

NOTA DE FUNDAMENTARE

la proiectul hotărârii Guvernului cu privire la transmiterea, cu titlu gratuit, a valorii și volumului lucrărilor de reparații capitale

1. Denumirea sau numele autorului și, după caz, a/al participanților la elaborarea proiectului actului normativ
Proiectul hotărârii Guvernului cu privire la transmiterea cu titlu gratuit, a valorii și volumului lucrărilor de reparații capitale, este elaborat de către Ministerul Muncii și Protecției Sociale.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului actului normativ
2.1. Temeiul legal sau, după caz, sursa proiectului actului normativ
Proiectul hotărârii de Guvern a fost elaborat în temeiul art. 8 alin. (2) Legea nr. 523/1999 cu privire la proprietatea unităților administrativ-teritoriale (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1999, nr. 124-125, art. 611) și a art. 6 lit. f) din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetățizarea proprietății publice (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2007, nr. 90-93, art. 401).
2.2. Descrierea situației actuale și a problemelor care impun intervenția, inclusiv a cadrului normativ aplicabil și a deficiențelor/lacunelor normative
În temeiul Legii nr. 256/2023 pentru modificarea unor acte normative (reforma sistemului de asistență socială „Restart”) și Hotărârii Guvernului nr. 956/2023 privind modificarea unor hotărâri ale Guvernului (implementarea reformei „Restart”) au fost create 10 Agenții Teritoriale de Asistență Socială aflate în subordinea Ministerului Muncii și Protecției Sociale. Reforma sistemului de asistență socială „Restart” a fost inițiată pentru a restructura și moderniza serviciile de asistență socială, făcându-le mai eficiente, sigure și accesibile. Implementarea reformei „Restart” de către Ministerul Muncii și Protecției Sociale (MMPS) în 2024 a presupus o serie de acțiuni, inclusiv modificări legislative și instituționale/logistice pentru a îmbunătăți guvernanta și transparența în sistemul de asistență socială. Această reformă a vizat în primul rând asigurarea unui acces uniform și echitabil la serviciile sociale de calitate pentru populația vulnerabilă din Republica Moldova. Concomitent, reforma urmărește să elimine inegalitățile regionale și să asigure că toate regiunile beneficiază de același nivel de sprijin. Acest lucru este crucial pentru a preveni excluziunea socială și pentru a asigura că toate grupurile vulnerabile, inclusiv persoanele cu dizabilități, bătrânii și copiii din familii defavorizate, primesc servicii de care au nevoie pentru a duce o viață demnă.

În prezent, Agențiile Teritoriale de Asistență Socială (ATAS) dețin contracte de comodat pentru sediile necesare amplasării și desfășurării activității serviciilor sociale aferente, contracte încheiate cu autoritățile administrației publice locale (cu excepția municipiului Chișinău și a UTA Găgăuzia) și cu unele Instituții, în calitate de proprietari ai bunurilor imobile.

Astfel acolo unde sunt încheiate asemenea contracte de comodat, pe parcursul anului 2024 au fost îmbunătățite condițiile pentru circa 2,154 persoane aflate în diverse tipuri de servicii sociale.

Prioritate în organizarea reparațiilor capitale au constituit sediile/centrele unde se prestează servicii sociale (potrivit tabelului de mai jos) și anume care prestează servicii sociale pentru copii, inclusiv cuplu mamă-copil și sedii care prestează servicii pentru persoane în vârstă și cu dizabilități.

