

VIZIUNEA

viitoarei UAT amalgamate

Comuna „SATUL NOU”

Țîntăreni - Chirca - Cobusca Nouă

Document de lucru pentru consultări publice

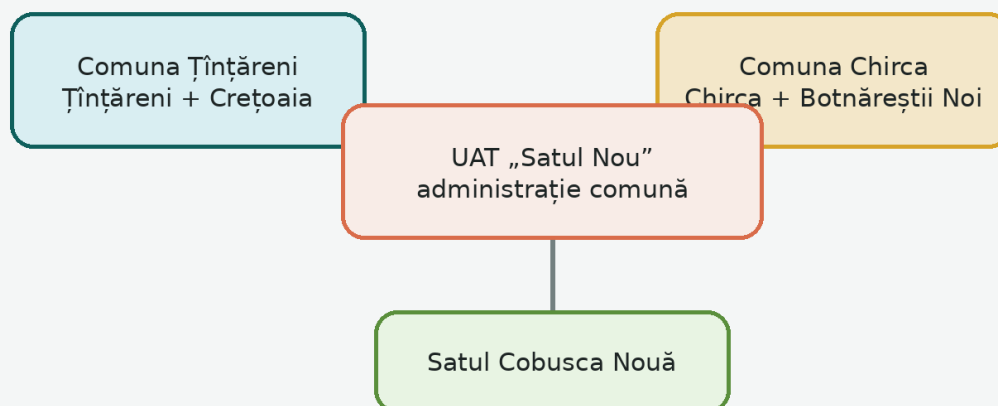
Structură conform Ghidului Faza I: 1) profilul localităților participante; 2) harta serviciilor publice; 3) Top 3 priorități; 4) nevoi specifice per localitate; 5) estimarea bugetară orientativă.

Versiune preliminară pentru discuții în Grupul de Lucru Comun și consultări publice

Instrucțiune pentru membrii GLC

Documentul este transmis pentru verificare individuală. Vă rugăm să completați rubricile „Notă propusă / completări GLC” sau să transmiteți în grupul Viber propuneri concrete: ce se modifică, ce se adaugă, ce se exclude și pentru care localitate se referă propunerea.

Schiță orientativă a viitoarei UAT „Satul Nou”



Notă: schema este orientativă și servește pentru prezentarea compactă a localităților participante, nu pentru delimitare cadastrală.

Structura documentului

Regulă de structură

Documentul nu adaugă capitole suplimentare față de Ghid. Elementele de design sunt folosite pentru lizibilitate: casete, tabele, diagrame și sinteze vizuale.

Nr.	Capitol	Ce conține
1	Profilul localităților participante	componentă, date-cheie, poziționare, profil economic și instituțional
2	Harta serviciilor publice	evaluarea serviciilor pe scala 1-5 și concluzii comparative
3	Top 3 priorități	drumuri; apă/canalizare; deșeuri/mediu și servicii comunale
4	Nevoi specifice per localitate	maximum două direcții prioritare pentru fiecare UAT participantă
5	Estimarea bugetară orientativă	stimulente, proiecte, surse de finanțare, calendar și indicatori

Date-cheie de lucru

Element	Descriere
Denumire de lucru	viitoarea UAT amalgamată - comuna „Satul Nou” (denumire de lucru propusă pentru consultări)
UAT participante	comuna Țințăreni, comuna Chirca, satul Cobusca Nouă
Localități componente	Țințăreni, Crețoaia, Chirca, Botnăreștii Noi, Cobusca Nouă
Populație estimativă	circa 4.730 locuitori - valoare de validat oficial
Logica documentului	profil - servicii - priorități - nevoi locale - buget orientativ - note propuse de membrii GLC

Notă propusă / completări GLC la tabel

Capitolul 1

Profilul localităților participante

Componentă, poziționare, resurse și context de dezvoltare

Ideea capitolului

Viitoarea comună „Satul Nou” reunește trei administrații locale și cinci localități. Scopul profilului este să arate ce aduce fiecare comunitate în construcția comună și ce trebuie validat înainte de decizia finală.

1.1. Componenta viitoare UAT

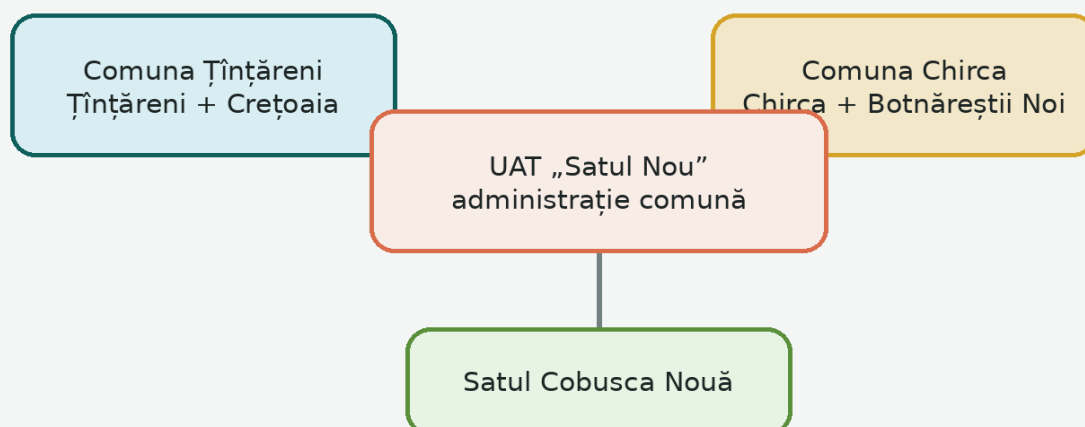
UAT participantă	Localități componente	Profil sintetic
Comuna Țințăreni	Țințăreni, Crețoaia	comună cu bază administrativă consolidată, acces rutier favorabil și servicii publice dezvoltate
Comuna Chirca	Chirca, Botnăreștii Noi	comună rurală cu nevoi importante în domeniul drumurilor, apei și accesului la servicii
Satul Cobusca Nouă	Cobusca Nouă	localitate cu servicii de bază funcționale, profil agricol și potențial de valorificare locală
Notă propusă / completări GLC la tabel		

1.2. Poziționare și conectivitate

Clusterul se află în raionul Anenii Noi, într-o zonă cu legături importante spre centrul raional și municipiul Chișinău. Țințăreni are acces favorabil la drumul național R2 și reprezintă un punct de conectare util pentru organizarea administrației comune. Cobusca Nouă are legătură funcțională cu centrul raional, iar Chirca și Botnăreștii Noi necesită investiții vizibile în drumuri și accesibilitate locală.

