TABELUL COMPARATIV

la proiectul de Lege pentru modificarea unor acte normative

(*declararea utilității publice de interes național a lucrărilor de construcție, reabilitare, modernizare și extindere a drumurilor publice naționale)*

Conținutul normei în vigoare	Modificarea propusă	Conținutul normei după modificare
Legea nr. 136/2020 privind declararea utilității publice de interes național a lucrărilor de reabilitare, modernizare și extindere a unor drumuri naționale		
Art. 1. – Se declară de utilitate publică de interes național lucrările de reabilitare, modernizare și extindere a drumurilor: M1 frontiera cu România – Leușeni – Chișinău – Dubăsari – frontiera cu Ucraina (km 85 – km 104), R1 Chișinău – Ungheni – frontiera cu România (km 103 – km 104), R6 Chișinău – Orhei – Bălți (km 99 – km 112), R14 R6 – Codrul Nou – Soroca – Unguri – frontiera cu Ucraina (km 123 – km 132), R26 Bender – Căușeni – Cimișlia (km 71 – km 86), conform documentației de proiect.	Se exclude sintagma „M1 frontiera cu România – Leușeni – Chișinău – Dubăsari – frontiera cu Ucraina (km 85 – km 104), R1 Chișinău – Ungheni – frontiera cu România (km 103 – km 104),”	**Art. 1. –** Se declară de utilitate publică de interes național lucrările de reabilitare, modernizare și extindere a drumurilor: R6 Chișinău – Orhei – Bălți (km 99 – km 112), R14 R6 – Codrul Nou – Soroca – Unguri – frontiera cu Ucraina (km 123 – km 132), R26 Bender – Căușeni – Cimișlia (km 71 – km 86), conform documentației de proiect.
Art. 2. – Obiecte ale exproprierii, identificate conform proiectelor de execuție, sunt bunurile imobile (terenuri și construcții), proprietate privată, situate în următoarele localități amplasate de-a lungul drumurilor: M1 – mun. Chișinău, com. Grătiești, com. Trușeni, or. Durlești; R1 – com. Zagarancea; R6 – or. Sîngerei; R14 – s. Arionești, s. Unguri; R26 – s. Mihailovca, or. Cimișlia.	Se exclude sintagma „M1 – mun. Chișinău, com. Grătiești, com. Trușeni, or. Durlești; R1 – com. Zagarancea;”	**Art. 2. –** Obiecte ale exproprierii, identificate conform proiectelor de execuție, sunt bunurile imobile (terenuri și construcții), proprietate privată, situate în următoarele localități amplasate de-a lungul drumurilor: R6 – or. Sîngerei; R14 – s. Arionești, s. Unguri; R26 – s. Mihailovca, or. Cimișlia.
Legea nr. 204/2024 privind declararea utilității publice de interes național a lucrărilor de construcție, reabilitare, modernizare și extindere a unor drumuri publice naționale		
Art. 2. – Obiecte ale exproprierii, necesare pentru lucrările de construcție, reabilitare,	La articolul 2, textul „proprietate privată și cele aflate în proprietatea unităților	**Art. 2. –** Obiecte ale exproprierii, necesare pentru lucrările de construcție, reabilitare,

modernizare și extindere a drumurilor menționate la art. 1, inclusiv zonele de siguranță a acestora, sunt bunurile imobile (terenuri și/sau construcții) proprietate privată și cele aflate în proprietatea unităților administrativ-teritoriale, situate în hotarele următoarelor localități:	administrativ-teritoriale, situate” se substituie cu textul „identificate prin contrapunerea datelor din cadastrul bunurilor imobile cu documentația tehnico-economică și de proiect, situate”, iar în final articolul se completează cu textul: „Obiect al exproprierii este și dreptul de folosință asupra bunurilor imobile menționate, necesar pe perioada executării lucrărilor.”	modernizare și extindere a drumurilor menționate la art. 1, inclusiv zonele de siguranță a acestora, sunt bunurile imobile (terenuri și/sau construcții) identificate prin contrapunerea datelor din cadastrul bunurilor imobile cu documentația tehnico-economică și de proiect, situate în hotarele următoarelor localități: Obiect al exproprierii este și dreptul de folosință asupra bunurilor imobile menționate, necesar pe perioada executării lucrărilor.
Art. 3. – Guvernul, în numele statului, va întreprinde toate măsurile de rigoare în vederea exproprierii bunurilor imobile situate pe amplasamentul lucrărilor de utilitate publică de interes național.	Articolul 3 va avea următorul cuprins: **„Art. 3. –** Guvernul, în numele statului, prin intermediul Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale (în continuare – Minister), întreprinde măsurile necesare pentru exproprierea obiectelor prevăzute la art. 2, precum și pentru transmiterea în proprietate sau în folosință a bunurilor imobile proprietate publică în condițiile art. 3^2.”	**Art. 3. –** Guvernul, în numele statului, prin intermediul Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale (în continuare – Minister), întreprinde măsurile necesare pentru exproprierea obiectelor prevăzute la art. 2, precum și pentru transmiterea în proprietate sau în folosință a bunurilor imobile proprietate publică în condițiile art. 3^2.
–	Legea se completează cu articolul 3^1 cu următorul cuprins: **Art. 3^1. –** Se desemnează S.A. „Administrația Națională a Drumurilor” în calitate de expropriator pentru realizarea lucrărilor prevăzute la art. 1.	**Art. 3^1. –** Se desemnează S.A. „Administrația Națională a Drumurilor” în calitate de expropriator pentru realizarea lucrărilor prevăzute la art. 1.
–	Legea se completează cu articolul 3^2 cu următorul cuprins: **Art. 3^2. –** (1) Prin derogare de la art. 1 din Legea exproprierii pentru cauză de utilitate publică nr. 488/1999, de la art. 8 alin. (3) din	**Art. 3^2. –** (1) Prin derogare de la art. 1 din Legea exproprierii pentru cauză de utilitate publică nr. 488/1999, de la art. 8 alin. (3) din Legea nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale și de la art. 14 alin. (7) din Legea nr. 121/2007

