

**SINTEZA**  
**obiecțiilor și propunerilor (recomandărilor) la proiectul de hotărâre a Guvernului cu privire la transmiterea din proprietatea statului în proprietatea orașului Rezina unor bunuri imobile și modificarea Hotărârii Guvernului nr.351/2005 cu privire la aprobarea listei bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobil (nr. unic 840/BNS/2023)**

Nr.	Participantul la avizare (expertizare)/ consultare publică	Conținutul obiecției/ propunerii (recomandării)	Argumentarea autorului proiectului
1.	<b>Ministerul Justiției</b> (nr. 04/2-9039 din 16.10.2023)	<p>În clauza de adoptare se va rectifica trimiterea la norma art. 14 alin. (1) din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetimizarea proprietății publice, prin substituirea textului „lit. c)” cu textul „lit. b)”. Cazul trecerii bunurilor distincte proprietate a statului în proprietatea unității administrativ-teritoriale și invers se reglementează conform art. 14 alin. (1) lit. b) din legea enunțată.</p> <p>Cu referire la pct. 1, semnalăm că, numerele cadastrale ale bunurilor imobile, cu excepția nr.6701205.130.02, nu coincid cu cele din decizia consiliului orășenesc Rezina nr. 10/11 din 09.12.2021.</p> <p>Astfel, se va clarifica și explica acest aspect de către autorul proiectului.</p>	<p><i><b>Se acceptă.</b></i></p> <p><i><b>Nu se acceptă.</b></i></p> <p>În decizia Consiliului orășenesc Rezina cu nr. 88 din 25.04.2007 „Cu privire la formarea bunului imobil”, construcția cu numărul cadastral <b>6701205.130.01</b> cu suprafața totală 1497 m.p. a fost separată în <b>8 (opt)</b> încăperi izolate cu numerele cadastrale: <b>6701205.130.01.001 - 6701205.130.01.008.</b></p> <p>Totodată, în pct.1 aliniatul al doilea din Decizia nr.10/11 din 09.12.2021 „Cu privire la acordul de primire în proprietatea orașului din proprietatea statului a unor</p>

		<p>Totodată, pentru corectitudinea exprimării, la pct. 3 din proiect în textul „În anexa nr. 2 din Hotărârea Guvernului nr. 351/2005” recomandăm substituirea cuvântului „<i>din</i>” cu cuvântul „<i>la</i>”</p>	<p><i>bunuri imobile</i>” este expus acordul de primire în proprietatea orașului Rezina a „construcțiilor (cu înscrieri la nivel de încăperi) din numărul cadastral 6701205.130.01..... (aflate în gestiunea economică a Direcției pentru statistică a raionului Rezina)”. Astfel, încăperile izolate cu numerele cadastrale <b>6701205.130.01.003</b>, cu suprafața de 249,0 m.p. și <b>6701205.130.01.008</b>, cu suprafața de 216,2 m.p. se află în gestiune economică a BNS, Serviciul Statistică Rezina și constituie proprietate publică a statului, și pot fi transmise în proprietatea orașului Rezina.</p> <p><b><i>Se acceptă.</i></b></p>
2.	<p><b>Ministerul Finanțelor</b> (nr. 17-04/387 din 10.10.2023)</p>	<p>La pct.1, textul „și 6701205.130.02” se va exclude, deoarece bunul dat conform datelor din Registrul bunurilor imobile este în proprietatea orașului Rezina. În contextul propunerii expuse supra, pct.4 din Nota informativă anexată la proiect urmează să fie modificat/redactat conform prevederilor art.30 alin.(3) din Legea nr.100/2017 cu privire la actele normativ</p>	<p><b><i>Nu se acceptă.</i></b> Bunul imobil cu nr. cadastral 6701205.130.02 constituie proprietate publică a statului, gestiune economică a Biroului Național de Statistică, Serviciul Statistică Rezina, cu înscrierea respectivă în Registrul bunurilor imobile.</p>
3.	<p><b>Agenția Proprietății Publice</b> (nr. 06-04-6606 din 11.10.2023)</p>	<p>În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, în clauza de adoptare a proiectului</p>	<p><b><i>Se acceptă.</i></b></p>