În logica amalgamării, conectivitatea nu se limitează la distanțe. Ea înseamnă acces real la primărie, la școală, la punct medical, la transport, la servicii comunale și la informație publică. Din acest motiv, modelul „Satul Nou” trebuie să combine un centru administrativ funcțional cu puncte locale de acces în comunități.

Schiță orientativă a viitoare UAT „Satul Nou”



Notă: schema este orientativă și servește pentru prezentarea compactă a localităților participante, nu pentru delimitare cadastrală.

1.3. Profil demografic și comunitar

Indicator	Țințăreni	Chirca	Cobusca Nouă	Total / observație
Populație de lucru	2.470	1.317	943	4.730 - de validat oficial
Localități componente	2	2	1	5 localități
Specific comunitar	comună cu centru administrativ propus și sat component	comună cu două localități rurale; activități economice locale: cărămidă, fermă zootehnică, carieră de nisip (date de validat)	sat cu identitate locală distinctă și profil agricol	identitatea fiecărei localități se păstrează
Necesitate comună	canalizare, mediu, mobilitate locală și modernizare servicii	drumuri, apă, canalizare, salubritate și iluminat	canalizare, apă, drumuri, spații publice și eficiență energetică	dezvoltare echilibrată și servicii comune

Notă propusă / completări GLC la tabel

1.4. Profil economic și instituțional

Economia locală are profil preponderent rural și agricol, completat de comerț, servicii, activități de procesare, gospodării agricole, navetă spre Anenii Noi și Chișinău, precum și activități comunitare. Cobusca Nouă se evidențiază prin plante aromatice, lavandă și potențial de turism rural. Țințăreni are o bază instituțională mai consolidată, iar Chirca are atât nevoi importante de infrastructură, cât și elemente economice locale care pot fi valorificate după validarea datelor: activități de producere a cărămizii, zootehnie și resurse de nisip.

Domeniu	Elemente relevante pentru Comuna „Satul Nou”
Administrație	aparat administrativ comun mai specializat: secretariat, contabilitate, achiziții, proiecte, CUPS, ghișeu unic, puncte locale de acces și audiențe periodice
Educație	grădinițe, gimnazii și servicii educaționale care trebuie păstrate și modernizate
Sănătate	servicii medicale de bază și necesitate de legături mai bune cu serviciile raionale
Cultură și sport	case/spații culturale, biblioteci, terenuri sportive, evenimente locale și activități pentru tineri
Economie locală	agricultură, comerț, servicii, plante aromatice, activități economice locale, navetă, potențial de parteneriate, turism rural și atragere de proiecte regionale

Notă propusă / completări GLC la tabel

1.5. Mențiune privind denumirea și centrul administrativ

Denumirea de lucru comuna „Satul Nou” exprimă ideea unei administrații comune construite prin consens, fără ca identitatea localităților componente să fie anulată. Țîntăreni, Crețoaia, Chirca, Botnăreștii Noi și Cobusca Nouă își păstrează denumirea, istoria, tradițiile și specificul local. Denumirea rămâne propunere de lucru și poate fi ajustată în urma consultărilor publice. Centrul administrativ propus este Țîntăreni, având în vedere accesibilitatea, capacitatea administrativă și rolul de coordonare în proces. Stabilirea centrului administrativ nu exclude organizarea punctelor locale de acces, audiențelor periodice și serviciilor apropiate de cetățeni în Chirca, Botnăreștii Noi, Cobusca Nouă și Crețoaia. Confirmarea finală se va face prin deciziile consiliilor locale participante.

Notă propusă / completări GLC la Capitolul 1

Capitolul 2

Harta serviciilor publice

Evaluare orientativă pe scala 1-5 și concluzii comparative

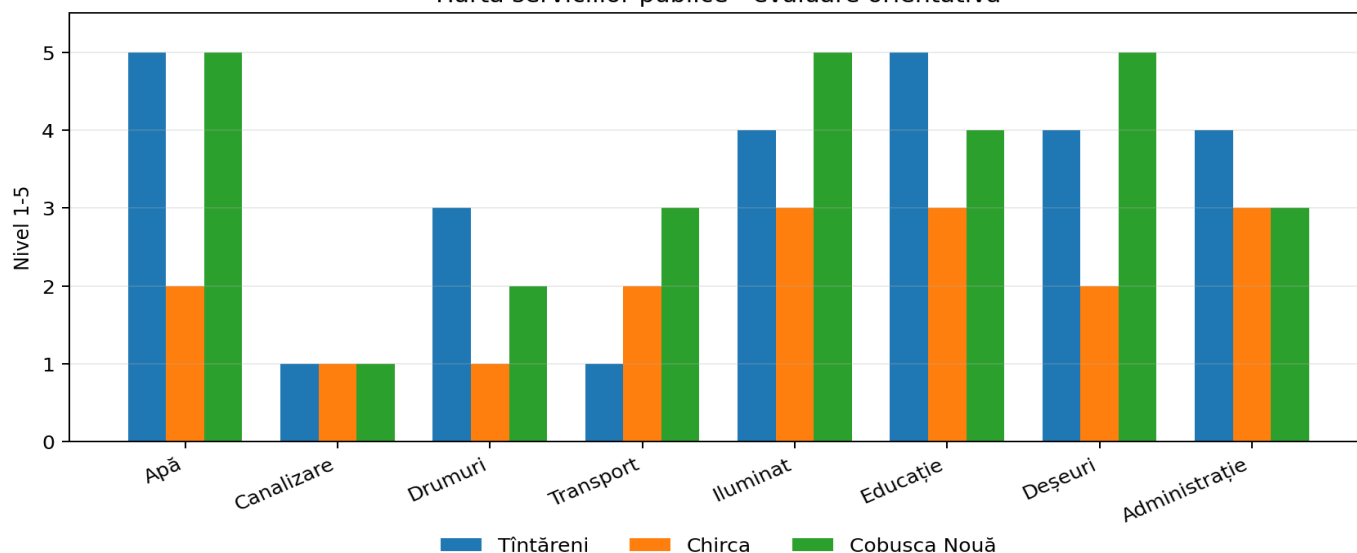
Cum se citește harta serviciilor
Nivelul 1 indică serviciu inexistent sau critic, iar nivelul 5 indică serviciu bine dezvoltat sau cu acoperire largă. Evaluarea este orientativă și se validează în GLC și prin consultări publice.