	Legea nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale și de la art. 14 alin. (7) din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, bunurile imobile proprietate publică (terenuri și construcții) afectate permanent de lucrările de utilitate publică prevăzute la art. 1 se transmit cu titlu gratuit, la solicitarea Ministerului, după cum urmează: a) bunurile imobile proprietate publică a statului – în administrarea Ministerului, prin hotărâre a Guvernului; b) bunurile imobile proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale – în proprietatea publică a statului și în administrarea Ministerului, cu acordul autorității administrației publice locale, exprimat prin decizie. (2) Bunurile imobile proprietate publică afectate temporar de lucrările prevăzute la art. 1 se transmit în folosință gratuită expropriatorului, pe durata executării lucrărilor, cu acordul autorității care le are în administrare sau, după caz, al autorității administrației publice locale, și se restituie deținătorilor la finalizarea lucrărilor, cu restabilirea lor în starea inițială. (3) Autoritățile administrației publice locale se pronunță asupra solicitării Ministerului, în termen de 30 de zile lucrătoare de la primirea	privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, bunurile imobile proprietate publică (terenuri și construcții) afectate permanent de lucrările de utilitate publică prevăzute la art. 1 se transmit cu titlu gratuit, la solicitarea Ministerului, după cum urmează: a) bunurile imobile proprietate publică a statului – în administrarea Ministerului, prin hotărâre a Guvernului; b) bunurile imobile proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale – în proprietatea publică a statului și în administrarea Ministerului, cu acordul autorității administrației publice locale, exprimat prin decizie. (2) Bunurile imobile proprietate publică afectate temporar de lucrările prevăzute la art. 1 se transmit în folosință gratuită expropriatorului, pe durata executării lucrărilor, cu acordul autorității care le are în administrare sau, după caz, al autorității administrației publice locale, și se restituie deținătorilor la finalizarea lucrărilor, cu restabilirea lor în starea inițială. (3) Autoritățile administrației publice locale se pronunță asupra solicitării Ministerului, în termen de 30 de zile lucrătoare de la primirea acesteia. (4) Hotărârea Guvernului și decizia autorității administrației publice locale prevăzute la alin. (1) constituie temei pentru înregistrarea în

	acesteia. (4) Hotărârea Guvernului și decizia autorității administrației publice locale prevăzute la alin. (1) constituie temei pentru înregistrarea în Registrul bunurilor imobile a dreptului de proprietate publică a statului și a dreptului de administrare al Ministerului asupra bunurilor imobile prevăzute la alin. (1), fără întocmirea actelor de transmitere.	Registrul bunurilor imobile a dreptului de proprietate publică a statului și a dreptului de administrare al Ministerului asupra bunurilor imobile prevăzute la alin. (1), fără întocmirea actelor de transmitere.
–	Legea se completează cu articolul 3^3 cu următorul cuprins: **Art. 3^3. –** Complexul de lucrări cadastrale necesare exproprierii și transmiterii bunurilor imobile proprietate publică (delimitarea proprietății publice, corectarea erorilor comise la atribuirea terenurilor proprietate publică, modificarea planurilor cadastrale, elaborarea planurilor geometrice, formarea bunurilor imobile, elaborarea proiectelor de organizare a teritoriului) se realizează cu respectarea următoarelor prevederi: a) Prin derogare de la prevederile art. 21 alin. (3), (5) și (10) din Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, în cazul terenurilor proprietate publică (indiferent de apartenență) afectate de lucrările prevăzute la art. 1, inițierea și executarea lucrărilor de delimitare, coordonarea și aprobarea rezultatelor delimitării se asigură de către expropriator. b) În cazul în care lucrările de utilitate publică	**Art. 3^3. –** Complexul de lucrări cadastrale necesare exproprierii și transmiterii bunurilor imobile proprietate publică (delimitarea proprietății publice, corectarea erorilor comise la atribuirea terenurilor proprietate publică, modificarea planurilor cadastrale, elaborarea planurilor geometrice, formarea bunurilor imobile, elaborarea proiectelor de organizare a teritoriului) se realizează cu respectarea următoarelor prevederi: a) Prin derogare de la prevederile art. 21 alin. (3), (5) și (10) din Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, în cazul terenurilor proprietate publică (indiferent de apartenență) afectate de lucrările prevăzute la art. 1, inițierea și executarea lucrărilor de delimitare, coordonarea și aprobarea rezultatelor delimitării se asigură de către expropriator. b) În cazul în care lucrările de utilitate publică afectează parțial un teren proprietate publică nedelimitat sau neînregistrat în Registrul bunurilor imobile, delimitarea se efectuează

