

NOTA DE FUNDAMENTARE
la proiectul Hotărârii de Guvern privind propunerea de transmitere a unor bunuri
din proprietatea unităților administrativ-teritoriale în proprietatea statului

1. Denumirea sau numele autorului și, după caz, a/al participanților la elaborarea proiectului actului normativ
Proiectul hotărârii Guvernului a fost elaborat de către Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului actului normativ
<i>2.1. Temeiul legal sau, după caz, sursa proiectului actului normativ</i>
Proiectul actului normativ a fost elaborat în conformitate cu prevederile art. 8 alin. (3) din Legea nr. 523/1999 cu privire la proprietatea unităților administrativ-teritoriale, art. 14 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice, art. 3 din Legea drumurilor nr. 509/1995.
<i>2.2. Descrierea situației actuale și a problemelor care impun intervenția, inclusiv a cadrului normativ aplicabil și a deficiențelor/lacunelor normative</i>
Prin Hotărârile Guvernului nr. 474/2023 și nr. 558/2025 au fost modificate anexele nr. 1 și nr. 2 ale Hotărârii Guvernului nr. 1468/2016 privind aprobarea listelor drumurilor publice naționale și locale din Republica Moldova, fiind actualizate listele drumurilor publice naționale și locale. Modificările au fost orientate spre corectarea denumirilor, clasificărilor sau poziționărilor unor tronsoane de drum, în conformitate cu realitatea din teren și necesitățile exprimate de autoritățile responsabile, inclusiv cu schimbarea statutului unor drumuri din drumuri locale, în drumuri naționale. Aceste ajustări au fost esențiale pentru buna gestionare a infrastructurii rutiere și pentru asigurarea unui cadru normativ coerent și funcțional. De asemenea, Legea drumurilor nr. 509/1995 definește care sunt suprafețele de teren aferente drumurilor, este stabilit că: Suprafețele de teren aferente drumului public sânt următoarele: 1) zona drumului public, care cuprinde: a) ampriza drumului – suprafața de teren ocupată de elementele constructive ale drumului: partea carosabilă, trotuare, piste pentru cicliști, acostamente, șanțuri, rigole, taluzuri, șanțuri de gardă, pavilioane pentru pasageri, parcaje și platforme pentru staționarea mijloacelor de transport, ziduri de sprijin și alte lucrări de artă; b) zonele de siguranță – suprafețele de teren situate de o parte și de alta a amprizei drumului, destinate exclusiv pentru semnalizarea rutieră, plantațiile rutiere și pentru alte scopuri legate de întreținerea drumului în condiții de siguranță a circulației. Din zonele de siguranță fac parte suprafețele ocupate de drumurile de vară destinate deplasării mașinilor și agregatelor agricole, precum și suprafețele ocupate de lucrările de consolidare a terenului drumului și altele asemenea. În afara localităților, limitele minime ale zonelor de siguranță a drumurilor sânt prevăzute în anexa nr. 1 secțiunea I; 2) zonele de protecție – suprafețele de teren din extravilan situate de o parte și de alta a zonelor de siguranță, necesare protecției și dezvoltării viitoare a drumului, asigurării condițiilor de întreținere și de circulație pe el. În limita zonelor de protecție se stabilesc cerințe specifice pentru proprietarii și utilizatorii de terenuri, prezentate în anexa nr. 1 secțiunea II. Limitele zonelor de protecție sânt prevăzute în anexa nr. 1 secțiunea I; Consecutiv, în procesul de administrare și inventariere a rețelei rutiere existente, ministerul în colaborare cu S.A. „Administrația Națională a Drumurilor” (gestionar al drumurilor publice naționale) și autoritățile publice locale, au

identificat unele sectoare de drumuri construite anterior la care au fost ajustate zonele drumurilor, fapt pentru care au fost necesare anumite terenuri suplimentare, care însă nu au fost transmise din proprietatea autorităților publice locale în proprietatea statului, administrarea Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale (gestiunea S.A. „Administrația Națională a Drumurilor”).

O parte dintre terenuri sunt ocupate inclusiv de taluzuri și canale de scurgere a apelor pluviale, stații de așteptare a transportului public și alte lucrări de artă care sunt părți indispensabile și necesare menținerii siguranței circulației rutiere.