Nr. d/o	Nr. Cadastral	Denumirea	Adresa	ATAS/STAS
1.	5501210.102.01	Sediul ATAS Centru	or. Ialoveni, str. Alexandru cel Bun, nr. 25	ATAS Centru, STAS Ialoveni
2.	5501210.102.01	Sediul ATAS Centru	or. Ialoveni, str. Alexandru cel Bun, nr. 25	ATAS Centru, STAS Ialoveni
3.	5501205.654.01	Casă comunitară pentru copii în situație de risc	or. Ialoveni, str. Alexandru cel Bun, nr. 33	ATAS Centru, STAS Ialoveni
4.	800113200.01	Sediu STAS	mun. Strășeni, str. Mihai Eminescu 28	ATAS Centru, STAS Strășeni
5.	60392020016.01	Stația de epurare la Centrul de plasament pentru persoane în vârstă, persoane cu dizabilități	r. Strășeni, s. Micleușeni	ATAS Centru, STAS Strășeni
6.	3818113050.01	Sediul STAS Dubăsari	r. Dubăsari, com. Coșnița, str. Ion Creangă, nr. 1	ATAS Centru, STAS Dubăsari
7.	6454207316.01	Centrul de prestare a Serviciilor sociale "Universul"	r. Orhei, com. Piatra, s. Piatra	ATAS Centru-Est, STAS Orhei
8.	646930203.01	Centrul de plasament temporar pentru persoane în etate și cu dizabilități „Casa Noastră"	r. Orhei, sat. Susleni	ATAS Centru-Est, STAS Orhei
9.	8301116.073.01	Centrul de plasament pentru persoane vârstnice, persoane cu dizabilități	or. Șoldănești, str. Păcii, nr. 13	ATAS Centru-Est, STAS Șoldănești
10.	8950310.006.03	Centrul de plasament pentru persoane vârstnice, persoane cu dizabilități	r. Telenești, s. Sărătenii Vechi	ATAS Centru-Est, STAS Telenești
11.	8901219108.01	Centrul de plasament pentru copii separați de părinți	or. Telenești, str. Ioan Vodă cel Viteaz, nr. 16	ATAS Centru-Est, STAS Telenești

12.	9201103.005.03	Centrul de prestare a serviciilor sociale nr.2	mun. Ungheni, str. G. Meniuc, nr. 8	ATAS Centru-Vest, STAS Ungheni
13.	9201103.005.03	Centrul de prestare a serviciilor sociale „Credo”	mun. Ungheni, str. G. Meniuc, nr. 8	ATAS Centru-Vest, STAS Ungheni
14.	9263110.375.01	Centrul de prestare a serviciilor sociale nr.1	r. Ungheni, s. Sculeni	ATAS Centru-Vest, STAS Ungheni
15.	1402104.230.02	Centrul de plasament pentru persoane vârstnice, persoane cu dizabilități	r. Briceni, s. Lipcani, str. Independenței, nr. 3	ATAS Nord, STAS Briceni ²
16.	1433309.248.01	Centrul de plasament pentru copii separați de părinți „AMIC”	r. Briceni, s. Larga	ATAS Nord, STAS Briceni ²
17.	62011110.158.01	Centrul de prestare a serviciilor sociale „Sfântul Mare Mucenic Gheorghe”	mun. Ocnița, str. Sănătății, nr. 4	ATAS Nord, STAS Ocnița
18.	4101209.002.01	Sediul STAS Edineț	Mun. Edineț, str. Șoseaua Bucovinei, nr. 37	ATAS Nord, STAS Edineț
19.	4152109.084.01 și 4152109.084.04	Centrul de plasament pentru persoane vârstnice, persoane cu dizabilități	r. Edineț, s. Onești	ATAS Nord, STAS Edineț
20.	3601105.184.01	Sediul STAS Drochia	or. Drochia, bd. Independenței, nr. 15	ATAS Nord-Est, STAS Drochia
21.	3601108.258.01	Centrul de plasament pentru copii separați de părinți "Căldura Casei”	or. Drochia, str. Alexandru cel Bun, nr. 23	ATAS Nord-Est, STAS Drochia
22.	4501212.027.01	Sediul STAS Florești	or. Florești, str. Ștefan cel Mare, nr. 63	ATAS Nord-Est, STAS Florești
23.	4501216.180.01	Casă comunitară pentru copii în situație de risc nr. 2	or. Florești, str. Mihai Viteazu, nr. 30/A	ATAS Nord-Est, STAS Florești
24.	4548106.080.01	Centrul de plasament pentru persoane vârstnice, persoane cu dizabilități	r. Florești, s. Căprești	ATAS Nord-Est, STAS Florești
25.	4301223.137.04	Centrul de prestare a serviciilor sociale „Casa Speranței”	or. Fălești, str. Ștefan cel Mare, nr. 38	ATAS Nord-Vest, STAS Fălești
26.	4371102.082.01	Centrul de prestare a serviciilor sociale „ProSperare”	r. Fălești, s. Bocșa	ATAS Nord-Vest, STAS Fălești
27.	4323133.009.01	Centrul de prestare a serviciilor sociale „Împreună”	r. Fălești, s. Ciolacul Nou	ATAS Nord-Vest, STAS Fălești
28.	4345207.309.01	Casă comunitară	r. Fălești, s. Mărăndeni	ATAS Nord-Vest, STAS Fălești
29.	4332140.008.01	Centrul de prestare a serviciilor sociale „Nufărul Alb”	r. Fălești, s. Glinjeni	ATAS Nord-Vest, STAS Fălești
30.	4301225.009.01	Centrul de prestare a serviciilor sociale „Pentru Voi”	or. Fălești, str. Cernăuților, nr. 5	ATAS Nord-Vest, STAS Fălești
31.	4801114.007.06	Sediul STAS Glodeni	or. Glodeni, str. Tricolorului, nr. 2	ATAS Nord-Vest, STAS Glodeni