	afectează parțial un teren proprietate publică nedelimitat sau neînregistrat în Registrul bunurilor imobile, delimitarea se efectuează exclusiv pentru suprafața afectată, care poate fi formată și înregistrată ca bun imobil distinct, fără delimitarea și înregistrarea prealabilă a întregului teren. c) Prin derogare de la prevederile art. 55^1 alin. (3) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, lucrările cadastrale de corectare a erorilor se efectuează doar în privința bunurilor imobile afectate de lucrările de utilitate publică prevăzute la art. 1, acestea se inițiază de către expropriator și se execută în afara programului aprobat de Guvern. În cazul terenurilor agricole ale căror planuri cadastrale au fost elaborate în baza proiectului de organizare a teritoriului, corectarea se realizează în limitele conturului proiectului de organizare a teritoriului din care fac parte terenurile respective, în măsura necesară remedierii erorii. d) Prin derogare de la prevederile art. 1 alin. (2) din Legea nr. 354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, lucrările cadastrale de formare prin separare a bunurilor imobile afectate de lucrările de utilitate publică prevăzute la art. 1 se realizează și în privința bunurilor imobile care nu sunt înregistrate în modul corespunzător în Registrul bunurilor imobile.	exclusiv pentru suprafața afectată, care poate fi formată și înregistrată ca bun imobil distinct, fără delimitarea și înregistrarea prealabilă a întregului teren. c) Prin derogare de la prevederile art. 55^1 alin. (3) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, lucrările cadastrale de corectare a erorilor se efectuează doar în privința bunurilor imobile afectate de lucrările de utilitate publică prevăzute la art. 1, acestea se inițiază de către expropriator și se execută în afara programului aprobat de Guvern. În cazul terenurilor agricole ale căror planuri cadastrale au fost elaborate în baza proiectului de organizare a teritoriului, corectarea se realizează în limitele conturului proiectului de organizare a teritoriului din care fac parte terenurile respective, în măsura necesară remedierii erorii. d) Prin derogare de la prevederile art. 1 alin. (2) din Legea nr. 354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, lucrările cadastrale de formare prin separare a bunurilor imobile afectate de lucrările de utilitate publică prevăzute la art. 1 se realizează și în privința bunurilor imobile care nu sunt înregistrate în modul corespunzător în Registrul bunurilor imobile. e) Pentru bunurile imobile afectate de lucrările de utilitate publică prevăzute la art. 1, pentru care lipsesc actele doveditoare ale

	e) Pentru bunurile imobile afectate de lucrările de utilitate publică prevăzute la art. 1, pentru care lipsesc actele doveditoare ale dreptului de proprietate sau dreptul de proprietate nu este înregistrat în Registrul bunurilor imobile, limitele terenului se determină potrivit posesiei de fapt, în baza măsurătorilor cadastrale, cu întocmirea planului geometric, iar porțiunea de teren afectată se formează prin separare, cu atribuirea numărului cadastral, fără înregistrarea prealabilă în Registrul bunurilor imobile a dreptului de proprietate asupra bunului imobil inițial. f) Prin derogare de la prevederile art. 15 alin. (2) lit. d) și ale art. 17 alin. (2) lit. c) din Legea nr. 354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, lucrările cadastrale se execută fără acordul scris al titularilor cu ale căror drepturi este grevat bunul imobil și/sau al proprietarilor bunurilor imobile adiacente care pot fi lezați în drepturi la formarea bunului imobil. g) Prin derogare de la prevederile art. 17 alin. (1) și (5) din Legea nr. 354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, formarea prin separare a porțiunii de teren afectate de lucrările de utilitate publică prevăzute la art. 1, proprietate a statului sau a unității administrativ-teritoriale, se inițiază și se aprobă de către expropriator, cu informarea	dreptului de proprietate sau dreptul de proprietate nu este înregistrat în Registrul bunurilor imobile, limitele terenului se determină potrivit posesiei de fapt, în baza măsurătorilor cadastrale, cu întocmirea planului geometric, iar porțiunea de teren afectată se formează prin separare, cu atribuirea numărului cadastral, fără înregistrarea prealabilă în Registrul bunurilor imobile a dreptului de proprietate asupra bunului imobil inițial. f) Prin derogare de la prevederile art. 15 alin. (2) lit. d) și ale art. 17 alin. (2) lit. c) din Legea nr. 354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, lucrările cadastrale se execută fără acordul scris al titularilor cu ale căror drepturi este grevat bunul imobil și/sau al proprietarilor bunurilor imobile adiacente care pot fi lezați în drepturi la formarea bunului imobil. g) Prin derogare de la prevederile art. 17 alin. (1) și (5) din Legea nr. 354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, formarea prin separare a porțiunii de teren afectate de lucrările de utilitate publică prevăzute la art. 1, proprietate a statului sau a unității administrativ-teritoriale, se inițiază și se aprobă de către expropriator, cu informarea prealabilă a autorității care are terenul în proprietate sau în administrare.

