

NOTA DE FUNDAMENTARE

la proiectul hotărârii de Guvern cu privire la transmiterea unor bunuri imobile în administrarea Ministerului Sănătății și modificarea Hotărârii Guvernului nr. 351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului

Proiectul hotărârii "Cu privire la transmiterea unor bunuri imobile în administrarea Ministerului Sănătății și modificarea Hotărârii Guvernului nr. 351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile" este elaborat de Agenția Proprietății Publice, autoritate administrativă din subordinea Guvernului Republicii Moldova.

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului actului normativ

2.1. Temeiul legal sau, după caz, sursa proiectului actului normativ

Proiectul hotărârii de Guvern "Cu privire la transmiterea unor bunuri imobile în administrarea Ministerului Sănătății și modificarea Hotărârii Guvernului nr. 351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile" este elaborat în temeiul art. 6 alin. (1) lit. a¹) și art. 14 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deținutizarea proprietății publice, demersul Ministerului Sănătății nr. 22/2767 din 04.09.2025.

2.2. Descrierea situației actuale și a problemelor care impun intervenția, inclusiv a cadrului normativ aplicabil și a deficiențelor/lacunelor normative

Prin demersul nr. 22/1253 din 14.04.2025, Ministerului Sănătății a comunicat că, urmare a instituirii Serviciului național consultativ și transfer interspitalicesc (în continuare SNCTI) în cadrul IMSP Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească (în continuare CNAMUP), prin Ordinul nr. 208 din 29.02.2024 cu privire la organizarea Serviciului național consultativ și transfer interspitalicesc, s-a dispus reorganizarea (prin dezmembrare) IMSP Institutul de Medicină Urgentă, cu separarea patrimoniului, conform bilanțului de repartitie aprobat al serviciului „AVIASAN”.

Actualmente, SNCTI își desfășoară activitatea în spațiile IMSP Institutul de Medicină Urgentă, însă, pentru a asigura o coordonare eficientă a transferurilor interspitalicesc și a consultațiilor de specialitate la nivel național, instituția se confruntă cu un deficit de spații adecvate, necesare prestării serviciilor medicale la standarde calitative înalte.

În vederea creării condițiilor corespunzătoare pentru activitatea SNCTI, au fost analizate mai multe bunuri imobile din municipiul Chișinău, aflate în proprietatea statului. Dintre acestea, a fost identificat imobilul cu nr. cadastral 0131132.278.01, situat în mun. Chișinău, or. Codru, str. Drumul Schinoasei, 3/a, care corespunde cerințelor, având atât spații administrative, cât și tehnice, destinate staționării și păstrării autospecialelor.

În acest sens, Ministerului Sănătății solicită transmiterea din administrarea Agenției Proprietății Publice, gestiunea Î.S. „Direcția pentru Exploatarea Imobilului” în administrarea Ministerului Sănătății, gestiunea IMPS „Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească” a următoarelor bunuri imobile amplasate în mun. Chișinău, or. Codru, str. Drumul Schinoasei, 3/a:

- încăperi din construcția cu nr. cadastral 0131132.278.01, cu suprafața de 413,41 m.p.;
- încăperi din construcția cu nr. cadastral 0131132.278.02, cu suprafața de 458,0 m.p.;
- construcțiile cu nr. cadastrale 0131132.278.03, 0131132.278.04 și 0131132.278.05.

Dat fiind faptul că, bunurile imobile menționate nu sunt utilizate de către gestionar conform destinației directe, iar menținerea lor generează costuri semnificative și progresive, transmiterea acestora în gestiunea CNAMUP se consideră oportună.