32.	4801107.418.01	Centrul de prestare a serviciilor sociale „Încredere”	or. Glodeni, str. Petru Rareș, nr. 3	ATAS Nord-Vest, STAS Glodeni
33.	7401509.070.02	Centrul de zi pentru copii cu dizabilități „Luminița”	or. Sîngerei, str. Nicolae Testemițeanu, nr. 5	ATAS Nord-Vest, STAS Sîngerei
34.	7446229.008.01	Centrul de plasament pentru persoane vârstnice, persoane cu dizabilități „Sf. Gheorghe”	r. Sîngerei, s. Drăgănești	ATAS Nord-Vest, STAS Sîngerei
35.	7401510.009.01	Centrul de plasament pentru persoane vârstnice, persoane cu dizabilități „Agape”	or. Sîngerei, str. Independenței, nr. 48	ATAS Nord-Vest, STAS Sîngerei
36.	7401525.057.01	Centrul de plasament pentru copii separați de părinți „Raza Soarelui”	or. Sîngerei, str. Independenței, nr. 233	ATAS Nord-Vest, STAS Sîngerei
37.	5701215.091.01	Sediul STAS Leova	or. Leova, str. Independenței nr. 3.	ATAS Sud-Vest, STAS Leova
38.	2112114011.01	Casă comunitară	r. Cantemir, s. Baimaclia	ATAS Sud, STAS Cantemir
39.	2101101.010.01	Sediul STAS Cantemir	or. Cantemir, str. Trandafirilor, nr. 2	ATAS Sud, STAS Cantemir
40.	1701111.045.01	Centrul maternal	mun. Cahul, str. Constantin Negruzzi, nr. 133	ATAS Sud, STAS Cahul
41.	1701122.185.01	Centrul dec prestare a serviciilor sociale	mun. Cahul, str. Doinelor, nr. 2	ATAS Sud, STAS Cahul
42.	1701112.116.01	Sediul STAS Cahul	mun. Cahul, str. Ștefan cel Mare, nr. 110	ATAS Sud, STAS Cahul
43.	8701210137.01	Sediul STAS Taraclia	or. Taraclia, str. Karl Marx, nr. 69	ATAS Sud, STAS Taraclia
44.	2701222001.01	Sediul ATAS Căușeni și STAS Căușeni	or. Căușeni, str. Alexei Mateevici, nr. 9	ATAS Sud-Est, STAS Căușeni ³
45.	1201315.400.01	Centrul de prestare a serviciilor sociale „Recunoștința”	or. Basarabeasca, str. Nicolae Gogol, nr. 148	ATAS Sud-Vest, STAS Basarabeasca
46.	1218206.066.01	Centrul de plasament pentru persoane vârstnice, persoane cu dizabilități	r. Basarabeasca, s. Sadaclia, str. 31 August, nr. 144	ATAS Sud-Vest, STAS Basarabeasca
47.	2901304336.14	Sediul STAS Cimișlia	or. Cimișlia, str. Alexandru cel Bun, nr. 133	ATAS Sud-Vest, STAS Cimișlia
48.	2901312196.01	Serviciul social „Respiro”	or. Cimișlia, str. Cetatea Albă, nr. 27/2	ATAS Sud-Vest, STAS Cimișlia