	prealabilă a autorității care are terenul în proprietate sau în administrare.	
–	Legea se completează cu articolul 3^4 cu următorul cuprins: **Art. 3^4. –** (1) Schimbarea categoriei de destinație a terenurilor afectate de lucrările de utilitate publică prevăzute la art. 1, indiferent de tipul de proprietate, și retragerea acestora din circuitul agricol sau din fondul forestier se aprobă de către Guvern, prin derogare de la art. 58 alin. (1) lit. b) și c), art. 59 și art. 61 alin. (1), (6) și (8) din Codul funciar nr. 22/2024, de la art. 77 alin. (2) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023, precum și de la art. 20 alin. (2), art. 67 alin. (2) și art. 68 alin. (1) și (2) din Codul silvic nr. 69/2024. (2) Retragerea terenurilor din circuitul agricol sau din fondul forestier este: a) definitivă, în cazul terenurilor afectate permanent de lucrările prevăzute la art. 1, cu schimbarea categoriei de destinație a terenurilor respective în terenuri destinate transporturilor, rețelelor de comunicații electronice și exploatării miniere, cu modul de folosință de terenuri ale transportului rutier; b) temporară, pe durata de execuție a lucrărilor prevăzută în documentația de proiect, în cazul terenurilor afectate de organizarea de șantier sau pentru extragerea, de la adâncimi de până la 5 m, a rocilor	**Art. 3^4. –** (1) Schimbarea categoriei de destinație a terenurilor afectate de lucrările de utilitate publică prevăzute la art. 1, indiferent de tipul de proprietate, și retragerea acestora din circuitul agricol sau din fondul forestier se aprobă de către Guvern, prin derogare de la art. 58 alin. (1) lit. b) și c), art. 59 și art. 61 alin. (1), (6) și (8) din Codul funciar nr. 22/2024, de la art. 77 alin. (2) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023, precum și de la art. 20 alin. (2), art. 67 alin. (2) și art. 68 alin. (1) și (2) din Codul silvic nr. 69/2024. (2) Retragerea terenurilor din circuitul agricol sau din fondul forestier este: a) definitivă, în cazul terenurilor afectate permanent de lucrările prevăzute la art. 1, cu schimbarea categoriei de destinație a terenurilor respective în terenuri destinate transporturilor, rețelelor de comunicații electronice și exploatării miniere, cu modul de folosință de terenuri ale transportului rutier; b) temporară, pe durata de execuție a lucrărilor prevăzută în documentația de proiect, în cazul terenurilor afectate de organizarea de șantier sau pentru extragerea, de la adâncimi de până la 5 m, a rocilor sedimentare, a rocilor neconsolidate, a argilei, a argilei nisipoase și a nisipului argilos, pentru realizarea lucrărilor prevăzute la art. 1, cu obligația reîncadrării acestora în circuitul

	sedimentare, a rocilor neconsolidate, a argilei, a argilei nisipoase și a nisipului argilos, pentru realizarea lucrărilor prevăzute la art. 1, cu obligația reîncadrării acestora în circuitul agricol sau în fondul forestier la expirarea termenului.	agricol sau în fondul forestier la expirarea termenului.
–	Legea se completează cu articolul 3^5 cu următorul cuprins: **Art. 3^5. –** Înregistrarea bunurilor imobile delimitate sau formate prin separare, operarea modificărilor în Registrul bunurilor imobile în urma lucrărilor cadastrale de corectare a erorilor, precum și înregistrarea drepturilor dobândite în urma exproprierii și a transmiterii bunurilor imobile proprietate publică se efectuează la cererea expropriatorului, în baza, după caz, a documentației cadastrale, a deciziei de expropriere sau a actelor de transmitere prevăzute la art. 3^2 alin. (1).	**Art. 3^5. –** Înregistrarea bunurilor imobile delimitate sau formate prin separare, operarea modificărilor în Registrul bunurilor imobile în urma lucrărilor cadastrale de corectare a erorilor, precum și înregistrarea drepturilor dobândite în urma exproprierii și a transmiterii bunurilor imobile proprietate publică se efectuează la cererea expropriatorului, în baza, după caz, a documentației cadastrale, a deciziei de expropriere sau a actelor de transmitere prevăzute la art. 3^2 alin. (1).
–	Legea se completează cu articolul 3^6 cu următorul cuprins: **Art. 3^6. –** În cazul terenurilor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale de nivelul întâi ori al doilea, precum și al terenurilor proprietate privată, afectate de lucrările de utilitate publică prevăzute la art. 1, pe care sunt amplasate vegetație forestieră, plantații pomicole, viticole sau alte plantații perene, lucrările de exploatare a masei lemnoase și de	**Art. 3^6. –** În cazul terenurilor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale de nivelul întâi ori al doilea, precum și al terenurilor proprietate privată, afectate de lucrările de utilitate publică prevăzute la art. 1, pe care sunt amplasate vegetație forestieră, plantații pomicole, viticole sau alte plantații perene, lucrările de exploatare a masei lemnoase și de tăiere a plantațiilor se efectuează în conformitate cu art. 35 alin. (2) din Codul silvic nr. 69/2024 și cu art. 26 din Legea regnului vegetal nr. 239/2007, după cum