		de hotărâre referința la art.14 alin. (1) lit. c) din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, se va substitui cu referința la art.14 alin. (1) lit. b) din legea recitată, care constituie temei de transmitere cu titlu gratuit a bunurilor proprietate publică.	
4.	<b>Agenția Servicii Publice</b> (nr. 01/1745 din 18.10.2023)	1. Potrivit punctului 1 al proiectului se transmit din proprietatea statului, administrarea Biroului Național de Statistica, în proprietatea orașului Rezina, bunurile imobile cu numere cadastrale 6701205.130.01.003, 6701205.130.01.008 și 6701205.130.02, amplasate în or. Rezina, str. Păcii, nr. 63 „a”. Prin verificarea datelor din cadastrul bunurilor imobile s-a stabilit, că construcțiile cu numerele cadastrale 6701205.130.01 și 6701205.130.02 au fost înregistrate în 2005 cu drept de proprietate al statului și dreptul de gestiune economică a Direcției pentru Statistică a raionului Rezina, în temeiul Hotărârii Guvernului 351/2005. Conform Deciziei cu privire la formarea bunului imobil nr. 88 din 25.04.2007 din construcția cu numărul cadastral 6701205.130.01 cu suprafața totală 1497 m.p. au fost separate 8 încăperi izolate cu numerele cadastrale 6701205.130.01.001 - 6701205.130.01.008, suprafața cărora constituie 1497 m.p.	<b><i>Se acceptă.</i></b> Pct.1 la proiectul hotărârii a fost completat după cum urmează: <i>după textul „numerele cadastrale” se completează cu numărul cadastral „6701205.130.01”.</i>

		<p>În 2009 – 2010, în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 1350/2006 și actului de primire-predare din 10.01.2007 a fost înregistrat dreptul de proprietate al orașului Rezina asupra încăperilor cu numerele cadastrale 6701205.130.01.001, 6701205.130.01.002, 6701205.130.01.004 - 6701205.130.01.007.</p> <p>Menționăm, ca rezultat al transmiterii încăperilor cu numere cadastrale 6701205.130.01.003, 6701205.130.01.008, toate încăperile din construcția cu numărul cadastral 6701205.130.01 devin proprietatea orașului Rezina.</p> <p>În aceste condiții, propunem transmiterea în proprietatea orașului Rezina și a construcției cu numărul cadastral 6701205.130.01, ceea ce va permite radierea dreptului de proprietate al statului asupra clădirii și înregistrarea dreptului de proprietate asupra acesteia al unității administrative-teritoriale.</p> <p>2. Având în vedere ca rezultat al transmiterii clădirile vor deveni proprietatea or. Rezina, considerăm oportun să fie examinată posibilitatea de a include în proiectul de hotărâre și transmiterea dreptului asupra terenului, care din anul 2001 este înregistrat în registrul bunurilor imobile în folosul statului și</p>	<p><i>Nu se acceptă.</i></p> <p>Potrivit datelor din Registrul bunurilor imobile bunurile imobile cu numerele cadastrale 6701205.130.03, 6701205.130.04 și 6701205.130.05 aparțin cu dreptul de proprietate persoanelor fizice care conform Legii nr.1543/1998 cadastrului bunurilor imobile sunt în drept să solicite înregistrarea dreptului de proprietate asupra terenului conform cotei-părți.</p>
--	--	--	---

		este inclus în anexa nr.1 a Hotărârii Guvernului nr.161/2019.	
5.	<b>Centrul Național Anticorupție</b> (06/2/15594 din 05.10.2023)	În conformitate cu prevederile art.25 alin.(3) lit.a), art.28 alin.(4) al Legii prenotate, expertiza anticorupție, în calitate de măsură de control al integrității în sectorul public, se va efectua doar asupra proiectului definitivat în baza propunerilor și obiecțiilor expuse în procesul de avizare și/sau de consultare a părților interesate.	<i><b>Se acceptă.</b></i>

**Director general  
al Biroului Național de Statistică**

**Oleg CARA**