerul Culturii al Republicii Moldova

Dlui PRODAN Sergiu,

De la cetățeanul EFIMENCO Dumitru

Din r.Strășeni, com. Codreanca

SOLICITARE

Stimate Doamne ministru, vin cu rugămintea de a completa Registrul Monumentelor ocrotite de stat al Republicii Moldova cu un imobil de o valoare deosebită prin aspectul său în stil francez care datează din sec. XIX ce necesită protecția statului și punerea în valoare pentru a dezvolta turismul rural în zona centru.

Conacul familiei Cristi-Korotcov (Conacul de vară al familiei Russo) se află în r. Strășeni, com. Codreanca, s. Lupa-Recea, str. Labirintului, nr.15, la o distanță de 50 km de Chișinău care în anul 2013 a fost identificat ca bun pasibil de clasare de către specialiștii Agenției de Inspectare și Restaurare a Monumentelor. Acest subiect la data de 11.09.2013 a fost discutat în cadrul ședinței nr.19 al Consiliului Național al Monumentelor Istorice și a fost plasat în lista adițională a Registrului Monumentelor ocrotite de stat al Republicii Moldova.

Totodată aduc la cunoștință că monumentul este format din două terenuri și o singură construcție cu valoare istorică și culturală. (nr cadastru: 8013401.125; 8013401.125.01; 8013401.126) Dorința noastră este ca acest monument să se regăsească în Registrul Monumentelor ocrotite de stat deoarece acest monument completează valoarea Parcului Național Orhei ce se află în vecinătate.

În urma celor enunțate supra, solicităm respectuos implicarea DVS pentru inițierea procesului de includere a acestui imobil în Registrul Monumentelor ocrotite de stat.

La această solicitare se anexează:

- Aviz CNMI din 2013
- Procesul verbal CNMI din 2013
- Extras din Registrul bunurilor imobile.
- imagini din anul 2022

Link-uri cu informație utilă pentru acest subiect:

<https://www.youtube.com/watch?v=RSgaxS1hqB0>

https://timpul.md/articol/memorialul-durerii-13831.html?fbclid=IwAR27hKWtJvUwcWg5BBxQwiTU0ESbT0dI3HkHbEUI-s33FXfU_cXpsz7ICc

DATA 20.12.2022

SEMNĂTURA



Extras



APROB

Viceministrul Culturii
Gheorghe POSTICĂ

„ ” septembrie 2013

MINISTERUL CULTURII AL REPUBLICII MOLDOVA

PROCES VERBAL AL ȘEDINȚEI
CONSILIULUI NAȚIONAL al MONUMENTELOR ISTORICE
nr.19 din data de 11 septembrie 2013

Prezenți: Sergius Ciocanu – președinte de ședință, Vlad Moldovan – secretar, Emanuil Brihuneț, Alexei Boșneaga, Constantin Andrușceac, Silvia Cebotari, Vasile Eremciuc, Ion Ștefăniță, Ion Tentiuc – membri.

Ordinea de zi:

18. Examinarea înaintării propunerii de a include în Lista adițională a *Registrului monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat* a conacului boieresc Cristi-Korotnev din satul Lupa-Recea, raionul Strășeni.

Ca urmare a prezentării șefului Direcției patrimoniu cultural și arte vizuale, d-lui Sergius Ciocanu, a calităților remarcabile ale conacului familiei Cristi-Korotnev din s. Lupa-Recea, raionul Strășeni, a importanței acestui edificiu din punct de vedere istoric și cultural – și în urma discuțiilor în cadrul Consiliului s-a propus spre votare decizia de a recomanda includerea conacului Cristi-Korotnev în Lista adițională a *Registrului monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat*.

Votat: pro – unanim.

Președinte de ședință

S. CIOCANU

Secretar

V. MOLDOVAN



APROB

Viceministrul Culturii
Gheorghe POSTICĂ

septembrie 2013

MINISTERUL CULTURII AL REPUBLICII MOLDOVA

PROCES VERBAL A ȘEDINȚEI
CONSILIULUI NAȚIONAL al MONUMENTELOR ISTORICE
nr.19 din data de 11 septembrie 2013

Prezenți: Sergius Ciocanu – președinte de ședință, Vlad Moldovan – secretar, Emanuil Brihuneț, Alexei Boșneaga, Constantin Andrușceac, Silvia Cebotari, Vasile Eremciuc, Ion Ștefăniță, Ion Tentiuc – membri.