	tăiere a plantațiilor se efectuează în conformitate cu art. 35 alin. (2) din Codul silvic nr. 69/2024 și cu art. 26 din Legea regnului vegetal nr. 239/2007, după cum urmează: a) pe terenurile din fondul forestier proprietate publică a statului – de către instituția responsabilă pentru silvicultură și cinegetică; b) pe terenurile proprietate publică ale unităților administrativ-teritoriale de nivelul întâi sau al doilea și pe terenurile proprietate privată – de către executantul lucrărilor de construcție prevăzute la art. 1, în baza autorizației pentru tăierea vegetației, obținute în condițiile legii.	urmează: a) pe terenurile din fondul forestier proprietate publică a statului – de către instituția responsabilă pentru silvicultură și cinegetică; b) pe terenurile proprietate publică ale unităților administrativ-teritoriale de nivelul întâi sau al doilea și pe terenurile proprietate privată – de către executantul lucrărilor de construcție prevăzute la art. 1, în baza autorizației pentru tăierea vegetației, obținute în condițiile legii.
Legea nr. 18/2025 privind declararea utilității publice de interes național a lucrărilor de construcție, reabilitare, modernizare și extindere a unor drumuri publice naționale, inclusiv a punctelor de trecere a frontierei de stat cu infrastructurile conexe		
Art. 2. – Obiecte ale exproprierii, necesare pentru lucrările de construcție, reabilitare, modernizare și extindere a drumurilor publice și a punctelor de trecere a frontierei cu infrastructurile conexe menționate la art. 1, inclusiv zonele de siguranță a acestora, sunt bunurile imobile (terenuri și/sau construcții) proprietate privată și cele aflate în proprietatea unităților administrativ-teritoriale, situate în hotarele următoarelor localități:	La articolul 2, textul „proprietate privată și cele aflate în proprietatea unităților administrativ-teritoriale, situate” se substituie cu textul „identificate prin contrapunerea datelor din cadastrul bunurilor imobile cu documentația tehnico-economică și de proiect, situate”, iar în final articolul se completează cu textul: „Obiect al exproprierii este și dreptul de folosință asupra bunurilor imobile menționate, necesar pe perioada executării lucrărilor.”	**Art. 2. –** Obiecte ale exproprierii, necesare pentru lucrările de construcție, reabilitare, modernizare și extindere a drumurilor publice și a punctelor de trecere a frontierei cu infrastructurile conexe menționate la art. 1, inclusiv zonele de siguranță a acestora, sunt bunurile imobile (terenuri și/sau construcții) identificate prin contrapunerea datelor din cadastrul bunurilor imobile cu documentația tehnico-economică și de proiect, situate în hotarele următoarelor localități: Obiect al exproprierii este și dreptul de folosință asupra bunurilor imobile menționate, necesar pe perioada executării lucrărilor.
Art. 3. – Guvernul, în numele statului, va	Articolul 3 va avea următorul cuprins:	**Art. 3. –** Guvernul, în numele statului, prin

întreprinde toate măsurile de rigoare în vederea exproprierii bunurilor imobile situate pe amplasamentul lucrărilor de utilitate publică de interes național.	**„Art. 3. –** Guvernul, în numele statului, prin intermediul Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale (în continuare – Minister), întreprinde măsurile necesare pentru exproprierea obiectelor prevăzute la art. 2, precum și pentru transmiterea în proprietate sau în folosință a bunurilor imobile proprietate publică în condițiile art. 3^2.”	intermediul Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale (în continuare – Minister), întreprinde măsurile necesare pentru exproprierea obiectelor prevăzute la art. 2, precum și pentru transmiterea în proprietate sau în folosință a bunurilor imobile proprietate publică în condițiile art. 3^2.
–	Legea se completează cu articolul 3^1 cu următorul cuprins: **Art. 3^1. –** Se desemnează S.A. „Administrația Națională a Drumurilor” în calitate de expropriator pentru realizarea lucrărilor prevăzute la art. 1.	**Art. 3^1. –** Se desemnează S.A. „Administrația Națională a Drumurilor” în calitate de expropriator pentru realizarea lucrărilor prevăzute la art. 1.
–	Legea se completează cu articolul 3^2 cu următorul cuprins: **Art. 3^2. –** (1) Prin derogare de la art. 1 din Legea exproprierii pentru cauză de utilitate publică nr. 488/1999, de la art. 8 alin. (3) din Legea nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale și de la art. 14 alin. (7) din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, bunurile imobile proprietate publică (terenuri și construcții) afectate permanent de lucrările de utilitate publică prevăzute la art. 1 se transmit cu titlu gratuit, la solicitarea Ministerului, după cum urmează: a) bunurile imobile proprietate publică a	**Art. 3^2. –** (1) Prin derogare de la art. 1 din Legea exproprierii pentru cauză de utilitate publică nr. 488/1999, de la art. 8 alin. (3) din Legea nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale și de la art. 14 alin. (7) din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, bunurile imobile proprietate publică (terenuri și construcții) afectate permanent de lucrările de utilitate publică prevăzute la art. 1 se transmit cu titlu gratuit, la solicitarea Ministerului, după cum urmează: a) bunurile imobile proprietate publică a statului – în administrarea Ministerului, prin hotărâre a Guvernului; b) bunurile imobile proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale – în

