



## CANCELARIA DE STAT A REPUBLICII MOLDOVA

Nr.18-23-2035

Chișinău

5 martie 2020

Avizare: **Ministerul Economiei și Infrastructurii**  
**Ministerul Finanțelor**  
**Agencia Proprietății Publice**  
**Agencia Servicii Publice**

Expertizare: **Ministerul Justiției**  
**Centrul Național Anticorupție**

Copie: **Ministerul Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului**

În conformitate cu pct. 170 și 190 din Regulamentul Guvernului, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 610/2018, și conform deciziilor luate în ședința secretarilor generali din data de 5 martie 2020, se remite spre avizare, expertiză juridică și expertiză anticorupție proiectul de hotărâre *cu privire la transmiterea unor bunuri imobile (număr unic 167/MADRM/2020)*, autor – **Ministerul Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului** (persoana responsabilă – Andrian Delinschi, tel.: 022 204 530, e-mail: [andrian.delinschi@madrm.gov.md](mailto:andrian.delinschi@madrm.gov.md)).

Termen-limită de prezentare a avizelor/expertizelor: **5 zile lucrătoare.**

Avizele/expertizele vor fi semnate electronic și expediate Ministerului Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului ([madrm@madrm.gov.md](mailto:madrm@madrm.gov.md)) și, în copie, Cancelariei de Stat ([cancelaria@gov.md](mailto:cancelaria@gov.md)), **făcându-se trimitere la numărul unic.**

Materialele pot fi vizualizate pe site-ul Cancelariei de Stat, compartimentul „Ședințele Secretarilor”, la adresa:

[https://cancelaria.gov.md/sites/default/files/document/attachments/proiectul\\_167\\_1.pdf](https://cancelaria.gov.md/sites/default/files/document/attachments/proiectul_167_1.pdf)

**Secretar general adjunct  
al Guvernului**

**Roman CAZAN**

Digitally signed by Cazan Roman  
Date: 2020.03.05 15:40:10 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



*Direcția pregătire ședințe Guvern, D. Culic, șef: 250-392*

## GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA

**H O T Ă R Î R E** nr. \_\_\_\_\_

din \_\_\_\_\_  
**Chişinău**

### **cu privire la transmiterea unor bunuri imobile**

În temeiul art. 8 alin. (3) din Legea nr.523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităţilor administrativ-teritoriale (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1999, nr. 124-125, art. 611), cu modificările ulterioare, art. 6 alin. (1) lit. a), art. 9 alin. (2) lit. b) şi art. 14 alin. (1) lit. b) din Legea nr.121/2007 privind administrarea şi deetatzarea proprietăţii publice (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2007, nr. 90-93, art. 401), cu modificările ulterioare, Guvernul HOTĂRĂŞTE:

1. Se acceptă transmiterea, în temeiul deciziei Consiliului sătesc Soltăneşti, din proprietatea publică a satului Soltăneşti în proprietatea publică a statului, gestiunea Agenţiei „Apele Moldovei” din subordinea Ministerului Agriculturii, Dezvoltării Regionale şi Mediului, a bunurilor imobile amplasate în extravilanul satului Soltăneşti, raionul Nisporeni, după cum urmează:

1) terenul din fondul apelor cu suprafaţa de 1,74 ha, numărul cadastral 6044111.294;

2) construcţie hidrotehnică, numărul cadastral 6044111.294.01.

2. Consiliul sătesc Soltăneşti, în comun cu Agenţia „Apele Moldovei”, va institui comisia de transmitere şi va asigura transmiterea, în termen de 30 de zile, a bunurilor imobile indicate la pct.1 în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr. 901/2015.

3. Prezenta hotărîre intră în vigoare la data publicării.

**PRIM-MINISTRU**

**Ion CHICU**

**Nota informativă  
la proiectul hotărîrii Guvernului  
„Cu privire la transmiterea unor bunuri imobile”**

**1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului:**

Proiectul hotărîrii Guvernului „Cu privire la transmiterea unor bunuri imobile”, este elaborat de Ministerul Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului, avînd ca suport demersul Agenției „Apele Moldovei” și Decizia Consiliului sătesc Soltănești, raionul Nisporeni (se anexează).

**2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite:**

În conformitate cu prevederile Acordului Compact, ratificat de Republica Moldova prin Legea nr. 125 din 18 iunie 2010, în perioada anilor 2010-2015, au fost reconstruite 10 sisteme centralizate de irigare - proprietatea publică a statului, inclusiv Sistemul Centralizat de Irigare „Grozești” (SCI „Grozești”).