Prin urmare, în conformitate cu prevederile cadrului normativ în vigoare, se impune înaintarea de către Guvern a propunerilor către consiliile locale, după cum urmează, privind transmiterea cu titlu gratuit, din proprietatea autorităților publice locale în proprietatea statului, în administrarea Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale (gestionate de S.A. „Administrația Națională a Drumurilor”), a următoarelor bunuri:

1. către Consiliul comunei Ecaterinovca, raionul Cimișlia, privind transmiterea, terenurilor cu nr. cadastrale 2916102.082, 2916102.081, 2916102.083 și 2917304.169, aferente drumului național M3 *Chișinău – Comrat – Giurgiulești – frontiera cu România*.

2. către Consiliul comunei Gradiște, raionul Cimișlia, privind transmiterea terenului cu nr. cadastral 2918210.378, aferent drumului național M3 *Chișinău – Comrat – Giurgiulești – frontiera cu România*.

3. către Consiliul municipal Comrat, UTA Găgăuzia, privind transmiterea terenului cu nr. cadastral 9601235.136, aferent drumului național M3 *Chișinău – Comrat – Giurgiulești – frontiera cu România*.

4. către Consiliul comunei Burlăceni, raionul Cahul privind transmiterea terenurilor cu nr. cadastrale 9412108.636 și 9412110.412, aferent drumului național M3 *Chișinău – Comrat – Giurgiulești – frontiera cu România*.

5. către Consiliul orășenesc Vulcănești, UTA Găgăuzia, privind transmiterea următoarelor bunuri:

- 5.1. terenurilor cu nr. cadastrale 9603221.467, 9603221.465, 9603221.463, 9603221.461, 9603221.438, 9603221.460, 9603221.458, 9603221.456, 9603221.437, 9603221.453, 9603221.452, 9603221.450, 9603221.449, 9603221.447, 9603221.446, 9603221.444, 9603221.443, 9603221.441 și 9603221.440, aferente drumului național M3 *Chișinău – Comrat – Giurgiulești – frontiera cu România*;

- 5.2. unei porțiuni de drum cu lungimea 2,19 km (anterior parte a drumului public local, strada Jukovski) inclus în componența drumului public regional G141 M3 – *Vulcănești – Colibași – R34*.

6. către Comitetul executiv al UTA Găgăuzia , privind transmiterea unei porțiuni de drum cu lungimea 2,01 km (anterior parte a drumului public local L637) inclus în componența drumului public regional G141 M3 – *Vulcănești – Colibași – R34*.

7. către Consiliul municipal Bălți, privind transmiterea sectorului de drum cu lungimea de 2,48 km (anterior parte a drumului public local, drum de centură a mun. Bălți) inclus în componența drumului public republican R15.2 *Drum de legătură M5 – R16*.

8. către Consiliul raional Glodeni, privind transmiterea terenurilor cu nr. cadastrale 4833112.105 și 4817301.386, și a unei porțiuni de teren cu

suprafața de 3,252 ha din terenul nr. cadastral 4817208.028, cu suprafața totală de 6,0288 ha, aferente drumului național G24 R7 – *Petrușeni – Camenca – G25*.

9. către Consiliul comunei Bilicenii Vechi, raionul Sîngerei, privind transmiterea terenurilor cu nr. cadastrale 7420122.239 și 7420111.302, aferente drumului național G31 R6 – *Bilicenii Vechi – M5*.

10. către Consiliul orășenesc Șoldănești, privind transmiterea terenului cu nr. cadastral 8301113.304, aferent drumului național G41 R9–*Șoldănești–Alcedar–Boșernița–Rezina–R20*.

11. către Consiliul raional Fălești, privind transmiterea sectorului de drum cu lungimea de 1,1 km (anterior parte a drumului public local L239 M5 – drum de acces spre s. Pîrlița) inclus în componența drumului public regional G54 M5 – *Răuțel – Pompa – Glinjeni – Catranîc – R16*

12. către Consiliul satului Clișova, raionul Orhei, privind transmiterea terenurilor cu nr. cadastrale 6426105.118 și 6426102.182, aferente drumului național G66 R6 – *Clișova – Sărătenii Noi – R22*.