Nivel	Semnificație
1/5	serviciu inexistent, critic sau foarte slab dezvoltat
2/5	serviciu existent parțial, cu probleme importante
3/5	serviciu funcțional, dar cu necesități clare de modernizare
4/5	serviciu bun, cu îmbunătățiri punctuale necesare
5/5	serviciu bine dezvoltat sau cu acoperire largă

Precizări primite în ședința GLC
La ședința GLC au fost formulate completări privind proiectele tehnico-edilitare. Pentru Țîntăreni există proiect tehnic pentru canalizare și este necesară finalizarea soluției/stației de epurare și etapizarea sistemului. În Crețoaia apeductul este vechi și lipsește canalizarea. Pentru Chirca au fost menționate rezervoare instalate și participarea în proiecte regionale de apă, date care trebuie clarificate tehnic. Pentru Cobusca Nouă au fost indicate lucrări/proiecte de

apeduct, sondă, două turnuri supraterane, 13 hidranți și documentația de conectare a consumatorilor. Toate cifrele tehnice se validează de primărie înainte de versiunea finală.

Harta serviciilor publice - evaluare orientativă



2.1. Comuna Țințăreni

Serviciu	Nivel	Constatări principale
Apă potabilă	5/5	acoperire largă în Țințăreni; rețelele necesită modernizare și reducerea pierderilor; în Crețoaia apeductul este vechi și trebuie evaluat tehnic
Canalizare	1/5	există proiect tehnic pentru canalizarea din Țințăreni; este necesară finalizarea soluției/stației de epurare și planificarea etapizată a sistemului; în Crețoaia canalizarea lipsește
Drumuri	3-4/5	există drumuri modernizate, dar unele sectoare, intrări, trotuare și legături cu Crețoaia necesită reparații și întreținere
Transport public	1/5	mobilitatea locală trebuie îmbunătățită; se poate analiza o legătură mai predictibilă între Anenii Noi și Țințăreni, inclusiv soluții de transport public electric
Iluminat	4/5	serviciu funcțional, cu necesități de extindere și eficiență energetică
Educație și sănătate	4-5/5	instituții funcționale, cu necesități de modernizare punctuală
Deșeuri și mediu	4/5	serviciu propriu/unitar insuficient organizat; la moment sunt utilizate servicii externe, inclusiv din Chișinău; presiunile ecologice cer o abordare comună și durabilă

Notă propusă / completări GLC la tabel

Concluzie: Țîntăreni are bază instituțională și servicii relativ dezvoltate, dar trebuie să avanseze în canalizare, modernizarea rețelelor de apă, drumuri și politici de mediu.

2.2. Comuna Chirca

Serviciu	Nivel	Constatări principale
Apă potabilă	2/5	sonde și rețele vechi, apeduct parțial schimbat; rezervoarele sunt instalate, iar proiectele regionale de apă trebuie clarificate și valorificate
Canalizare	1/5	nu există rețea publică de canalizare; necesare studii, soluții tehnice și etapizare
Drumuri	1-2/5	principala problemă semnalată de cetățeni; drumuri locale degradate, inclusiv acces afectat spre Chișinău și legături insuficiente cu centrul administrativ propus
Transport și acces	2/5	transportul public este orientat în principal spre Chișinău; sunt necesare legături locale mai bune între Chirca, Botnăreștii Noi, Țîntăreni și serviciile administrative
Iluminat	3/5	serviciu parțial funcțional; necesită evaluare, extindere și modernizare cu soluții eficiente energetic
Educație, cultură, sport	2-3/5	serviciile trebuie menținute, validate și integrate în rețeaua comună a viitoarei comune, cu accent pe acces local și activități pentru copii și tineri
Deșeuri și servicii comunale	2/5	serviciile de apă, canalizare, deșeuri, iluminat și întreținere comună trebuie organizate gradual la standarde comune
Notă propusă / completări GLC la tabel		

Concluzie: pentru Chirca, primele rezultate ale amalgamării trebuie să fie vizibile în drumuri, apă, salubritate și acces administrativ local.

2.3. Satul Cobusca Nouă

Serviciu	Nivel	Constatări principale
Apă potabilă	5/5	serviciu gestionat de un agent economic; sunt menționate lucrări/proiecte privind apeductul, sonda, două turnuri supraterane, 13 hidranți și documentația de conectare a consumatorilor (date de validat)
Canalizare	1/5	lipsa canalizării este principala vulnerabilitate tehnico-edilitară
Drumuri	2/5	drumurile modernizate parțial trebuie completate prin intervenții etapizate; localitatea are rol de legătură între traseele G108, R2 și M5
Transport public	4/5	relativ funcțional, dar necesită legături mai bune cu localitățile viitoarei comune și cu serviciile administrative
Iluminat	5/5	punct forte al localității

Serviciu	Nivel	Constatări principale
Educație sport și sănătate	3-4/5	instituții funcționale, cu nevoi de dotare și eficiență energetică comuna
Deșeuri și spații publice	4-5/5	servicii de bază funcționale, dar necesare de integrat la nivelul comunei amalgamate, împreună cu amenajarea spațiilor publice
Notă propusă / completări GLC la tabel		

Concluzie: Cobusca Nouă are servicii de bază funcționale și profil local distinct, dar are nevoie de canalizare, drumuri, eficiență energetică și spații publice.