SCI „Grozești” se află în gestiunea Agenției „Apele Moldovei”, iar în corespundere cu prevederile Legii nr. 171/2010 cu privire la asociațiile utilizatorilor de apă pentru irigații și Regulamentului privind modul de transmitere a sistemelor de irigare în folosință gratuită (comodat) către asociațiile utilizatorilor de apă pentru irigații, aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr. 198/2013, acesta a fost transmis cu titlu gratuit, pe un termen de 30 de ani, în folosință Asociației Utilizatorilor de Apă pentru Irigații „Prutenii II” (AUAI „Prutenii II”), cu sediul în satul Bărboieni, raionul Nisporeni.

Adiacent ariei de deservire a SCI „Grozești” se afla o construcție hidrotehnică nereabilitată - bazin de acumulare (circa 30 mii m<sup>3</sup> de apă), care este proprietatea publică a satului Soltănești și nu este utilizată conform destinației o perioadă îndelungată de timp, deoarece nu are legătură cu sursa de apă.

AUAI „Prutenii II” intenționează, cu suportul financiar din partea Fondului de Dezvoltare Durabilă Moldova, să reconstruiască și să conecteze acest bazin la SCI „Grozești”. Acesta va permite extinderea ariei de deservire a sistemului, precum și optimizarea costurilor de irigare (utilizarea gravitației) pe o suprafață de circa 300 ha terenuri agricole. Costul estimativ al proiectului va fi de circa 2,6 mln. lei, care include și contribuția membrilor asociației.

După finalizarea procedurii de transmitere și reconstrucție a bazinului de acumulare, acesta va fi inclus în componența infrastructurii SCI „Grozești”, iar Agenția „Apele Moldovei”, în calitate de gestionar al bunului în numele statului, va avea posibilitatea să capitalizeze investițiile alocate în reconstrucție, precum și va avea dreptul să-l transmită în folosință gratuită a AUAI „Prutenii II”, în condițiile contractului de comodat semnat.

În cadrul consultărilor publice din 06.12.2019 proprietarii și utilizatorii de terenuri agricole din Soltănești au susținut realizarea proiectului de

reconstrucție a bazinului, iar prin Decizia nr. 06.9 din 17.12.2019, Consiliul sătesc Soltănești a decis să transmită această construcție hidrotehnică în proprietatea publică a statului, gestiunea Agenției „Apele Moldovei” din subordinea Ministerului Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului (se anexează).

**3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene:**

Nu este cazul.

**4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi:**

Proiect de hotărâre prevede acceptarea transmiterii, cu acordul Consiliului sătesc Soltănești, raionul Nisporeni, din proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale în proprietatea publică a statului, gestiunea Agenției „Apele Moldovei” din subordinea Ministerului Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului, a următoarelor bunurilor imobile:

- 1) terenul din fondul apelor cu suprafața de 1,74 ha, numărul cadastral 6044111.294;
- 2) construcție hidrotehnică (dig), numărul cadastral 6044111.294.01.

Totodată, se prevede că Consiliul sătesc Soltănești, în comun cu Agenția „Apele Moldovei”, să instituie comisia de transmitere și să asigure transmiterea bunurilor imobile nominalizate, în termen de o lună, în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 901/2015.

**5. Fundamentarea economico-financiară:**

Realizarea proiectului nu implică cheltuieli financiare suplimentare de la buget, cheltuielile aferente înregistrării modificărilor corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile vor fi suportate în limita alocațiilor acordate Agenției „Apele Moldovei”. Lucrările de reconstrucție a bazinului vor fi efectuate cu suportul financiar din partea Fondului de Dezvoltare Durabilă Moldova și parțial contribuția AUAU „Prutenii II” și membrilor acesteia.

**6. Modul de incorporare a actului în cadrul normativ în vigoare:**

Proiectul de hotărâre nu va necesita la moment modificarea altor acte normative. După transmiterea, reconstrucția și darea în exploatare a bazinului va fi inițiată procedura de modificare a anexei nr. 22<sup>9</sup> la Hotărârea Guvernului nr. 351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile.

**7. Avizarea și consultarea publică a proiectului:**

Ministerul Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului, conform prevederilor pct. 177 din Regulamentul Guvernului aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 610/2018 a publicat Anunțul privind inițiativa de elaborare și consultarea publică a proiectului de hotărâre a Guvernului „Cu privire la

transmiterea unor bunuri imobile”, în scopul reabilitării și conectării la SCI „Grozești” a bazinului de acumulare, amplasat în hotarele unității administrativ-teritoriale Soltănești, raionul Nisporeni, începând cu perioada de la \_\_\_\_-\_\_\_\_-\_\_\_\_.2020.