3. Obiectivele urmărite și soluțiile propuse
3.1. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
Proiectul prevede transmiterea, cu titlu gratuit: - cu acordul Ministerului Sănătății, din administrarea Agenției Proprietății Publice, gestiunea Î.S. „Direcția pentru Exploatarea Imobilului” în administrarea Ministerului Sănătății, gestiunea IMPS „Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească” bunurile imobile (construcții/încăperi), după cum urmează: • încăperi din construcția cu nr. cadastral 0131132.278.01, cu suprafața de 413,41 m.p.; • încăperi din construcția cu nr. cadastral 0131132.278.02, cu suprafața de 458,0 m.p.; • construcțiile cu nr. cadastrale 0131132.278.03, 0131132.278.04 și 0131132.278.05. Concomitent, se pune în sarcina Agenției Proprietății Publice în comun cu Ministerul Sănătății, Î.S. ”Direcția pentru Exploatarea Imobilului” și IMPS „Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească” să instituie Comisia de transmitere și să asigure transmiterea, în termen de 30 de zile, a bunurilor imobile menționate supra, în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.901/2015. Totodată se propune: - excluderea poziției 65 din anexa nr.14 (Lista bunurilor imobile, proprietate a statului, aflate în administrarea Ministerului Agriculturii și Industriei Alimentare) la Hotărârea Guvernului nr. 351/2005 <i>cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile;</i> - completarea anexei nr. 9¹ (Lista bunurilor imobile, proprietate a statului, aflate în administrarea întreprinderilor de stat în care Agenției Proprietății Publice exercită funcția de fondator) cu pozițiile 81⁷ și 81⁸; - completarea anexei nr. 17 (Lista bunurilor imobile, proprietate a statului, aflate în administrarea Ministerului Sănătății) cu poziția 281, întrucât la etapa actuală se află în procedură de expertizare proiectul Hotărârii Guvernului cu nr. unic 662/MS/2025, prin care urmează a fi operate modificări la anexa nr. 17 la Hotărârea Guvernului nr. 351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate a statului și la transmiterea unor bunuri imobile.
3.2. Opțiunile alternative analizate și motivele pentru care acestea nu au fost luate în considerare
4. Analiza impactului de reglementare
4.1. Impactul asupra sectorului public
Urmare creării condițiilor corespunzătoare pentru activitatea Serviciului Național Consultativ și Transfer Interspitalicesc, va fi asigurată prestarea serviciilor medicale la standarde calitative înalte, ceea ce va contribui la eficientizarea coordonării transferurilor interspitalicești, la accesul rapid al pacienților la consultații de specialitate și, respectiv, la îmbunătățirea calității actului medical în beneficiul populației.
4.2. Impactul financiar și argumentarea costurilor estimative
Reieșind din scopul proiectului actului normativ, implementarea prezentei hotărâri nu va implica cheltuieli financiare suplimentare din contul bugetului de stat. Totodată, SNCTI este finanțat din contul mijloacelor Fondurilor Asigurării Obligatorii de Asistență Medicală, iar cheltuielile pentru lucrările de reparație și dotare vor fi acoperite din mijloacele proprii ale IMSP CNAMUP, instituție la autofinanțare.
4.3. Impactul asupra sectorului privat
Impactul asupra sectorului privat este similar sectorului public.
4.4. Impactul social
4.4.1. Impactul asupra datelor cu caracter personal

Nu a fost identificat.
4.4.2. Impactul asupra echității și egalității de gen
Nu a fost identificat.
4.5. Impactul asupra mediului
Implementare proiectului și ulterior, administrarea/gestionarea bunurilor imobile transmise nu va avea efecte negative asupra mediului înconjurător.
4.6. Alte impacturi și informații relevante
5. Compatibilitatea proiectului actului normativ cu legislația UE
5.1. Măsurile necesare pentru transpunerea actelor juridice ale UE în legislația națională
Nu se atestă.
5.2. Măsurile normative care urmăresc crearea cadrului juridic intern necesar pentru implementarea legislației UE
Proiectul hotărârii de Guvern nu are ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene.
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului actului normativ
În vederea respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional și a Regulamentului cu privire la procedurile de consultare publică cu societatea civilă în procesul decizional, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 967/2016, anunțul privind inițierea procesului de elaborare a proiectului de hotărâre a fost plasat pe portalul guvernamental www.particip.gov.md și poate fi accesat la următorul link: https://particip.gov.md/ro/document/stages/*/15187 și pe pagina web oficială a Agenției Proprietății Publice www.app.gov.md . la compartimentul transparența /transparența decizională https://app.gov.md/proces-decizional/anunt-privind-initierea-elaborarii-proiectului-hotararii-de-guvern-cu-privire-la-transmiterea-unor-bunuri-imobile-in-administrarea-ministerului-sanatatii-si-modificarea-hotararii-guvernului-n/
7. Concluziile expertizelor
Proiectul va fi supus expertizei anticorupție și juridice potrivit prevederilor Legii nr. 100/2017 privind actele normative. Totodată proiectul nu conține prevederi de reglementare a activității de întreprinzător în sensul Legii 235/2006 cu privire la principiile de baza de reglementare a activității de întreprinzător. Respectiv, nu este necesară examinarea acestuia de către Grupul de lucru pentru reglementarea activității de întreprinzător.
8. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ existent
Proiectul elaborat se încadrează în cadrul normativ în vigoare. Aprobarea acestuia va genera ca consecință modificarea Hotărârii Guvernului nr. 351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile.
9. Măsurile necesare pentru implementarea prevederilor proiectului actului normativ
Agenția Proprietății Publice va crea comisia de transmitere din reprezentanții Agenției, Ministerului Sănătății, Î.S."Direcția pentru Exploatarea Imobilului" și IMPS „Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească” și va transmite cu titlu gratuit bunurile imobile menționate în anexă la proiectul hotărârii <i>Cu privire la transmiterea unor bunuri imobile în administrarea Ministerului Sănătății și modificarea Hotărârii Guvernului nr. 351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile.</i>

Director general

Roman COJUHARI