

**NOTA INFORMATIVĂ**  
**la proiectul dispoziției de Guvern**  
**„Cu privire la instituirea Consiliului Proiectului**  
**de înregistrare și evaluare funciară”.**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Proiectul dispoziției a fost elaborat de către Cancelaria de Stat.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului și finalitățile urmărite</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <p>Necesitatea instituirii Consiliului Proiectului de înregistrare și evaluare funciară reiese din prevederile Secțiunii I, lit. A, pct.2 din Programul 2 la Acordul de finanțare dintre Republica Moldova și Asociația Internațională pentru Dezvoltare, semnat în data de 17 septembrie 2018 și ratificat prin Legea nr. 240/2018 pentru ratificarea Acordului de finanțate dintre Republica Moldova și Asociația Internațională pentru Dezvoltare în vederea realizării Proiectului de înregistrare și evaluare funciară, ce dispun că beneficiarul trebuie să stabilească și să mențină pe parcursul implementării proiectului, un <b>Consiliu</b>, pentru a consilia cu privire la deciziile de politici aferente implementării Proiectului și pentru supravegherea generală a acestuia, inclusiv prin deținerea competenței pentru aprobarea planurilor anuale de lucru, planurilor de formare și rapoartelor Proiectului.</p> <p>Obiectivul general al Proiectului de Înregistrare și evaluare funciară este de a îmbunătăți calitatea și transparența sistemelor de administrare funciară și evaluare a bunurilor imobile din Republica Moldova, fiind asigurată:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>a) finalizarea înregistrării primare masive a bunurilor imobile proprietate privată în circa 500 de localități rurale care nu au acoperire cadastrală;</li><li>b) delimitarea și înregistrarea bunurilor imobile proprietate publică a statului și a autorităților publice locale de pe întreg teritoriul țării;</li><li>c) evaluarea și reevaluarea bunurilor imobile proprietate privată și proprietate publică;</li><li>d) îmbunătățirea calității și disponibilității datelor cadastrale, precum și</li><li>e) consolidarea capacităților instituționale ale autorităților publice de nivel central și local responsabile de administrarea terenurilor.</li></ul> <p>Adoptarea proiectului propus va contribui la asigurarea fortificării și eficientizării mecanismului de realizare a obiectivelor Proiectului de înregistrare și evaluare funciară, principalele atribuții ale Consiliului fiind coordonarea și monitorizarea implementării Proiectului, coordonarea direcțiilor principale de intervenție, prin abordarea sistemică a problemelor și riscurilor cu impact asupra activităților Proiectului și propunerea soluțiilor sistemice pentru soluționarea sau gestionarea acestora.</p> |
| <b>3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Proiectul nu are ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <p>Proiectul actului normativ propune instituirea Consiliului Proiectului de înregistrare și evaluare funciară și aprobarea componenței reprezentative a acestuia, precum și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului, care prevede atribuțiile principale ale acestuia, modul de organizare a ședințelor și modul de asigurare a secretariatului Consiliului.</p> <p>Astfel, reieșind din caracterul multidimensional al Proiectului de înregistrare și evaluare funciară și</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

luând în considerare impactul asupra domeniilor diverse ale administrării publice, pentru o mai bună coordonare a activităților și celeritate în adoptarea deciziilor intersectoriale se impune formarea componenței consiliului din reprezentanți, factori de decizie, ai entităților responsabile de promovarea politicilor publice în domeniile relevante Proiectului (Cancelaria de Stat, Ministerul Finanțelor, Ministerul Agriculturii Dezvoltării Regionale și Mediului, Ministerul Justiției, Agenția Proprietății Publice, Agenția Relații Funciare și Cadastru, Agenția Servicii Publice și Congresul Autorităților Locale din Moldova).

#### **4. Fundamentarea economico-financiară**

Implementarea prevederilor proiectului dat nu necesită cheltuieli financiare.

#### **5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare**

În urma adoptării proiectului de dispoziție nu se impune modificarea sau abrogarea altor acte normative.

#### **6. Avizarea și consultarea publică a proiectului**

Anunțul privind inițiativa de elaborare a proiectului este plasat pe portalul guvernamental-particip.gov.md.

**Secretar general adjunct al Guvernului**

**Roman CAZAN**