² valoarea și volumul lucrărilor de reparații capitale în suma de 242599.25 lei efectuate la imobilul prevăzut la subpct. 1.10.1. și în sumă de 561 887,02 lei a lucrărilor efectuate la imobilul prevăzut la subpct. 1.10.2. cuprind și valoarea (costul) serviciilor de supraveghere tehnică în valoare de 23 461,00 lei.

³ valoarea și volumul lucrărilor de reparații capitale în suma de 660 379,90 lei și 2 101 252,46 lei, efectuate la imobilul cu numărul cadastral 2701222001.01, (pct. 1.26.) situat pe adresa: or. Căușeni, str. Alexei Mateevici, nr. 9, etajul 1 și respectiv, etajul 3

Conform legislației contabile și cea cu referire la proprietatea publică (incluzând Legea nr. 113/2007, Ordinului Ministerului Finanțelor nr. 216 din 28 decembrie 2015 cu privire la aprobarea Planului de conturi contabile în sistemul bugetar și a Normelor metodologice privind evidența contabilă și raportarea financiară în sistemul bugetar, precum și Legile nr. 523/1999 și nr. 121/2007), valoarea și volumul lucrărilor de reparații capitale, efectuate

pe parcursul anului bugetar 2024 de către Agențiile teritoriale de asistență socială, urmează a fi transmise entităților specificate la pct. 1 din proiect, la balanța cărora se află mijloacele fixe respective.

În acest sens, transmiterea se va realiza în conformitate cu Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deținutarea proprietății publice și Legea nr. 86/2020 cu privire la organizațiile necomerciale.

În context, ATAS-urile au solicitat, proprietarilor bunurilor imobile (entitățile la balanța cărora se află mijloacele fixe - APL I și II) acordul de preluare a valorii și volumului lucrărilor de reparații capitale (acorduri, ce au fost primite și anexate la proiect).

Importanța acestui proiect constă în asigurarea și eficientizarea procesului de administrare, întreținere și responsabilizare patrimonială, justificată de necesitatea valorificării eficiente a valorii de bilanț a patrimoniului public.

3. Obiectivele urmărite și soluțiile propuse

3.1. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

Proiectul prevede:

1. Transmiterea, cu titlu gratuit, a valorii și volumului lucrărilor de reparații capitale a imobilelor, prevăzute în pct. 1 din proiect, din gestiunea Agențiilor teritoriale de asistență socială, subordonate Ministerului Muncii și Protecției Sociale, către consiliile APL (I și II), executate pe parcursul anului 2024,

2. Autoritățile publice nominalizate la pct. 1 vor asigura:

- instituirea comisiilor de predare-primire a valorii și volumului lucrărilor de reparații capitale;

- perfectarea documentelor aferente transmiterii valorii și volumului lucrărilor de reparații capitale;

- transmiterea, în termen de 60 de zile, a valorii și volumului lucrărilor de reparații capitale, prevăzute la pct. 1, în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 901/2015;