	statului – în administrarea Ministerului, prin hotărâre a Guvernului; b) bunurile imobile proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale – în proprietatea publică a statului și în administrarea Ministerului, cu acordul autorității administrației publice locale, exprimat prin decizie. (2) Bunurile imobile proprietate publică afectate temporar de lucrările prevăzute la art. 1 se transmit în folosință gratuită expropriatorului, pe durata executării lucrărilor, cu acordul autorității care le are în administrare sau, după caz, al autorității administrației publice locale, și se restituie deținătorilor la finalizarea lucrărilor, cu restabilirea lor în starea inițială. (3) Autoritățile administrației publice locale se pronunță asupra solicitării Ministerului, în termen de 30 de zile lucrătoare de la primirea acesteia. (4) Hotărârea Guvernului și decizia autorității administrației publice locale prevăzute la alin. (1) constituie temei pentru înregistrarea în Registrul bunurilor imobile a dreptului de proprietate publică a statului și a dreptului de administrare al Ministerului asupra bunurilor imobile prevăzute la alin. (1), fără întocmirea actelor de transmitere.	proprietatea publică a statului și în administrarea Ministerului, cu acordul autorității administrației publice locale, exprimat prin decizie. (2) Bunurile imobile proprietate publică afectate temporar de lucrările prevăzute la art. 1 se transmit în folosință gratuită expropriatorului, pe durata executării lucrărilor, cu acordul autorității care le are în administrare sau, după caz, al autorității administrației publice locale, și se restituie deținătorilor la finalizarea lucrărilor, cu restabilirea lor în starea inițială. (3) Autoritățile administrației publice locale se pronunță asupra solicitării Ministerului, în termen de 30 de zile lucrătoare de la primirea acesteia. (4) Hotărârea Guvernului și decizia autorității administrației publice locale prevăzute la alin. (1) constituie temei pentru înregistrarea în Registrul bunurilor imobile a dreptului de proprietate publică a statului și a dreptului de administrare al Ministerului asupra bunurilor imobile prevăzute la alin. (1), fără întocmirea actelor de transmitere.
–	Legea se completează cu articolul 3^3 cu următorul cuprins:	**Art. 3^3. –** Complexul de lucrări cadastrale necesare exproprierii și transmiterii bunurilor

	Art. 3[3]. – Complexul de lucrări cadastrale necesare exproprierii și transmiterii bunurilor imobile proprietate publică (delimitarea proprietății publice, corectarea erorilor comise la atribuirea terenurilor proprietate publică, modificarea planurilor cadastrale, elaborarea planurilor geometrice, formarea bunurilor imobile, elaborarea proiectelor de organizare a teritoriului) se realizează cu respectarea următoarelor prevederi: a) Prin derogare de la prevederile art. 21 alin. (3), (5) și (10) din Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, în cazul terenurilor proprietate publică (indiferent de apartenență) afectate de lucrările prevăzute la art. 1, inițierea și executarea lucrărilor de delimitare, coordonarea și aprobarea rezultatelor delimitării se asigură de către expropriator. b) În cazul în care lucrările de utilitate publică afectează parțial un teren proprietate publică nedelimitat sau neînregistrat în Registrul bunurilor imobile, delimitarea se efectuează exclusiv pentru suprafața afectată, care poate fi formată și înregistrată ca bun imobil distinct, fără delimitarea și înregistrarea prealabilă a întregului teren. c) Prin derogare de la prevederile art. 55[1] alin. (3) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, lucrările cadastrale de corectare a erorilor se efectuează doar în privința	imobile proprietate publică (delimitarea proprietății publice, corectarea erorilor comise la atribuirea terenurilor proprietate publică, modificarea planurilor cadastrale, elaborarea planurilor geometrice, formarea bunurilor imobile, elaborarea proiectelor de organizare a teritoriului) se realizează cu respectarea următoarelor prevederi: a) Prin derogare de la prevederile art. 21 alin. (3), (5) și (10) din Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, în cazul terenurilor proprietate publică (indiferent de apartenență) afectate de lucrările prevăzute la art. 1, inițierea și executarea lucrărilor de delimitare, coordonarea și aprobarea rezultatelor delimitării se asigură de către expropriator. b) În cazul în care lucrările de utilitate publică afectează parțial un teren proprietate publică nedelimitat sau neînregistrat în Registrul bunurilor imobile, delimitarea se efectuează exclusiv pentru suprafața afectată, care poate fi formată și înregistrată ca bun imobil distinct, fără delimitarea și înregistrarea prealabilă a întregului teren. c) Prin derogare de la prevederile art. 55[1] alin. (3) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, lucrările cadastrale de corectare a erorilor se efectuează doar în privința bunurilor imobile afectate de lucrările de utilitate publică prevăzute la art. 1, acestea se inițiază de către expropriator și se execută în