Ordinea de zi:

1. Extindere pe verticală la P+E+M (PE), **str. Alexandru cel Bun 28**, Nucleul Istoric al Chișinăului. *Prezintă: arh. Teodor Naval.*
2. Edificare imobil P+2E+M (PE), **str. Tighina 26**, Nucleul Istoric al Chișinăului. *Prezintă: arh. Teodor Naval.*
3. Amenajare intrare separată din curte la nivelul doi la un edificiu inclus în registrul monumentelor (SP), **str. Nicolae Iorga 12**, Nucleul Istoric al Chișinăului. *Prezintă: arh. Teodor Naval.*
4. Amenajare intrare separată la imobil (PE), **str. Mitropolit Varlaam 75**, Nucleul Istoric al Chișinăului. *Prezintă: arh. Vlad Chistol.*
5. Edificare imobil D+P+2E un edificiu pe teren cu statut de monument protejat (PE), **str. Alexandru Vlahuță 22**, Nucleul Istoric al Chișinăului. *Prezintă: arh. Alexei Țurcan.*
6. Edificare imobil P+E din contul imobilului existent cu un singur nivel în zona de protecție a unui edificiu cu statut de monument protejat, prezentare repetată (SP), **str. București 2**, Nucleul Istoric al Chișinăului. *Prezintă: arh. Iurie Vasiliev.*
7. Edificare imobil P+E+M din contul unui edificiu amplasat pe o adresă inclusă în registrul monumentelor ocrotite de stat (SP), **str. București 45**, Nucleul Istoric al Chișinăului. *Prezintă: arh. Stanislav Travin.*
8. Amenajare mansardă în limitele volumetrice ale acoperișului unui edificiu cu statut de monument protejat, prezentare repetată (SP), **str. Zamfir Arbore 8**, Nucleul Istoric al Chișinăului. *Prezintă: arh. Tatiana Dmitrieva.*
9. Reconstrucția fațadei apartamentului nr.18a și amenajarea unei mansarde în limitele acoperișului la un imobil cu statut de monument protejat, prezentare repetată (SP), **str. Alexandru cel Bun 13**, Nucleul Istoric al Chișinăului. *Prezintă: arh. Ion Puiu.*
10. Amenajare intrare separată la edificiu inclus în registrul monumentelor ocrotite de stat (SP), **str. Alexandru cel Bun 49**, Nucleul Istoric al Chișinăului. *Prezintă: arh. Adrian Cojocar.*
11. Reconstrucție și amenajare mansardă la un edificiu de pe o adresă inclusă în registrul monumentelor (SP), **str. Bulgară 1a**, Nucleul Istoric al Chișinăului. *Prezintă: arh. Alexandru Zingaliuc.*
12. Restaurare și adaptare la condițiile moderne a imobilului cu statut de protecție (SP), **str. Mihail Kogălniceanu 63**, Nucleul Istoric al Chișinăului. *Prezintă: arh. Vitalie Adomniță, Oleg Liubarschii.*
13. Edificare imobil P+E+M din contul imobilelor existente, reexaminare (SP), **str. Bernardazzi 26**, Nucleul Istoric al Chișinăului. *Prezintă: arh. Victor Sava.*
14. Edificare imobil P+E+M din contul imobilului existent, prezentare repetată (SP), **str. Bulgară 107**, Nucleul Istoric al Chișinăului. *Prezintă: arh. Victor Sava.*
15. Edificare imobil P+E+M din contul imobilului existent (SP), **bd. Sfântul Gheorghe 32**, Nucleul Istoric al Chișinăului. *Prezintă: arh. Victor Sava.*
16. Edificare imobil P+E+M din contul imobilului existent, prezentare repetată (SP), **str. Alexandru Bernardazzi 41**, Nucleul Istoric al Chișinăului. *Prezintă: arh. Larisa Strijacova.*
17. Plan Urbanistic de Detaliu pentru de amenajare a Pieței Centrale a mun. Chișinău, Nucleul Istoric al Chișinăului.
18. Includerea conacului din satul Lupa-Recea, raionul Strășeni, în lista adițională a Registrului monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat.

