

SINTEZA

la proiectul hotărârii Guvernului pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr.351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile (ce vizează bunurile imobile proprietate publică a statului aflate în administrarea Ministerului Infrastructurii Dezvoltării Regionale)

Participantul la avizare, consultare publică, expertizare	Nr. crt.	Conținutul obiecției, propunerii, recomandării, concluziei	Argumentarea autorului proiectului
Avizare și consultare prealabilă			
Ministerul Finanțelor (nr.17-04/258 din 24.10.2025)	1.	Pct. 1.3 și subpct. 1.3.1 din proiect urmează a fi modificat, având în vedere că bunurile imobile propuse spre modificare în anexa nr.6 sunt deținute de mai multe autorități publice centrale. Aceste bunuri, în consecință vor trebui încadrate corespunzător în anexele aferente fiecărei autorități indicate, cum prevede de facto hotărârea vizată spre modificare.	Se ia act. Proiectul a fost revizuit, s-a optat pentru promovarea doar a completărilor cu anexa nr.33 ce va conține <i>LISTA bunurilor imobile, proprietate a statului, aflate în administrarea Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale.</i> Aspectele ce vizează intervențiile, promovate inițial prin proiectul de hotărâre remis spre consultare prealabilă, la anexele nr.6, nr.7 și 22 ⁶ din Hotărârea Guvernului nr.351.2005, au fost excluse ținând cont de avizul APP, respectiv fiind formulate în contextul avizării <i>proiectului hotărârii Guvernului pentru modificarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr.351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile</i> (număr unic 813/APP/2025), autor – Agenția Proprietății Publice.
	2,	2. Potrivit dispozițiilor cuprinse la art.36 alin.(2) din Legea nr.136/2017 cu privire la Guvern, hotărârile și ordonanțele se contrasemnează de ministrii care au obligația punerii în aplicare a acestora și/sau care sunt responsabili de domeniile de activitate care intră parțial sau integral în obiectul de reglementare al actului contrasemnat. Astfel, ținând cont de norma legală invocată, precum și de obiectul de reglementare a actului normativ care urmează a fi contrasemnat, propunem includerea Ministrului Energiei în lista contrasemnatarilor.	
Ministerul Energiei (nr. 05-2789 din 29.10.2025)	3.	În limitele competențelor funcționale comunică lipsa propunerilor și obiecțiilor.	Se ia act.
Ministerul Educației și Cercetării (nr.13/106/25 din 24.11.2024)	4.	Considerăm că sbp. 1.3.1. din proiectul Hotărârii de Guvern urmează a fi reformulat, or în actualul conținut contravine stilului normativ al Hotărârii Guvernului nr.351/2005. În condițiile în care Hotărârea Guvernului nr.351/2005 conține în diferite Anexe lista bunurilor imobile proprietate a statului, structurate în funcție de entitatea publică care administrează aceste	Se ia act. Proiectul a fost revizuit, s-a optat pentru promovarea doar a completărilor cu anexa nr.33 ce va conține <i>LISTA bunurilor imobile, proprietate a statului, aflate în administrarea</i>

bunuri imobile, considerăm că pozițiile din anexa nr.7 referitoare la bunurile imobile administrate de Ministerul Educației și Cercetării (pozițiile nr.1-3) și respectiv de Agenția Proprietății Publice (pozițiile nr.5, 23-81, 38-92 și 173) urmează a fi excluse din Anexa nr.7 și incluse în Anexele corespunzătoare care conțin lista bunurilor imobile administrate de aceste 2 entități publice (Anexa nr.22¹² în cazul Ministerului Educației și Cercetării și respectiv Anexa nr. 9 sau nr. 9¹ în cazul Agenției Proprietății Publice).