Notă propusă / completări GLC la Capitolul 2

2.4. Sinteză comparativă

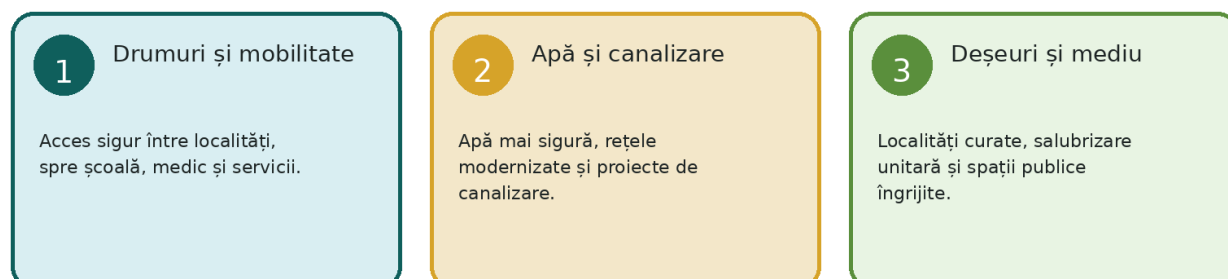
Domeniu	Concluzie pentru viitoarea comună „Satul Nou”
Canalizare	problemă critică pentru toate localitățile: Țîntăreni are proiect tehnic și necesită etapizare/finalizare; Crețoaia, Chirca și Cobusca Nouă necesită soluții tehnice și finanțări mari
Drumuri	cea mai vizibilă problemă pentru cetățeni, mai ales în Chirca și Cobusca Nouă; sunt importante accesul spre instituții, legăturile între localități și siguranța rutieră
Apă	rețele funcționale în Țîntăreni și Cobusca Nouă, dar cu modernizări necesare; Chirca și Crețoaia cer intervenții tehnice clare și valorificarea proiectelor regionale
Salubritate și mediu	serviciile trebuie uniformizate și dezvoltate prin standarde comune
Administrație	CUPS, ghișeu unic, audiențe periodice și puncte locale de acces în Chirca și Cobusca Nouă pot apropia serviciile de cetățeni
Notă propusă / completări GLC la tabel	

Capitolul 3

Top 3 priorități ale viitoarei UAT

Direcțiile comune care produc efecte vizibile pentru cetățeni

Top 3 priorități comune pentru „Satul Nou”



Prioritățile viitoarei comune „Satul Nou” au fost formulate pornind de la harta serviciilor publice, datele din strategiile locale și răspunsurile cetățenilor la chestionare. Ele nu epuizează toate necesitățile localităților, dar oferă direcția comună pentru primii ani de dezvoltare.

3.1. Prioritatea 1 - Reabilitarea drumurilor și îmbunătățirea mobilității locale

Drumurile influențează accesul copiilor la școală și grădiniță, deplasarea la medic, transportul produselor agricole, mobilitatea persoanelor vârstnice, circulația transportului public și intervenția serviciilor de urgență. În Chirca, drumurile reprezintă principala problemă semnalată de locuitori. În Cobusca Nouă sunt importante legăturile rutiere funcționale, inclusiv conexiunile spre traseele regionale, iar în Țîntăreni și Crețoaia sunt necesare reparații, trotuare, intrări și întreținere locală.

Direcție	Conținut propus
Sectoare critice	identificarea și repararea drumurilor degradate în fiecare localitate, cu accent pe Chirca, Botnăreștii Noi, Crețoaia și sectoarele de acces spre instituții
Acces la instituții	drumuri spre școli, grădinițe, puncte medicale, cimitire, spații publice
Legături între localități	conectare reală între Țîntăreni, Crețoaia, Chirca, Botnăreștii Noi și Cobusca Nouă, inclusiv acces spre centrul administrativ propus și traseele regionale
Siguranță rutieră	trotuare, treceri pietonale, indicatoare, limitatoare de viteză, iluminat în zonele cu risc și acces sigur spre instituții
Notă propusă / completări GLC la tabel	

3.2. Prioritatea 2 - Apă, canalizare și sanitație publică

Apa sigură și canalizarea sunt condiții de bază pentru sănătate, confort, mediu curat și dezvoltare locală. Țîntăreni și Cobusca Nouă au rețele de apă funcționale, dar cu necesități de modernizare. Chirca are probleme semnalate privind infrastructura de apă. Canalizarea rămâne problema comună majoră.

Direcție	Conținut propus
Modernizare apă	evaluarea conductelor, sondelor, turnurilor, rezervoarelor și echipamentelor de pompare; valorificarea proiectelor regionale și modernizarea apeductului vechi din Crețoaia
Calitatea apei	monitorizarea surselor și protecția fântânilor, sondelor și zonelor de captare
Canalizare	finalizarea și etapizarea proiectului de canalizare pentru Țințăreni; pregătirea soluțiilor pentru Crețoaia, Chirca, Botnăreștii Noi și Cobusca Nouă
Sanitație publică	soluții temporare sau descentralizate pentru instituții și zone unde sistemul centralizat nu poate fi realizat imediat
Notă propusă / completări GLC la tabel	

3.3. Prioritatea 3 - Deșeuri, mediu și servicii comunale moderne

Gestionarea deșeurilor, salubritatea, spațiile publice și protecția mediului influențează direct calitatea vieții. Pentru Țințăreni, tema mediului are o importanță aparte. Pentru Chirca și Cobusca Nouă, obiectivul este aducerea serviciilor comunale la standarde comune și vizibile.

Direcție	Conținut propus
Serviciu comun de salubritate	rute clare, frecvență stabilă, responsabilități și standarde minime
Colectare selectivă	puncte de colectare pentru plastic, sticlă, hârtie/carton și deșeuri biodegradabile
Gunoști neautorizate	identificare, curățare și monitorizare periodică
Spații publice și edificii culturale	zone verzi, terenuri de joacă, locuri de odihnă, condiții pentru activități culturale, campanii comunitare și întreținerea spațiilor publice
Notă propusă / completări GLC la tabel	

3.4. Proiecte rapide și proiecte strategice

Tip de proiect	Exemple	Termen
Proiecte rapide	reparații curente, tomberoane, iluminat, puncte locale de acces, audiențe periodice, amenajări mici și clarificarea documentației tehnice existente	6-12 luni

Tip de proiect	Exemple	Termen
Proiecte medii	modernizare apă, drumuri prioritare, puncte de colectare, dotare serviciu comunal, eficiență energetică, intervenții la apeducte și rezervoare	1-3 ani
Proiecte strategice	canalizare, stații/soluții de epurare, program multianual de drumuri, sistem integrat de deșeuri și proiecte regionale de apă	3-5 ani
Notă propusă / completări GLC la tabel		

Capitolul 4

Nevoi specifice per localitate

Maximum două direcții pentru fiecare UAT participantă

Principiul de echitate

Amalgamarea nu înseamnă uniformizarea localităților. Fiecare UAT participantă trebuie să beneficieze de proiecte adaptate propriilor necesități și vizibile pentru cetățeni.