Totodată, proiectul este supus consultării publice, conform art. 32 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, fiind plasat pe pagina web a Ministerul Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului: [www.madrm.gov.md](http://www.madrm.gov.md), la compartimentul: Transparența decizională - proiecte de documente.

**8. Constatările expertizei anticorupție:**

Proiectul va fi supus expertizei anticorupție, conform art. 35 din Legea 100/2017, fiind solicitată efectuarea expertizei de către Centrul Național Anticorupție.

**9. Consultările expertizei de compatibilitate:**

Proiectul nu are ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene.

**10. Constatările expertizei juridice:**

Proiectul va fi supus expertizei juridice, conform art. 37 din Legea 100/2017, fiind solicitată efectuarea expertizei de către Ministerul Justiției.

**11. Consultările altor expertize:**

Proiectul nu conține prevederi de reglementare a activității de întreprinzător în sensul Legii nr. 235/2006 cu privire la principiile de bază de reglementare a activității de întreprinzător, astfel decăzînd necesitatea examinării acestuia de către Grupul de lucru pentru reglementarea activității de întreprinzător.

**Ministru**

**Ion PERJU**

Ex.:  
Tel.:



**DECIZIA nr.06.9**

Din 17 decembrie 2019

s.Soltănești

„Cu privire la transmiterea unor bunuri”

Examinînd demersul Agenției „Apele Moldovei”, nr.04-04/1224 din 10.10.2019 în baza art.14.alin. 2 lit (b) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică, art.9 alin.2 lit (b), art.14 din Legea nr. 121 din 04.05.2007 privind administrarea și deținerea proprietății publice, Legea 523 din 16.07.1999 cu privire la proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale, Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr.901 din 31.12.2015 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică și comisiilor consultative de specialitate, Consiliul local Soltănești

**DECIDE:**

1. Se acceptă transmiterea cu titlul gratuit cu acordul Guvernului Republicii Moldova al bunurilor imobile proprietate publică a s.Soltănești, r.Nisporeni
  - Terenul din fondul apelor cu suprafața de 1,74 ha, nr. cadastral 6044111.294
  - Construcție hidrotehnică (dig) nr.cadastral 6044111294.01 amplasate în extravilanul s.Soltănești, r.Nisporeni în proprietate publică a statului în administrarea Agenției „Apele Moldovei” din subordinea Ministerului Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului în scopul exploatării acestuia ca parte componentă și sistemului centralizat de irigare „Grozești”.
2. Transmiterea bunurilor imobile menționate la p.1 al prezentei decizii se va efectua după aprobarea Hotărîrii de Guvern privind acordul transmiterii.
3. Se împuternicește primarul s.Soltănești dom. Nicolai Vasilachi de a institui comisiile de transmitere a bunurilor imobile și de a semna actul de transmitere conform legislației în vigoare.
4. Controlul asupra îndeplinirii prezentei decizii se atribuie primarului s.Soltănești N.Vasilachi.

**S-A VOTAT: Pentru -10, contra -0, s-au abținut -0**



*[Signature]*

V.Protopop

T.Teterea

**Proces-verbal  
al consultărilor publice asupra proiectului deciziei Consiliului local Soltănești  
privind transmiterea unor bunuri**

Consultările publice au avut loc la data de 06.12.2019, între orele 10.00 și 11.00 în sala de consiliu a Primăriei satului Soltănești, raionul Nisporeni.

**Organizatorii consultărilor:**

- Constantin Bolohan, președintele Asociației Utilizatorilor de Apă pentru Irigații „Prutenii II”
- Sergiu Pânzaru, consultant al Fondului de Dezvoltare Durabilă Moldova;
- Tatiana Teterea, secretarul Consiliului local Soltănești.

**Participanți:**

La data și ora menționată mai sus au fost prezente peste 40 de persoane, respectiv angajați ai Primăriei Soltănești, consilieri locali, proprietari și utilizatori ai terenurilor agricole din extravilanul satului Soltănești, reprezentanți ai Asociației Utilizatorilor de Apă pentru Irigații „Prutenii II”, Agenției „Apele Moldovei” și Fondului de Dezvoltare Durabilă Moldova.

