



**MINISTERUL JUSTIȚIEI
AL REPUBLICII MOLDOVA**

MD - 2012, mun. Chișinău,
str. 31 August 1989, nr. 82
tel.: +373 22 20 14 24
web: www.justice.gov.md,
e-mail: secretariat@justice.gov.md

22.09.2025 nr. 04/2-9227

la nr. 10 - 4907 din 12.09.2025

**Ministerul Infrastructurii și
Dezvoltării Regionale**

Urmare examinării proiectului *hotărârii Guvernului cu privire la modificarea Hotărârii Guvernului nr. 382/1997 privind urmărirea comportării în exploatare, intervențiile în timp și postutilizarea construcțiilor* (număr unic 689/MIDR/2025), comunicăm următoarele.

Sub aspectul intenției de reglementare, potrivit expunerii de motive în nota de fundamentare, proiectul de act normativ este elaborat în temeiul prevederilor art. 390 alin. (6) lit. b) din *Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023* și prevede operarea unor modificări în *Hotărârea Guvernului nr. 382/1997 privind urmărirea comportării în exploatare, intervențiile în timp și postutilizarea construcțiilor*.

Raționamentele autorului proiectului reflectate în nota de fundamentare definesc cu claritate condițiile ce au impus elaborarea proiectului actului normativ și finalitățile urmărite.

Analizat prin prisma *Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative*, menționăm că proiectul corespunde cerințelor de calitate ale actului normativ.

În vederea evitării dublării numerotării, însemnarea elementelor structurale cu „1.1”, al doilea caz, se va substitui cu însemnarea „1.1.1.”.

Totodată, la sbp. 1.1.2, pentru îmbunătățirea calității redacționale a actului normativ, propunem redarea punctului 2 din hotărârea supusă amendării într-o nouă redacție. Propunerea este valabilă și pentru situația similară de la sbp. 1.2.8.

La sbp. 1.1.3 expresia „proiect, elaborat în modul stabilit” este lipsită de accesibilitate, deoarece nu determină cine și prin ce act va stabili modul de elaborare a proiectului pentru modificarea aspectului urbanistic și arhitectural al construcțiilor.

La sbp. 1.1.4, ce vizează modificarea pct. 5, propunerea de substituie a cuvintelor „sau instituțiile de proiectare autorizate” cu cuvintele „în corespundere cu toate cerințele fundamentare” nu oferă claritate normei modificate, dar din contra stabilește reglementări incerte, nefiind clare care sunt „toate cerințele fundamentare” (observație valabilă și pentru sbp. 1.2.3, 1.2.12).

Cu referire la sbp. 1.2.1, privind substituirea cuvintelor „măsurile de protecție a muncii” cu cuvintele „măsurile de securitate și sănătate în muncă” pe parcursul textului Regulamentului, atestăm că cuvintele „măsurile de protecție a muncii” sunt menționate doar la pct. 39.

La sbp. 1.2.5, ce modifică pct. 13, termenul „cuvintele” se va substitui cu termenul „textul”, ținând cont că, la schimbarea unor cuvinte din conținutul textului unui act normativ, pentru exprimarea corectă, se menționează despre substituirea „cuvintelor” respective, iar la schimbarea unor cifre/semne și cuvinte din conținutul textului unui act normativ, se menționează despre substituirea „textului” respectiv (observație valabilă pentru tot textul proiectului).

La sbp. 1.2.9 și 1.2.10, pentru unitatea de redactare, modificarea punctelor 25 și 26 din Regulament se vor reda într-un singur subpunct.

La sbp. 1.2.15, în ultimul alineat, propus spre completare la pct. 37, se va completa cu denumirea Codului, la care se face referință.

La sbp. 1.2.17, ce modifică pct. 39, nu este clar locul intervențiilor propuse, întrucât pct. 37 este constituit dintr-un singur alineat, divizat în subalineate (valabil și pentru sbp. 1.2.18-1.2.20). Astfel, se va revizui integral.

La sbp. 1.2.21, prin care se modifică pct. 44 lit. g), cuvintele „să încredințeze” se vor substitui cu cuvântul „încredințează”, în scopul ajustării la textul pct. 44. Observația dată este valabilă și pentru sbp. 1.2.22, ce modifică pct. 45 lit. j), fiind necesară substituirea cuvintelor „să elaboreze” cu cuvântul „elaborează”.

Secretar de stat

Stanislav COPETCHI