UAT participantă	Nevoia specifică 1	Nevoia specifică 2
Comuna Țințăreni	finalizarea și etapizarea sistemului de canalizare; modernizarea rețelelor tehnico-edilitare, inclusiv pentru Crețoaia	mediu, salubritate, mobilitate locală, trotuare și legături mai bune cu Crețoaia
Comuna Chirca	reabilitarea drumurilor locale și a acceselor Chirca - Botnăreștii Noi - Țințăreni	modernizarea infrastructurii de apă, valorificarea proiectelor regionale și pregătirea soluțiilor de canalizare
Satul Cobusca Nouă	dezvoltarea sistemului de canalizare și corelarea cu modernizarea apeductului	drumuri, eficiență energetică, spații publice și valorificarea potențialului local
Notă propusă / completări GLC la tabel		

4.1. Comuna Țințăreni

Țințăreni are servicii de bază relativ dezvoltate și poate oferi suport administrativ pentru viitoarea comună, dar are nevoie de investiții majore în canalizare, mediu și mobilitate locală. Crețoaia trebuie

menționată explicit în planificare, deoarece are apeduct vechi și nu dispune de canalizare, iar locuitorii trebuie să simtă că nu devin periferie administrativă.

- finalizarea, actualizarea și etapizarea documentației tehnice pentru canalizarea din Țîntăreni, inclusiv soluția/stația de epurare;
- modernizarea rețelelor de apă, reducerea pierderilor și evaluarea apeductului vechi din Crețoaia;
- monitorizarea problemelor de mediu și organizarea unui serviciu de salubritate mai stabil și predictibil;
- îmbunătățirea accesului rutier, a trotuarelor și a comunicării administrative cu Crețoaia.

4.2. Comuna Chirca

Pentru Chirca și Botnăreștii Noi, beneficiile amalgamării trebuie să fie concrete și vizibile. Chestionarele indică drumurile și apa ca principale domenii de intervenție. De aceea, primele proiecte trebuie să răspundă exact acestor așteptări.

- inventarierea sectoarelor critice de drum, inclusiv drumurile degradate după ploi și accesele spre instituții, gospodării și cimitir;
- reabilitarea legăturilor Chirca - Botnăreștii Noi - Țîntăreni și îmbunătățirea accesului spre centrul administrativ propus;
- evaluarea tehnică a sondelor, rețelelor, rezervoarelor instalate și documentațiilor existente pentru apă;
- pregătirea documentației pentru modernizarea sistemului de aprovizionare cu apă și pentru viitoarele soluții de canalizare.

4.3. Satul Cobusca Nouă

Cobusca Nouă are servicii de bază funcționale și un profil local distinct, legat de agricultură, plante aromatice, lavandă, tradiții și potențial turistic. Amalgamarea trebuie să ofere soluții pentru canalizare și să susțină valorificarea identității locale.

- pregătirea studiului/proiectului pentru canalizare și conectarea etapizată a instituțiilor și gospodăriilor;
- continuarea modernizării apeductului, inclusiv conectarea consumatorilor și valorificarea investițiilor tehnice realizate;
- eficiență energetică pentru clădiri publice, iluminat și reducerea costurilor curente;
- amenajarea spațiilor de joacă, sport și odihnă, cu promovarea specificului local, inclusiv lavandă, plante aromatice și turism rural.

4.4. Proiecte rapide pentru fiecare localitate

Localitate	Exemple de proiecte rapide
Țîntăreni	reparații curente la drumuri; măsuri de salubritate; verificarea documentației pentru canalizare și soluția/stația de epurare
Crețoaia	evaluarea apeductului vechi; identificarea soluției pentru lipsa canalizării; îmbunătățirea accesului rutier, iluminatului și informării locale
Chirca	reparația sectoarelor critice de drum; verificarea sondelor, rețelelor și rezervoarelor; clarificarea proiectelor regionale de apă; siguranță rutieră
Botnăreștii Noi	îmbunătățirea drumului de acces; audiențe periodice; colectare organizată a deșeurilor; legătură funcțională cu Chirca și Țîntăreni
Cobusca Nouă	clarificarea etapelor de apeduct și conectare; pregătirea proiectului de canalizare; amenajarea spațiilor publice și eficiență energetică
Notă propusă / completări GLC la tabel	

Concluzie: viitoarea administrație trebuie să transforme nevoile locale în proiecte concrete, vizibile și echitabil repartizate. Nicio localitate nu trebuie să fie tratată ca periferie a centrului administrativ.

Notă propusă / completări GLC la Capitolul 4

Capitolul 5

Estimarea bugetară orientativă

Stimulente, portofoliu de proiecte, surse de finanțare și calendar

Atenție la cifre

Sumele sunt orientative. Calculul utilizează populația de lucru de 4.730 locuitori. Valoarea finală a stimulentei se confirmă după validarea populației totale și simularea oficială în instrumentul național de calcul.

5.1. Premisele estimării

UAT participantă	Populație de lucru	Observație
Comuna Țîntăreni	2.470	valoare de lucru pentru estimarea preliminară
Comuna Chirca	1.317	valoare de lucru, de validat oficial
Satul Cobusca Nouă	943	valoare de lucru pentru estimarea preliminară
Total estimativ	4.730	baza de calcul pentru simularea de lucru