13. către Consiliul orășenesc Sângera, privind transmiterea unei porțiuni de teren cu suprafața de 0,7650 ha din terenul nr. cadastral 0111108.223, cu suprafața totală de 5,2409 ha și a unei porțiuni de teren cu suprafața de 1,93 ha din terenul nr. cadastral 0111111.292, cu suprafața totală de 4,2524 ha, aferente drumului național G71 R3–*Ialoveni–Băcioi–Sîngera–R2*.

14. către Consiliul raional Orhei, privind transmiterea unui sector de drum cu lungimea de 4,256 km (anterior parte a drumului public local L310 *Butuceni – Morovaia – G69*) inclus în componența drumului public regional G73 G72 – *Complexul istorico-cultural „Orheiul Vechi” - G69*.

15. către Consiliul satului Sireți, raionul Strășeni, privind transmiterea următoarele bunuri:

15.1.) terenurilor cu nr. cadastrale: 8037105.221, 8037106.224, 8037207.151, 8037206.288, 8037206.286, 8037206.284, 8037206.282, 8037206.280, 8037206.278, 8037206.276, 8037206.274, 8037206.272, 8037206.270, 8037206.268, 8037206.266, 8037206.264, 8037212.224, 8037212.010, 8037212.217, 8037212.219, 8037212.222, 8037211.103, 8037213.192 și 8037208.229, a unei porțiuni de teren cu suprafața de 0,1418 ha din terenul nr. cadastral 8037212.201, cu suprafața totală de 1,447 ha, a unei porțiuni de teren cu suprafața de 0,4201 ha din terenul nr. cadastral 8037213.187, cu suprafața totală de 0,9306 ha, a unei porțiuni de teren cu suprafața de 0,2313 ha din terenul nr. cadastral 8037209.188, cu suprafața totală de 1,3163 ha, a unei porțiuni de teren cu suprafața de 0,0152 ha din terenul nr. cadastral 8037205.320, cu suprafața totală de 0,1432 ha și a unei porțiuni de teren cu suprafața de 0,0655 ha din terenul nr. cadastral 8037208.224 cu suprafața totală de 0,7498 ha, aferente drumului național G82.2 M5- *Sireți- Roșcani- R1*;

15.2.) sectorului de drum cu lungimea de 3,2 km (anterior drum public local Sireț - M5) inclus în componența drumului public regional G82.2 M5 - *Sireți – Roșcani - R1*.

16. către Consiliul satului Roșcani, raionul Strășeni, privind transmiterea terenului cu nr. cadastral 8035113.253, aferent drumului național G82.2 M5–*Sireți-Roșcani-R1*.

17. către Consiliul comunei Boldurești, raionul Nisporeni, privind transmiterea terenului cu nr. cadastral 6014205.437, aferent drumului național G94.1 *G94–Boldurești–G89*.

18. către Consiliul comunei Mingir, raionul Hîncești, privind transmiterea terenurilor cu nr. cadastrale a terenurilor cu nr. cadastrale 5345203.443, 5345203.432, 5345401.196, 5345403.298, 5345315.504, 5345317.467, 5345321.316, 5345410.407, 5345410.404 și a unor porțiuni de teren cu suprafața de 0,9971 ha din terenul nr. cadastral 5345203.429, cu suprafața totală de 2,0900 ha, și 0,1068 ha din terenul nr. cadastral 5345410.408, cu suprafața totală de 0,3217 ha, aferente drumului național G100 *R33 – Sofia – Cărpineni – Mingir – R34*.

19. către Consiliul satului Covurlui, raionul Leova, privind transmiterea terenului cu nr. cadastral 5724202.780, aferent drumului național G101 *G100 – Covurlui – Vozneseni*.

20. către Consiliul raional Leova, privind transmiterea terenurilor cu nr. cadastrale 5742108.206, 5735101.717, situate în zona drumului național G102 *R34–Cneazevca–Sărățica Veche–Troian–R34*.

21. către Consiliul satului Ulmu, raionul Ialoveni, privind transmiterea terenurilor cu nr. cadastrale 5534101696, 5534102933, 5534103827, 5534203304, 5534204222, 5534107316 și 5534306351, aferente drumului național G103 *M1 – Văsieni – R3*.

22. către Consiliul satului Văsieni, raionul Ialoveni, privind transmiterea terenurilor cu nr. cadastrale 5535203007, 5535204116, 5535205130 și 5535114110, aferente drumului național G103 *M1 – Văsieni – R3*.