	bunurilor imobile afectate de lucrările de utilitate publică prevăzute la art. 1, acestea se inițiază de către expropriator și se execută în afara programului aprobat de Guvern. În cazul terenurilor agricole ale căror planuri cadastrale au fost elaborate în baza proiectului de organizare a teritoriului, corectarea se realizează în limitele conturului proiectului de organizare a teritoriului din care fac parte terenurile respective, în măsura necesară remedierii erorii. d) Prin derogare de la prevederile art. 1 alin. (2) din Legea nr. 354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, lucrările cadastrale de formare prin separare a bunurilor imobile afectate de lucrările de utilitate publică prevăzute la art. 1 se realizează și în privința bunurilor imobile care nu sunt înregistrate în modul corespunzător în Registrul bunurilor imobile. e) Pentru bunurile imobile afectate de lucrările de utilitate publică prevăzute la art. 1, pentru care lipsesc actele doveditoare ale dreptului de proprietate sau dreptul de proprietate nu este înregistrat în Registrul bunurilor imobile, limitele terenului se determină potrivit posesiei de fapt, în baza măsurătorilor cadastrale, cu întocmirea planului geometric, iar porțiunea de teren afectată se formează prin separare, cu atribuirea numărului cadastral, fără	afara programului aprobat de Guvern. În cazul terenurilor agricole ale căror planuri cadastrale au fost elaborate în baza proiectului de organizare a teritoriului, corectarea se realizează în limitele conturului proiectului de organizare a teritoriului din care fac parte terenurile respective, în măsura necesară remedierii erorii. d) Prin derogare de la prevederile art. 1 alin. (2) din Legea nr. 354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, lucrările cadastrale de formare prin separare a bunurilor imobile afectate de lucrările de utilitate publică prevăzute la art. 1 se realizează și în privința bunurilor imobile care nu sunt înregistrate în modul corespunzător în Registrul bunurilor imobile. e) Pentru bunurile imobile afectate de lucrările de utilitate publică prevăzute la art. 1, pentru care lipsesc actele doveditoare ale dreptului de proprietate sau dreptul de proprietate nu este înregistrat în Registrul bunurilor imobile, limitele terenului se determină potrivit posesiei de fapt, în baza măsurătorilor cadastrale, cu întocmirea planului geometric, iar porțiunea de teren afectată se formează prin separare, cu atribuirea numărului cadastral, fără înregistrarea prealabilă în Registrul bunurilor imobile a dreptului de proprietate asupra bunului imobil inițial.

	înregistrarea prealabilă în Registrul bunurilor imobile a dreptului de proprietate asupra bunului imobil inițial. f) Prin derogare de la prevederile art. 15 alin. (2) lit. d) și ale art. 17 alin. (2) lit. c) din Legea nr. 354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, lucrările cadastrale se execută fără acordul scris al titularilor cu ale căror drepturi este grevat bunul imobil și/sau al proprietarilor bunurilor imobile adiacente care pot fi lezați în drepturi la formarea bunului imobil. g) Prin derogare de la prevederile art. 17 alin. (1) și (5) din Legea nr. 354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, formarea prin separare a porțiunii de teren afectate de lucrările de utilitate publică prevăzute la art. 1, proprietate a statului sau a unității administrativ-teritoriale, se inițiază și se aprobă de către expropriator, cu informarea prealabilă a autorității care are terenul în proprietate sau în administrare.	f) Prin derogare de la prevederile art. 15 alin. (2) lit. d) și ale art. 17 alin. (2) lit. c) din Legea nr. 354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, lucrările cadastrale se execută fără acordul scris al titularilor cu ale căror drepturi este grevat bunul imobil și/sau al proprietarilor bunurilor imobile adiacente care pot fi lezați în drepturi la formarea bunului imobil. g) Prin derogare de la prevederile art. 17 alin. (1) și (5) din Legea nr. 354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, formarea prin separare a porțiunii de teren afectate de lucrările de utilitate publică prevăzute la art. 1, proprietate a statului sau a unității administrativ-teritoriale, se inițiază și se aprobă de către expropriator, cu informarea prealabilă a autorității care are terenul în proprietate sau în administrare.
–	Legea se completează cu articolul 3^4 cu următorul cuprins: **Art. 3^4. –** (1) Schimbarea categoriei de destinație a terenurilor afectate de lucrările de utilitate publică prevăzute la art. 1, indiferent de tipul de proprietate, și retragerea acestora din circuitul agricol sau din fondul forestier se aprobă de către Guvern, prin derogare de la art. 58 alin. (1) lit. b) și c), art. 59 și art. 61	**Art. 3^4. –** (1) Schimbarea categoriei de destinație a terenurilor afectate de lucrările de utilitate publică prevăzute la art. 1, indiferent de tipul de proprietate, și retragerea acestora din circuitul agricol sau din fondul forestier se aprobă de către Guvern, prin derogare de la art. 58 alin. (1) lit. b) și c), art. 59 și art. 61 alin. (1), (6) și (8) din Codul funciar nr. 22/2024, de la art. 77 alin. (2) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023, precum și de la art. 20 alin. (2), art. 67 alin.