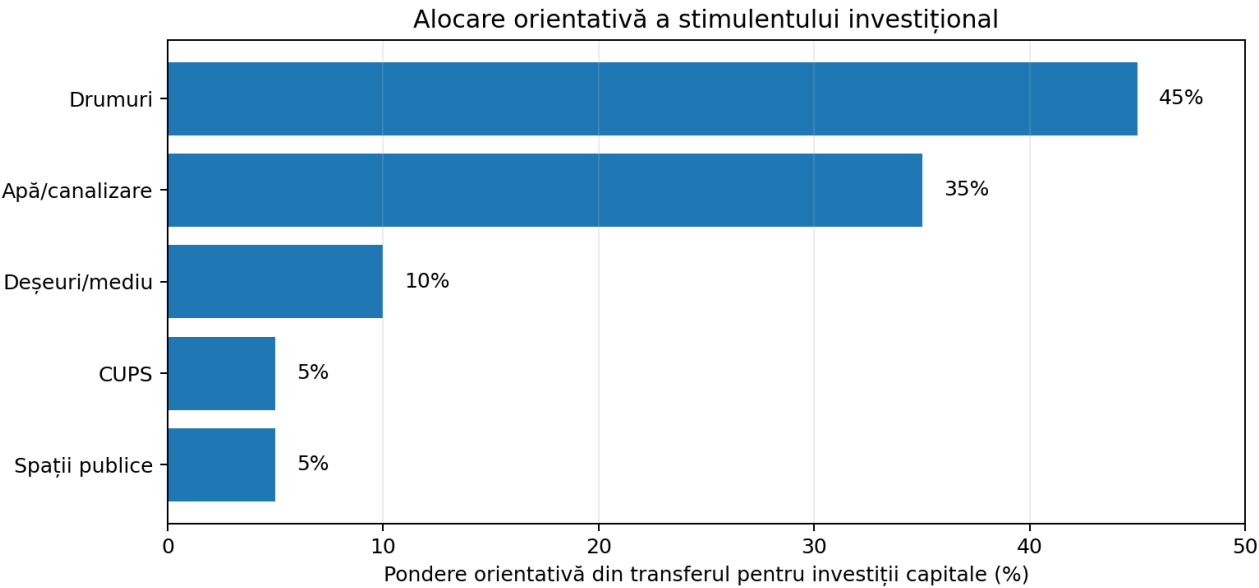
Notă propusă / completări GLC la tabel

5.2. Stimulente financiare estimate

Tip de stimulent	Calcul / explicație	Valoare estimativă
Pregătirea procesului	consultări, documentație, comunicare, CUPS, suport procedural	400.000 lei
Transfer pentru investiții capitale	4.730 locuitori x 3.000 lei + componenta suplimentară aferentă celor 3 UAT participante	circa 15.491.223 lei
Susținerea bugetului local	4.730 locuitori x 250 lei x 3 ani	circa 3.547.500 lei
Total stimulente estimate	sumă orientativă pentru viitoarea comună „Satul Nou”	circa 19.438.723 lei

Notă propusă / completări GLC la tabel

5.3. Alocare orientativă a transferului pentru investiții capitale



Domeniu	Pondere	Sumă estimativă	Exemple de utilizare
Drumuri și mobilitate	45%	circa 6,97 mil. lei	sectoare critice, acces spre instituții, legături între localități, trotuare și siguranță rutieră
Apă, canalizare, sanitație	35%	circa 5,42 mil. lei	documentație, modernizare rețele, proiecte regionale de apă, pregătire/finalizare proiecte de canalizare
Deșeuri, mediu, servicii comunale	10%	circa 1,55 mil. lei	tomberoane, colectare, lichidare gunoiști, echipamente
CUPS și acces administrativ	5%	circa 0,77 mil. lei	ghișeu unic, puncte locale, echipamente, audiențe periodice și instruire
Spații publice și eficiență energetică	5%	circa 0,77 mil. lei	terenuri de joacă, iluminat, amenajări și eficiență energetică

Notă propusă / completări GLC la tabel

5.4. Portofoliu orientativ de proiecte

Perioadă	Proiecte posibile	Surse posibile
6-12 luni	reparații curente pe drumuri; puncte locale de acces; tomberoane; campanii de salubritate; amenajări mici; clarificarea documentațiilor tehnice existente	transfer pregătire, buget local, transfer AV
1-3 ani	modernizare apă Chirca și Crețoaia; drumuri prioritare; dotare serviciu comunal; eficiență energetică; pregătire/finalizare documentații pentru canalizare	transfer AV, FNDRL, Fond Rutier, programe naționale
3-5 ani	canalizare etapizată; stație/soluție de epurare; program multianual de drumuri; sistem integrat de deșeuri; proiecte regionale mari de apă	FNDRL, fonduri UE, donatori, cofinanțare locală

Notă propusă / completări GLC la tabel

5.5. Surse potențiale de finanțare

Sursă	Tipuri de proiecte potrivite
Transferurile pentru amalgamare voluntară (AV)	pregătire proces, investiții capitale, susținerea bugetului local
Bugetul local consolidat	întreținere, cofinanțare, proiecte mici și servicii curente
FNDRL și programe naționale	drumuri, apă, canalizare, eficiență energetică, servicii publice
Fondul Rutier	reparații și modernizare drumuri locale
Fonduri de mediu	salubritate, deșeuri, apă, protecția mediului
Fonduri UE și donatori	infrastructură, mediu, dezvoltare economică, digitalizare
DAR 1+3, diasporă și parteneriate	spații publice, proiecte comunitare, dotări și inițiative locale

Notă propusă / completări GLC la tabel

5.6. Calendar și indicatori orientativi

Perioada	Activități principale	Indicatori de monitorizare
0-6 luni	validarea datelor, consultări, pregătirea documentației inițiale	Viziune consultată; listă de proiecte; sinteză propuneri
6-12 luni	proiecte rapide, puncte de acces, CUPS, intervenții vizibile	puncte funcționale; primele reparații; tomberoane/puncte de colectare
1-3 ani	drumuri, apă, salubritate, eficiență energetică	km drum reparat; gospodării/instituții cu acces îmbunătățit
3-5 ani	canalizare, proiecte mari de mediu și infrastructură	studiu/proiect tehnic; etapă de implementare lansată

Notă propusă / completări GLC la tabel

Concluzie: stimulentele financiare nu rezolvă toate problemele, dar oferă viitoarei comune „Satul Nou” prima resursă serioasă pentru a porni proiecte comune, a atrage finanțări suplimentare și a demonstra cetățenilor că unirea resurselor poate aduce rezultate concrete.

Notă propusă / completări GLC la Capitolul 5

Încheiere

Prezenta Viziune constituie documentul de lucru al Grupului de Lucru Comun pentru pregătirea, consultarea și fundamentarea procesului de amalgamare voluntară a comunei Țînțăreni, comunei Chirca și satului Cobusca Nouă în viitoarea UAT amalgamată - comuna „Satul Nou”.

Documentul nu substituie viitoarea strategie de dezvoltare a UAT amalgamate, ci oferă o bază clară pentru consultarea cetățenilor și pentru luarea deciziilor de către consiliile locale participante.

Mesaj final

Comuna „Satul Nou” trebuie să pornească de la problemele reale ale oamenilor: drumuri mai bune, apă sigură, canalizare, localități curate, servicii administrative accesibile, puncte locale de contact și spații publice funcționale în fiecare comunitate.

„Satul Nou” trebuie să pornească de la problemele reale ale oamenilor: drumuri mai bune, apă sigură, canalizare, localități curate, servicii administrative accesibile și spații publice funcționale.