23. către Consiliul raional Hîncești, privind transmiterea terenurilor cu nr. cadastrale 5332110.276, 5318104.300, 5318106.200, 5318103.340, 5318202.1010, 5318202.1012, 5318202.1011, 5318304.520, 5318303.020 și 5318310.260, aferente drumului național G104.1 *R3 – Buțeni – Molești – G104*.

24. către Consiliul raional Ialoveni, privind transmiterea unei porțiuni de drum cu lungimea 2,70 km (anterior parte a drumului public local L494 *R3 – drumul de acces spre or. Ialoveni*) inclus în componența drumului public regional G104 *R3 – Ialoveni – Costești – Molești – Răzeni – M3*.

25. către Consiliul orășenesc Ialoveni, privind transmiterea unei porțiuni de drum cu lungimea 0,68 km (anterior parte a drumului public local, strada Alexandru cel Bun) inclus în componența drumului public regional G104 *R3 – Ialoveni – Costești – Molești – Răzeni – M3*.

26. către Consiliul raional Ștefan Vodă, privind transmiterea următoarelor bunuri:

26.1.) sectorul de drum cu lungimea de 27,15 km (anterior drumul public local L584 *Ștefan Vodă – Ștefănești – Volintiri – Alava*) inclus în componența drumului public regional G116 *R30 – Alava-Volintiri - frontiera cu Ucraina* și a drumului public regional G116.2 *G116 – Ștefănești – Ștefan Vodă - G116.1*;

26.2.) sectorul de drum cu lungimea de 10,35 km (anterior drumul public local L583 *G116 – Feștelița – Marianca de Jos*), inclus în componența drumului public regional G116 *R30 – Alava-Volintiri - frontiera cu Ucraina*.

27. către Consiliul satului Volontir, raionul Ștefan Vodă, privind transmiterea unei porțiuni de drum cu lungimea de 1,80 km, (anterior parte a drumului public local, strada Dimitrie Cantemir) inclus în componența drumului public G116 R30 – <i>Alava – Volintiri – frontiera cu Ucraina</i>. 28. către Consiliul comunei Baccealia, raionul Căușeni, privind transmiterea unei porțiuni de teren cu suprafața de 0,6071 ha din terenul nr. cadastral 2710203.370, cu suprafața totală de 7,5120 ha, aferent drumului național G119 <i>G118–Coșcalia–Florica–Baccealia–R30</i>. 29. către Consiliul raional Căușeni, privind transmiterea terenurilor cu nr. cadastrale 2310101.265, 2310108.225 și 2310105.577, aferente drumului național G121 <i>G122–Zloți–Chircăieștii Noi–Taraclia–R26</i>. 30. către Consiliul comunei Lalova, raionul Rezina, privind transmiterea terenurilor cu nr. cadastrale 6724102187, 6724301139, 6724301142 și 6724101254, aferente drumului național G43 <i>R20 – Horodiște – Lalova – Izvoare – Chiperceni – R20</i>. 31. către Consiliul comunei Alcedar, raionul Șoldănești, privind transmiterea terenului cu nr. cadastral 8310202.085, aferent drumului național G41 <i>R9–Șoldănești–Alcedar–Boșernița–Rezina–R20</i>.
3. Obiectivele urmărite și soluțiile propuse
<i>3.1. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi</i>
Prezentul proiect prevede propunerea de transmitere a unor terenuri din proprietatea autorităților publice locale în proprietatea statului, aferente zonelor drumurilor publice naționale și, transmiterea unor sectoare ale drumurilor locale care au fost clasificate prin Hotărârile Guvernului nr. 474/2023 și nr. 558/2025, în drumuri publice naționale, toate fiind menționate în pct. 2.2 din prezenta Notă de fundamentare. Consecutiv, în scopul urgentării transmiterii bunurilor într-un timp mai restrâns și asigurarea administrării eficiente a acestora, se propune intrarea în vigoare a proiectului de hotărâre, la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.
<i>3.2. Opțiunile alternative analizate și motivele pentru care acestea nu au fost luate în considerare</i>
Nu au fost examinate.
4. Analiza impactului de reglementare
<i>4.1. Impactul asupra sectorului public</i>
Proiectul nu are impact direct asupra sectorului public.
<i>4.2. Impactul financiar și argumentarea costurilor estimative</i>
Prezentul proiect nu presupune alocarea unor surse financiare din bugetul de stat, urmând ca terenurile solicitate să fie transmise cu titlu gratuit, iar operarea modificărilor în Registrul bunurilor imobile pe care le va întreprinde S.A. „Administrația Națională a Drumurilor” în privința terenurilor transmise, vor fi suportate din mijloacele fondului rutier.
<i>4.3. Impactul asupra sectorului privat</i>
Nu este aplicabil.
<i>4.4. Impactul social</i>
Nu este aplicabil.
<i>4.4.1. Impactul asupra datelor cu caracter personal</i>
Nu este aplicabil.