La începutul ședinței Alexei Boșneaga a prezentat membrilor Consiliului scrisoarea Ministerului Dezvoltării Regionale și Construcțiilor nr. 03/2-1823 din 04.09.2013 prin care se solicită examinarea în cadrul Consiliului Național al Monumentelor Istorice numai a soluțiilor de proiect, ce țin de intervențiile la monumentele de istorie, artă și arhitectură sau în zonele construite înscrise în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat, elaborate și prezentate de către persoane fizice sau juridice atestate de către Organul național de dirijare în construcție pentru domeniul "Arhitectura", pct.4 "Patrimoniu arhitectural-istoric" și a precizat subtilitățile legislative care fundamentează această solicitare. S-a decis ca de acum înainte în activitatea Consiliului să respecte prevederile legale indicate în scrisoare.

Subiectul I.

Subiectul 18.

Examinarea înaintării propunerii de a include în Lista adițională a *Registrului monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat* a conacului boieresc Cristi-Korotnev din satul Lupa-Recea, raionul Strășeni.

Ca urmare a prezentării șefului Direcției patrimoniu cultural și arte vizuale, d-lui Sergius Ciocanu, a calităților remarcabile ale conacului familiei Cristi-Korotnev din s. Lupa-Recea, raionul Strășeni, a importanței acestui edificiu din punct de vedere istoric și cultural – și în urma discuțiilor în cadrul Consiliului s-a propus spre votare decizia de a recomanda includerea conacului Cristi-Korotnev în Lista adițională a *Registrului monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat*.

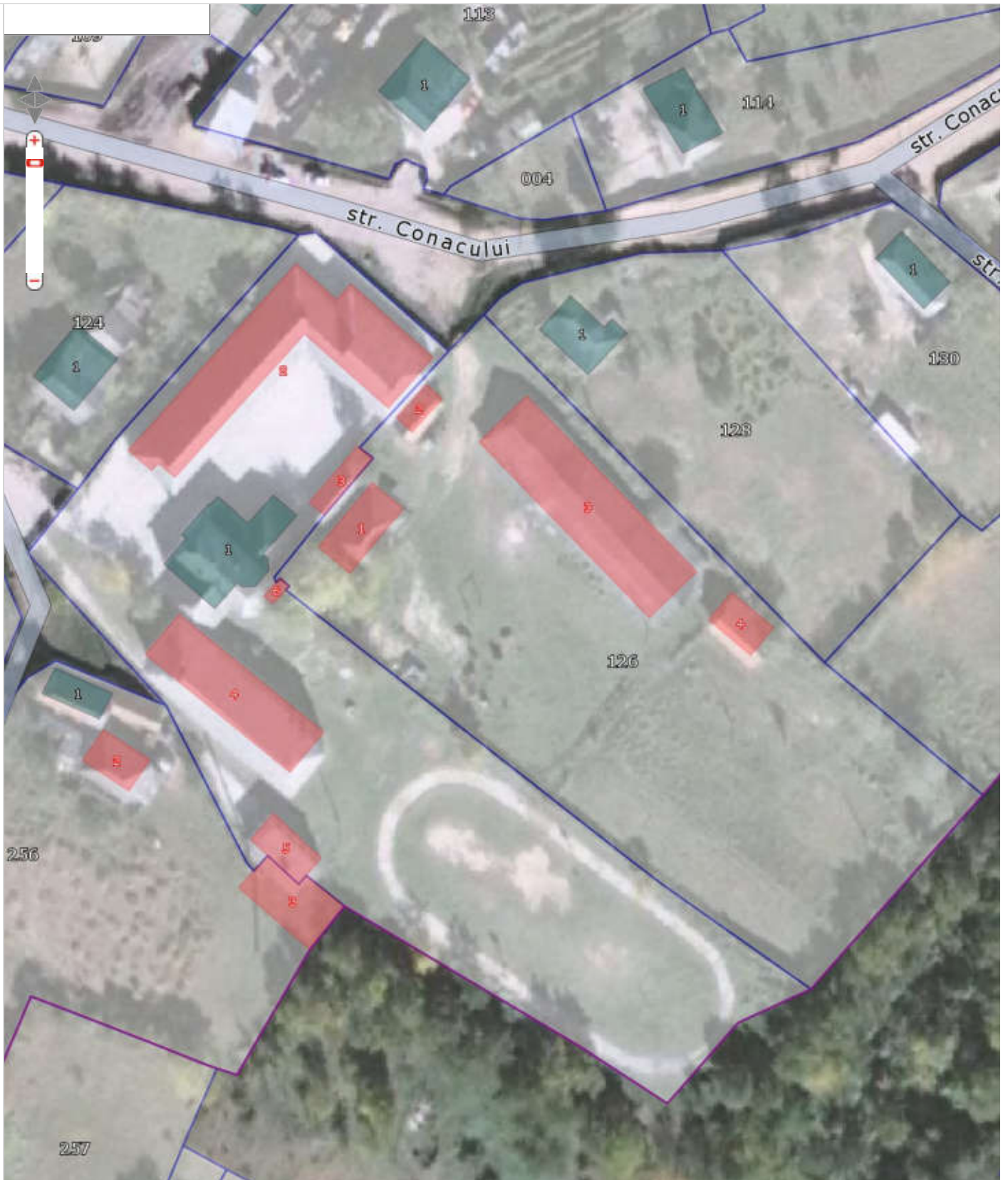
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