În acest sens, în partea bunurilor administrate de Ministerul Educației și Cercetării și gestionate de Academia de Studii Economice din Moldova (pozițiile 1-3 din Anexa nr.7) propunem completarea proiectului de Hotărâre de Guvern cu un subpunct nou cu următorul cuprins:

„1.3.2. Anexa nr.22¹² se completează cu 3 poziții noi cu următorul cuprins:

„189 ¹ .	Construcție, bloc principal (număr cadastral 0100515.103.01)	mun. Chișinău, str. Ion Creangă, 45	1274,5/ 4	Academia de Studii Economice a Moldovei
189 ² .	Construcție, Garaj (număr cadastral 0100515.103.02)	mun. Chișinău, str. ton Creangă, 45	506,1/ 1	Academia de Studii Economice a Moldovei
189 ³ .	Construcție, Bloc principal (număr cadastral 0100403.008.01)	mun. Chișinău, str. Petricani, 19/4	715,5/ 2	Academia de Studii Economice a Moldovei

Menționăm că se propun doar 3 poziții pentru completarea Anexei nr.22² din considerentul că din cele 10 bunuri imobile enumerate la pozițiile nr.1-3 din Anexa nr.7 doar 3 se află la moment în gestiunea Academiei de Studii Economice din Moldova.

Totodată, precizăm că informația privind numerele cadastrale ale celor 10 bunuri imobile precum și suprafețele acestora a fost preluată din baza de date electronică a Instituției Publice Cadastrul Bunurilor Imobile (e-cadastru).

Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale.

Aspectele ce vizează intervențiile, promovate inițial prin proiectul de hotărâre remis spre consultare prealabilă, la anexele nr.6, nr.7 și 22⁶ din Hotărârea Guvernului nr.351.2005, au fost excluse ținând cont de avizul APP, respectiv fiind formulate în contextul avizării *proiectului hotărârii Guvernului pentru modificarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr.351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile* (număr unic 813/APP/2025), autor – Agenția Proprietății Publice.

Totodată, sugerăm ca Ministerul Educației și Cercetării, în temeiul prevederilor art. 8 alin. (1) lit. f) și g) al Legii nr.121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice să promoveze modificările formulate la Hotărârea Guvernului nr.351/2005, în contextul în care de competența autorităților administrației publice centrale ține evidența patrimoniului de stat din ramură și exercitarea controlului asupra integrității și folosirii eficiente a patrimoniului de stat din ramurile respective.

Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării (nr.17-3145 din 06.11.2025)	5.	Agenția Proprietății Publice promovează în prezent proiectul hotărârii Guvernului pentru modificarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr.351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile (număr unic 813/APP/2025), care prevede modificarea anexelor nr.6, nr.7 și nr.22⁶. În acest sens, se recomandă revizuirea conținutului proiectului supus consultării în coroborare cu proiectul aflat în proces de avizare.	Se acceptă. Proiectul a fost revizuit.
Agenția Proprietății Publice (nr.34/1-78-9945 din 24.09.2025)	6.	Prin demersul nr. 06-03-7941 din 16.10.2025, Agenția Proprietății Publice a înaintat Cancelariei de Stat cererea pentru înregistrarea proiectului de hotărâre a Guvernului pentru modificarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr.351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile (proiect înregistrat în sistemul e-Legiferare cu nr. 1446), care include și modificări la anexele nr. 6, nr. 7 și nr. 22⁶, după cum urmează: ✓ excluderea din anexa nr. 6 a bunurilor incluse la pozițiile 1 – 261 din gestiunea Î.S. "Administrația de Stat a Drumurilor"; pozițiile 62 – 92, 99, 991 și pozițiile 103-105 din gestiunea fostelor stații de autobuze și autogări a Î.S. "Stațiile și Gările Auto", Î.S. "Combinatul Republican de Instruire Auto" și Î.S. "Pita Service"; ✓ excluderea din anexa nr. 7 a bunurilor incluse la pozițiile 23 – 31, 38 - 92 și poziția 173, ce reprezintă construcții din gestiunea întreprinderilor de stat, în care Agenția Proprietății Publice deține funcția de fondator și, anume: Î.S. "Giuvaiier", Î.S. "Nodul Hidroenergetic Costești", Î.S. "Fabrica de sticlă din Chișinău" și Î.S. "Direcția pentru exploatarea imobilului"; ✓ excluderea din anexa nr. 22⁶ a poziției 8, ce reprezintă construcția (bloc administrativ și de studii) din gestiunea Î.S. "Centrul Aeronautic de Instruire". Pentru aceste bunuri se propune includerea lor în Lista bunurilor imobile proprietate a statului aflate în administrarea întreprinderilor de stat în care Agenția Proprietății Publice exercită funcția de fondator (anexa nr.9¹ la H.G. nr. 351/2005). În acest sens, bunurile incluse la poziția 5 din anexa nr. 7, indicate la pct. 1 subpct. 1.3.1. din proiect, aflate în gestiunea Administrației Zonei Antreprenorialului Liber - Parcul de Producție "Taraclia", nu pot fi	Se acceptă. A fost operate modificările în proiectul hotărârii, respectiv s-a optat pentru promovarea doar a completărilor cu anexa nr.33 ce va conține <i>LISTA bunurilor imobile, proprietate a statului, aflate în administrarea Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale</i> . Aspectele ce vizează intervențiile, promovate inițial prin proiectul de hotărâre remis spre consultare prealabilă, la anexele nr.6, nr.7 și 22 ⁶ din Hotărârea Guvernului nr.351.2005, au fost excluse ținând cont de avizul Agenției, respectiv fiind formulate în contextul avizării <i>proiectului hotărârii Guvernului pentru modificarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr.351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile</i> (număr unic 813/APP/2025), autor – Agenția Proprietății Publice.