Anexe propuse

Notă propusă / completări generale ale membrilor GLC

--

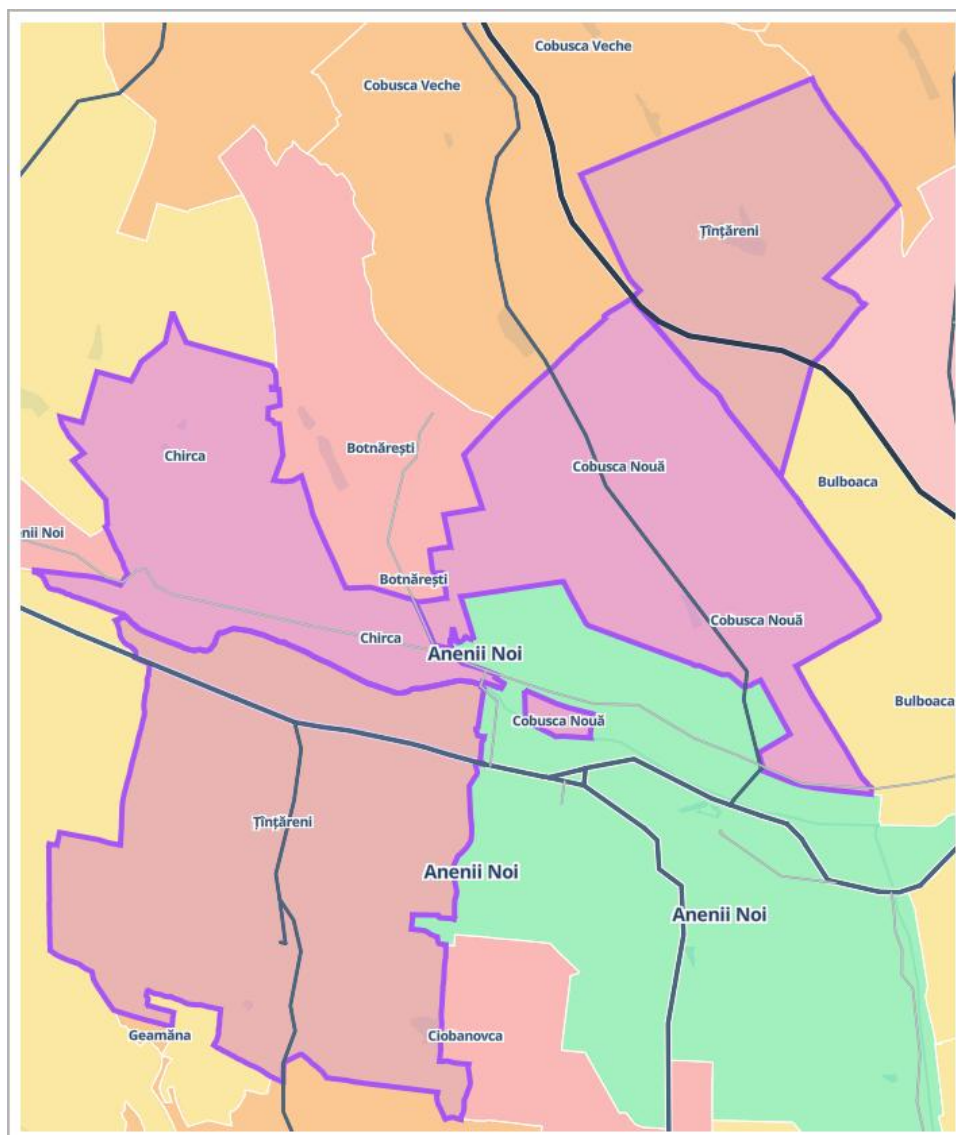
Pentru transmiterea propunerilor

Membrii GLC pot propune: corectarea datelor, completarea proiectelor pe localități, reformularea denumirii de lucru, ajustarea priorităților sau eliminarea unor pasaje. Propunerile trebuie formulate cât mai concret, cu indicarea localității și capitolului vizat.

Anexă	Conținut recomandat
Anexa 1	Harta viitoare UAT amalgamate „Satul Nou”
Anexa 2	Sinteza chestionarelor și consultărilor publice

ANEXA nr. 1
la Viziunea viitoare UAT amalgamate - comuna „Satul Nou”
HARTA ORIENTATIVĂ A VIITOAREI UAT AMALGAMATE
„SATUL NOU”

UAT participante: comuna Țințăreni, comuna Chirca și satul Cobusca Nouă



Localități incluse: Țințăreni, Crețoaia, Chirca, Botnăreștii Noi și Cobusca Nouă.

Notă: harta are caracter orientativ, pentru prezentarea amplasării generale; nu reprezintă delimitare cadastrală oficială.

ANEXA nr. 2

Sinteza rezultatelor chestionarelor publice pentru viitoarea UAT amalgamată „Satul Nou”

Țințăreni – Chirca – Cobusca Nouă

Scopul anexei

Anexa sintetizează răspunsurile cetățenilor la chestionarele de consultare și explică de ce Viziunea pune accent pe drumuri, apă/canalizare, deșeuri/mediu și acces administrativ local. Datele sunt orientative și se validează prin discuțiile GLC și consultările publice.

1. Baza de date și modul de interpretare

Sinteza este elaborată în baza celor trei fișiere de răspunsuri la chestionarul „PĂREREA TA”, transmise pentru comuna Țințăreni, comuna Chirca și satul Cobusca Nouă. Răspunsurile nominale, adresele de e-mail și datele personale nu sunt reproduse în anexă; sunt utilizate doar rezultatele agregate și ideile generale formulate de respondenți.

UAT / localitate	Răspunsuri	Pondere	Locuiesc în localitate	Originari din localitate
Țințăreni	33	36,7%	25 (75,8%)	8 (24,2%)
Chirca	40	44,4%	27 (67,5%)	13 (32,5%)
Cobusca Nouă	17	18,9%	10 (58,8%)	7 (41,2%)
Total	90	100,0%	62 (68,9%)	28 (31,1%)

Notă metodologică

Chestionarul reflectă opiniile persoanelor care au completat formularul și nu reprezintă un sondaj sociologic reprezentativ. Pentru decizia finală, rezultatele trebuie citite împreună cu adunările publice, consultările pe mahalale și discuțiile în consiliile locale.