Votat: pro – unanim.

Sergius CIOCANU

Vlad MOLDOVAN



Scara 1:500m

214804.13, 241608.06

I.P. "AGENTIA SERVICII PUBLICE" DEPARTAMENTUL CADASTRU

Registrul bunurilor imobile 8013401125

Capitolul

A,B

Deschis

15.06.2001

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil **Teren**
Numărul cadastral **8013401.125**
Adresa **r-nul Strășeni, com. Codreanca, sat. Lupa-Recea str. Labirintului, 15**
Modul de folosință **Neproductive**
Suprafața **0.748 ha**
Tipul hotarelor **generale**

1.1 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **8013401.125.01**
Adresa **r-nul Strășeni, com. Codreanca, sat. Lupa-Recea str. Labirintului, 15**
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **m.p.**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 Bunul imobil **8013401.125**
Cota parte **1.0**
Proprietarul **Unitatea Administrativ Teritorială Codreanca, (18.03.2003)**
Domiciliul / Sediul **r-nul Strășeni, com. Codreanca, sat. Codreanca, str. neidentificata**
Temeiul înscrierii **Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998**
Data înregistrării **07.06.2001**

2.2 Bunul imobil **8013401.125.01**
Cota parte **1.0**
Proprietarul **Unitatea Administrativ Teritorială Codreanca, (18.03.2003)**
Domiciliul / Sediul **r-nul Strășeni, com. Codreanca, sat. Codreanca, str. neidentificata**
Temeiul înscrierii **Act nr. - din 01.01.2004 (8021/04)**
Decizia nr. 9/1 din 29.03.2004 (8021/04)
Data înregistrării **15.07.2004**

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Partea I. Alte drepturi înregistrate.

Nu sunt înscrieri

Partea II. Notări.

Nu sunt înscrieri

Interdicții.

Nu sunt înscrieri

* Baza de date este actualizată la data de 14.12.2022, orele 21:10:00

I.P. "AGENTIA SERVICII PUBLICE"
DEPARTAMENTUL CADASTRU

Registrul bunurilor imobile 8013401126

Capitolul

A,B

Deschis

15.06.2001

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil **Teren**
Numărul cadastral **8013401.126**
Adresa **r-nul Strășeni, com. Codreanca, sat. Lupa-Recea str. Conacului, 2**
Modul de folosință **Neproductive**
Domeniul **Nu este indicat**
Suprafața **0.6985 ha**
Tipul hotarelor **generale**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 Bunul imobil **8013401.126**
Cota parte **1.0**
Proprietarul **comuna Codreanca, raionul Strășeni,**
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii **Alt act Dispoziția primăriei nr. 25 din 18.05.2001 ()**
Data înregistrării **07.06.2001**

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Partea I. Alte drepturi înregistrate.

Nu sunt înscrieri

Partea II. Notări.

Nu sunt înscrieri

Interdicții.

Nu sunt înscrieri

* Baza de date este actualizată la data de 14.12.2022, orele 21:10:00

DEPARTAMENTUL CADASTRU























PROIECT DE EVACUARE
AL ELEVILOR ȘI LUCRĂTORILOR ȘCOLII