- întocmirea actelor de transmitere - primire și emitere a facturilor fiscale;

- asigurarea excluderii din evidențele contabile a valorii și volumului lucrărilor de reparații capitale prevăzute la pct. 1;

3. Controlul asupra executării hotărârii Guvernului se pune în sarcina Ministerului Muncii și Protecției Sociale.

Având în vedere importanța acestui proiect în asigurarea și eficientizarea procesului

de administrare și responsabilizare patrimonială, justificată de necesitatea valorificării eficiente a patrimoniului public, în concordanță cu principiile legalității și delimitării proprietății publice se propune intrarea în vigoare a actului de decizie la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.
3.2. Opțiunile alternative analizate și motivele pentru care acestea nu au fost luate în considerare
Nu au fost identificate/sesizate/comunicate.
4. Analiza impactului de reglementare
4.1. Impactul asupra sectorului public
Proiectul contribuie la eficientizarea procesului de administrare, întreținere și responsabilizare patrimonială în concordanță cu principiile legalității și delimitării proprietății publice.
4.2. Impactul financiar și argumentarea costurilor estimative
Sub aspect financiar, realizarea prezentei hotărâri nu implică cheltuieli financiare suplimentare din bugetul de stat. Transmiterea valorii și volumului lucrărilor de reparații capitale va contribui la creșterea valorii bunurilor imobile, la care au fost realizate lucrările de reparații.
4.3. Impactul asupra sectorului privat
Nu este aplicabil.
4.4. Impactul social
Nu este aplicabil.
4.4.1. Impactul asupra datelor cu caracter personal
Nu este aplicabil.
4.4.2. Impactul asupra echității și egalității de gen
Nu este aplicabil.
4.5. Impactul asupra mediului
Nu este aplicabil.
4.6. Alte impacturi și informații relevante
Nu este aplicabil.
5. Compatibilitatea proiectului actului normativ cu legislația UE
5.1. Măsuri normative necesare pentru transpunerea actelor juridice ale UE în legislația națională
Nu se atestă.
5.2. Măsuri normative care urmăresc crearea cadrului juridic intern necesar pentru implementarea legislației UE
Proiectul hotărârii de Guvern nu are ca scop armonizarea legislației naționale cu

legislația Uniunii Europene.

6. Avizarea și consultarea publică a proiectului actului normativ

În vederea respectării prevederilor Legii 239/2008 privind transparența în procesul decizional și a Regulamentului cu privire la procedurile de consultare publică cu societatea civilă în procesul decizional, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 967/2016, anunțul privind inițierea procesului de elaborare și consultarea publică a proiectului în cauză a fost plasat pe portalul guvernamental www.particip.gov.md,

link: https://particip.gov.md/ro/document/stages/*/15386

7. Concluziile expertizelor

În conformitate cu prevederile art. 21 alin. (1) lit. e) și art. 35, 37 ale Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative și art. 25 alin. (3) lit. a) și art. 28 ale Legii integrității nr. 82/2017, precum și în conformitate cu prevederile art. 21 alin. (1) lit. e), proiectul actului normativ a fost supus expertizei juridice și expertizei anticorupție. Propunerile și recomandările au fost luate în considerare la definitivarea proiectului.

8. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ existent

Pentru implementarea prevederilor prezentului proiect nu va fi necesară modificarea altor acte normative.

9. Măsurile necesare pentru implementarea prevederilor proiectului actului normativ

Pentru implementarea prevederilor actului normativ vor fi necesare întreprinderea următoarelor măsuri:

1) instituirea comisiilor de transmitere - predare a valorii și volumului lucrărilor de reparații capitale între ATAS-ri și APL de nivelul I și II - proprietare a bunurilor imobile;

2) perfectarea și semnarea documentelor aferente transmiterii valorii și volumului lucrărilor de reparații capitale și asigurarea excluderii din evidența contabilă a ATAS-lor, a acestora.

Secretar de stat

Vasile CUȘCA