2. Problemele prioritare indicate de cetățeni

UAT / localitate	Drumuri / mobilitate	Apă / canalizare	Deșeuri / mediu	Altă problemă	Total
Țințăreni	14 (42,4%)	13 (39,4%)	1 (3,0%)	5 (15,2%)	33
Chirca	31 (77,5%)	6 (15,0%)	0 (0,0%)	3 (7,5%)	40
Cobusca Nouă	8 (47,1%)	6 (35,3%)	2 (11,8%)	1 (5,9%)	17
Total	53 (58,9%)	25 (27,8%)	3 (3,3%)	9 (10,0%)	90
Localitate			Mesaj dominant din răspunsurile deschise		

Țințăreni	Drumurile și apa/canalizarea sunt aproape la același nivel de prioritate. Apar și teme privind trotuare, intrări în sat, sectorul Livada și infrastructura tehnico-edilitară.
Chirca	Drumurile sunt problema dominantă: drumuri degradate, dificultăți după ploi, costuri pentru automobile, acces dificil spre instituții și legături mai bune cu Botnăreștii Noi/Țințăreni.
Cobusca Nouă	Drumurile și apa sunt principalele teme. Se menționează modernizarea rețelei de apă, continuitatea aprovizionării, salubritatea și spațiile publice.

Concluzie pentru Viziune

Topul problemelor confirmă structura priorităților din Viziune: 1) drumuri și mobilitate; 2) apă, canalizare și sanitație; 3) deșeuri, mediu și servicii comunale. Ordinea practică de intervenție trebuie însă diferențiată pe localități, deoarece accentul este diferit în fiecare UAT participantă.

3. Percepția cooperării între localități

UAT / localitate	Da	Mai degrabă da	Pozitiv total	Negativ total	Nu știu / nu pot aprecia
Țințăreni	20 (60,6%)	2 (6,1%)	22 (66,7%)	3 (9,1%)	8 (24,2%)
Chirca	11 (27,5%)	7 (17,5%)	18 (45,0%)	18 (45,0%)	4 (10,0%)
Cobusca Nouă	9 (52,9%)	1 (5,9%)	10 (58,8%)	4 (23,5%)	3 (17,6%)
Total	40 (44,4%)	10 (11,1%)	50 (55,6%)	25 (27,8%)	15 (16,7%)

Interpretare: cooperarea este privită pozitiv de 50 din 90 respondenți, însă rezultatele arată diferențe clare între localități. În Chirca, opiniile sunt împărțite aproape egal între răspunsuri pozitive și negative, ceea ce cere explicații mai concrete despre beneficiile practice ale cooperării.

4. Atitudinea față de amalgamarea voluntară

UAT / localitate	Da	Nu	Nu știu / nu pot aprecia	Total
Țințăreni	24 (72,7%)	3 (9,1%)	6 (18,2%)	33
Chirca	17 (42,5%)	21 (52,5%)	2 (5,0%)	40
Cobusca Nouă	9 (52,9%)	5 (29,4%)	3 (17,6%)	17
Total	50 (55,6%)	29 (32,2%)	11 (12,2%)	90

Mesaj de interpretare

La nivel total, 50 din 90 respondenți se declară de acord cu amalgamarea voluntară. Totuși, în Chirca ponderea răspunsurilor negative este mai mare decât cea a răspunsurilor pozitive. Din acest motiv, comunicarea publică trebuie să explice clar ce se schimbă concret pentru Chirca și Botnăreștii Noi:

drumuri, apă, acces administrativ, puncte locale de audiență și proiecte vizibile în primul an.

5. Nevoi și observații calitative relevante

Domeniu	Mesaje sintetizate din răspunsuri
Drumuri și mobilitate	Drumuri degradate, acces dificil după ploii, costuri pentru reparația automobilelor, necesitatea trotuarelor, acceselor spre instituții, cimitire și spații publice. Pentru Botnăreștii Noi apare distinct ideea unei legături directe și mai funcționale cu Țințăreni.
Apă și canalizare	Calitatea apei, rețele/sonde/turnuri învechite, lipsa canalizării, aprovizionare instabilă și necesitatea conectării gospodăriilor la sisteme moderne. Tema este foarte puternică în Țințăreni și Cobusca Nouă și importantă pentru Chirca.
Salubritate și mediu	Necesitatea unui serviciu mai bine organizat, colectare la standarde comune, sortare, puncte de colectare și curățarea spațiilor publice/gunoștilor neautorizate.
Spații publice și infrastructură socială	Sunt menționate terenuri de joacă, spații de odihnă, amenajări locale, arbori, siguranță rutieră și condiții mai bune pentru copii, tineri și vârstnici.
Alte observații	În unele răspunsuri apar teme suplimentare: iluminat, siguranță rutieră, viteza excesivă, infrastructură electrică și necesitatea ca localitățile mai mici să nu fie tratate ca periferie administrativă.

6. Implicații pentru documentul de Viziune și pentru consultările următoare

- Prioritățile din Viziune trebuie păstrate: drumuri/mobilitate, apă/canalizare și deșeuri/mediu. Acestea sunt confirmate de cele 90 de răspunsuri agregate.
- Pentru Chirca și Botnăreștii Noi este necesar un mesaj separat, centrat pe drumuri, apă și acces administrativ local. Primele proiecte trebuie să fie vizibile și măsurabile.
- Pentru Țințăreni trebuie accentuate canalizarea, modernizarea drumurilor și includerea explicită a satului Crețoaia în programul de intervenții.
- Pentru Cobusca Nouă trebuie corelate drumurile, modernizarea apei, salubritatea și valorificarea potențialului local, inclusiv spațiile publice și identitatea comunitară.
- În consultările publice trebuie explicat mecanismul de alocare echitabilă a proiectelor, astfel încât nicio localitate să nu se perceapă drept periferie a centrului administrativ.
- Rezultatele chestionarelor trebuie prezentate pe înțelesul oamenilor: câte răspunsuri au fost, care sunt problemele dominante, ce proiecte rapide se propun și ce proiecte mari vor necesita documentație tehnică și finanțare suplimentară.

Concluzie finală

Chestionarele confirmă că amalgamarea voluntară

trebuie prezentată nu ca o schimbare administrativă abstractă, ci ca un mecanism pentru proiecte concrete: drumuri practicabile, apă sigură, canalizare, localități curate, puncte locale de acces la servicii și investiții echitabile în fiecare comunitate.