<i>4.4.2. Impactul asupra echității și egalității de gen</i>
Nu este aplicabil.
<i>4.5. Impactul asupra mediului</i>
Proiectul nu are impact direct asupra mediului.
<i>4.6. Alte impacturi și informații relevante</i>
Nu este aplicabil.
5. Compatibilitatea proiectului actului normativ cu legislația UE
<i>5.1. Măsurile normative necesare pentru transpunerea actelor juridice ale UE în legislația națională</i>
Proiectul nu transpune acte ale UE.
<i>5.2. Măsurile normative care urmăresc crearea cadrului juridic intern necesar pentru implementarea legislației UE</i>
Nu este aplicabil.
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului actului normativ
Proiectul hotărârii de Guvern a fost supus consultărilor publice și avizărilor de către entitățile publice de resort în conformitate cu prevederile Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative. Proiectul a fost expediat spre avizare la următoarele instituții: - Ministerul Finanțelor; - Agenția Proprietății Publice; - Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru; - Consiliul comunei Ecaterinovca, raionul Cimișlia; - Consiliul comunei Gradiște, raionul Cimișlia; - Consiliul municipal Comrat, UTA Găgăuzia; - Consiliul comunei Burlăceni, raionul Cahul; - Consiliul orășenesc Vulcănești, UTA Găgăuzia; - Comitetul executiv al UTA Găgăuzia; - Consiliul municipal Bălți; - Consiliul raional Glodeni; - Consiliul comunei Bilicenii Vechi, raionul Sîngerei; - Consiliul raional Fălești; - Consiliul satului Clișova, raionul Orhei; - Consiliul orășenesc Sângera; - Consiliul raional Orhei; - Consiliul satului Sireți, raionul Strășeni; - Consiliul satului Roșcani, raionul Strășeni; - Consiliul comunei Boldurești, raionul Nisporeni; - Consiliul comunei Mingir, raionul Hîncești; - Consiliul satului Covurlui, raionul Leova; - Consiliul raional Leova; - Consiliul satului Ulmu, raionul Ialoveni; - Consiliul satului Văsieni, raionul Ialoveni; - Consiliul raional Hîncești; - Consiliul raional Ialoveni; - Consiliul raional Ștefan Vodă; - Consiliul satului Volontir, raionul Ștefan Vodă; - Consiliul comunei Baccalia, raionul Căușeni; - Consiliul raional Căușeni;

- Consiliul comunei Lalova, raionul Rezina; - Consiliul comunei Alcedar, raionul Șoldănești. Totodată, în scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, anunțul privind inițierea elaborării proiectului și proiectul hotărârii de Guvern poate fi accesat pe portalul web oficial al Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale și pe portalul guvernamental particip.gov.md.
7. Concluziile expertizelor
Proiectul de hotărâre a fost supus expertizei juridice și respectiv expertizei anticorupție în conformitate cu cerințele Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative și rezultatele expertizării acestuia au fost luate în considerație la definitivarea proiectului.
8. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ existent
Proiectul nu contravine legislației naționale.
9. Măsurile necesare pentru implementarea prevederilor proiectului actului normativ
În urma aprobării prezentului proiect, autoritățile publice locale menționate în proiectul hotărârii de Guvern, vor întreprinde măsurile necesare pentru separarea porțiunilor de teren care la moment sunt parte componentă a unor terenuri mai mari și vor aproba deciziile privind transmiterea bunurilor menționate supra, cu titlu gratuit, din proprietatea acestora, în proprietatea statului, administrarea Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale (gestiunea S.A. „Administrația Națională a Drumurilor”), cu transmiterea ulterioară în conformitate cu prevederile capitolului IV din Regulamentul cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 901/2015, a terenurilor menționate supra.

Secretar general

Angela ȚURCANU