Lista se anexează. Înregistrări audio sau video nu au fost efectuate. Înregistrări foto se anexează.

**Chestiuni organizatorice:**

DI Nicolae Vasilachi, Primarul satului Soltănești, a deschis ședința, a salutat participanții și a menționat că ședința de astăzi este dedicată dezbaterii publice a proiectului deciziei privind transmiterea unor bunuri. Proiectul menționat a fost afișat pe avizierul primăriei și este la dispoziția părților interesate. În continuare, a prezentat regulamentul consultărilor publice și a propus să aleasă președintele și secretarul ședinței.

Observații sau propuneri referitor la procedura consultărilor publice nu au fost înaintate. În calitate de Președinte al ședinței a fost ales unanim DI Nicolae Vasilachi, iar de secretar Tatiana Teterea.

**Prezentarea proiectului de decizie și deliberările pe marginea acestuia:**

DI Nicolae Vasilachi, Primarul satului Soltănești, a informat că, proiectul deciziei a fost elab. de Primăria Soltănești în baza demersului Agenției „Apele Moldovei” (nr. 04-04/22 din 10.10.2019). Agenția „Apele Moldovei” solicită transmiterea acestor bunuri în conținutul inițiativei Asociației Utilizatorilor de Apă pentru Irigații „Prutenii II”, care preconizează ca suportul financiar din partea Fondului de Dezvoltare Durabilă Moldova, să reconstruiască și să conecteze bazinul la Sistemul Centralizat de Irigare „Grozești”, reabilitat în cadrul programului Compact din mijloacele Guvernului SUA.

DI Constantin Bolohan, Președintele Asociației Utilizatorilor de Apă pentru Irigații „Prutenii II”, a prezentat schița de proiect și a informat că costul estimativ al investiției în reabilitarea bazinei va fi de circa 2,6 mln. lei, iar beneficiarii finali ai acestui proiect vor fi proprietarii și utilizatorii terenurilor agricole din Soltănești, care vor avea posibilitatea să utilizeze irigare. Peste 10 la sută din investiție și-o asumă Asociația, iar restul va fi suportul financiar din partea Fondului de Dezvoltare Durabilă Moldova.

DI Sergiu Pânzaru, consultant al Fondului de Dezvoltare Durabilă Moldova, a dat cunoscut proiectului de decizie. Suplimentar a explicat că bazinul reconstruit va rămâne în proprietatea statului și va fi dat cu titlu gratuit în folosința Asociației Utilizatorilor de Apă pentru Irigații „Prutenii II”.

„Prutenii II” pe același termen pe care a fost dat și Sistemul Centralizat de Irigare (10 ani, cu drept de prelungire pe nou termen).

A informat că, proiectul deciziei a fost elaborat de Primăria Soltănești în baza demersului Agenției „Apele Moldovei” (nr. 04-04/1224 din 10.10.2019). Agenția „Apele Moldovei” solicită transmiterea acestor bunuri în contextul inițiativei Asociației Utilizatorilor de Apă pe teritoriul „Prutenii II”, care preconizează, cu suportul financiar din partea Fondului de Dezvoltare Regională Moldova, să reconstruiască și să conecteze bazinul la Sistemul Centralizat de Irigare, care a fost reabilitat în cadrul programului Compact din mijloacele Guvernului SUA.

În deliberări au participat dl Nicolae Vasilachi, dl Constantin Bolohan, dl Victor Ciocan, dl Eduard Țugulea, dl Sergiu Țugulea și alții care au remarcat că decizia în cauză va avea un impact pozitiv în dezvoltarea comunității și au propus adoptarea deciziei în cauză de către Consiliul local Soltănești în cea mai apropiată ședință.

Dl Nicolae Vasilachi, președintele ședinței, a spus votului propunerea menționată mai sus.

Au votat 39 de participanți, din care 38 - pentru și 1 - contra. Cu majoritatea de 38 voturi, propunerea a fost aprobată.

În încheiere, dl Nicolae Vasilachi, Primarul satului Soltănești, a mulțumit participanților la consultări publice și a informat că proiectul deciziei va fi inclus în ordinea de zi a ședinței Consiliului local Soltănești, care va avea loc până la finele lunii decembrie curent.

Prezentul proces-verbal al consultărilor publice asupra proiectului deciziei Consiliului local Soltănești privind transmiterea unor bunuri a fost întocmit și semnat de:



*Nicolae Vasilachi* Nicolae Vasilachi

*Tatiana Teterca* Tatiana Teterca