	transferate în anexa nr. 91 la H.G. nr. 351/2005, întrucât Agenția Proprietății Publice nu deține calitatea de fondator sau administrator al acestei entități. Totodată, se va reține că, Zona Antreprenorialului Liber - Parcul de Producție "Taraclia" a fost înființată prin Legea nr. 1529/1998, iar structura, funcțiile și volumul împuternicirilor Administrației sunt stabilite prin Legea nr.440/2001 cu privire la zonele economice libere. Subsecvent relevăm că, în anexa nr. 6 la pozițiile 55 – 61 sunt incluse bunuri aflate în gestiunea unor întreprinderi în care calitatea de fondator o dețin Ministerul Transporturilor și Infrastructurii Drumurilor, precum și Ministerul Dezvoltării Informaționale. Astfel, la pct. 1 subpct. 1.2., 1.3.1. și 1.4. din proiect, în care se propune modificarea denumirii anexelor nr.6, nr.7 și nr.22⁶ prin substituirea referințelor la autoritățile publice indicate cu Agenția Proprietăți Publice, menționăm că, Hotărârea Guvernului nr. 351/2005 conține deja o anexă distinctă în care sunt stabilite bunurile aflate în administrarea Agenției Proprietăți Publice (anexa nr. 9). În contextul celor relatate, se propune excluderea subpct. 1.2 și 1.4 din pct. 1 al proiectului, precum și eliminarea din subpct. 1.3.1. a sintagmei „Agenției Proprietății Publice (pozițiile 5, 23–31; 38–92 și 173)”. Suplimentar comunicăm că, Agenția Proprietății Publice va înainta, într-un proiect separat de hotărâre a Guvernului, propunerile de excludere a bunurilor aflate în gestiunea întreprinderilor de stat în care Agenția deține calitatea de fondator și care sunt incluse în anexa nr. 22⁶, precum și a bunurilor din gestiunea Î.S. „Calea Ferată din Moldova” incluse în anexa nr. 6, cu transferul acestora în anexa nr. 91 la Hotărârea Guvernului nr. 351/2005. Aceste propuneri vor fi formulate după finalizarea procedurilor de inventariere și delimitare, în conformitate cu prevederile Legii nr. 29/2018 cu privire la delimitarea proprietății publice.	
--	---	--

Secretar general al ministerului

Angela ȚURCANU