	alin. (1), (6) și (8) din Codul funciar nr. 22/2024, de la art. 77 alin. (2) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023, precum și de la art. 20 alin. (2), art. 67 alin. (2) și art. 68 alin. (1) și (2) din Codul silvic nr. 69/2024. (2) Retragerea terenurilor din circuitul agricol sau din fondul forestier este: a) definitivă, în cazul terenurilor afectate permanent de lucrările prevăzute la art. 1, cu schimbarea categoriei de destinație a terenurilor respective în terenuri destinate transporturilor, rețelelor de comunicații electronice și exploatării miniere, cu modul de folosință de terenuri ale transportului rutier; b) temporară, pe durata de execuție a lucrărilor prevăzută în documentația de proiect, în cazul terenurilor afectate de organizarea de șantier sau pentru extragerea, de la adâncimi de până la 5 m, a rocilor sedimentare, a rocilor neconsolidate, a argilei, a argilei nisipoase și a nisipului argilos, pentru realizarea lucrărilor prevăzute la art. 1, cu obligația reîncadrării acestora în circuitul agricol sau în fondul forestier la expirarea termenului.	(2) și art. 68 alin. (1) și (2) din Codul silvic nr. 69/2024. (2) Retragerea terenurilor din circuitul agricol sau din fondul forestier este: a) definitivă, în cazul terenurilor afectate permanent de lucrările prevăzute la art. 1, cu schimbarea categoriei de destinație a terenurilor respective în terenuri destinate transporturilor, rețelelor de comunicații electronice și exploatării miniere, cu modul de folosință de terenuri ale transportului rutier; b) temporară, pe durata de execuție a lucrărilor prevăzută în documentația de proiect, în cazul terenurilor afectate de organizarea de șantier sau pentru extragerea, de la adâncimi de până la 5 m, a rocilor sedimentare, a rocilor neconsolidate, a argilei, a argilei nisipoase și a nisipului argilos, pentru realizarea lucrărilor prevăzute la art. 1, cu obligația reîncadrării acestora în circuitul agricol sau în fondul forestier la expirarea termenului.
–	Legea se completează cu articolul 3^5 cu următorul cuprins: **Art. 3^5. –** Înregistrarea bunurilor imobile delimitate sau formate prin separare, operarea modificărilor în Registrul bunurilor imobile în	**Art. 3^5. –** Înregistrarea bunurilor imobile delimitate sau formate prin separare, operarea modificărilor în Registrul bunurilor imobile în urma lucrărilor cadastrale de corectare a erorilor, precum și înregistrarea drepturilor dobândite în urma exproprierii și a

	urma lucrărilor cadastrale de corectare a erorilor, precum și înregistrarea drepturilor dobândite în urma exproprierii și a transmiterii bunurilor imobile proprietate publică se efectuează la cererea expropriatorului, în baza, după caz, a documentației cadastrale, a deciziei de expropriere sau a actelor de transmitere prevăzute la art. 3^2 alin. (1).	transmiterii bunurilor imobile proprietate publică se efectuează la cererea expropriatorului, în baza, după caz, a documentației cadastrale, a deciziei de expropriere sau a actelor de transmitere prevăzute la art. 3^2 alin. (1).
–	Legea se completează cu articolul 3^6 cu următorul cuprins: **Art. 3^6. –** În cazul terenurilor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale de nivelul întâi ori al doilea, precum și al terenurilor proprietate privată, afectate de lucrările de utilitate publică prevăzute la art. 1, pe care sunt amplasate vegetație forestieră, plantații pomicole, viticole sau alte plantații perene, lucrările de exploatare a masei lemnoase și de tăiere a plantațiilor se efectuează în conformitate cu art. 35 alin. (2) din Codul silvic nr. 69/2024 și cu art. 26 din Legea regnului vegetal nr. 239/2007, după cum urmează: a) pe terenurile din fondul forestier proprietate publică a statului – de către instituția responsabilă pentru silvicultură și cinegetică; b) pe terenurile proprietate publică ale unităților administrativ-teritoriale de nivelul întâi sau al doilea și pe terenurile proprietate	**Art. 3^6. –** În cazul terenurilor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale de nivelul întâi ori al doilea, precum și al terenurilor proprietate privată, afectate de lucrările de utilitate publică prevăzute la art. 1, pe care sunt amplasate vegetație forestieră, plantații pomicole, viticole sau alte plantații perene, lucrările de exploatare a masei lemnoase și de tăiere a plantațiilor se efectuează în conformitate cu art. 35 alin. (2) din Codul silvic nr. 69/2024 și cu art. 26 din Legea regnului vegetal nr. 239/2007, după cum urmează: a) pe terenurile din fondul forestier proprietate publică a statului – de către instituția responsabilă pentru silvicultură și cinegetică; b) pe terenurile proprietate publică ale unităților administrativ-teritoriale de nivelul întâi sau al doilea și pe terenurile proprietate privată – de către executantul lucrărilor de construcție prevăzute la art. 1, în baza autorizației pentru tăierea vegetației, obținute în condițiile legii.

	privată – de către executantul lucrărilor de construcție prevăzute la art. 1, în baza autorizației pentru tăierea vegetației, obținute în condițiile legii.	

Viceprim-ministru,
Ministru **Vladimir BOLEA**

Digitally signed by Bolea Vladimir
Date: 2026.10.29 15:37:30 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